

Projektētājs: **SIA „Mailītis A.I.I.M.”**  
**Reģ. Nr.40003990574**  
**Stoholmas iela 59-1, Rīga, LV1014**

Pasūtītājs: **“Madonas novada pašvaldība”**  
**Reģ. Nr. LV90000054572**  
**Saieta laukums – 1, Madona, Madonas novads LV-4801**

Pasūtījuma Nr.: **2.4.6./60-17**

Kadastra Nr.: **70860090045001**

CC klasifikācija: **1220 (Administratīvā ēka)**

Objekta nosaukums: **Administratīvās ēkas pārbūve un palīgēkas nojaukšana**

Objekta adrese: **“Dzintari”, Praulienas pagasts, Madonas novads**

## **BŪVPROJEKTS**

Sējuma Nr. : **1. SĒJUMS**

Sējuma sastāvs: **VISPĀRĪGĀ DAĻA (VD)**  
**TOPOGRĀFISKĀ IZPĒTE (TI)**  
**UGUNSDROŠĪBAS PASĀKUMU PĀRSKATS (UPP)**  
**ĒKAS ENERGOEFEKTIVITĀTES NOVĒRTĒJUMS**  
**TEHNISKĀS APSEKOŠANAS ATZINUMS**  
**ARHITEKTŪRAS DAĻA**  
**BŪVPROJEKTA ĢENERĀLPLĀNS (ĢP)**  
**TERITORIJAS SADAĻA (TS)**  
**ARHITEKTŪRAS RISINĀJUMI (AR)**

Būvprojekta Izstrādātājs: **SIA “Mailītis A.I.I.M.”**  
**valdes loceklis** **Austris Mailītis**

Būvprojekta vadītājs: **Sert. Nr. 10-1268** **Viesturs Dzenis**

Būvprojekta daļas vadītājs: **Sert. Nr. 10-1268** **Viesturs Dzenis**

Būvprojekta vadītāja apliecinājums:

Šajā būvprojektā ir iekļautas un izstrādātas visas nepieciešamās daļas atbilstoši būvatļaujā ietvertajiem nosacījumiem.

Būvprojekta vadītājs

**Viesturs Dzenis 10-1268**

(vārds , uzvārds, sertifikāta nr.)

(datums)

(paraksts)

**Rīga, 2017**



## BŪVPROJEKTA SASTĀVS

**Objekts:** Administratīvās ēkas pārbūve un palīgēkas nojaukšana  
**Adrese:** “Dzintari”, Praulienas pagasts, Madonas novads  
**Stadija:** Būvprojekts

Sējuma Nr.	Marka	Nosaukums	Projekta sadaļas izstrādātājs
1	2	3	4
1.	<i>Vispārīgā daļa</i>		
	VD	Vispārīgā daļa	SIA “Mailītis A.I.I.M” Reģ. Nr. 40003990574
	TI	Topogrāfiskā izpēte	SIA “GeoSIJA” Reģ. Nr. 45403015390
	UPP	Ugunsdrošības pasākumu pārskats	SIA “Mailītis A.I.I.M” Reģ. Nr. 40003990574
		Ēkas energoefektivitātes novērtējums aprēķinātajai energoefektivitātei	Vjačeslavs Maskaļonoks EA3 0007
		Tehniskās apsekošanas atzinums	SIA “B&L projekti” Reģ. Nr. 45403026924
	<i>Arhitektūras daļa</i>		
	ĢP	Būvprojekta ģenerālplāns	SIA “Mailītis A.I.I.M” Reģ. Nr. 40003990574
	TS	Teritorijas sadaļa	SIA “Mailītis A.I.I.M” Reģ. Nr. 40003990574
	AR	Arhitektūras risinājumi	SIA “Mailītis A.I.I.M” Reģ. Nr. 40003990574
2.	<i>Inženierisarinājumu daļa</i>		
	BK	Būvkonstrukcijas	SIA "TrendFor" Reģ. Nr. 40103343744
3.	<i>Inženierisarinājumu daļa</i>		
	AVK	Apkure, ventilācija un gaisa kondicionēšana	SIA “4 sezonas” Reģ. Nr. 50103741471
4.	<i>Inženierisarinājumu daļa</i>		
	ŪK	Ūdensapgāde un kanalizācija, iekšējie tīkli	Olga Vasiļčenko Sert. Nr. 3-00429
5.	<i>Inženierisarinājumu daļa</i>		
	EL	Elektroapgāde, iekšējie tīkli	SIA “ELFA” Reģ. Nr. 4920300366
6.	<i>Inženierisarinājumu daļa</i>		
	ESS-AS	Apsardzes signalizācijas sistēma Ārkārtas palīdzības izsaukuma sistēma	SIA “ ITOS ” Reģ. Nr. 40103655110
7.	<i>Inženierisarinājumu daļa</i>		
	UAS	Ugunsdzēsības automātikas sistēmas	SIA “ ITOS ” Reģ. Nr. 40103655110
8.	<i>Tehniskā daļa</i>		
	DOP	Darbu organizēšanas projekts	SIA “Mailītis A.I.I.M” Reģ. Nr. 40003990574
9.	<i>Ekonomiskā daļa</i>		
	BA	Būvdarbu apjomu saraksts	SIA “Mailītis A.I.I.M” Reģ. Nr. 40003990574
	T	Izmaksu aprēķins	SIA “Mailītis A.I.I.M” Reģ. Nr. 40003990574



## AUTORU KOLEKTĪVS

**Objekts:** Administratīvās ēkas pārbūve un palīgēkas nojaukšana  
**Adrese:** “Dzintari”, Praulienas pagasts, Madonas novads  
**Stadija:** Būvprojekts

Sējuma Nr.	Marka	Nosaukums	Projekta sadaļas izstrādātājs	Autors
1	2	3	4	
1.	<i>Vispārīgā daļa</i>			
	VD	Vispārīgā daļa	SIA “Mailītis A.I.I.M” Reģ. Nr. 40003990574	Viesturs Dzenis Sert. Nr. 10-1268 Arhitekti: Austris Mailītis, Dina Suhanova
	TI	Topogrāfiskā izpēte	SIA “GeoSIJA” Reģ. Nr. 45403015390	Mērnicks E. Zass Sert. Nr. BC-290
	UPP	Ugunsdrošības pasākumu pārskats	SIA “Mailītis A.I.I.M” Reģ. Nr. 40003990574	Viesturs Dzenis Sert. Nr. 10-1268
		Ēkas energoefektivitātes novērtējums aprēķinātajai energoefektivitātei	Vjačeslavs Maskaļonoks EA3 0007	Vjačeslavs Maskaļonoks Sert. Nr. EA3 0007
		Tehniskās apsekošanas atzinums	SIA “B&L projekti” Reģ. Nr. 45403026924	Pēteris Imants Broks Sert. Nr. 20-3126
	<i>Arhitektūras daļa</i>			
	ĢP	Būvprojekta ģenerālpilāns	SIA “Mailītis A.I.I.M” Reģ. Nr. 40003990574	Viesturs Dzenis Sert. Nr. 10-1268 Arhitekti: Austris Mailītis, Dina Suhanova Arh. tehn.: Deniss Maruhļenko
	TS	Teritorijas sadaļa	SIA “Mailītis A.I.I.M” Reģ. Nr. 40003990574	Viesturs Dzenis Sert. Nr. 10-1268 Arhitekti: Austris Mailītis, Dina Suhanova Arh. tehn.: Deniss Maruhļenko
	AR	Arhitektūras risinājumi	SIA “Mailītis A.I.I.M” Reģ. Nr. 40003990574	Viesturs Dzenis Sert. Nr. 10-1268 Arhitekti: Austris Mailītis, Dina Suhanova Arh. tehn.: Deniss Maruhļenko
2.	<i>Inženierisrinājumu daļa</i>			
	BK	Būvkonstrukcijas	SIA “TrendFor” Reģ. Nr. 40103343744	Juris Orlovs Sert. Nr. 3-00421
3.	<i>Inženierisrinājumu daļa</i>			
	AVK	Apkure, ventilācija un gaisa kondicionēšana	SIA “4 sezonas” Reģ. Nr. 50103741471	Pavlo Bukryeyev Sert. Nr. 3-01014
4.	<i>Inženierisrinājumu daļa</i>			
	ŪK	Ūdensapgāde un kanalizācija, iekšējie tīkli	Olga Vasiļčenko Sert. Nr. 3-00429	Olga Vasiļčenko Sert. Nr. 3-00429
5.	<i>Inženierisrinājumu daļa</i>			
	EL	Elektroapgāde, iekšējie tīkli	SIA “ELFA” Reģ. Nr. 4920300366	Valdis Pīpiņš Sert. Nr. 3-00470
6.	<i>Inženierisrinājumu daļa</i>			
	ESS-AS	Apsardzes signalizācijas sistēma Ārkārtas palīdzības izsaukuma sistēma	SIA “ ITOS ” Reģ. Nr. 40103655110	Andrejs Oščepkovs Sert. Nr. 3-01032
7.	<i>Inženierisrinājumu daļa</i>			
	UAS	Ugunsdzēsības automātikas sistēmas	SIA “ ITOS ” Reģ. Nr. 40103655110	Andrejs Oščepkovs Sert. Nr. 3-01032
8.	<i>Tehniskā daļa</i>			
	DOP	Darbu organizēšanas projekts	SIA “Mailītis A.I.I.M” Reģ. Nr. 40003990574	Viesturs Dzenis Sert. Nr. 10-1268
9.	<i>Ekonomikas daļa</i>			
	BA	Būvdarbu apjomu saraksts	SIA “Mailītis A.I.I.M” Reģ. Nr. 40003990574	Viesturs Dzenis Sert. Nr. 10-1268
	T	Izmaksu aprēķins	SIA “Mailītis A.I.I.M” Reģ. Nr. 40003990574	Viesturs Dzenis Sert. Nr. 10-1268



## SĒJUMA SATURS

**Objekts:** Administratīvās ēkas pārbūve un palīgēkas nojaukšana  
**Adrese:** "Dzintari", Praulienas pagasts, Madonas novads  
**Stadija:** Būvprojekts

Nr. P.k.	Nosaukums	Lapas marka	Lapas Nr.
1.	Titullapa		
2.	Būvprojekta sastāvs		
3.	Autoru kolektīvs		
4.	Sējuma saturs		
5.	Zemesgrāmatu apliecība		
6.	Zemes robežu plāns		
7.	Būves kadastrālās uzmērīšanas lieta		
8.	A/S Sadales tīkls tehniskie noteikumi Nr. 30EF60-06.06/1184		
9.	SIA Lattelecom tehniskie noteikumi Nr.LTN-7116		
10.	Topogrāfiskais plāns		
11.	Fotofiksācija		
12.	Ugunsdrošību pasākuma pārskats		
13.	Ēkas energoefektivitātes novērtējums aprēķinātajai energoefektivitātei		
14.	Tehniskās apsekošanas atzinums		
15.	Projektēšanas uzdevums		
16.	Skaidrojošs apraksts		
17.	Vispārīgie rādītāji	<b>AR-0</b>	
18.	Ģenerālplāns. Savietotais inženiertīklu plāns	<b>ĢP-1</b>	
19.	1.stāva demontējamo sienu un konstrukciju plāns	<b>AR-1</b>	
20.	2.stāva demontējamo sienu un konstrukciju plāns	<b>AR-2</b>	
21.	Pagrabstāva plāns ar marķējumiem	<b>AR-3</b>	
22.	1.stāva plāns	<b>AR-4</b>	
23.	2.stāva plāns	<b>AR-5</b>	
24.	Bēniņu stāva plāns uz atzīmes +6,130 ar marķējumiem	<b>AR-6</b>	
25.	Jumta plāns ar marķējumiem	<b>AR-7</b>	
26.	1.stāva plāns ar marķējumiem	<b>AR-8</b>	
27.	2.stāva plāns ar marķējumiem	<b>AR-9</b>	
28.	1.stāva mēbeļu un iekārtu izvietojuma plāns	<b>AR-10</b>	
29.	2.stāva mēbeļu un iekārtu izvietojuma plāns	<b>AR-11</b>	
30.	Fasādes asīs 6-1 (Ziemeļu fasāde)	<b>AR-12</b>	
31.	Fasādes asīs A-G (Austrumu fasāde)	<b>AR-13</b>	
32.	Fasādes asīs 1-6 (Dienvidu fasāde)	<b>AR-14</b>	
33.	Fasādes asīs A-G (Rietumu fasāde)	<b>AR-15</b>	
34.	Griezums A-A	<b>AR-16</b>	



35.	Griezums B-B	<b>AR-17</b>	
36.	Griezums C-C	<b>AR-18</b>	
37.	Griezums D-D	<b>AR-19</b>	
38.	Detalizēti verandas risinājumi	<b>AR-20</b>	
39.	Verandas griezums 1-1	<b>AR-21</b>	
40.	Sienas fragments 1	<b>AR-22</b>	
41.	Uzbrauktuve un ārējās ieejas kāpnes (ĀK-1)	<b>AR-23</b>	
42.	Ārējās kāpnes ĀK-2 un ĀK-3	<b>AR-24</b>	
43.	Durvju specifikācija	<b>AR-25</b>	
44.	Logu specifikācija	<b>AR-26</b>	
45.	Grīdu un pārsegumu konstrukciju tipi	<b>AR-27</b>	
46.	Ārsienu un jumta konstrukciju tipi	<b>AR-28</b>	
47.	Starpsienu un šahtsienu konstrukciju tipi	<b>AR-29</b>	
48.	Materiālu un apjomu tabula Nr.1	<b>AR-30</b>	
49.	Materiālu un apjomu tabula Nr.2	<b>AR-31</b>	
50.	<b>Pielikumi:</b>		
51.	Profesionālās apdrošināšanas polise		
52.	Sertifikāti		





## Zemesgrāmatu apliecība

**Madonas zemesgrāmatu nodaļa**

**Praulienas pagasta zemesgrāmatas nodaļījums Nr. 1000 0010 8067**

**Kadastra numurs: 7086 009 0045**

**Nosaukums: Dzintari**

**"Dzintari", Praulienas pag., Madonas nov.**

### I daļa 1. iedaļa

Ieraksta Nr.	Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas	Kopīpašuma daļa	Plātība, lielums
1.1.	Divi zemes gabali.		0.428 ha
1.2.	Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 7086 009 0045		0.337 ha
1.3.	Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 7086 009 0107		0.091 ha
1.4.	Izpildot kadastrālo uzmērīšanu, zemes kopplatība var tikt precizēta.		
1.5.	Uz zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 7086 009 0045 atrodas trīs ēkas.		
1.6.	Dzīvojamā māja (kadastra apzīmējums 7086 009 0045 001).		
	<i>Grozīts</i>		
1.7.	Palīģeka (kadastra apzīmējums 7086 009 0045 002).		
1.8.	Palīģeka (kadastra apzīmējums 7086 009 0045 003).		
1.9.	Uz zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 7086 009 0107 atrodas inženierbūve - ugunsnovērošanas tornis (kadastra apzīmējums 7086 009 0107 001).		
<i>Žurnāls Nr. 300000539883 (12.08.2003), lēmuma datums: 20.08.2003, tiesnesis Baiba Caunīte</i>			
2.1.	Pēc atdalīšanas nekustamais īpašums sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 7086 009 0045 un trīs ēkām.		
2.2.	Zemes kopplatība pēc atdalīšanas.		0.337 ha
2.3.	Izpildot kadastrālo uzmērīšanu, zemes kopplatība var tikt precizēta.		
<i>Žurnāls Nr. 300002487055 (11.07.2008), lēmuma datums: 18.07.2008, tiesnesis Benita Melnīka</i>			
3.1.	Grozīt ierakstu Nr. 1.6. (žurnāla Nr. 300000539883, 12.08.2003) un izteikt šādā redakcijā: Administratīvā ēka (kadastra apzīmējums 7086 009 0045 001) Pamats: 2008.gada 2. decembra apliecinājuma karte būves vienkāršotai rekonstrukcijai, 2008.gada 22. decembra LR Valsts zemes dienesta Vidusdaugavas reģionālās nodaļas Madonas biroja akts par ēkas galvenā lietošanas veida maiņu.		
<i>Žurnāls Nr. 300002632090 (19.02.2009), lēmuma datums: 25.02.2009, tiesnesis Baiba Caunīte</i>			

### I daļa 2. iedaļa

Ieraksta Nr.	No nekustama īpašuma atdalītie zemes gabali, servitūti un reālnastu pārgrozījumi un dzēsumi	Kopīpašuma daļa	Plātība, lielums
1.1.	Atdalīts zemes gabals ar inženierbūvi "Ugunsnovērošanas tornis Madona", Praulienas pag., Madonas raj., kadastra apzīmējums: 7086 009 0107 Tam atvērts jauns zemesgrāmatas nodaļījums Nr. 100000108067.		0.091 ha





LATVIJAS REPUBLIKA

MADONAS RAJONA PRAULIENAS PAGASTA

CESVAINES virsmežniecības MADONAS mežniecības

*zemes īpašuma DZINTARI*

Zemes kadastra Nr.7086-009-0045; 2.z.g.-009-0107;

## ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Robežas noteiktas atbilstoši Praulienas pagasta zemes komisijas 1997.gada 4.jūlija lēmumam Nr.2645.

Plāns sastādīts pēc 1999.gada robežu ierādīšanas materiāliem M 1:1000.

Ierādīšana apstiprināta un piešķirts īpašumā ar VZD Madonas rajona nodaļas  
.....lēmumu Nr.....

Zemes kopplatība ir 0,428 (četri simti divdesmit astoņas tūkstošdaļas ) ha.  
Izpildot robežu uzmērīšanu, zemes īpašuma kopplatība var tikt precizēta.

Zemes īpašums reģistrēts.....zemes

grāmatu nodaļas.....zemes grāmatā

.....gada .....

Nodalījuma (folijas) N<sup>o</sup>.....

Zemesgrāmatu nodaļas priekšnieks:.....

**IZSNIEGTA  
ZEMESGRĀMATU APLIECĪBA**

Zemesgrāmatu nodaļas  
tiesneses palīgs: *[Signature]*



VALSTS ZEMES DIENESTS  
MADONAS RAJONA NODAĻA

Nodaļas  
priekšnieks

*[Signature]*

O.SMILTNIKS

22.06.99



LATVIJAS REPUBLIKAS VALSTS ZEMES DIENESTS  
VIDUSDAUGAVAS REĢIONĀLĀ NODAĻA

**BŪVES  
KADASTRĀLĀS UZMĒRĪŠANAS  
LIETA**

Lietas numurs	70860090045001-01
Lapu skaits	
Kadastra apzīmējums	70860090045001
Nosaukums	Administratīva ēka
Adrese	Dzintari, Praulienas pag., Madonas raj.

Atzīme par atsavināšanas aizliegumu vai apgrūtinājumu		
(pamatojums)	(paraksts)	(Vārds, Uzvārds)

Atzīme par reģistrāciju Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā

Kadastrālās uzmērīšanas izpildītāji:

Izpildes datums: 05.01.2009

Viola Birzniece

(paraksts)

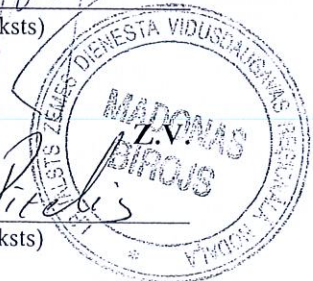


Kadastrālās uzmērīšanas darba pārbaudītājs:

Pārbaudes datums: 13. JANV. 2009

A.Jaudzems

(paraksts)



Reģionālās nodaļas vadītājs (pilnvarotā persona):

Lānis Pītelis  
(Vārds, Uzvārds)

(paraksts)

Datums: 2009 .gada 16. .janvārī



## INFORMĀCIJA PAR PASŪTĪJUMU

Kadastrālās uzmērīšanas pasūtītāji: Valsts meža dienests Madonas VM

Iesniegtie dokumenti:

## INFORMĀCIJA PAR BŪVI

Pamatinformācija	
Nosaukums	Administratīva ēka
Galvenais lietošanas veids	1220 Biroju ēkas
Kapitalitātes grupa	IV
Virszemes stāvu skaits	2
Pazemes stāvu skaits	1
Telpu grupu skaits	5
Dzīvokļu skaits	0
Ekspluatācijas uzsākšanas gads	1975
Ekspluatācijā pieņemšanas gads	
Patvaļīgās būvniecības pazīmes	NAV
Fiziskais nolietojums	45
Apsekošanas datums	14.02.2001

Konstruktīvie elementi		
Konstruktīvais elements	Materiāls	Apraksts
Pamati	Laukakmeņu mūris	Vietām izdrupis, vietām plaisas
Ārsienas	Koks	Vietām izdrupis, vietām plaisas
Pārsegumi	Koks	Vietām sīkas plaisas, vietām izdrupis
Jumts	Azbestcimenta loksnes	Vietām plaisas, bojājuma plankumi

Tehniskie rādītāji		
Veids	Apjoms (mērvienība)	Nosaukums
Apbūves laukums	144.2 apbūves laukuma kv.m.	
Būvtilpums	457 kub.m.	

Labiekārtojumi		
Veids	Apjoms (skaits)	Apraksts
Vietējā krāsns apkure		
Elektroapgāde		
Tualetes telpa	1	



# BŪVES EKSPLIKĀCIJA

Kopējā platība	248.6
Lietderīgā platība	195.8
Nedzīvojamo telpu platība	195.8
<i>Nedzīvojamo iekštelpu platība</i>	195.8
Koplietošanas palīgtelpu platība	52.8
Koplietošanas iekštelpu platība	52.8

## TELPU GRUPAS EKSPLIKĀCIJA

Telpu grupas numurs	Adreses numurs	Telpu grupas nosaukums	Telpu grupas kopējā platība
001	1	Administratīvā telpa	50.8
002	601	Kantoris	67.1
003	2	Administratīvā telpa	77.9
901		Koplietošanas telpas	11.3
902		Pagrabs	41.5

Telpu grupas numurs	Adreses numurs	Telpu grupas lietošanas veids				
001	1	1220	Biroja telpu grupa			
Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas platība		Telpas augstums	Patvalīgās būvniecības pazīme
			Nedzīvojamā iekštelpa	Nedzīvojamā ārtelpa		
1	1	Kabinets	16.8		2.60	
1	2	Telpa	2.4		2.60	
1	3	Kabinets	16.9		2.60	
1	4	Kabinets	10.2		2.60	
1	5	Veranda	4.5		2.60	
Kopā			50.8	0.0		
Nedzīvojamo telpu platība			50.8			

Telpu grupas numurs	Adreses numurs	Telpu grupas lietošanas veids				
002	601	1220	Biroja telpu grupa			
Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas platība		Telpas augstums	Patvalīgās būvniecības pazīme
			Nedzīvojamā iekštelpa	Nedzīvojamā ārtelpa		
1	1	Telpa	8.3		2.60	
1	2	Telpa	16.7		2.60	



Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas platība		Telpas augstums	Patvaļīgās būvniecības pazīme
			Nedzīvojamā iekštelpa	Nedzīvojamā ārtelpa		
1	3	Telpa	32.9		2.60	
1	4	Veranda	9.2		2.60	
Kopā			67.1	0.0		
Nedzīvojamo telpu platība			67.1			

Telpu grupas numurs	Adreses numurs	Telpu grupas lietošanas veids				
003	2 1220	Biroja telpu grupa				
Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas platība		Telpas augstums	Patvaļīgās būvniecības pazīme
			Nedzīvojamā iekštelpa	Nedzīvojamā ārtelpa		
2	1	Koridors	8.8		2.63	
2	2	Kabinets	15.2		2.63	
2	3	Kabinets	25.3		2.63	
2	4	Kabinets	7.1		2.63	
2	5	Kabinets	9.7		2.63	
2	6	Kabinets	11.8		2.63	
Kopā			77.9	0.0		
Nedzīvojamo telpu platība			77.9			

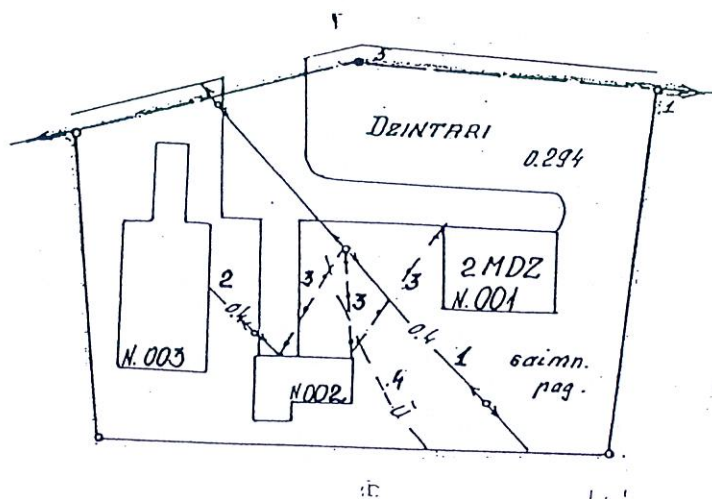
Telpu grupas numurs	Adreses numurs	Telpu grupas lietošanas veids				
901	1900	Koplietošanas telpu grupa				
Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas platība		Telpas augstums	Patvaļīgās būvniecības pazīme
			Koplietošanas iekštelpa	Koplietošanas ārtelpa		
1	1	Koridors	10.1		2.60	
1	2	Tualete	1.2		2.60	
Kopā			11.3	0.0		
Koplietošanas palīgtelpu platība			11.3			



Telpu grupas numurs		Adrešes numurs	Telpu grupas lietošanas veids			
902		1900	Koplietošanas telpu grupa			
Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas platība		Telpas augstums	Patvaļīgās būvniecības pazīme
			Koplietošanas iekštelpa	Koplietošanas ārtelpa		
-1	1	Pagrabs	41.5		2.00	
Kopā			41.5	0.0		
Koplietošanas palīgtelpu platība			41.5			

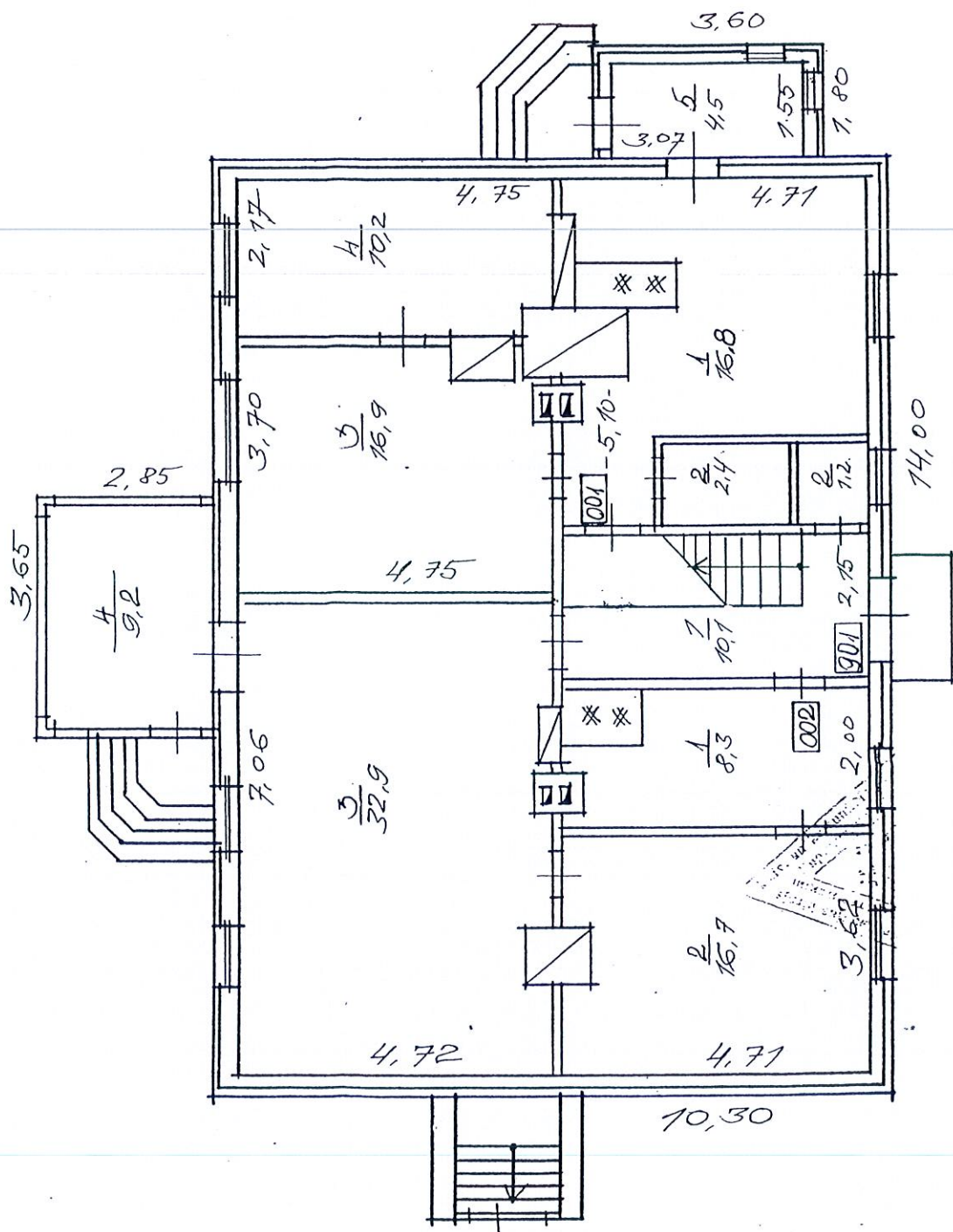


## 1.



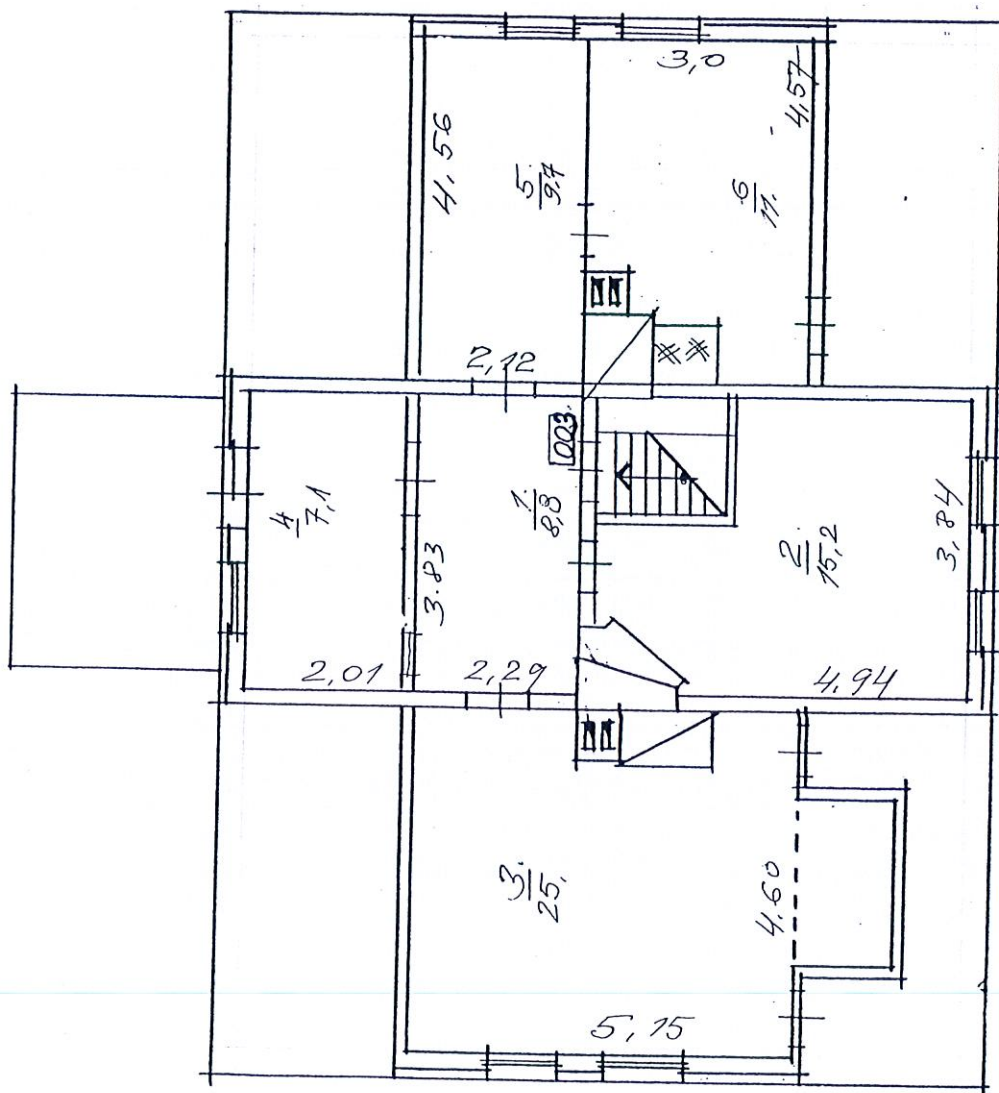


# BŪVES / STĀVA PLĀNA SHĒMA





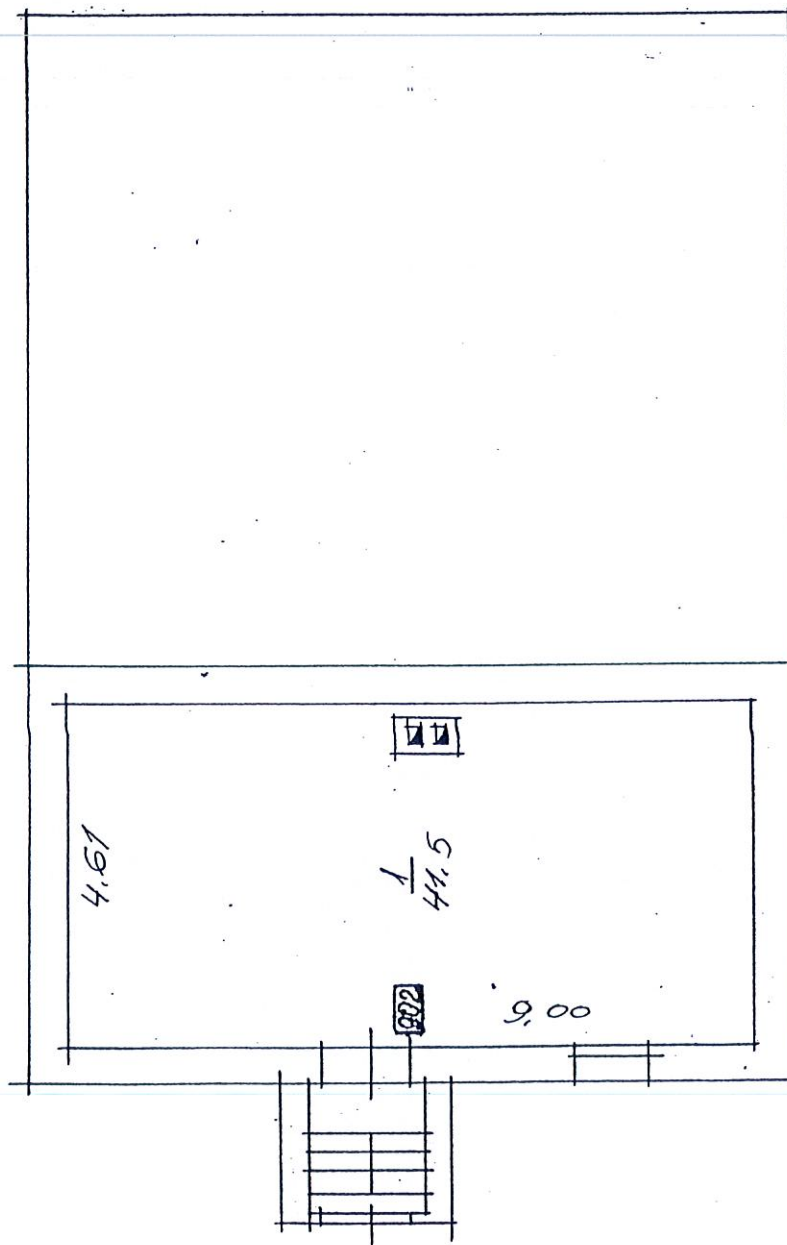
# BŪVES 2 STĀVA PLĀNA SHĒMA



Būves kadastra apzīmējums : 70860090045004



# BŪVES -/ STĀVA PLĀNA SHĒMA



Būves kadastra apzīmējums : 70860090045004



2.602am  
Informācijai!  
13.09.2017.



Akciju sabiedrība "Sadales tīkls"  
Ziemeļaustrumu Eksploatācijas daļa  
Vienotais reģ. Nr. 40003857687

Aiviekste, Kalsnavas pagasts, Madonas novads, LV-4860, Latvija  
Tālr. (+371) 67726000, www.sadalestikls.lv, st@sadalestikls.lv

1. Kāruliņai, V. Gotlanjam

Pēdībai!

13.09.2017.

A.viekstē, Kalsnavas pagastā  
05.09.2017. Nr. 30EF60-06.06/1184  
Uz 28.08.2017. Nr. MNP/2.1.3.2./17/1771

Madonas novada pašvaldībai  
Saieta laukumā 1, Madonā,  
Madonas nov., LV - 4801

### Par tehniskajiem noteikumiem

Izstrādājot projektu "Haralda Medņa dzimtas mājas "Dzintari" atjaunošana", Praulienas pagasts, Madonas novads" jāievēro sekojoši AS "Sadales tīkls" nosacījumi:

- esošo elektrotīklu un būvju novietojumam jāatbilst pastāvošo Elektrotīklu izbūves noteikumu un Latvijas Būvnormatīvu prasībām;
- projektā jāuzrāda esošo elektrotīklu izvietojums;
- izstrādājot projektu, precizēt kabelļlīniju atrašanos dabā;
- teritoriju šķērso 0,4 kV kabelļlīnijas, projektējot jāievēro LEK 049 prasības attiecībā uz AS "Sadales tīkls" īpašumā esošām 0,4 kV elektroietaisēm;
- nepieciešamības gadījumā projektā paredzēt risinājumu elektropārvades līniju rekonstrukcijai, pamatojoties uz elektroiekārtu izbūves noteikumiem un noteikumiem par ārējo inženierkomunikāciju izvietojumu pilsētās, ciemos un lauku teritorijās, kā arī saskaņā ar "Aizsargjoslu likuma" 35.panta (6) punktu - Juridiskās un fiziskās personas, veicot aizsargjoslās darbus, kuru dēļ ir nepieciešams objektus aizsargāt no bojājumiem, pārbūvēt vai pārvietot, aizsardzības, pārbūves vai pārvietošanas darbus veic pēc saskaņošanas ar attiecīgā objekta īpašnieku. Saskaņā ar Enerģētikas likuma 23. panta (2) punktu - Esošo energoapgādes komersantu objektu pārvietošanu pēc pamatotas nekustamā īpašuma īpašnieka prasības veic par viņa līdzekļiem;
- zemes īpašniekam (ierosinātajam), lai pārvietotu energoapgādes objektu, ir jāorganizē projekta izstrāde, kā arī jāorganizē darbu izpilde projekta realizēšanai;
- būvdarbu veikšanu ar mehānismiem, vai zemes rakšanas darbu izpildi elektropārvades līniju aizsardzības joslā veikt saskaņā ar "Aizsargjoslu likumu" un saskaņot ar AS "Sadales tīkls" Ziemeļaustrumu Eksploatācijas daļas Madonas nodaļu (Rūpniecības ielā 37, Madonā);
- projektu saskaņot AS "Sadales tīkls" Ziemeļaustrumu Eksploatācijas daļas Madonas nodaļā Rūpniecības ielā 37, Madonā;
- tehniskie noteikumi derīgi vienu gadu.

Sīkāku informāciju par neskaidrajiem jautājumiem sniegs AS "Sadales tīkls" Ziemeļaustrumu Eksploatācijas daļas Madonas nodaļas meistars Antons Platačs, tālr.64810648.

Ziemeļaustrumu Eksploatācijas daļas  
vadītājs

Dzintars Stradiņš

Atis Anzons 64810174

SAŅEMTS

Madonas novada pašvaldībā

20 17. g. 11. septembrī

Reģ. Nr. MNP/2.1.3.2./17/2671



SIA Lattelecom  
Vienotais reģ. nr. 40003052786  
PVN reģ. nr. LV40003052786

Dzirnavu iela 105, Rīga LV 1011  
Tālr.: +371 67055000  
Fakss: +371 67055481

lattelecom@lattelecom.lv  
www.lattelecom.lv



**TEHNISKIE NOTEIKUMI Nr. LTN-7116**

Madona

**Datums:** 6.09.2017. **Pamatojums:** Iesniegums 25.08.2017.

**Pieprasītājs:** Madonas novada pašvaldība **Kontakttālrunis:** 29324572  
**Zemes kadastra Nr.** 70860090045  
**Objekta adrese:** "Dzintari", Praulienas pagasts, Madonas novads.

**Kādam nolūkam izsniegti tehniskie noteikumi:**

Ēkas rekonstrukcija.

**TEHNISKO NOTEIKUMU APRAKSTS**

**Paskaidrojums:** Zemes īpašumā ar kadastra numuru 70860090045 nav SIA Lattelecom piederošas sakaru komunikācijas.

**Veicamo darbu apraksts un TN izpildes nosacījumi:**

1.	SIA Lattelecom neizvirza nekādus tehniskos noteikumus.
2.	TN derīgi 1 (vienu) gadu no to izdošanas datuma.

**Piezīmes:** Saskaņā ar Elektronisko sakaru likuma 18. panta 4. punktu elektronisko sakaru tīklu pēc nekustamā īpašuma īpašnieka vai tiesiskā valdītāja prasības pārvieto par attiecīgā nekustamā īpašuma īpašnieka vai tiesiskā valdītāja līdzekļiem, ja puses nevienojas citādi.

**Projekta izstrādes gadījumā to saskaņot ar:**

1. SIA Lattelecom Pakalpojumu piegādes un uzturēšanas daļas, Austrumlatvijas reģionālās nodaļas pārstāvi Madonā, Saules ielā 17.

**Pēc darbu veikšanas izpildedokumentācija nododama**

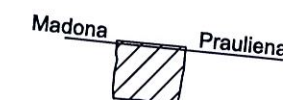
Tehniskos noteikumus sagatavoja

Māris Žagars  
Līniju uzraudzības inspektors  
29136521

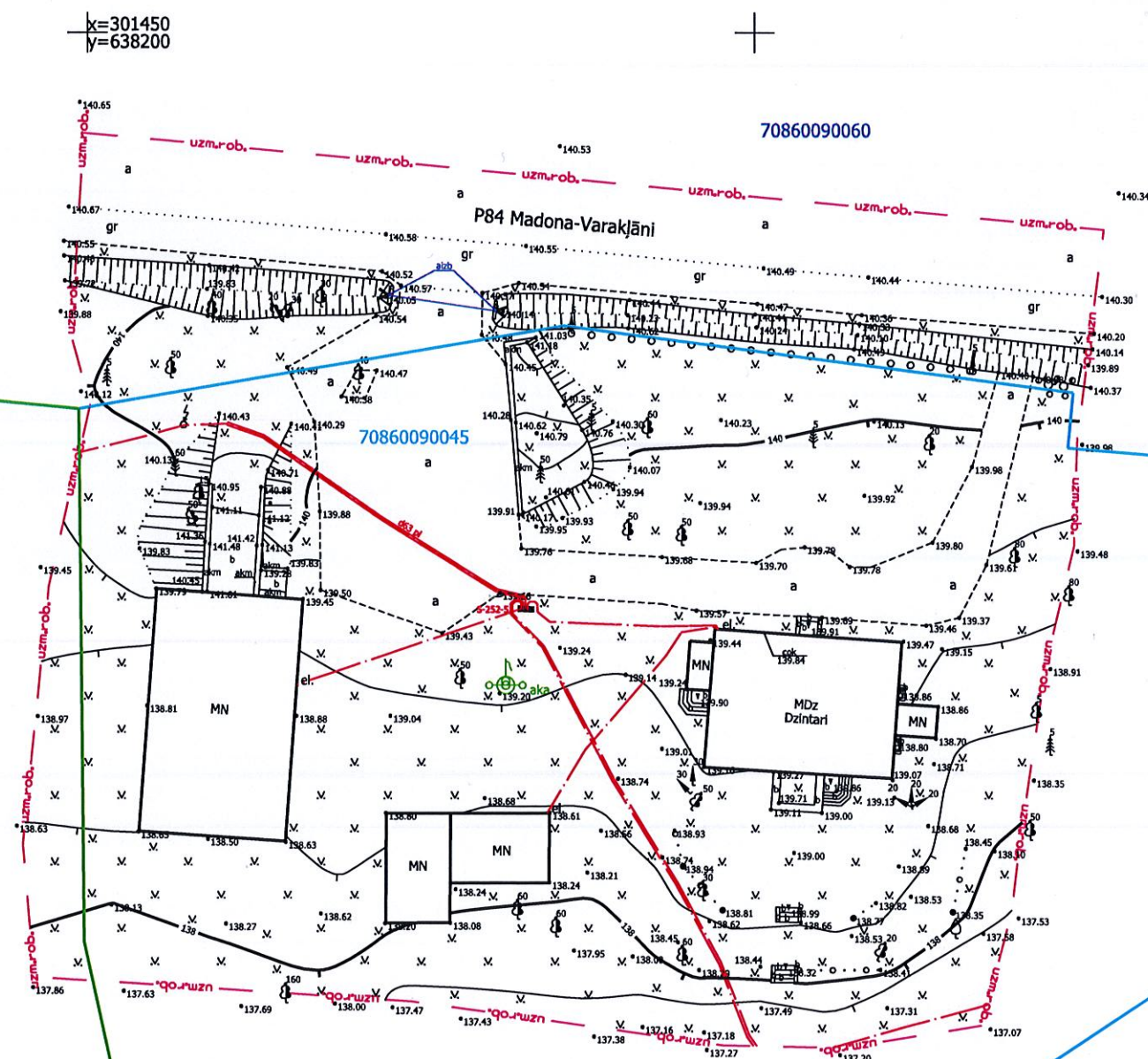




## OBJEKTA IZVIETOJUMA SHĒMA



70860090151



Ekspluatējošo organizāciju apliecinājums par plānā uzrādīto komunikāciju atbilstību šo organizāciju arhīvu materiāliem				
Organizācija	Komunikācija	Paraksts	Datums	Uzvārds
SIA "Lattelecom"	Tel. kab.	Paraksts	21.09.2017.	A.Pruškevičs
AS "Sadales tīkls"	El. kab.	Paraksts	20.09.2017.	A.Platačs
Latgales reģiona melliorācijas nodaļa	Drenāža	M4-2017/201	21.09.2017.	A.Sprīngis

70860090152

**GEO**  
mērnecība

Dati ievadīti pašvaldības vienotajā digitālajā kartē.

Uzmērījums reģistrēts ar Nr.

**7086 TP 0989**

2017. gada 22. septembris

SIA "GEO Mērnecība" "Meža Rasas", Spunģēni, Krustpils pagasts, Krustpils novads, LV-5202  
Mob.tālr.+371 25630454 e-pasts: geomerneciba@inbox.lv www.geomerneciba.lv

**PIEZĪMES**

1. LKS-92 koordinātu sistēma.
2. Latvijas normālo augstumu sistēma (LAS-2000,5).
3. Uzmērīšana veikta 2014.gada 19. maijā.
4. Aktualizācija veikta 2017.gada 18.septembrī.
5. Inženiertehniskās komunikācijas daļēji apsekotas dabā un saīdzinātās apkalpojošajās organizācijās.
6. Uzmērīšanai izmantoti ar LatPos korekcijām RTK režīmā noteiktie atbalstpunkti:  
Nr.20 x=301433.803,y=638202.588,h=140.522;  
Nr.10 x=301437.424,y=638314.008,h=139.856;  
RTCM-Ref0023 x=303239.933,y=635457.430,h=152.950
7. Bāzes stacija - Madona
8. Mēroga sagrozījuma koeficients 0.999834
9. Topogrāfijas teritorija 0.47 ha
10. Zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzmērīšanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei un var nesakrist ar situāciju plānā.
11. Kadastra datne 395262.edoc izsniegta 2017. gada 21. septembrī
12. Topogrāfiskie apzīmējumi attēloti atbilstoši Ministru kabineta 2012.gada 24.aprīļa noteikumiem Nr.281, 1.pielikumam.

SIA GeoSIJA Reģ.Nr.45403015390  
Mērnecības birojs

Pasūtījuma reģistrācijas Nr.T-17-103

Madona,Saules iela 16

Tāl. 64825440

vadītāja

A. Pīzele

18.09.2017.

mērnieks

A.Pīzele

18.09.2017.

sertif.,Nr.,BC-287

Pasūtītājs:Madonas novads, Praulienas pagasts

Ipašums Dzintari

Pasūtītājs: Madonas novada pašvaldība

Topogrāfiskais plāns

Mērogs 1:500

Lapas  
1Lapa  
1



FOTOFIKSĀCIJA





Galvenās ieejas (Ziemeļu) fasāde



Ēkas Austrumu fasāde



Ēkas Dienvidu fasāde



Ēkas Rietumu fasāde





Skats uz teritoriju un galveno ieejas fasādi



Skats uz ēku no galvenās iebrauktuves teritorijā





1. stāvs, telpa Nr. 1.1



1. stāvs, telpa Nr. 1.2



1. stāvs, telpa Nr. 1.3





1. stāvs, telpa Nr. 1.4



1. stāvs, telpa Nr. 1.5

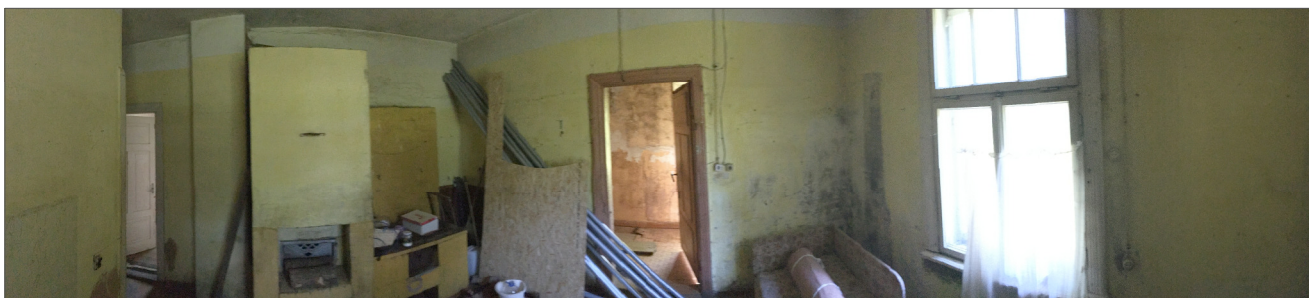


1. stāvs, telpa Nr. 1.6





1. stāvs, telpa Nr. 1.7



1. stāvs, telpa Nr. 1.7



1. stāvs, telpa Nr. 1.9





2. stāvs, telpa Nr. 2.2



2. stāvs, telpa Nr. 2.3



2. stāvs, telpa Nr. 2.6





2. stāvs, telpa Nr. 2.2



2. stāvs, telpa Nr. 2.3



2. stāvs, telpa Nr. 2.6





2. stāvs, telpas Nr. 2.9, 2.10



2. stāvs, telpa Nr. 2.11



2. stāvs, telpa Nr. 2.12





Ēkas bēniņi



Ēkas bēniņi



Pagrabs



## UGUNSDROŠĪBAS PASĀKUMU PĀRSKATS

**Objekts:** Administratīvās ēkas pārbūve un palīgēkas nojaukšana  
**Adrese:** "Dzintari", Praulienas pagasts, Madonas novads  
**Stadija:** Būvprojekts

### Vispārīgie norādījumi

---

Šis ugunsdrošības pasākuma pārskats (turpmāk tekstā – UPP) izstrādāts atbilstoši 2014.gada 19.augusta Ministru kabineta noteikumu Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi” (turpmāk tekstā – Vispārīgie būvnoteikumi) 1.pielikuma un 2014.gada 2.septembra Ministru kabineta noteikumu Nr.529 „Ēku būvnoteikumi” (turpmāk tekstā – Ēku būvnoteikumi) 72.5.apakšpunkta prasībām, kas nosaka prasības ugunsdrošības pasākuma pārskata izstrādei.

Saskaņā ar Vispārīgo būvnoteikumu 1.pielikumu projektējamais objekts ir II grupā.

UPP mērķis ir noteikt būvprojektā ugunsdrošības risinājumus un pasākumus, lai nodrošinātu būvobjekta uguns aizsardzību saskaņā ar Latvijas Republikas spēkā esošo normatīvo aktu prasībām un būvprojektēšanai piemērojamo standartu ugunsdrošības prasībām.

UPP ietver būtiskās ugunsdrošības prasības attiecībā uz ēkas nesošo konstrukciju ugunsizturību un ugunsreakcijas klasēm, pasākumiem attiecībā uz liesmu, karstuma un dūmu izplatīšanas ierobežošanu ēkas telpām, ugunsdrošo šķēršļu izbūvi, prasībām evakuācijas ceļiem un izejām, uguns aizsardzības sistēmu ierīkošanu ēkas telpās, ugunsdzēsības un glābšanas darbu veikšanai u.c. ugunsdrošības prasībām.

UPP iekļauti arī būtiskie ugunsdrošības pasākumi, kas jāievēro ēkas ekspluatācijas laikā.

Saskaņā ar 2011.gada 9. marta Eiropas Parlamenta un Padomes regulu 305/2011/ES būves jāprojektē un jābūvē tā, lai ugunsgrēka izcelšanās gadījumā:

- tās noteiktu laiku saglabātu nestspēju;
- ierobežotu uguns un dūmu izraisīšanos un izplatīšanos būvē;
- neradītu uguns izplatīšanās draudus blakusesošajām būvēm;
- būvēs esošie cilvēki varētu pamest būves vai tikt izglābti citādi;
- ņemtu vērā glābšanas komandu drošību.

### Normatīvie akti

---

Saskaņā ar Būvniecības likuma, Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumu Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi” un Ministru kabineta 2014.gada 2.septembra noteikumu Nr.529 „Ēku būvnoteikumi” prasībām būvprojektam jāatbilst Latvijas būvnormatīviem, kā arī citu normatīvo aktu prasībām. Normatīvie akti, kas nosaka ugunsdrošības prasības projektējamajam objektam un kas izmantojami ugunsdrošības risinājumu projektēšanā, ir sekojoši:

Latvijas būvnormatīvi

- LBN 201-15 „Būvju ugunsdrošība”;
- LBN 208-15 „Publiskās būves”;
- LBN 222-15 „Ūdensapgādes būves”;
- LBN 221-15 „Ēku iekšējais ūdensvads un kanalizācija”;
- LBN 261-15 "Ēku iekšējo elektroinstalāciju izbūve”;
- LBN 231-15 „Dzīvojamo un publisko ēku apkure un ventilācija”;
- LVS CEN/TS 54-14 „Ugunsgrēka atklāšanas un ugunsgrēka trauksmes sistēmas. 14.daļa: Norādījumi plānošanai, projektēšanai, montāžai, nodošanai ekspluatācijā, lietošanai un ekspluatācijai”.



## **Objekta raksturojums, funkcionālais risinājums un ugunsdrošības raksturlielumi**

Šī būvprojekta ietvaros paredzēta administratīvās ēkas pārbūve - atjaunošana..

### **Objekta galvenie ugunsdrošības raksturlielumi:**

<b>p.k.</b>	<b>Nr.</b>	<b>Nosaukums</b>	<b>Rādītājs</b>
1.		Apbūves laukums	196.52 m <sup>2</sup>
2.		Virszemes stāvu skaits	2
3.		Kopējā stāvu platība	276.6 m <sup>2</sup>
4.		Kopējais ēkas būvapjoms	1175 m <sup>3</sup>
5.		Būves augstākā stāva grīdas līmenis*	Līdz 8 m (3.31m)
6.		Būves lietošanas veids	V
7.		Būves ugunsnoturības pakāpe	U3

## **Ģenerālplāna ugunsdrošības ugunsdzēsības un glābšanas darbu nodrošināšana**

Projekta risinājumi ugunsdzēsības un glābšanas darbu nodrošināšanai, kā arī piebraukšanas ceļiem un ugunsdrošības attālumiem projektēti saskaņā ar LBN 201-15 „Būvju ugunsdrošība” 3.1. un 3.2.sadaļas, kā arī šā būvnormatīva pielikuma 7.tabulas prasībām.

Nemot vērā, ka tiek paredzēta ēkas pārbūve, saskaņā ar LBN 201-15 42.punktu, tiek saglabāts būvju izvietojums. Pārbūvējamās ēkas projekta risinājumi nepasliktina esošo situāciju ugunsdzēsības un glābšanas darbu nodrošināšanā ne projektējamai ēkai, ne blakus esošajām ēkām.

Ugunsgrēku dzēšanas un glābšanas darbu veikšanai, ugunsdzēsības un glābšanas dienestam ir nodrošināta:

- piekļūšana ēkas ārdurvīm;
- piekļūšana ārējai ugunsdzēsības ūdens ņemšanas vietai;
- piekļūšana ēkas jumtam.

Lai ugunsgrēka gadījumā ierobežotu iespējamo uguns izplatību no vienas būves uz citu, starp būvēm ir jāievēro ugunsdrošības atstarpes.

Būvju ugunsnoturības pakāpe	Būvju ugunsnoturības pakāpe		
	U1	U2	U3
U3	8 m	9 m	10 m

Saskaņā ar LBN 201-15 30.punktu, attālumu starp būvēm var neievērot, ja kopējais apbūves laukums nav lielāks par 1600m<sup>2</sup>. Projektā attālums līdz tuvākai esošai ēkai ir 12m.

Minimālais ugunsdrošības attālums no U3 ugunsnoturības pakāpes būvēm līdz blakus esošo zemes vienību robežām - pieci metri.

## **Ugunsdrošības prasības būvkonstrukcijām un plānošanas risinājumiem**

### **Ugunsbīstamības risku izvērtēšana, telpu ugunsslodzes grupas apraksts**

Ugunsdrošības prasības publiskām telpām nav atkarīgas no telpu ugunsslodzes. Telpu ugunsslodzes grupas pieņemtas pēc analoga (Somijas būvnormatīvs „Ēku ugunsdrošība. Noteikumi un vadlīnijas” 2.p.):

Ugunsslodze pieņemta no 300 MJ/m<sup>2</sup> līdz 600 MJ/m<sup>2</sup>.

Galvenie riski ir saistīti ar cilvēku evakuāciju. Lai samazinātu jebkurus ugunsbīstamības riskus, būvē ir paredzēti ugunsdrošības pasākumi, kas vērsti uz savlaicīgu ugunsgrēka atklāšanu, cilvēku apziņošanu par ugunsgrēku, evakuācijas nodrošināšanu, kā arī ugunsgrēka dzēšanas un glābšanas darbu veikšanas nodrošināšanu.



### **Speciālie ugunsdrošības pasākumi**

Projektējamā apjomā nav telpu, kurās būtu nepieciešami speciāli ugunsdrošības pasākumi. Saglabājot vietējās apkures ierīces, jāpārlicinās, ka krāšņu un kamīnu ugunsdrošība, kurus kurina ar cieto kurināmo, atbilst būvnormatīva LBN 231-15 prasībām. Jāpārlicinās, ka attālums no krāsns vai kamīna ārējās virsmas līdz sienas vai griestu degtspējīgajam materiālam vai konstrukcijai nav mazāks par 500 mm. Grīdas zem krāsnīm un kamīniem ir nedegošas vai pārklātas ar vienlaidu nedegoša materiāla loksni, kas ir par 150 mm lielāka nekā apkures ierīces izmēri plānā. Slēgtā tipa apkures ierīces kurtuves durtiņu priekšā nedegoša materiāla pārklājums ir par 300 mm lielāks nekā apkures ierīces izmēri plānā, bet vaļēja tipa apkures ierīces kurtuves atveres priekšā — par 500 mm lielāks. Degtnespējīgā materiāla loksnes biezums ir ne mazāks kā 6 mm.

Vietās, kur ēku degtspējīgās konstrukcijas (piemēram, sienas, starpsienas, pārsegumi, sijas, sienas ar degtspējīgu materiālu apdari) piekļaujas vietējās apkures ierīču dūmkanāliem, izbūvē ugunsdrošības atdales, kas palielina apkures ierīču, dūmeņu un dūmkanālu sienīņu biezumu. Ugunsdrošības atkāpe no dūmkanāla (dūmeņa) iekšējās virsmas līdz degtspējīgām konstrukcijām (mm), ja apkures ierīces darbības laiks ir līdz trim stundām ir 380mm, līdz grūti degošām - 250mm, ja apkures ierīces darbības laiks ir ilgāks par trim stundām - līdz degtspējīgām konstrukcijām ir 510mm, līdz grūti degošām - 380mm.

### **Arhitektūras ugunsdrošības risinājumi un ugunsdrošības nodalījumi**

Ņemot vērā būves platību un augstākā stāva grīdas līmeņa atzīmi, esošos projekta risinājumus, būvēm ir noteikta U3 ugunsnoturības pakāpe.

Saskaņā ar LBN 201-15 pielikuma 3.tabulas prasībām V lietošanas veida, U3 ugunsnoturības pakāpes būvēs, ugunsdrošības nodalījumu maksimālā platība ir 1600 m<sup>2</sup>.

### **Ēkas nesošās un stiprības elementu apraksts, ugunsizturības robežas**

Būvizstrādājumu minimālās ugunsreakcijas klases un ugunsizturība U3 ugunsnoturības ēkām netiek normētas. Projektējamo telpu apdares materiāliem nav noteiktas īpašas ugunsdrošības prasības.

Saskaņā ar LBN 231-15 27.punktu, pagrabstāva pārsegumam (katlu telpa) jānodrošina ugunsizturība REI-60.

### **Evakuācijas nodrošināšana**

---

Atbilstoši spēkā esošo būvnormatīvu prasībām projektējamā objektā evakuācijas izejas ir projektētas tā, lai nodrošinātu cilvēku evakuāciju ārā. Projektējot evakuācijas ceļus tiek ņemts vērā, ka būves kopējais lietotāju skaits nepārsniedz 50, bet otrajā stāvā paredzētas tikai telpas darbiniekiem, kuru kopējais skaits nepārsniedz piecus cilvēkus. No pagrabstāva tiek paredzēta atsevišķa izeja tieši uz āru. No pirmā stāva telpām paredzētas trīs izejas. Tā kā saskaņā ar LBN 201-15 112.4.punktu, drīkst būt viena evakuācijas izeja, kā evakuācijas izeja tiek paredzēta izeja no atklāto kāpņu apjoma. No otrā stāva saskaņā ar LBN 208-15 42.punktu, paredzēta viena evakuācijas izeja pa atklātām kāpnēm. Atklātas kāpnes, saskaņā ar LBN 201-15 2.3.punktu, ir būves iekšējās kāpnes, kas no būves būvapjoma nav atdalītas ar ugunsdrošām norobežojošām konstrukcijām.

Sliekšņu augstuma evakuācijas ceļos nepārsniedz 20mm.

Saskaņā ar LBN 201-15 121.punktu, atjaunojamās būvēs atļauts saglabāt esošos kāpņu gabarītus. Kāpņu slīpums evakuācijas ceļos nav lielāks par 1:1, pakāpiena platums ir vismaz 250 mm, pakāpiens nav augstāks par 220 mm. Kāpnes, kas paredzētas ne vairāk kā pieciem lietotājiem, pieļauts izbūvēt ar slīpumu 2:1.

Saskaņā ar LBN 201-15 143.punktu, evakuācijas ceļa minimālais platums ir vismaz 1,20 metru. Evakuācijas ceļa platumu atļauts samazināt līdz vienam metram, ja tas paredzēts līdz 50 evakuējamiem un līdz 700 mm, ja tas paredzēts līdz pieciem evakuējamiem.



Evakuācijas ceļu risinājumi projektēti tā, ka tiek nodrošināta LBN 201-15 98.punktā noteikto prasību izpildi, bet tieši:

- evakuācijas ceļi ir viegli atrodami;
- to sienu un griestu apdare un grīdas segums neapdraud lietotāju drošību evakuācijas laikā;
- to neaizsedz priekšmeti un ierīces, kas apdraud lietotāju drošību evakuācijas laikā.

Līdz ar to var uzskatīt, ka izbūvēto (esošo) evakuācijas ceļu risinājumi atbilst LBN 201-15 noteiktajām prasībām.

### **Evakuācijas izejas durvis**

Evakuācijas izejās durvis atveras evakuācijas virzienā, izņemot durvis būvēs, to daļās vai telpās, kurās lietotāju skaits ir mazāks par 25, netraucē lietotājiem ar kustību traucējumiem izmantot attiecīgos pārvietošanās līdzekļus, ugunsgrēka gadījumā ir atveramas bez atslēgas vai citiem palīg līdzekļiem (arī bez elektroniskās atslēgas) un ir aprīkotas ar paš aizvēršanās mehānismu. Durvju brīvais augstums evakuācijas ceļos un izejās ir vismaz divi metri. To durvju un eju augstumu, kas ved laukā no tehniskā stāva, kurā paredzēts uzturēties ne vairāk par pieciem lietotājiem, atļauts samazināt līdz 1,9 metriem, bet durvis izejām uz bēniņiem vai jumtu – līdz 1,5 metriem. Durvju brīvais platums ir vismaz 0,9 metri. Tehniskajām telpām, saimniecības telpām un citām būves telpām, kurās var atrasties līdz pieciem būves lietotājiem, durvju brīvo platumu atļauts samazināt līdz 700 mm.

### **Evakuācijas avārijapgāisms un apzīmējumi**

Saskaņā ar LBN 201-15 161.2.apakšpunktu, evakuācijas avārijapgāisms ir nepieciešams telpās, ja tajās vienlaikus var atrasties vairāk par 100 cilvēkiem, evakuācijas avārijapgāisms nav paredzēts.

Būvē nav paredzēts 50 cilvēku vienlaicīga uzturēšanās, līdz ar to izgaismotu evakuācijas izeju norādījuma zīmju uzstādīšana nav obligāta.

Ja tiek uzstādītas izgaismotas evakuācijas norādījuma zīmes, zīmju marķējumam jāatbilst standarta LVS 446 „Ugunsdrošībai un civilajai aizsardzībai lietojamās drošības zīmes un signālkrašojums” prasībām.

### **Nepārtrauktas elektroapgādes nodrošināšana uguns aizsardzības sistēmām, avārijas un evakuācijas apgaismojumam**

Rezerves elektroapgāde ir paredzēta automātiskās ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes signalizācijas sistēmai, kur papildus rezerves elektroapgādi nodrošina ar iebūvētām akumulatoru baterijām.

### **Dūma aizsardzība**

---

Būvē ir paredzēta dūmu aizsardzība saskaņā ar LBN 201-15 6.nodaļas prasībām.

Dūmu aizsardzībai ir paredzēts izmantot dūmu izvades ailas. Projektējamā būves daļā dūmu izvade iespējama caur dūmu izvades ailām - logiem. Attālums līdz dūmu izvades ailai nepārsniedz 15m, dūmu izvades ailām ir nodrošināta minimālā platība 0,5m<sup>2</sup>.

### **Ugunsdzēsības ūdensapgāde**

---

#### **Arējā ugunsdzēsības ūdensapgāde**

Saskaņā ar LBN 222-15 „Ūdensapgādes būves” pielikuma 5.tab. prasībām U3 ugunsnoturības pakāpes ēkai līdz 2 stāviem un ēkas būvpojoms no 1001 m<sup>3</sup> līdz 5000m<sup>3</sup>, ārējās ugunsdzēsības ūdens patēriņš ir 15 l/s, bet ņemot vērā, ka būve atrodas ārpus centralizētās ūdensapgādes pakalpojuma sniegšanas teritorijas, ūdens patēriņu var samazināt līdz 10 l/s. Nepieciešamais ūdens apjoms ārējai ugunsdzēsībai projektējamai būvei ir 108 m<sup>3</sup>. lai to nodrošinātu, teritorijā paredzēts izbūvēt atklātu ūdens ņemšanas vietu (dīķi/baseinu)

Attālums no ugunsdzēsības ūdens ņemšanas vietām līdz būvei nedrīkst būt mazāks par 30m un nepārsniedz 200m.

Lai nodrošinātu nepieciešamo attālumu starp būvi un ugunsdzēsības ūdens ņemšanas vietu, kā arī, lai nodrošinātu ūdens paņemšanu ziemas periodā, var izbūvēt divas ar dīķi savienotas siltinātas grodu akas.



Cauruļu galus ūdens dīķī izvieto 0,50 m augstāk virs gultnes (aizsardzībai pret dūņām), aprīko ar sietiņu (rūtiņas 1 cm x 1 cm) pret mehānisku priekšmetu iekļūšanu caurulē. Āķi nosedz ar diviem vākiem (ar 40 cm atstarpi, ziemā aizpildot ar siltumu izolējošu materiālu). Attālums no grodu āķa līdz ēkas tuvākajai ēkas daļai nedrīkst būt mazāks par 30m. Pie grodu āķiem nepieciešams izbūvēt piebraucamo ceļu 3,5 m, un 12 x 12 m lielu laukumu ar stingru segumu. **(ugunsdzēsības ūdens ņemšanas vietas tiek paredzētas atsevišķā ārējo tīklu projektā)**

Ugunsdzēsības ūdens ņemšanas vietas apzīmējam ar norādes zīmēm atbilstoši standarta LVS 446 prasībām.

### **Iekšējā ugunsdzēsības ūdensapgāde.**

---

Projektējamās būves būvapjoms nav lielāks par 5000 m<sup>3</sup>, līdz ar to iekšējās ugunsdzēsības ūdensapgādes sistēma nav nepieciešama.

### **Uguns aizsardzības sistēmas**

---

Lai nodrošinātu savlaicīgu cilvēku evakuāciju un radītu nosacījumus veiksmīgai evakuācijai, ēkās ir nepieciešama automātiskā ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes signalizācijas sistēma.

Projektējamās telpās nepieciešama automātiskā ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes signalizācijas sistēma (turpmāk – UAS sistēma) ar pilnu aizsardzību. UAS sistēmai jāatbilst standarta LVS CEN/TS 54-14 „Ugunsgrēka uztveršanas un ugunsgrēka signalizācijas sistēmas. 14.daļa: Norādījumi plānošanai, projektēšanai, montāžai, nodošanai ekspluatācijā, lietošanai un ekspluatācijai” prasībām.

Automātiskās ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes signalizācijas sistēmu projektē saskaņā ar:

- LBN 201-15 „Būvju ugunsdrošība”;
- standartu LVS CEN/TS 54-14: 2004 „Ugunsgrēka uztveršanas un ugunsgrēka signalizācijas sistēmas. 14.daļa: Norādījumi plānošanai, projektēšanai, montāžai, nodošanai ekspluatācijā, lietošanai un ekspluatācijai”;
- citu Latvijā spēkā esošo būvnormatīvu un standartu prasībām.

Ugunsgrēka signalizācijas sistēmas elektroietaišu pamatelektroapgāde paredzama no objekta spēka sadales skapja atsevišķas grupas, rezerves elektroapgāde – no ugunsgrēka signalizācijas kontroles panelī iebūvētām akumulatoru baterijām. Uztveršanas un kontroles panelī uzstādāmas akumulatoru baterijas, kas nodrošina sistēmas darbību 72 stundas elektroapgādes pārtraukšanas gadījumā, pie tam atlikušā kapacitātei jānodrošina slodze trauksmes režīmā vismaz 30 minūtes.

Ugunsgrēka signalizācijas sistēmas elektroietaišu elektroapgāde paredzēta ar kabeli, kura ugunsizturība ir vismaz 30 minūtes.

Ugunsgrēka detektoru tipu un izvietojumu paredz saskaņā ar LBN 201-15 un standarta standartu LVS CEN/TS 54-14 prasībām, evakuācijas ceļos paredzot signāldevējus, kas reaģē uz dūmiem. Vietās, kur ekspluatācijas apstākļi var

Telpās ugunsgrēka izziņošana paredzama ar sirēnām. Regulējot sirēnu skaņas līmeni tiks ievērots, ka skaņas minimālais līmenis ir 65dB(A).

### **Zibensaizsardzība**

---

Saskaņā ar LBN 261-15 ēkai ir paredzēts izbūvēt vismaz IV klases zibensaizsardzības sistēma, kas nodrošina ēkas zibensaizsardzības līmeni 80%. Būvju zibensaizsardzības sistēma projektēta atbilstoši standarta LVS EN 62305-2+AC:2007 "Zibensaizsardzība. 2.daļa: Risku novērtēšana" un LVS EN 50164 noteikumiem, kā arī Eiropas Savienības dalībvalstu citu piemērojamo būvnormatīvu un standartu prasībām. Zibensaizsardzības sistēma projektēta tā, lai samazinātu fiziskos bojājumus, kādus būvēm var nodarīt zibensizlāde.



## **Manuālās (primārās) ugunsdzēsības iekārtas**

---

Telpas jānodrošina ar ugunsdzēsības aparātiem saskaņā ar saskaņā ar 2016. gada 19. aprīļa Ministru kabineta noteikumu Nr. 238 „Ugunsdrošības noteikumi” prasībām, lai nodrošinātu ugunsgrēku dzēšanu sākumstadijā.

Maksimālais attālums no jebkuras vietas telpā līdz ugunsdzēsības aparātu atrašanās vietām publiskās ēkās nedrīkst pārsniegt 20 metrus. Lai nodrošinātu noteiktos attālumus starp ugunsdzēsības aparātiem, var izvēlēties ugunsdzēsības aparātus ar mazāku ugunsdzēsības vielas minimālo svaru (piemēram 2 vai 4 kg), ar nosacījumu, ka tiek saglabāti aprēķinātie ugunsdzēsības aparātu dzēstspējas rādītāji.

Ugunsdzēsības aparātiem jāatbilst piemērojamo standartu prasībām, ko apliecina ar ražotāja atbilstības deklarāciju un sertifikātu.

Pagrabstāvā nepieciešamais ugunsdzēsīgās vielas daudzums - 27A 144B

1. stāvā nepieciešamais ugunsdzēsīgās vielas daudzums - 75A 339B

2. stāvā nepieciešamais ugunsdzēsīgās vielas daudzums - 75A 339B

## **Ugunsdrošības pasākumi ēkas ekspluatācijas stadijā**

---

Ugunsdrošības pasākumus projektējamā objekta un tā inženiertehnisko sistēmu, tajā skaitā ugunsaizsardzības sistēmu, pēc tās nodošanas ekspluatācijā - ekspluatācijas stadijā, nosaka saskaņā ar 2016. gada 19. aprīļa Ministru kabineta noteikumi Nr. 238 „Ugunsdrošības noteikumi” prasībām un to izpildei piemērojamie standarti.

Atbildīgā persona nodrošina objektu un teritoriju ar tādiem konstruktīvajiem elementiem, inženiertīkliem, elektroinstalāciju, ugunsdrošībai nozīmīgām inženiertehniskām sistēmām un ierīcēm, kas atbilst normatīvajos aktos par būvniecību noteiktajām ugunsdrošības prasībām.

Objektu un teritoriju ekspluatē atbilstoši noteiktajam lietošanas veidam, saskaņā ar būvprojektā (paskaidrojuma rakstā un apliecinājuma kartē) paredzētajiem un būvniecības gaitā pieņemtajiem ugunsdrošības risinājumiem un noteikto ugunsslodzi un ievērojot normatīvo aktu prasības ugunsdrošības jomā.

Objekta atbildīgā persona nodrošina veiktās ugunsdrošības instruktāžas reģistrēšanu Ugunsdrošības instruktāžas uzskaites žurnālā. Ugunsdrošības instruktāžu veic ne retāk kā reizi gadā. Ugunsdrošības instrukcijā ietver šādu informāciju:

- Objekta vispārīga un ugunsdrošību raksturojoša informācija:  
objekta un teritorijas lietošanas veids; teritorijā, objektā, tā ugunsdrošības nodalījumos un stāvos esošās ugunsdrošībai nozīmīgās inženiertehniskās sistēmas; apkures sistēmas ugunsbīstamība un sprādzienbīstamība; ventilācijas sistēmas ugunsbīstamība un sprādzienbīstamība; esošo ugunsgrēka dzēšanai paredzēto ierīču, iekārtu, tehnikas, inventāra un aprīkojuma (turpmāk – ugunsdzēsības līdzekļi) raksturojums un izmantošanas kārtība; iespējamie ugunsgrēka izcelšanās riski un preventīvie pasākumi to mazināšanai; maksimāli pieļaujamais cilvēku skaits objektā, ja objektā, tā ugunsdrošības nodalījumā, stāvā vai atsevišķā telpā vienlaikus var atrasties vairāk par 50 cilvēkiem; kārtība, kādā tiek uzturēti evakuācijas ceļi un piebraucamie ceļi pie objekta; objekta ugunsdrošībai nozīmīgo inženiertehnisko sistēmu ekspluatācijas prasības, drošības pasākumi, kas veicami ugunsaizsardzības sistēmas bojājuma laikā, un ugunsaizsardzības sistēmas iekārtu (ierīču) ekspluatācijas termiņš; ugunsbīstamo darbu veikšanas kārtība
- Rīcība ugunsgrēka gadījumā:
  - ugunsdzēsības dienesta izsaukšanas kārtība;
  - cilvēku evakuācijas kārtība;
  - kārtība, kādā tiek evakuēti cilvēki ar īpašām vajadzībām, un pasākumi evakuācijas nodrošināšanai;
  - tehnoloģisko iekārtu un inženiertīklu darbības apturēšanas kārtība;
  - elektroinstalācijas, elektroiekārtu un elektroierīču atvienošanas kārtība;



- ugunsdrošībai nozīmīgo inženiertehnisko sistēmu (tai skaitā ugunsaisardzības sistēmu) iedarbināšanas kārtība;
- ugunsdzēsības līdzekļu izmantošanas kārtība;
- materiālo vērtību evakuācijas kārtība.

Ja izcēlies ugunsgrēks objekta atbildīgajai personai ir pienākums:

- ziņot par to Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienestam, zvanot uz vienoto ārkārtas palīdzības izsaukumu numuru 112, nosaucot ugunsgrēka izcelšanās adresi vai vietu un ziņotāja vārdu, uzvārdu, kā arī sniegt pieprasīto papildu informāciju par ugunsgrēku;
- informēt ugunsgrēka dzēsšanas un glābšanas darbu vadītāju par cilvēkiem, kuri atrodas vai varētu atrasties ugunsgrēka apdraudētajā vietā, objekta ugunsdzēsības ūdensņemšanas vietām un piebraukšanas ceļiem, ugunsbīstamību, sprādzienbīstamību un citiem bīstamiem faktoriem;
- līdz brīdim, kad ierodas Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta vienība, ir pienākums nodrošināt: ugunsdrošības instrukcijā noteikto ugunsdzēsības pasākumu veikšanu; ugunsdrošībai nozīmīgo inženiertehnisko sistēmu iedarbināšanu; tehnoloģisko iekārtu, elektroinstalācijas, elektroiekārtu, elektroierīču un inženiertīklu atvienošanu vai pārslēgšanu uz darba režīmu, kas neveicina ugunsgrēka attīstību un neierobežo tā dzēsšanu; Neatliekamās medicīniskās palīdzības dienesta vai avārijas dienestu izsaukšanu (ja nepieciešams).

### **Ugunsaisardzības sistēmas**

Objektā, kurā atrodas ugunsaisardzības sistēma, pie uztveršanas, kontroles un indikācijas iekārtas (turpmāk – panelis) uzglabā:

- ugunsaisardzības sistēmas tehnisko projektu vai atbildīgās personas apstiprinātu minētā dokumenta kopiju;
- ugunsaisardzības sistēmas pieņemšanas aktu un tam pievienotos dokumentus vai atbildīgās personas apstiprinātas minēto dokumentu kopijas;
- ugunsaisardzības sistēmas aizsargājamo telpu (zonu) sarakstu vai grafisku aizsargājamo zonu attēlojumu telpās;
- ugunsaisardzības sistēmas iedarbošanās gadījumu un bojājumu uzskaites žurnālu.

Ugunsaisardzības iekārtu ekspluatācijai objektā norīko darbinieku, kas ir atbildīgs par ugunsaisardzības sistēmas ekspluatāciju, kas kontrolē sistēmu stāvokli un apkopes darbu veikšanu. Atbildīgā persona nodrošina personai, kura uzrauga ugunsaisardzības sistēmu, ugunsdrošības instruktāžu par:

- ugunsaisardzības sistēmas darbības noteikšanas kārtību;
- ugunsaisardzības sistēmas ekspluatācijas nosacījumiem;
- aizsargājamo telpu nosaukumiem un atrašanās vietām.
- rīcību gadījumā, ja no ugunsaisardzības sistēmas pienāk trauksmes signāls par ugunsgrēka izcelšanos vai sistēmas bojājumu, kā arī rīcību stacionārās ugunsdzēsības sistēmas darbības laikā un pēc sistēmas funkciju izpildes.

Ugunsaisardzības sistēmas trauksmes signālu vai signālu par sistēmas un sakaru kanāla bojājumu pārraida uz paneli, kuru pastāvīgi (diennakti) uzrauga attiecīgā kārtībā instruēta persona.

Ugunsaisardzības sistēmas iedarbošanās gadījumus (tai skaitā iedarbošanās gadījumus tehniskās apkopes gaitā) un bojājumus reģistrē ugunsaisardzības sistēmas iedarbošanās gadījumu un bojājumu uzskaites žurnālā. Ja darbības atjaunošanai nepieciešama ugunsaisardzības sistēmas pilnīga vai daļēja atslēgšana, objektā nodrošina attiecīgus ugunsdrošības pasākumus, kas kompensē atslēgtās ugunsaisardzības sistēmas funkcijas. Ugunsdrošības pasākumus, kas kompensē atslēgtās ugunsaisardzības sistēmas funkcijas, izstrādā rakstveidā un par tiem veic nodarbināto instruktāžu. Par veikto ugunsdrošības instruktāžu veic ierakstus Ugunsdrošības instruktāžas uzskaites žurnālā.

Ugunsaisardzības sistēmu tehnisko apkopi veic saskaņā ar šādu standartu prasībām:

- automātiskās ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes signalizācijas sistēma - LVS CEN/TS 54-14 „Ugunsgrēka atklāšanas un ugunsgrēka trauksmes sistēmas - 14.daļa: Norādījumi plānošanai, projektēšanai, montāžai, nodošanai ekspluatācijā, lietošanai un ekspluatācijai”



## **Ugunsdzēsības aparāti**

Atbildīgā persona nodrošina ugunsdzēsības aparāta tehniskā stāvokļa apskati un tehnisko apkopi. Atbildīgā persona nodrošina ugunsdzēsības aparāta tehniskā stāvokļa vizuālo apskati (novērtējumu) ne retāk kā reizi sešos mēnešos. Par ugunsdzēsības aparāta tehniskā stāvokļa vizuālo apskati (novērtējumu) izdara atzīmi attiecīgajā uzlīmē uz ugunsdzēsības aparāta. Ja ugunsdzēsības aparāta tehniskā stāvokļa vizuālās apskates (novērtējuma) gaitā konstatēts ugunsdzēsības aparāta bojājums, ugunsdzēsības aparātam nodrošina tehnisko apkopi. Ugunsdzēsības aparāta tehnisko apkopi, remontu un uzpildi veic atbilstoši ražotāja prasībām. Ja ugunsdzēsības aparātam nav konstatēti bojājumi, ugunsdzēsības aparāta tehnisko apkopi veic pēc ugunsdzēsības aparāta ražotāja noteiktā garantijas termiņa beigām. Ja ražotājs nav noteicis ugunsdzēsības aparāta tehniskās apkopes biežumu, ugunsdzēsības aparāta tehnisko apkopi veic ne retāk kā reizi piecos gados. Ugunsdzēsības aparāta tehniskās apkopes veicējs par veikto ugunsdzēsības aparāta tehnisko apkopi izdara atzīmi uz ugunsdzēsības aparāta korpusa ar attiecīgu uzlīmi.

## **Avārijas un evakuācijas apgaismojums**

Vismaz reizi gadā jāpārbauda barošanas bloki (akumulatori), kas iebūvēti avārijas un evakuācijas apgaismojuma gaismas ķermeņos, kā arī evakuācijas izejas norādītāju gaismas ķermeņos un paredzēti, lai nodrošinātu to darbu avārijas režīmā.

## **Zibensaizsardzības sistēma**

---

Objektā glabā zibensaizsardzības sistēmas tehnisko projektu un izpilddokumentāciju. Zemējuma un zibensaizsardzības ierīces uztur lietošanas kārtībā.

Zibensaizsardzības sistēmu ekspluatāciju, tehnisko apkopi un nepieciešamas pārbaudes veic saskaņā ar ražotāja tehnisko noteikumu un elektroietaišu ierīkošanu reglamentējošo normatīvo aktu prasībām. Zemējuma un zibensaizsardzības ierīču pārbaudes un elektroinstalācijas izolācijas pretestības mērījumus veic vismaz reizi 10 gados (ja iekārtu ražotājs nenosaka biežāk). Par elektroinstalācijas (tai skaitā zemējuma un zibensaizsardzības ierīces) pārbaudes rezultātiem noformē pārbaudes aktu. reizē ar zemējuma un zibensaizsardzības ierīču pārbaudēm veic elektroinstalācijas kontaktu savienojumu kvalitātes pārbaudi (piemēram, nozarkārbā, elektrosadales skapī (sadalnē), aizsargierīču uzstādīšanas vietās) pārbauda ar termokameru. Par pārbaudes rezultātiem noformē atsevišķu pārbaudes aktu.

## **Ugunsdrošības prasības veicot būvdarbus.**

---

Veicot būvdarbus strikti jāievēro Ministru kabineta 2016. gada 19. aprīļa noteikumu Nr. 238 „Ugunsdrošības noteikumi” (turpmāk - Ugunsdrošības noteikumi) prasības, kā arī to izpildei piemērojamo standartu prasības.

Par ugunsdrošības prasību ievērošanu būvobjektā un būvdarbu izpildes gaitā atbild būvdarbu veicējs. Būvdarbu veicēja pienākums ir ievērot Ugunsdrošības noteikumos minētās prasības.

Būvobjektu nodrošina ar ugunsgrēka izzīņošanas ierīcēm un evakuācijas ceļiem nodarbināto evakuācijai. Evakuācijas ceļus nodrošina ar apgaismojumu.

Būvobjektu nodrošina ar ugunsdzēsības aparātiem un inventāru.

Jāpievērš pastiprināta uzmanība ugunsbīstamo darbu (metināšana, griešana u.c.) veikšanas drošībai. Saimnieciskās darbības objekta atbildīgā persona vai tās rakstveidā pilnvarota persona sastāda un izsniedz darba veicējam norīkojumu ugunsbīstamā darba veikšanai pagaidu vietā (turpmāk – norīkojums). Norīkojumu sastāda divos eksemplāros. Viens eksemplārs atrodas pie darba veicēja visu darbu veikšanas laiku, otrs – pie norīkojuma izdevēja. Norīkojuma izdevējs to uzglabā vismaz trīs diennaktis pēc ugunsbīstamo darbu pabeigšanas. Pirms norīkojuma izdošanas atbildīgā persona vai tās rakstveidā pilnvarota persona nodrošina iespējamā ugunsgrēka riska novērtējumu klātienē darba veikšanas vietā,



nosakot: sagatavošanās darbus un to izpildes secību; ugunsdrošības pasākumus, darba vietā izvietojamos ugunsdzēsības līdzekļus; Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta izsaukšanas kārtību un līdzekļus; darba vietas kontroles kārtību pēc darba beigām un pārtraukumos; izpildītāju, kas atbildīgs par vietas sagatavošanu ugunsbīstamiem darbiem; izpildītāju, kas atbildīgs par darbu norisi un darba vietas kontroli pēc darba pabeigšanas vai pārtraukumos; darba veicēju.

Darba veicējam ir normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā iegūta atbilstoša kvalifikācija, un tas ir speciāli instruēts ugunsbīstamo darbu veikšanai.

Ugunsbīstamo darbu pagaidu vietas uzraudzību nodrošina vismaz četras stundas pēc ugunsbīstamo darbu pabeigšanas. Šā punkta prasības neattiecas uz ugunsbīstamo darbu transformatoru apakšstacijās.

Pabeidzot ugunsbīstamos darbus, darba veicējs: norīkojumā izdara ierakstu par datumu un laiku, kad darbi pabeigti; norīkojumā izdara ierakstu par darba vietas pārbaudes datumu un laiku; paraksta norīkojumu.

Atbildīgā persona vai tās rakstveidā pilnvarota persona pēc ugunsbīstamo darbu pabeigšanas un darba vietas pārbaudes paraksta norīkojumu.

Ugunsbīstamo darbu pagaidu vietas nodrošina ar ugunsdzēsības līdzekļiem .

Vietu, kur paredzēts veikt ugunsbīstamo darbu, 5 m attālumā atbrīvo no degtspējīgiem materiāliem. Ja vietu, kur paredzēts veikt ugunsbīstamo darbu, 5 m attālumā nav iespējams atbrīvot no degtspējīgiem materiāliem, tos aizsargā no aizdegšanās.





Saskaņā ar Ministru kabineta 19.08.2014. noteikumu Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi” 82.p. prasībām, pirms būvdarbu uzsākšanas būvniecības dalībnieki veic darba aizsardzības un ugunsdrošības pasākumus un iekārto darbavietas saskaņā ar normatīvajiem aktiem par darba aizsardzības prasībām, veicot būvdarbus.

Saskaņā ar Ministru kabineta 19.08.2014. noteikumu Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi” 94.p. prasībām, Pasūtītāja pienākums ir norīkot darba aizsardzības koordinators būvdarbu izpildes sagatavošanas posmam, kā arī būvdarbu veikšanas posmam, ja būvdarbus veic vairāki būvdarbu veicēji. Šīs personas pienākumos jāiekļauj arī ikdienas ugunsdrošības kontrole.

Sagatavoja:

V. Dzenis



<b>ĒKAS ENERGOEFEKTIVITĀTES NOVĒRTĒJUMS APREĶINĀTAJAI ENERGOEFEKTIVITĀTEI</b>																					
<b>1. ĒKAS TIPS</b>	Biroju ēka																				
<b>2. ADRESE</b>	Dzintari, Praulienas pag., Madonas nov., LV-4825																				
<b>3. ĒKAS DAĻA</b>	Visa ēka																				
<b>4. ĒKAS VAI TĀS DAĻAS KADAŠTRA APZĪMĒJUMS</b>	7086 009 0045																				
<b>5. ĒKAS ENERGOŠERTIFICĒŠANAS NOLŪKS</b>	[ ] jaunbūve, [ x ] pārbūve, [ ] atjaunošana																				
<b>6. ĒKAS RAKSTUROJUMS</b> Pirmreizējais ekspluatācijā pieņemšanas gads - Rekonstrukcijas/renovācijas gads - Stāvu skaits <u>2</u> virszemes, <u>1</u> pazemes, [ ] mansards, [ ] jumta stāvs Kopējā platība <u>276,6</u> m <sup>2</sup> Aprēķina platība <u>262,6</u> m <sup>2</sup>																					
<b>7. ĒKAS ENERGOEFEKTIVITĀTES NOVĒRTĒJUMS</b> <table border="0"> <thead> <tr> <th>ATSAUCES VĒRTĪBAS</th> <th>ĒKAS KLAŠE</th> <th>ĒKAS ENERGOEFEKTIVITĀTES RĀDĪTĀJI</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Gandrīz nulles enerģijas ēkas apkures rādītājs (<u>45</u>) →</td> <td rowspan="8">  <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;">                         123,15 Atbilst E klasei                     </div> </td> <td> <b>Enerģijas patēriņa novērtējums:</b> kWh/m<sup>2</sup> gadā                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- apkurei <u>123,15</u></li> <li>- karstā ūdens sagatavošanai <u>12,19</u></li> <li>- mehāniskajai ventilācijai <u>0,0</u></li> <li>- apgaismojumam<sup>1</sup> <u>4,62</u></li> <li>- dzesēšanai <u>0,0</u></li> <li>- papildu <u>2,32</u></li> </ul> </td> </tr> <tr> <td>Normatīviem atbilstoša ēka (<u>100</u>) →</td> <td> <b>Patēriņš kopā</b> <u>142,28</u>                      No atjaunojamiem energoresursiem ēkā saražotā vai iegūtā enerģija <u>0,0</u>                      Koģenerācijā saražotā enerģija <u>0,0</u> </td> </tr> <tr> <td>Ēkas veidam atbilstošs ēkas vidējais patēriņš ( ) →</td> <td> <b>Primārās enerģijas novērtējums</b> <u>188,80</u>    <b>Oglekļa dioksīda emisijas novērtējums</b> kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> gadā <u>34,60</u> </td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p>Ēka atbilst gandrīz nulles enerģijas ēkas prasībām Jā [ ] Nē [ x ]</p>		ATSAUCES VĒRTĪBAS	ĒKAS KLAŠE	ĒKAS ENERGOEFEKTIVITĀTES RĀDĪTĀJI	Gandrīz nulles enerģijas ēkas apkures rādītājs ( <u>45</u> ) →	 <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;">                         123,15 Atbilst E klasei                     </div>	<b>Enerģijas patēriņa novērtējums:</b> kWh/m <sup>2</sup> gadā <ul style="list-style-type: none"> <li>- apkurei <u>123,15</u></li> <li>- karstā ūdens sagatavošanai <u>12,19</u></li> <li>- mehāniskajai ventilācijai <u>0,0</u></li> <li>- apgaismojumam<sup>1</sup> <u>4,62</u></li> <li>- dzesēšanai <u>0,0</u></li> <li>- papildu <u>2,32</u></li> </ul>	Normatīviem atbilstoša ēka ( <u>100</u> ) →	<b>Patēriņš kopā</b> <u>142,28</u> No atjaunojamiem energoresursiem ēkā saražotā vai iegūtā enerģija <u>0,0</u> Koģenerācijā saražotā enerģija <u>0,0</u>	Ēkas veidam atbilstošs ēkas vidējais patēriņš ( ) →	<b>Primārās enerģijas novērtējums</b> <u>188,80</u>  <b>Oglekļa dioksīda emisijas novērtējums</b> kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> gadā <u>34,60</u>										
ATSAUCES VĒRTĪBAS	ĒKAS KLAŠE	ĒKAS ENERGOEFEKTIVITĀTES RĀDĪTĀJI																			
Gandrīz nulles enerģijas ēkas apkures rādītājs ( <u>45</u> ) →	 <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;">                         123,15 Atbilst E klasei                     </div>	<b>Enerģijas patēriņa novērtējums:</b> kWh/m <sup>2</sup> gadā <ul style="list-style-type: none"> <li>- apkurei <u>123,15</u></li> <li>- karstā ūdens sagatavošanai <u>12,19</u></li> <li>- mehāniskajai ventilācijai <u>0,0</u></li> <li>- apgaismojumam<sup>1</sup> <u>4,62</u></li> <li>- dzesēšanai <u>0,0</u></li> <li>- papildu <u>2,32</u></li> </ul>																			
Normatīviem atbilstoša ēka ( <u>100</u> ) →		<b>Patēriņš kopā</b> <u>142,28</u> No atjaunojamiem energoresursiem ēkā saražotā vai iegūtā enerģija <u>0,0</u> Koģenerācijā saražotā enerģija <u>0,0</u>																			
Ēkas veidam atbilstošs ēkas vidējais patēriņš ( ) →		<b>Primārās enerģijas novērtējums</b> <u>188,80</u>  <b>Oglekļa dioksīda emisijas novērtējums</b> kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> gadā <u>34,60</u>																			
<b>8. ĒKAS ENERGOŠERTIFIKĀTA IZDEVĒJS</b> Neatkarīgs eksperts [Vjačeslavs Maskaļonoks] Reģistrācijas numurs [Nr.: EA3 – 0007;] Datums* <b>22.09.2017.</b> Paraksts*																					

Piezīme. \* Dokumenta rekvizītus "Datums" un "Paraksts" neaizpilda, ja dokuments sagatavots atbilstoši normatīvajiem aktiem par elektronisko dokumentu noformēšanu.

<sup>1</sup> Dzīvojamām ēkām ēkas apgaismojuma sistēmu enerģijas patēriņu neņem vērā un neiekļauj gada enerģijas patēriņa rādītājos. Ēku energoefektivitātes likuma MK noteikumi Nr.348 "Ēkas energoefektivitātes aprēķina metode" 13. punkts (25. jūnijs 2013. gada).







### Telpu vai zonu platības, tilpumi un temperatūras tajās

Zonas Nr.:	Telpu grupas nosaukums:	Platība:	Augstums:	Tilpums:	Aprēķina temperatūra apkures periodā:	Aprēķina temperatūra dzesēšanas periodā:
		m <sup>2</sup>	m	m <sup>3</sup>	°C	°C
1. zona	Biroju telpas	262,6	2,81	737,20	+18,00	
	Kopā (vidējais):	262,6	2,81	737,20	+18,00	
2. zona						
	Kopā (vidējais):					
3. zona						
Visas zonas	Kopā (vidējais):	262,6	2,81	737,20	+18,00	



## Norobežozošo konstrukciju veidi un to siltuma caurlaidība

Nr.p.k.:	Norobežozošās konstrukcijas veids:	Materiāls:	Biezums:	Siltumvadītspēja <sup>2</sup> (λ):	Siltuma caurlaidība (U):
			mm	W/(m·K)	W/(m <sup>2</sup> ·K)
1.	Ārdurvis	-	-	-	2,20
2.	Logi	-	-	-	1,80
3.	Grīda uz grunts	Dzelzsbetons	70	2,0	0,36 <sup>3</sup>
		Siltumizolācija	100	0,034	
		Šķembas	80	2,0	
4.	Ārsienas	Apdare	-	-	0,48
		Koka statņi	250	0,13	
		Apdare	-	-	
5.	Pagraba sienas	Apdare	-	-	
		Laukakmeņi	400	2,0	
		Apdare	-	-	
6.	Pārsegums	Jumta segums	-	0,26	0,18
		Siltumizolācija	200	0,037	
		Apdare	-	0,26	
7.	Jumta daļa	Siltumizolācija	180	0,037	0,14
		Koka sijā	180	0,13	
		Apdare	-	0,26	

<sup>2</sup> Katra materiāla siltumvadītspēja (λ) ir pieņemta saskaņā ar konkrēta būvuzstrādājuma ražotāja apliecinātam tehniskam īpašībām vai saskaņā ar MK Nr.495 noteikumiem par Latvijas būvnormatīvu LBN 002-15 "Ēku norobežozošo konstrukciju siltumtehnika" pielikuma 7. tabulas vērtībām. Tāpat siltumizolācijas materiāliem ir ievērtētas šo noteikumu pielikuma 2. tabulas darba apstākļu labojuma koeficientu ( $\Delta\lambda_w$ ) vērtības.

<sup>3</sup> Ēkas grīdas norobežozošās konstrukcijas siltuma caurlaidības koeficients (U) aprēķināts saskaņā ar Latvijas valsts standartu LVS EN ISO 13370:2008 „Ēku siltumtehniskās īpašības. Siltuma zudumi caur zemi. Aprēķināšanas metodika”.



## Norobežozošo konstrukciju laukumi un siltuma zuduma koeficienti

Būvelementa veids:	Nosaukums:	Laukums:			Siltuma caurlaidība (U):	Siltuma zudumu koeficients <sup>4</sup> :
		m <sup>2</sup>			W/(m <sup>2</sup> ·K)	W/K
Durvis	Ārdurvis	9,74	1. zona	9,74	2,20	23,7
			2. zona			
			3. zona			
			1. zona			
			2. zona			
			3. zona			
			1. zona			
			2. zona			
			3. zona			
Logi	Logi	42,11	1. zona	42,11	1,80	85,4
			2. zona			
			3. zona			
			1. zona			
			2. zona			
			3. zona			
			1. zona			
			2. zona			
			3. zona			
Grīda	Grīda uz grunts	127,60	1. zona	127,60	0,36	52,8
			2. zona			
			3. zona			
			1. zona			
			2. zona			
			3. zona			
			1. zona			
			2. zona			
			3. zona			

<sup>4</sup> Katra būvelementa veida siltuma zudumu koeficientā vērtībā ir ierēķināti atbilstošu termisko tiltu siltuma zudumi, pieņemot, ka lineāro termisko tiltu aprēķina siltuma caurlaidības koeficients  $\psi$  (W/(m·K)) ir vienāds ar konkrētu vērtību katras atsevišķas konstrukcijas gadījumā, skatīties pielikuma Nr.4 tabulā.



Ārsienas	Ārsienas	203,50	1. zona	203,50	0,48	104,3
			2. zona			
			3. zona			
	Pagraba sienas	59,14	1. zona	59,14	0,96	60,3
			2. zona			
			3. zona			
			1. zona			
			2. zona			
			3. zona			
Pārsegums	Pārsegums	75,20	1. zona	75,20	0,18	21,0
			2. zona			
			3. zona			
	Jumta daļa	86,45	1. zona	86,45	0,14	16,5
			2. zona			
			3. zona			
			1. zona			
			2. zona			
			3. zona			
Kopā:		603,74				364,1



## Termisko tiltu garumi un siltuma zuduma koeficienti

Būvelementa veids:	Nosaukums:	Zonas Nr.:	Termiska tilta garums:	Siltuma caurlaidības koeficients ( $\psi$ ):	Siltuma zudumu koeficients:
			m	W/(m <sup>2</sup> K)	W/K
Durvis	Ārdurvis	1. zona	23	0,1	2,3
		2. zona			
		3. zona			
		1. zona			
		2. zona			
		3. zona			
Logi	Logi	1. zona	96	0,1	9,6
		2. zona			
		3. zona			
		1. zona			
		2. zona			
		3. zona			
Grīda	Grīda uz grunts	1. zona	46	0,15	6,9
		2. zona			
		3. zona			
		1. zona			
		2. zona			
		3. zona			
Ārsiena	Ārsienas	1. zona	66	0,1	6,6
		2. zona			
		3. zona			
	Pagraba sienas	1. zona	35	0,1	3,5
		2. zona			
		3. zona			
		1. zona			
		2. zona			
		3. zona			
Pārsegums	Pārsegums	1. zona	75	0,1	7,5
		2. zona			
		3. zona			
	Jumta daļa	1. zona	44	0,1	4,4
		2. zona			
		3. zona			
		1. zona			
		2. zona			
		3. zona			



## Ēkā izmantoto tehnisko sistēmu novērtējuma izmantotās vērtības

### 1. Vērtības, kas pieņemtas, lai novērtētu CO<sub>2</sub> emisiju:

Kurināma Nr.:	1. kurināmais	2. kurināmais	3. kurināmais
Katla lietderības koeficients, (%):	85	-	
Kurināms veids:	Centralizētā	Elektroenerģija	
Daļa no kopēja, (%):	87	13	
Siltumenerģijas ražošanas CO <sub>2</sub> emisijas faktors, (kgCO <sub>2</sub> /MWh):	0,264	109	

### 2. Vērtības, kas pieņemtas, lai novērtētu ventilācijas zudumus:

Zonas Nr.:	1. zona		2. zona		3. zona	
Ventilācijas veids:	Dabiska	Mehān.	Dabiska	Mehān.	Dabiska	Mehān.
Gaisa apmaiņas koeficients $n$ , (1/h):	0,5					
Gaisa plūsmas likme (norma) vent. platībās $q_{ve,k,d}$ , (m <sup>3</sup> /h):	368,6					
Gaisa plūsmas piegādes temperatūra apkures periodā $T_{2,piēg}$ , (°C):	-1,1					
Gaisa plūsmas piegādes temperatūra dzesēšanas periodā $T_{2,piēg}$ , (°C):	+25,0					
Darbības laika daļa aprēķina periodā $f_t$ , (-):	1					
Siltuma zudumu koeficients ar gaisa plūsmu $H_{ve,k,d}$ , (W/K):	125					
Kopējie siltuma zudumi ar ventilāciju apkures periodā $Q_{apk,ve,d}$ , (kWh):	11949					
Kopējie siltuma zudumi ar ventilāciju dzesēšanas periodā $Q_{dz,ve,d}$ , (kWh):	0					

### 3. Vērtības, kas pieņemtas, lai novērtētu karsta ūdens sagatavošanu:

Zonas Nr.:	1. zona	2. zona	3. zona
Vidējais lietotāju skaits zonā, (gab.):	20		
Vidējais karstā ūdens patēriņš uz vienu cilvēku diennaktī, (litri):	8		
Enerģijas patēriņš 100 litru karsta ūdens uzsildīšanai, (kWh):	5,483		



## Vērtības, kas pieņemtas, lai ievērotu ēkas energoefektivitāti ietekmējošus faktorus

### 1. Vispārīgie izmantotie parametri un konstantes:

Zonas Nr.:	1. zona	2. zona	3. zona
Apkures perioda ilgums, (dienās):	208		
Dzesēšanas perioda ilgums, (h):	0		
Bezdimensionāls skaitliskais parametrs $a_{apk,0}$ ( $a_{dz,0}$ ):	0,8		
Norādītā laika konstante $\tau_{apk,0}$ ( $\tau_{dz,0}$ ):	30		
Koriģētā iekšējā siltuma ietilpība $C_m$ , (W/K):	14232,92		
Ēkas vai ēkas zonas laika konstante $\tau_{apk}$ ( $\tau_{dz}$ ):	29,08		
Skaitliskais parametrs $a_{apk}$ ( $a_{dz}$ ) atbilstoši laika konstantei $\tau_{apk}$ ( $\tau_{dz}$ ):	1,77		

### 2. Vērtības, kas pieņemtas apkures un dzesēšanas pārtraukumu ievērošanai:

Zonas Nr.:	1. zona	2. zona	3. zona
Nepieciešamā enerģija apkurei nepārtrauktā apkures periodā, pieņemot, ka uzstādītā temp. tiek kontrolēta visās mēneša dienas $Q_{apk,N}$ , (MWh):	32,34		
Apkures laika daļa nedēļā $f_{N,apk}$ , (-): (stundu skaits nedēļā ar nepārtrauktu apkuri, kad uzstādītā temperatūra nav samazināta vai apkure nav izslēgta attiecībā pret kopējo stundu skaitu. Piem.: $(5 \times 14)/(7 \times 24) = 0,42$ )	1		
Pārtraukuma laikā uzstādītā temp. $T_{apk,pr}$ , (°C):	+18,00		
Dienu skaits ar nepārtrauktu (vai koriģēto pārtrauk.) apkuri pret dienu skaitu apkures periodā $f_{apk,N}$ , (-):	1		
„Brīvdienų” laikā uzstādītā temp. $T_{apk,pr}$ , (°C):	+18,00		
Nepieciešamā enerģija apkurei, ņemot vērā apkures pārtraukumus un „brīvdienų” periodus, $Q_{apk}$ , (MWh):	32,34		
Nepieciešamā enerģija dzesēšanai nepārtrauktā dzesēšanas periodā, pieņemot, ka uzstādītā temp. tiek kontrolēta visās mēneša dienas $Q_{dz,N}$ , (MWh):	0		
Dzesēšanas laika daļa nedēļā $f_{N,dz}$ , (-): (stundu skaits nedēļā ar nepārtrauktu dzesēšanu, kad uzstādītā temperatūra nav samazināta vai dzesēšana nav izslēgta attiecībā pret kopējo stundu skaitu. Piem.: $(5 \times 14)/(7 \times 24) = 0,42$ )	0		
Pārtraukuma laikā uzstādītā temp. $T_{dz,pr}$ , (°C):	+25,0		
Dienu skaits ar nepārtrauktu (vai koriģēto pārtrauk.) dzesēšanu pret dienu skaitu dzes. periodā $f_{dz,N}$ , (-):	0		
„Brīvdienų” laikā uzstādītā temp. $T_{dz,pr}$ , (°C):	+25,0		
Nepieciešamā enerģija dzesēšanai, ņemot vērā dzesēšanas pārtraukumus un „brīvdienų” periodus, $Q_{dz}$ , (MWh):	0		



3. Vērtības, kas pieņemtas, lai novērtētu iekšējos siltuma ieguvumus:

Zonas Nr.:	1. zona	2. zona	3. zona
Zonas veids:	Biroju		
Konstrukcijas klasifikācija:	Viegla		
Virtuves telpu un dzīvojamo istabu platība no kopējās zonas aprēķinu platības, (%):	20		
Raksturīgā lietderīgā platība uz cilvēku zonā, ( $m^2/cilv$ ):	neizmanto		
Raksturīgā laika daļa, kurā cilvēki zonā uzturās, (-):	neizmanto		
Siltuma plūsma no apgaismojuma $\Phi_{iek,app}$ (W):	5		
Siltuma plūsma no karstā ūdens sistēmas (izņemot karstā ūdens cirkulāciju) $\Phi_{iek,u,cita}$ (W):	0		
Siltuma plūsma no karstā ūdens cirkulācijas sistēmas uz metru garuma $q_{iek,u,cirk}$ (W/m):	0		
Karstā ūdens apgādes sistēmas ūdens cirkulācijas cauruļu garums konkrētajā ēkas zonā $L_{u,cirk}$ (m):	0		
Siltuma plūsma no procesiem un priekšmetiem $\Phi_{iek,proc}$ (W):	560		
Siltuma plūsma no telpas apkures sistēmām $\Phi_{iek,A}$ (W):	0		
Siltuma plūsma no telpas gaisa kondicionēšanas sistēmām $\Phi_{iek,dz}$ (W):	0		
Siltuma plūsma no ventilācijas sistēmām $\Phi_{iek,V}$ (W):	0		
Ieguvumu izmantošanas koeficients:	0,92		

Enerģijas ieguvumu sadalījums	Kopējais (MWh gadā)	Īpatnējais (kWh/m <sup>2</sup> gadā)
1. Iekšējie siltuma ieguvumi	8,3	31,6
2. Saules siltuma ieguvumi	4,7	17,9



4. Vērtības, kas pieņemtas, lai novērtētu ieguvumus no Saules caurspīdīgām un daļēji caurspīdīgām būvkonstrukcijām:

		Z	D	R	A	Horiz.
Vidējais saules starojuma plūsmas blīvums apkures sezonā $E_{s,k}$ ( $W/m^2$ ):		11,5 <sup>5</sup>	59,7 <sup>5</sup>	30,4 <sup>5</sup>	29,8 <sup>5</sup>	43,8 <sup>5</sup>
Vidējais saules starojuma plūsmas blīvums dzesēšanas sezonā $E_{s,k}$ ( $W/m^2$ ):						
Būvkonstrukciju novietojums pa debespūsēm ( $m^2$ ):	Ārdurvis	3,4	4,1	0,0	2,3	
	Logi	10,1	14,2	8,4	8,9	
	<b>kopā</b>	<b>13,5</b>	<b>18,3</b>	<b>8,4</b>	<b>11,2</b>	
Kopējais efektīvais savācošais laukums $A_{s,k}$ ( $m^2$ ):		6,59	9,16	1,00	5,71	
t.sk.	1. zona	6,59	9,16	1,00	5,71	
	2. zona					
	3. zona					
Vidējais ēnojuma samazināšanas faktors $F_{en}$ , (-):		0,75	0,65	0,85	0,85	
t.sk.	1. zona	0,75	0,65	0,85	0,85	
	2. zona					
	3. zona					
<b>Saules siltuma ieguvumi apkures periodā <math>\Phi_{sol,k}</math> (W):</b>		<b>76</b>	<b>547</b>	<b>30</b>	<b>170</b>	
t.sk.	1. zona	75,74	547,03	30,39	170,12	
	2. zona					
	3. zona					
<b>Saules siltuma ieguvumi dzesēšanas periodā <math>\Phi_{sol,k}</math> (W):</b>						
t.sk.	1. zona					
	2. zona					
	3. zona					

<sup>5</sup> Saskaņā ar: <http://re.jrc.ec.europa.eu/pvgis/apps4/pvest.php>



**5. Vērtības, kas pieņemtas, lai novērtētu ieguvumus no Saules necaurspīdīgām būvkonstrukcijām:**

		Z	D	R	A	Horiz.
Vidējais saules starojuma plūsmas blīvums apkures sezonā $E_{s,k}$ ( $W/m^2$ ):		11,5 <sup>6</sup>	59,7 <sup>6</sup>	30,4 <sup>6</sup>	29,8 <sup>6</sup>	43,8 <sup>6</sup>
Vidējais saules starojuma plūsmas blīvums dzesēšanas sezonā $E_{s,k}$ ( $W/m^2$ ):						
Būvkonstrukciju novietojums pa debespūsēm ( $m^2$ ):	Ārsienas	49,6	54,0	58,8	56,4	
	Pārsegums					161,7
	<b>kopā</b>	<b>49,6</b>	<b>54,0</b>	<b>58,8</b>	<b>56,4</b>	<b>161,7</b>
Kopējais efektīvais savācošais laukums $A_{s,k}$ ( $m^2$ ):		0,71	0,70	0,77	0,75	0,77
t.sk.	1. zona	0,71	0,70	0,77	0,75	0,77
	2. zona					
	3. zona					
Vidējais ēnojuma samazināšanas faktors $F_{ēn}$ , (-):		0,75	0,65	0,85	0,85	0,75
t.sk.	1. zona	0,75	0,65	0,85	0,85	0,75
	2. zona					
	3. zona					
<b>Saules siltuma ieguvumi apkures periodā <math>\Phi_{sol,k}</math> (W):</b>		<b>8</b>	<b>42</b>	<b>23</b>	<b>22</b>	<b>25</b>
t.sk.	1. zona	8,22	41,63	23,46	22,25	24,80
	2. zona					
	3. zona					
<b>Saules siltuma ieguvumi dzesēšanas periodā <math>\Phi_{sol,k}</math> (W):</b>						
t.sk.	1. zona					
	2. zona					
	3. zona					

<sup>6</sup> Saskaņā ar: <http://re.jrc.ec.europa.eu/pvgis/apps4/pvest.php>





PASŪTĪTĀJS: **Madonas novada pašvaldība**

Reģ.Nr. 90000054572

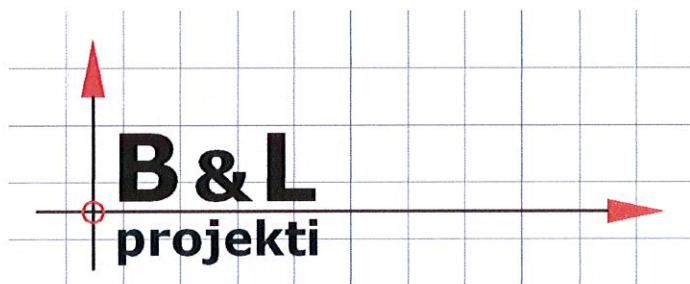
Adrese: Saieta laukums 1, Madona, Madonas novads

OBJEKTS: **Tehniskās apsekošanas atzinums par ēkas konstrukciju stāvokli**

ADRESE: **„Dzintari”, Praulienas pagasts, Madonas novads**

## **TEHNISKĀS APSEKOŠANAS ATZINUMS** *II GRUPAS BŪVEI*

AUTORI:



SIA „B&L projekti”  
Reģ.Nr.45403026924  
Būvkom. Nr. 8387-R

Proj.grupas vad.  
P.I.Broks

Pas.Nr.45-2016  
MADONA, 2016



---

## SATURA RĀDĪTĀJS

1. Tehniskās apsekošanas atzinums	– 2
2. Fotofiksācija	– 7
3. Pasūtījums	– 14
4. Zemesgrāmatu apliecība	– 15
5. Zemes robežu plāns	– 16
6. Inventarizācijas lieta	– 17
7. Būvkomersanta reģistrācijas apliecība Nr.8387-R	– 26
8. Profesionālās apdrošināšanas polise	– 27
9. Sertifikāts Nr. 20-3126	– 28



# TEHNISKĀS APSEKOŠANAS ATZINUMS

Administratīva ēka, 70860090045001, „Dzintari”, Praulienas pagasts, Madonas novads  
(būves nosaukums, kadastra numurs un adrese)

**Madonas novada pašvaldība**  
(pasūtītājs, līguma datums un numurs)

Veikt ēkas nesošo konstrukciju apsekošanu sakarā ar ēkas pārbūvi  
(apsekošanas uzdevums, tā izsniegšanas datums)

*Atzinums izsniegts 2016.gada 19.augusts*

SIA „B&L projekti”, reģ.Nr. 45403026924  
(fiziskas personas vārds, uzvārds vai juridiskas personas nosaukums)

Tehniskā apsekošanas atzinuma mērķis ir novērtēt ēkas rekonstrukcijas iespējas, pamatu, nesošo sienu konstrukciju, kā arī pārsegumu, jumta un to elementu tehnisko stāvokli ar iespējām tās tālākai izmantošanai. Tehniskās apsekošanas atzinums sastādīts pamatojoties uz Latvijas būvnormatīvu LBN 405-15 "Būvju tehniskā apsekošana".

Vērtējums veikts pamatojoties uz sekojošo:

- ēkas, vispārējo vizuālo un tehnisko apsekošanu;
- ēkas elementu fotografēšanu.

## 1. Vispārīgas ziņas par būvi

1.1.	Būves lietošanas veids:	1220 – Biroja ēka
1.2.	Apbūves laukums /m <sup>2</sup> /	144.20
1.3.	Būvtilpums /m <sup>3</sup> /	457.00
1.4.	Kopējā platība /m <sup>2</sup> /	248.60
1.5.	Stāvu skaits	3
1.6.	Zemesgabala kadastra numurs	7086 009 0045
1.7.	Zemesgabala platība (m <sup>2</sup> - pilsētās, ha – lauku teritorijās)	0.3370 ha
1.8.	Būves iepriekšējais īpašnieks	LV LR Zemkopības ministrija
1.9.	Būves pašreizējais īpašnieks	Madonas novada pašvaldība
1.10.	Būvprojekta autors	
1.11.	Būvprojekta nosaukums, akceptēšanas gads un datums	
1.12.	Būves nodošana ekspluatācijā (gads un datums)	
1.13.	Būves ekspluatācijas uzsākšanas gads	
1.14.	Būves konservācijas gads un datums	
1.15.	Būves renovācija (kapitāla remonta), rekonstrukcijas, restaurācijas gads	
1.16.	Būves inventarizācijas plāns: numurs, izsniegšanas gads un datums	70860090045001-01, 16.01.2009.



## 2. Situācija

2.1.	Zemesgabala izmantošana atbilst teritorijas plānojumam <i>Atbilsts teritorijas plānojumam.</i>
2.2.	Būves izvietojums zemesgabalā <i>Zemes gabals atrodas valsts reģionālā ceļa P84 „Madona-Varakļāni” labajā pusē, 3.20km no apļveida krustojuma. Zemes gabalā atrodas dzīvojamā māja un divas palīgēkas.</i>
2.3.	Būves plānojums <i>1220 – Biroja ēka. Būves plānojums atbilst būves lietošanas veidam</i>

## 3. Teritorijas labiekārtojums

Apsekošanas objekta vai apsekošanas priekšmeta nosaukums. Īss konstatēto bojājumu un to cēloņu apraksts, tehniskā stāvokļa novērtējums atsevišķiem būves elementiem, konstrukciju veidiem, būves daļām. Atbilstība normatīvo aktu prasībām.		Tehniskais nolietojums (%)
3.1.	Brauktuves, ietves, celiņi un saimniecības laukumi <i>Netiek apsekots</i>	
3.2.	Bērnu rotaļlaukumi, atpūtas laukumi un sporta laukumi <i>Nav</i>	
3.3.	Apstādījumi un mazās arhitektūras formas <i>Netiek apsekots</i>	
3.4.	Nožogojums un atbalsta sienas <i>Nav</i>	

## 4. Būves daļas

(Ietver tikai tās būves daļās, kas apsekotas atbilstoši apsekošanas uzdevumam)

Apsekošanas objekta vai apsekošanas priekšmeta nosaukums. Īss konstatēto bojājumu un to cēloņu apraksts, tehniskā stāvokļa novērtējums atsevišķiem būves elementiem, konstrukciju veidiem, būves daļām. Atbilstība normatīvo aktu prasībām		Tehniskais nolietojums (%)
4.1.	Pamati un pamatnes <i>Laukakmeņu-betona bez redzamām deformācijas pazīmēm. Nav betonētas apmales. Vietām atjaunojams laukakmeņu mūra šuvojums.</i>	
4.2.	Nesošās sienas, ailu sijas un pārsedzes <i>Koka karkasa ar abpusēju dēļu apšuvumu un apmetumu pa skaliņiem – vietām fasādē nelielas deformācijas plaisas, piebūves apjomā caurejošas plaisas sienā. Nokrišņu iedarbības ietekmē, ar mitrumu piesātināts apmetums virs cokola daļā. Fasāde vietām apaugusi ar vītenaugiem, kas bojā fasādes apdari un pieļauj mitruma nokļūšanu sienās, veidojot plaisas.</i>	



<i>Ēkas ārsienai nepieņemami tuvu atrodas atsevišķu koku saknes un zari.</i>		
4.3.	Karkasa elementi: kolonnas, rīģeļi un sijas	
---		
4.4.	Pašnesošās sienas	
---		
4.5.	Šuvju hermetizācija, hidroizolācija un siltumizolācija	
<i>Hidroizolācija virs pamatiem netiek apsekota. Paaugstināta kapilārā mitruma ietekme ēkā nav konstatēta. Siltinājums virs savilcēm un pažobeles posmos – skaidas ~100mm biezumā. Vienā pažobelē nav siltumizolācijas slāņa, atsevišķas norobežojošās sienas uz pažobeli nav siltinātas. Ārsienu, bēniņu pārseguma siltumnoturības radītāji neatbilst pastāvošajām siltumtehnikajām prasībām (LBN 002-15).</i>		
4.6.	Pagraba, starpstāvu, bēniņu pārsegumi	
<i>Virš pagraba – tērauda sijas ar monolitā dz/betona aizbetonējumu, sijas apakšējais plaukts korodējis, deformācijas pazīmes nav konstatētas. Starpstāvu pārsegums – koka sijas ar smilšu griestu konstrukciju, bez redzamām deformācijas pazīmēm. Savilces – pašuvumā vietām konstatētas lietus ūdeņu caurtecēs ietekmē veidojušās trupes pazīmes.</i>		
4.7.	Būves telpiskās noturības elementi	
---		
4.8.	Jumta elementi: nesošā konstrukcija, jumta klājs, jumta segums, lietussūdens novadīšana	
<i>Nesošā koka konstrukcija, apmierinošā stāvoklī, ar metāla kārniņu imitācijas segumu pa latojumu un antikondensāta plēves pamatni. Atsevišķas spāres trupējušas. Nav lietussūdens novadīšanas sistēmas, vietām nekorekti izveidoti jumta saduru elementi.</i>		
4.9.	Balkoni, lodžijas, lieveņi, jumtiņi	
<i>Betona lieveņi – izdrupuši, otrā stāvā nav balkona konstrukcijas aiz balkona durvīm.</i>		
4.10.	Kāpnes un pandusi	
<i>Koka – apmierinošā stāvoklī.</i>		
4.11.	Starpsienas	
<i>Koka karkasa apmestas pa skaliņiem – apmierinošā stāvoklī.</i>		
4.12.	Grīdas	
<i>Pagrabā – blīvēta grunts. Pirmajā stāvā – koka grīdas, vietām dilušas, iesēdušas. Piebūves apjomā, virs izsmelbedres, grīda iebrukusi. Otrā stāvā – koka dēļu segums, daļēji apmierinošā stāvoklī.</i>		
4.13.	Aiļu aizpildījumi: vārti, ārdurvis, iekšdurvis, logi, lūkas	
<i>Ārdurvis: galvenā ieeja – atjaunojamas vai nomaināmas; pagalma pusē – jaunas, koka stikla pakešu; otrā stāvā (balkona durvis) – koka, neapmierinošā stāvoklī; durvis uz pagrabu neapmierinošā stāvoklī.</i>		



<i>Iekšdurvis – koka, apmierinošā stāvoklī, atjaunojamas vai nomaināmas.</i>	
<i>Logi – koka, apmierinošā stāvoklī, nomaināmi vai atjaunojami.</i>	
4.14.	Apkures krāsnis, virtuves pavardi, dūmeņi
<i>Dūmeņu gali pārmūrēti, bēniņu daļā konstatētas agrākas izsvīdumu pēdas. Apkures ierīces – pārsvarā atjaunojamas, pārmūrējamās.</i>	
4.15.	Konstrukciju un materiālu ugunsizturība
<i>Konstrukcijas nav uguns aizsargātas.</i>	
4.16.	Ventilācijas šahtas un kanāli
---	
4.17.	Liftu šahtas
--	
4.18.	Iekšējā apdare un arhitektūras detaļas
<i>Veicams pilns kosmētiskais remonts.</i>	
4.19.	Ārējā apdare un arhitektūras detaļas
<i>Atjaunojams fasādes apmetums un krāsojums, nav skārda lāseņa pie balkona izejas otrā stāvā.</i>	
4.20.	Citas būves daļas

## 5. Kopsavilkums

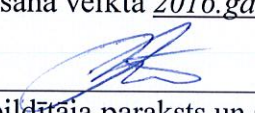
5.1.	Būves tehniskais nolietojums
<i>Būves tehnisko rādītāju un ar tiem saistīto ekspluatācijas rādītāju stāvokļa pasliktināšanās pakāpe noteiktā laika momentā attiecībā pret jaunu būvi dabas, klimatisko un laika faktoru ietekmē, kā arī cilvēku darbības dēļ sastāda 30%.</i>	
5.2.	Secinājumi un ieteikumi
<i>Ēkas pārbūves gaitā veicami sekojoši pasākumi:</i>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• pamatu šuvju aizdare, betonētas apmales ap ēku izveidošana, izsmelbedres aizbēršana;</li> <li>• atbrīvot ēkas fasādi no vītenaugiem, vēlams nozāgēt fasādei traucējošo koku;</li> <li>• ārsienu apakšējā posma apmetuma demontāža pārbaudot apakšējā vainaga stāvokli, apmetuma atjaunošana fasādē, krāsojums, pēc iespējas veicot ār sienas papildus siltumizolācijas pasākumus, piebūves apjomu ieteicams demontēt;</li> <li>• iekšējā apmetuma atjaunošana bojātos posmos;</li> <li>• pagraba pārseguma metāla siju antikorozijs apstrāde un aizsardzība, pievērst vērību sijas posmam zem nesošā sienas posma to pēc nepieciešamības pastiprināt. Stārpstāvu pārseguma siju pastiprināšana pēc nepieciešamības, iespējamo bojāto siju galu protezēšana pēc dēļu apšuvuma demontāžas. Nosiltināt pažobeles sienas un nenosiltinātos pārseguma posmus;</li> <li>• spāru konstrukcijas pārveide nodrošinot tās nosiltinājumu, nodrošināt gaisa cirkulāciju starp antikondensāta plēvi un vati. Nomainīt vai protezēt trupējušās</li> </ul>	




*spāres. Uzstādīt ūdens novades sistēmu. Novērst iespējamās caurteces vietas jumta sadurvietās;*

- *izveidot jaunus ieejas lieveņus, veikt koka kāpņu atjaunošanu, uzstādīt bēniņu kāpnes;*
- *pārmūrēt vai remontēt bojātās apkures ierīces;*
- *nomainīt ēkas galvenās ieejas ārdurvis, nomainīt pagraba durvis. Nomainīt vai atjaunot bojātās iekšdurvis, nomainīt vai atjaunot logu blokus;*
- *veikt iekštelpu kosmētisko remontu un fasādes atjaunošanu.*

Tehniskā apsekošana veikta 2016.gada 15.augusts

 / P. I. Broks / 2 - 3126  
(izpildītāja paraksts un spiedogs (vārds, uzvārds, sertifikāta numurs))

Z.v.

 / P. I. Broks /  
(juridiskā persona vadītāja vārds, uzvārds un paraksts)

### VERTĒTĀJA NEATKARĪBAS APLIECINĀJUMS

Es, Pēteris Imants Broks, sertificēts būvinženieris apliecinu, ka neesmu ieinteresēts darījumos ar doto nekustamo īpašumu un darba apmaksa nav ietekmējusi atzinuma slēdziena saturu.

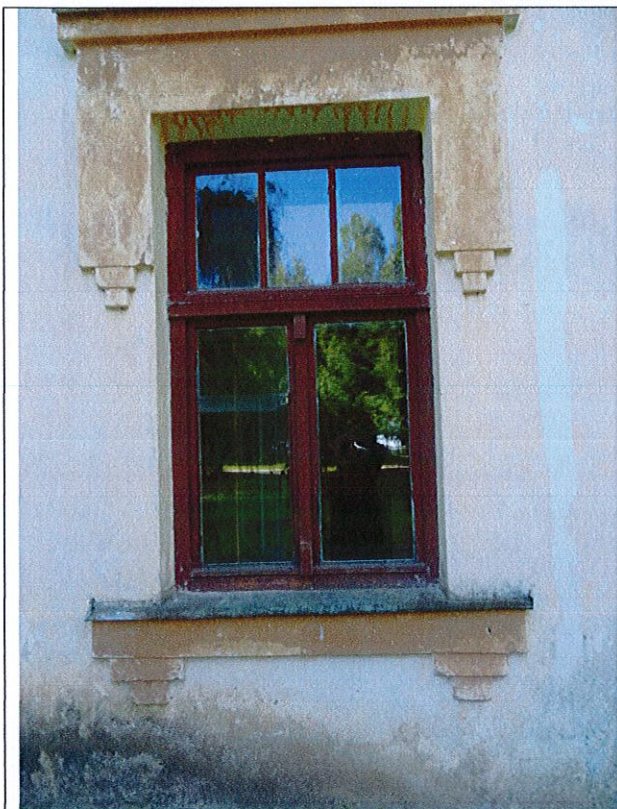
Būvinženieris:



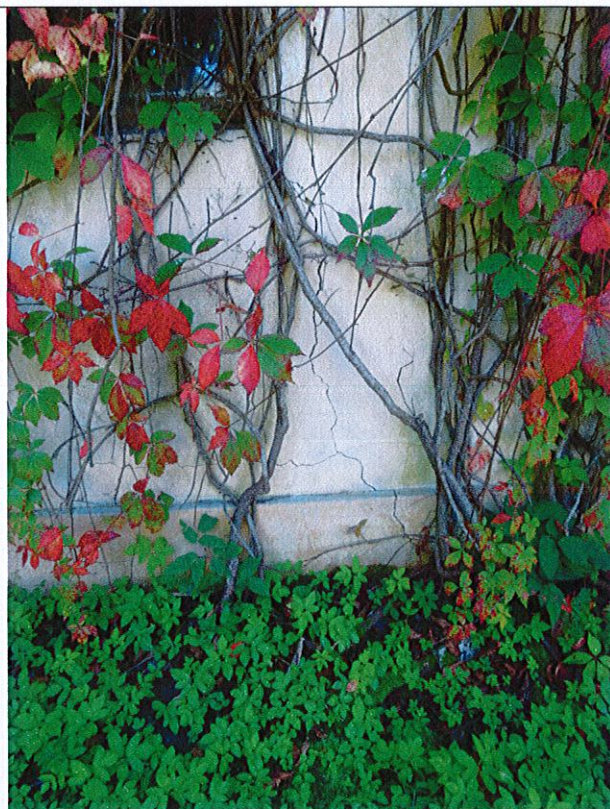
/ P.I.Broks /



## FOTOFIKSĀCIJA



1. attēls



2. attēls



3. attēls





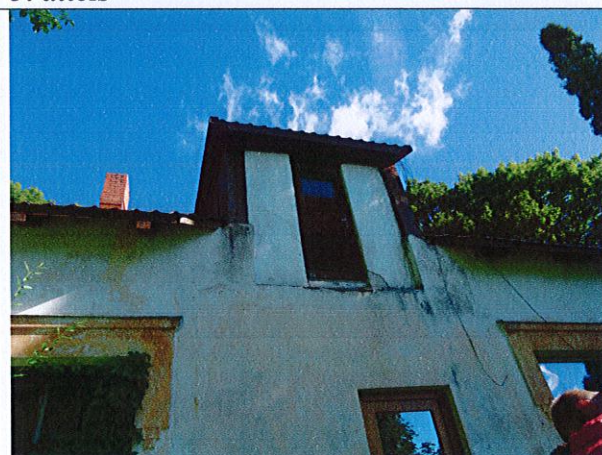
4. attēls



5. attēls



6. attēls



7. attēls

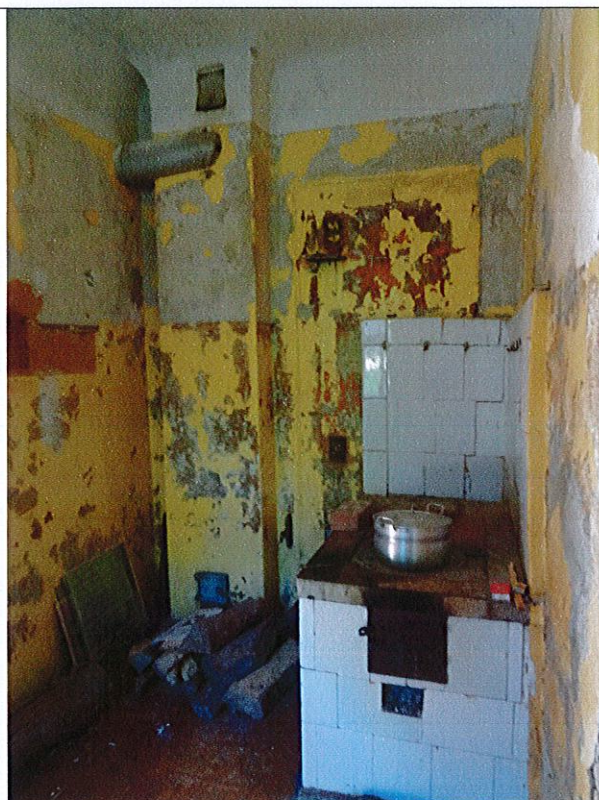


8. attēls



9. attēls

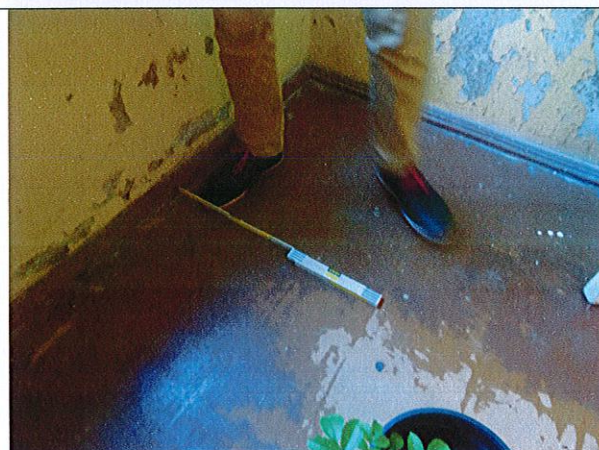




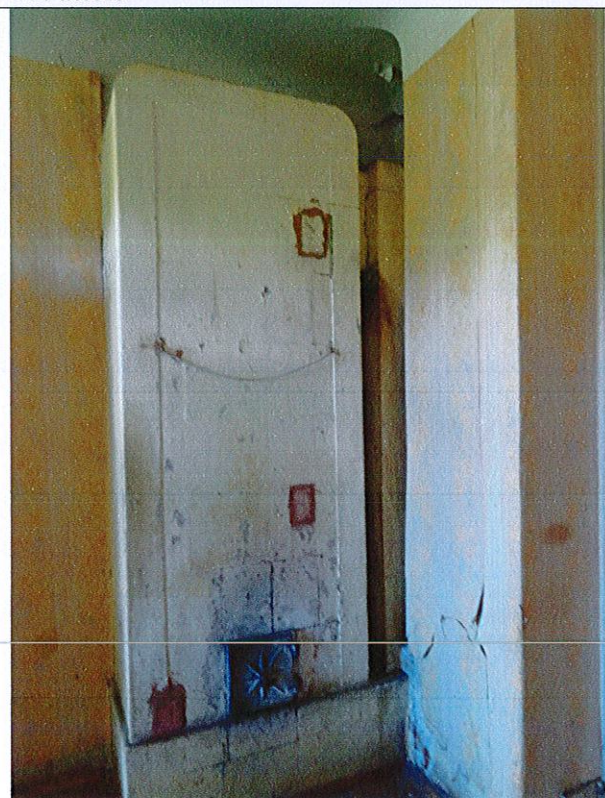
10. attēls



11. attēls



12. attēls



13.attēls

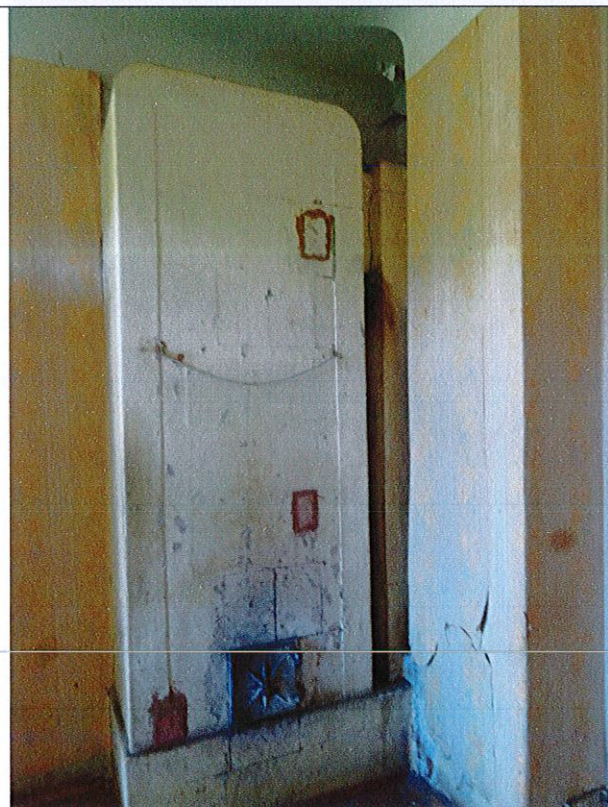




14. attēls



15. attēls

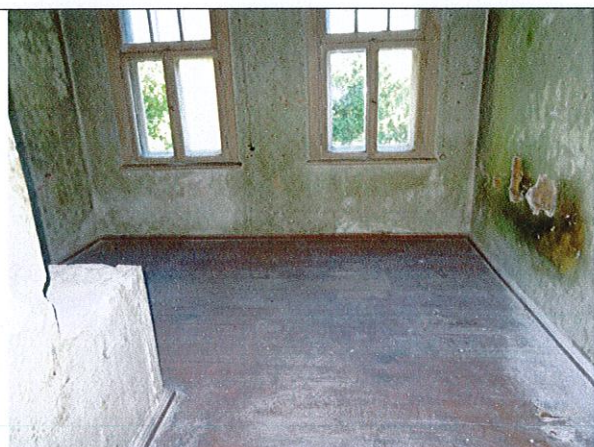


16. attēls



17. attēls

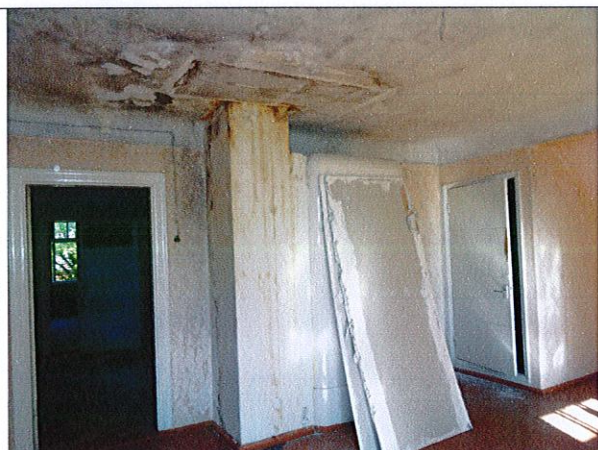




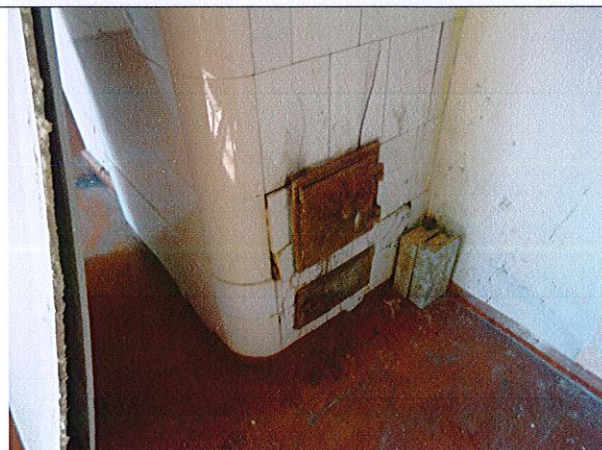
18. attēls



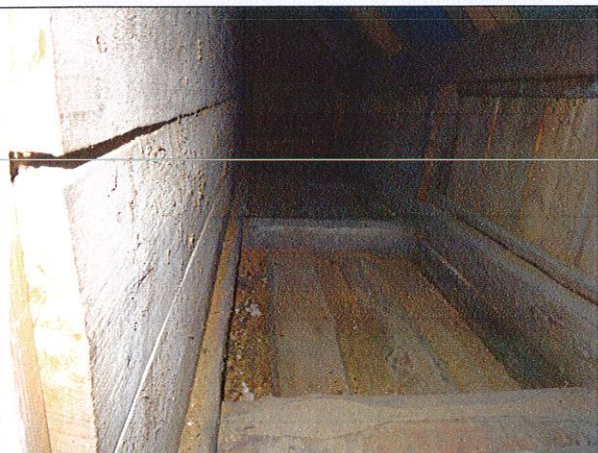
19. attēls



20. attēls

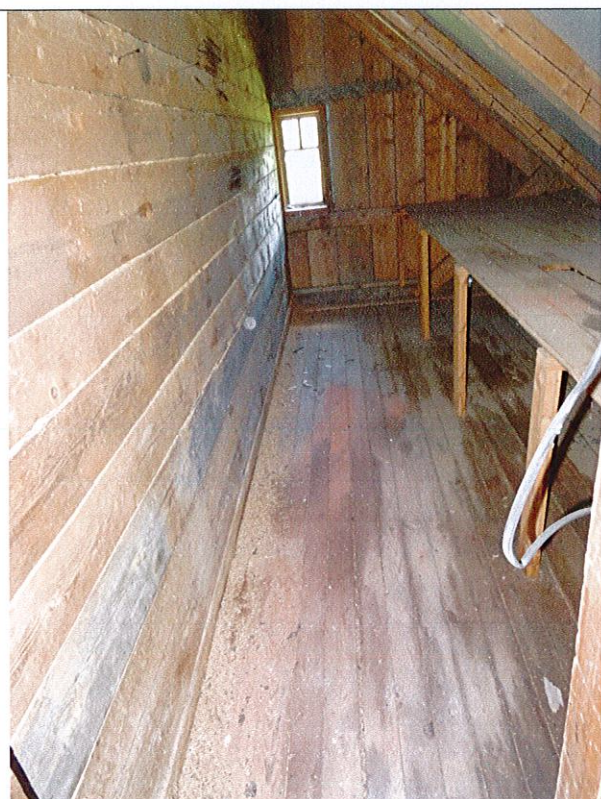


21. attēls



22. attēls





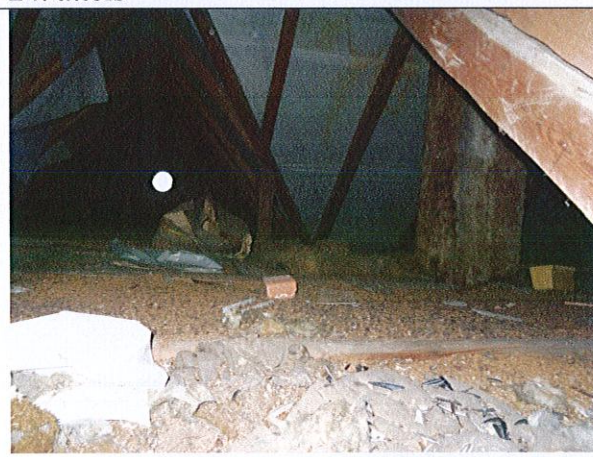
23. attēls



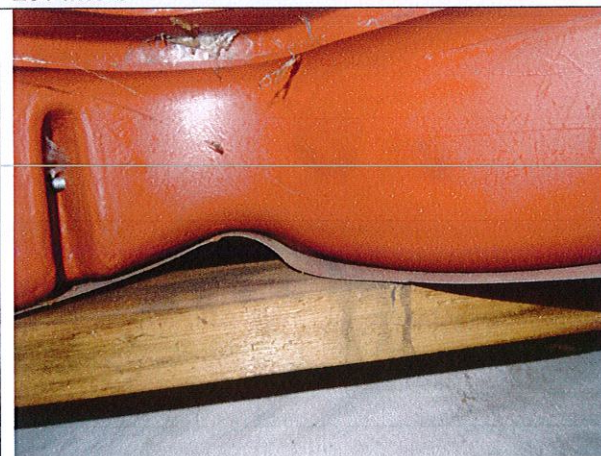
24. attēls



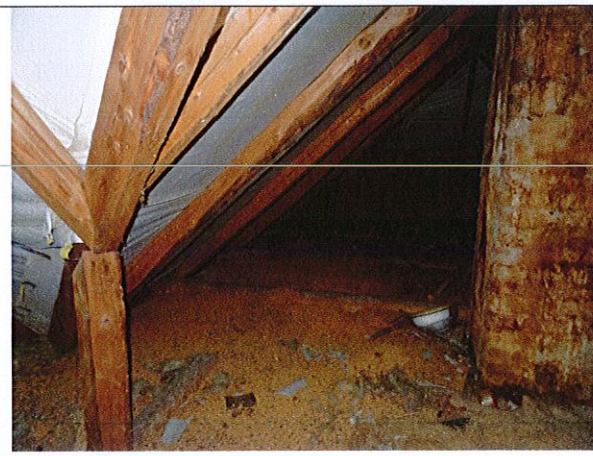
25. attēls



26. attēls



27. attēls

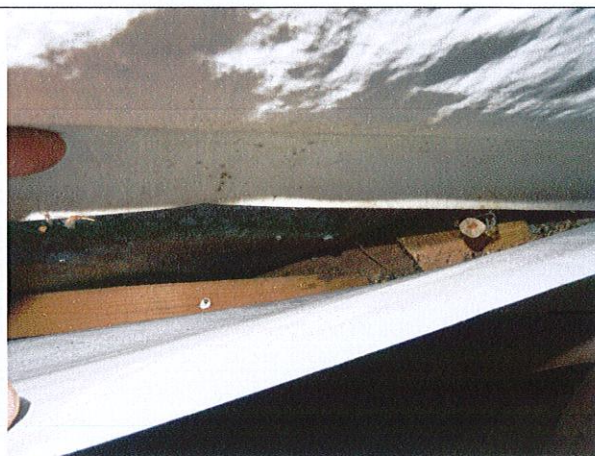


28. attēls





29. attēls



30. attēls





## Zemesgrāmatu apliecība

**Madonas zemesgrāmatu nodaļa**

**Praulienas pagasta zemesgrāmatas nodaļums Nr. 1000 0010 8067**

**Kadastra numurs: 7086 009 0045**

**Nosaukums: Dzintari**

**"Dzintari", Praulienas pag., Madonas nov.**

### I.daļa 1.iedaļa

Ieraksta Nr.	Nekustams īpašums, servitūti un reālnekustamības	Kopīpašuma daļa	Plātība, lielums
1.1.	Divi zemes gabali.		0,428 ha
1.2.	Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 7086 009 0045.		0,337 ha
1.3.	Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 7086 009 0107.		0,091 ha
1.4.	Izpildot kadastrālo uzmērīšanu, zemes kopplatība var tikt precizēta.		
1.5.	Uz zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 7086 009 0045 atrodas trīs ēkas.		
1.6.	Dzīvojamā māja (kadastra apzīmējums 7086 009 0045 001).		
	<i>Grozīts</i>		
1.7.	Palīgēka (kadastra apzīmējums 7086 009 0045 002).		
1.8.	Palīgēka (kadastra apzīmējums 7086 009 0045 003).		
1.9.	Uz zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 7086 009 0107 atrodas inženierbūve - ugunsnovērošanas tornis (kadastra apzīmējums 7086 009 0107 001).		
<i>Žurnāls Nr. 300000539883 (12.08.2003), lēmuma datums: 20.08.2003, tiesnesis Baiba Caunīte</i>			
2.1.	Pēc atdalīšanas nekustamais īpašums sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 7086 009 0045 un trīs ēkām.		
2.2.	Zemes kopplatība pēc atdalīšanas.		0,337 ha
2.3.	Izpildot kadastrālo uzmērīšanu, zemes kopplatība var tikt precizēta.		
<i>Žurnāls Nr. 300002487055 (11.07.2008), lēmuma datums: 18.07.2008, tiesnesis Benita Melnīka</i>			
3.1.	Grozīt ierakstu Nr. 1.6. (žurnāla Nr. 300000539883, 12.08.2003) un izteikt šādu redakciju: Administratīvā ēka (kadastra apzīmējums 7086 009 0045 001). Pamats: 2008.gada 2. decembra apliecinājuma karte būves vienkāršotai rekonstrukcijai, 2008.gada 22. decembra LR Valsts zemes dienesta Vidusdaugavas reģionālās nodaļas Madonas biroja akts par ēkas galvenā lietošanas veida maiņu.		
<i>Žurnāls Nr. 300002632090 (19.02.2009), lēmuma datums: 25.02.2009, tiesnesis Baiba Caunīte</i>			

### I.daļa 2. iedaļa

Ieraksta Nr.	No nekustama īpašuma atdalītie zemes gabali, servitūti un reālnekustamības pārgrozījumi un dzēsumi	Kopīpašuma daļa	Plātība, lielums
1.1.	Atdalīts zemes gabals ar inženierbūvi "Ugunsnovērošanas tornis Madona", Praulienas pag., Madonas raj., kadastra apzīmējums: 7086 009 0107. Tām atvērts jauns zemesgrāmatas nodaļums Nr.100000108067.		0,091 ha





LATVIJAS REPUBLIKA

MADONAS RAJONA PRAULIENAS PAGASTA

CESVAINES virsmežniecības MADONAS mežniecības

*zemes īpašuma DZINTARI*

Zemes kadastra Nr.7086-009-0045; 2.z.g.-009-0107;

## ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Robežas noteiktas atbilstoši Praulienas pagasta zemes komisijas 1997.gada 4.jūlija lēmumam Nr.2645.

Plāns sastādīts pēc 1999.gada robežu ierādīšanas materiāliem M 1:1000.

Ierādīšana apstiprināta un piešķirts īpašumā ar VZD Madonas rajona nodaļas  
.....lēmumu Nr. ....

Zemes kopplatība ir 0,428 (četri simti divdesmit astoņas tūkstošdaļas) ha.  
Izpildot robežu uzmērīšanu, zemes īpašuma kopplatība var tikt precizēta.

Zemes īpašums reģistrēts.....zemes

grāmatu nodaļas.....zemes grāmatā

.....gada .....

Nodalījuma (folijas) N<sup>o</sup> .....

Zemesgrāmatu nodaļas priekšnieks:.....

**IZSNIEGTA  
ZEMESGRĀMATU APLIECĪBA**

Zemesgrāmatu nodaļas  
tiesneses palīgs: *[Signature]*



VALSTS ZEMES DIENESTS  
MADONAS RAJONA NODAĻA

Nodaļas  
priekšnieks

*[Signature]*

O.SMILTNIKS

22.06.99



LATVIJAS REPUBLIKAS VALSTS ZEMES DIENESTS  
VIDUSDAUGAVAS REĢIONĀLĀ NODAĻA

**BŪVES  
KADASTRĀLĀS UZMĒRĪŠANAS  
LIETA**

Lietas numurs	70860090045001-01
Lapu skaits	
Kadastra apzīmējums	70860090045001
Nosaukums	Administratīva ēka
Adrese	Dzintari, Praulienas pag., Madonas raj.

Atzīme par atsavināšanas aizliegumu vai apgrūtinājumu		
(pamatojums)	(paraksts)	(Vārds, Uzvārds)

Atzīme par reģistrāciju Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā

Kadastrālās uzmērīšanas izpildītāji:

Izpildes datums: 05.01.2009

Viola Birzniece

(paraksts)



Kadastrālās uzmērīšanas darba pārbaudītājs:

Pārbaudes datums:

13. JANV. 2009

A.Jaudzems

(paraksts)

Reģionālās nodaļas vadītājs (pilnvarotā persona):

Lānis Pielis

(Vārds, Uzvārds)



(paraksts)

Datums: 2009. gada 16. janvārī



## INFORMĀCIJA PAR PASŪTĪJUMU

Kadastrālās uzmērīšanas pasūtītāji: Valsts meža dienests Madonas VM

Iesniegtie dokumenti:

## INFORMĀCIJA PAR BŪVI

Pamatinformācija	
Nosaukums	Administratīva ēka
Galvenais lietošanas veids	1220 Biroju ēkas
Kapitalitātes grupa	IV
Virszemes stāvu skaits	2
Pazemes stāvu skaits	1
Telpu grupu skaits	5
Dzīvokļu skaits	0
Ekspluatācijas uzsākšanas gads	1975
Ekspluatācijā pieņemšanas gads	
Patvaļīgās būvniecības pazīmes	NAV
Fiziskais nolietojums	45
Apsekošanas datums	14.02.2001

Konstruktīvie elementi		
Konstruktīvais elements	Materiāls	Apraksts
Pamati	Laukakmeņu mūris	Vietām izdrupis, vietām plaisas
Ārsienas	Koks	Vietām izdrupis, vietām plaisas
Pārsegumi	Koks	Vietām sīkas plaisas, vietām izdrupis
Jumts	Azbestcimenta loksnes	Vietām plaisas, bojājuma plankumi

Tehniskie rādītāji		
Veids	Apjoms (mērvienība)	Nosaukums
Apbūves laukums	144.2 apbūves laukuma kv.m.	
Būvtilpums	457 kub.m.	

Labiekārtojumi		
Veids	Apjoms (skaits)	Apraksts
Vietējā krāsns apkure		
Elektroapgāde		
Tualetes telpa	1	



### BŪVES EKSPLIKĀCIJA

Kopējā platība	248.6
Lietderīgā platība	195.8
Nedzīvojamo telpu platība	195.8
Nedzīvojamo iekštelpu platība	195.8
Koplietošanas palīgtelpu platība	52.8
Koplietošanas iekštelpu platība	52.8

### TELPU GRUPAS EKSPLIKĀCIJA

Telpu grupas numurs	Adreses numurs	Telpu grupas nosaukums	Telpu grupas kopējā platība
001	1	Administratīvā telpa	50.8
002	601	Kantoris	67.1
003	2	Administratīvā telpa	77.9
901		Koplietošanas telpas	11.3
902		Pagrabs	41.5

Telpu grupas numurs	Adreses numurs	Telpu grupas lietošanas veids
001	1	1220 Biroja telpu grupa

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas platība		Telpas augstums	Patvalīgās būvniecības pazīme
			Nedzīvojamā iekštelpa	Nedzīvojamā ārtelpa		
1	1	Kabinets	16.8		2.60	
1	2	Telpa	2.4		2.60	
1	3	Kabinets	16.9		2.60	
1	4	Kabinets	10.2		2.60	
1	5	Veranda	4.5		2.60	
Kopā			50.8	0.0		
Nedzīvojamo telpu platība			50.8			

Telpu grupas numurs		Adreses numurs	Telpu grupas lietošanas veids					
002		601	1220	Biroja telpu grupa				
Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas platība		Telpas augstums	Patvalīgās būvniecības pazīme		
			Nedzīvojamā iekštelpa	Nedzīvojamā ārtelpa				
1	1	Telpa	8.3		2.60			
1	2	Telpa	16.7		2.60			



Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas platība		Telpas augstums	Patvalīgās būvniecības pazīme
			Nedzīvojamā iekštelpa	Nedzīvojamā ārtelpa		
1	3	Telpa	32.9		2.60	
1	4	Veranda	9.2		2.60	
Kopā			67.1	0.0		
Nedzīvojamo telpu platība			67.1			

Telpu grupas numurs	Adreses numurs	Telpu grupas lietošanas veids				
003	2	1220	Biroja telpu grupa			
Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas platība		Telpas augstums	Patvalīgās būvniecības pazīme
			Nedzīvojamā iekštelpa	Nedzīvojamā ārtelpa		
2	1	Koridors	8.8		2.63	
2	2	Kabinets	15.2		2.63	
2	3	Kabinets	25.3		2.63	
2	4	Kabinets	7.1		2.63	
2	5	Kabinets	9.7		2.63	
2	6	Kabinets	11.8		2.63	
Kopā			77.9	0.0		
Nedzīvojamo telpu platība			77.9			

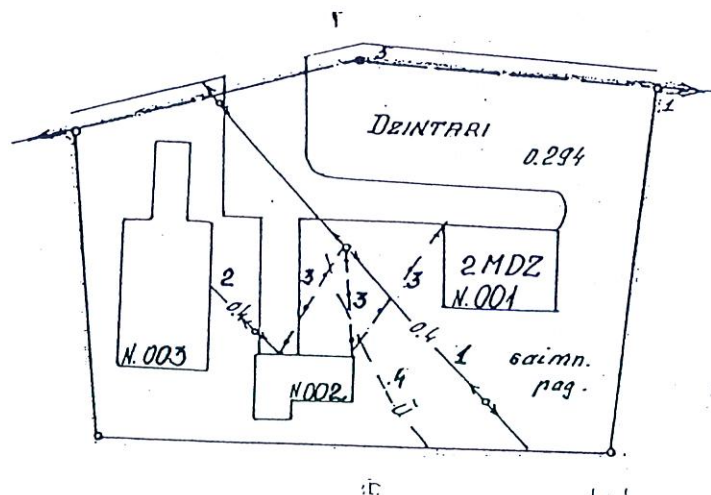
Telpu grupas numurs	Adreses numurs	Telpu grupas lietošanas veids				
901		1900	Koplietošanas telpu grupa			
Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas platība		Telpas augstums	Patvalīgās būvniecības pazīme
			Koplietošanas iekštelpa	Koplietošanas ārtelpa		
1	1	Koridors	10.1		2.60	
1	2	Tualete	1.2		2.60	
Kopā			11.3	0.0		
Koplietošanas palīgtelpu platība			11.3			



Telpu grupas numurs	AdreSES numurs	Telpu grupas lietošanas veids				
902		1900	Koplietošanas telpu grupa			
Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas platība		Telpas augstums	Patvalīgās būvniecības pazīme
			Koplietošanas iekštelpa	Koplietošanas ārtelpa		
-1	1	Pagrabs	41.5		2.00	
Kopā			41.5	0.0		
Koplietošanas palīgtelpu platība			41.5			



# APBŪVES SKICE





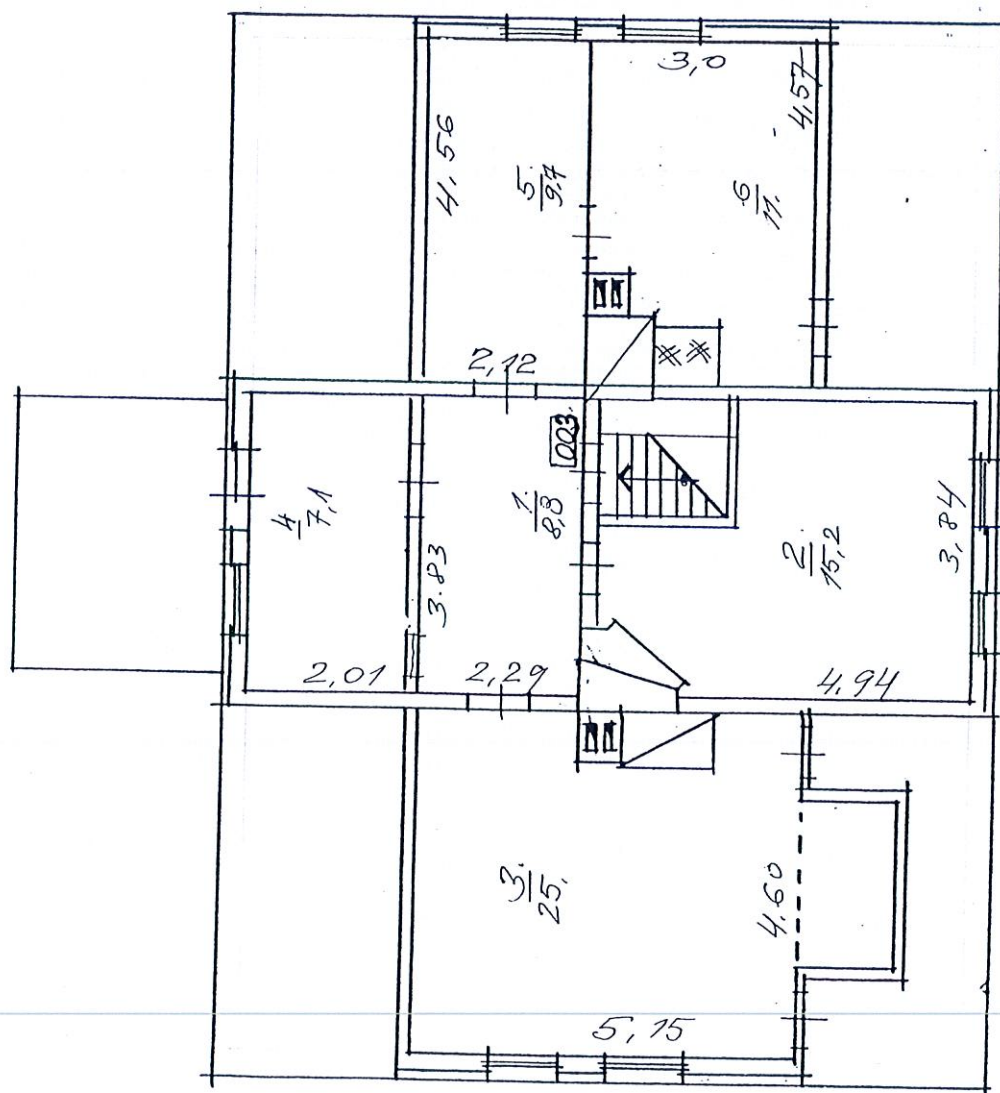
A hand-drawn floor plan of a building, oriented vertically. The plan includes several rooms, corridors, and a staircase. Dimensions are written in meters (m) and fractions. Room numbers are written in boxes.

- Top Section:** A small room with dimensions 3.60 (width) and 1.80 (depth). Below it is a room with dimensions 3.07 (width) and 1.55 (depth). To the right of these is a room with dimensions 4.5 (width) and 1.55 (depth).
- Left Section:** A room with dimensions 3.65 (width) and 2.85 (depth). Below it is a room with dimensions 7.06 (width) and 2.17 (depth). To the right of these is a room with dimensions 4.75 (width) and 2.17 (depth).
- Central Section:** A large room with dimensions 4.75 (width) and 3.70 (depth). To the right of this is a room with dimensions 4.71 (width) and 3.70 (depth). Below these is a room with dimensions 4.75 (width) and 3.70 (depth).
- Right Section:** A room with dimensions 14.00 (width) and 2.15 (depth). To the right of this is a room with dimensions 14.00 (width) and 2.15 (depth). Below these is a room with dimensions 14.00 (width) and 2.15 (depth).
- Bottom Section:** A room with dimensions 10.30 (width) and 3.62 (depth). To the right of this is a room with dimensions 10.30 (width) and 3.62 (depth).
- Staircase:** Located in the center-right of the plan, with dimensions 10.1 (width) and 2.4 (depth).
- Other Features:** There are several rooms with dimensions 1.55 (width) and 1.80 (depth). There are also rooms with dimensions 1.55 (width) and 1.80 (depth). There are also rooms with dimensions 1.55 (width) and 1.80 (depth).

N<sup>o</sup> 9

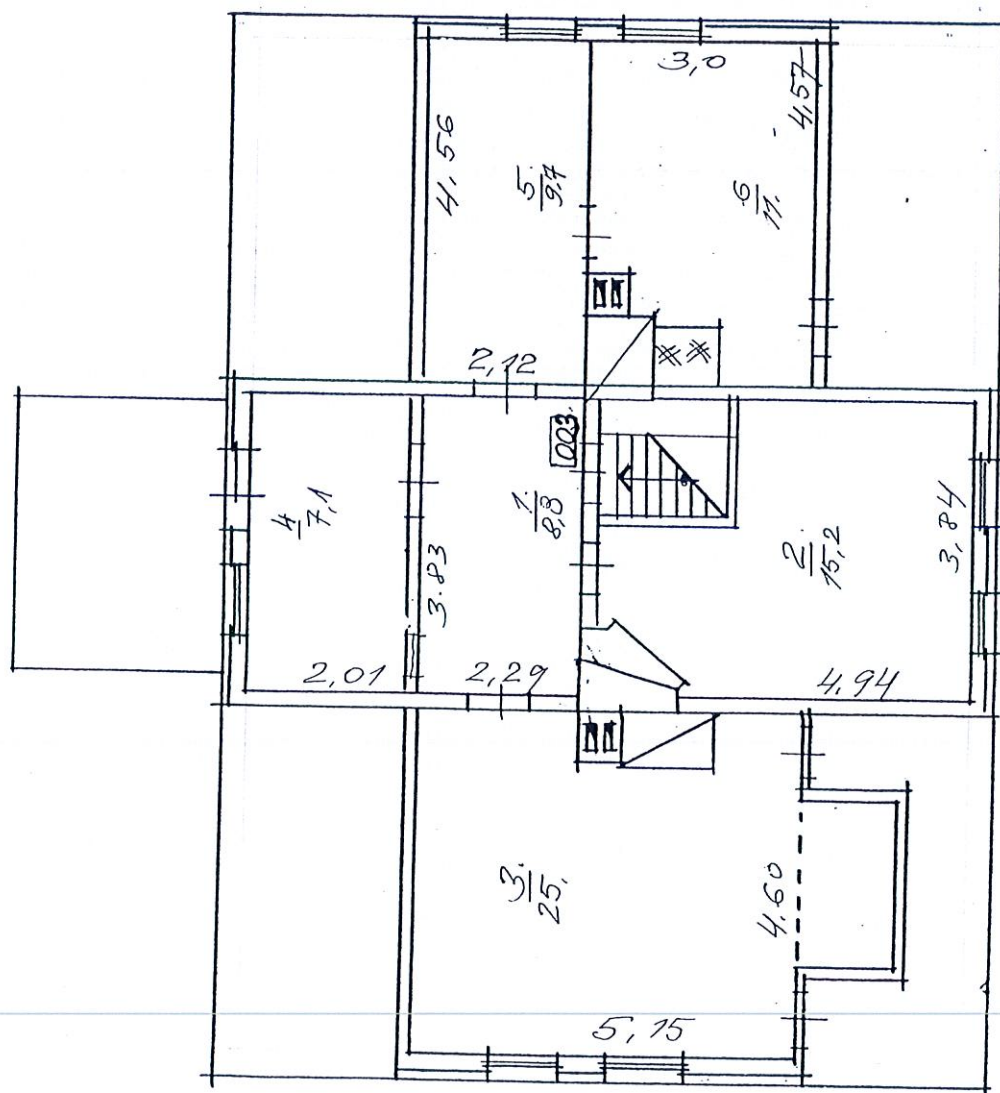


# BŪVES 2 STĀVA PLĀNA SHĒMA



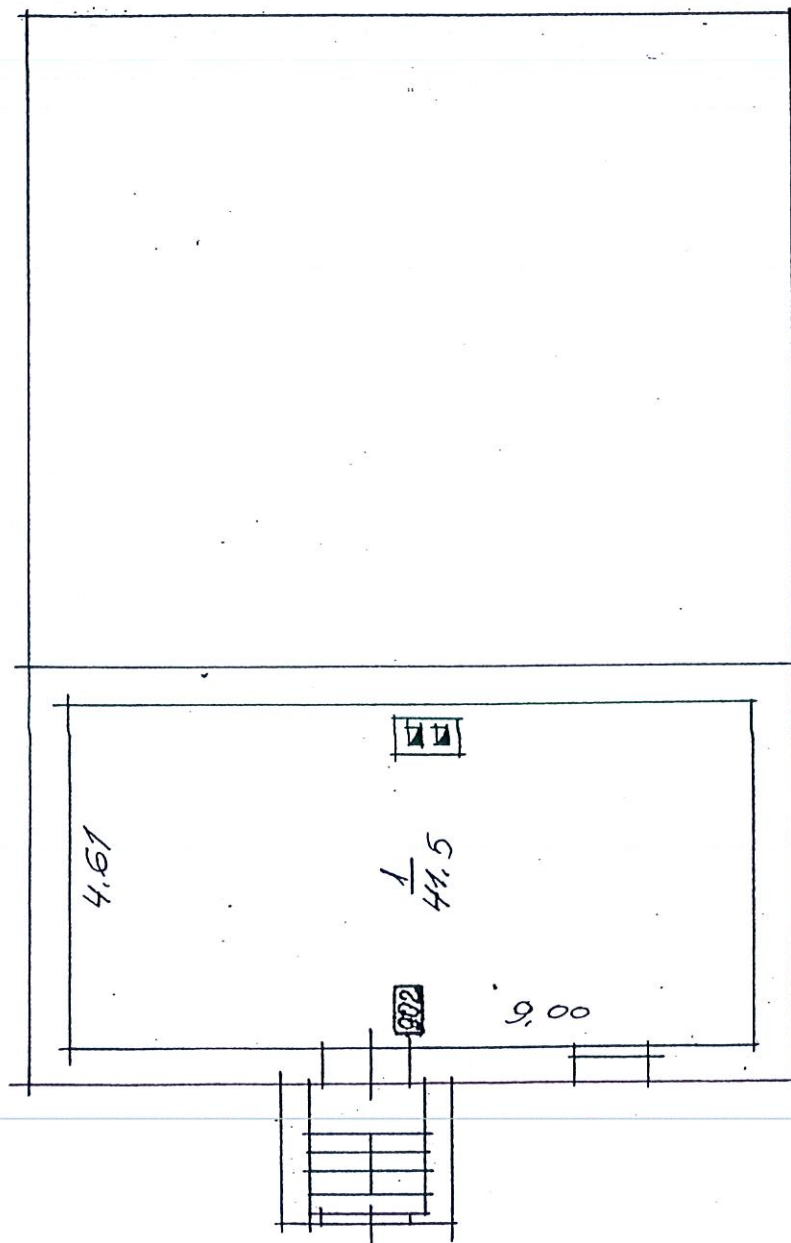


# BŪVES 2 STĀVA PLĀNA SHĒMA





# BŪVES -/ STĀVA PLĀNA SHĒMA



Būves kadastra apzīmējums : 70860090045001





## LATVIJAS REPUBLIKAS EKONOMIKAS MINISTRIJA

Brīvības ielā 55, Rīgā, LV-1519 ♦ Tālrunis 371-67013101 ♦ Fakss 371-67280882 ♦ E-pasts: [pasts@em.gov.lv](mailto:pasts@em.gov.lv)

R ī g ā

### BŪVKOMERSANTA REĢISTRĀCIJAS APLIECĪBA

izsniegta  
sabiedrībai ar ierobežotu atbildību  
**B & L projekti**

vienotais reģistrācijas numurs : 45403026924

Komersants reģistrēts Būvkomersantu reģistrā *2010.gada 01.novembrī*  
(lēmums Nr. 16803 ) saskaņā ar Ministru kabineta 2005. gada 28.jūnija  
noteikumiem Nr.453 "Būvkomersantu reģistrācijas noteikumi"

**Būvkomersanta reģistrācijas Nr. 8387-R**

Ikgadējais informācijas atjaunošanas datums : *1.novembris*

Atbildīgā amatpersona -  
Būvniecības un mājokļu politikas  
departamenta direktore





**Apstiprinu**

Madonas novada pašvaldības Praulienas pagasta pārvaldes vadītājs:

/V. Gotlaufs/

2017. gada 15. augustā

## PROJEKTĒŠANAS UZDEVUMS

1.	VISPĀRĪGA INFORMĀCIJA PAR OBJEKTU	
1.1	Objekts	Administratīvās ēkas pārbūve
1.2	Projektējamā objekta adrese	Dzintari, Praulienas pagasts, Madonas novads, LV 4825
1.3	Zemes vienības kadastra numurs	70860090045
1.4	Būvju kadastra apzīmējumi	70860090045001
1.5	Zemesgabala īpašnieks	Madonas novada pašvaldība, Saieta laukums - 1, Madona, Madonas novads, LV - 4801
1.6	Īpašumtiesību apliecinājoši dokumenti	Zemesgrāmatu apliecība, Robežu plāns, būves kadastrālās uzmērīšanas lieta.
1.7.	Galvenais lietošanas veids (CC klasifikators)	Būve 001 – kods 1220 Biroju ēkas
1.8.	Būvju iedalījums grupās atbilstoši būvniecības procesam	2 grupas ēka
1.9.	Stāvu skaits	2 virszemes stāvi, 1 pazemes stāvs
1.10.	Būves kopējā platība	248,6 m <sup>2</sup> , t.sk. nedzīvojamo telpu platība 195,8 m <sup>2</sup>
	Apbūves laukums	144,2 m <sup>2</sup>
1.11.	Būvtilpums	457 m <sup>3</sup>
1.12.	Teritorijas plānojumā noteiktā plānotā (atļautā) izmantošana	Publiskās apbūves teritorija (P)
1.13.	Īpašie apstākļi (piemēram, zemes gabals atrodas dabas liegumā, mikroliegumā, zaļajā zonā, parka zonā, kultūras pieminekļa aizsardzības zonā)	Nav
1.14.	Projekta Pasūtītājs	Madonas novada pašvaldība, Saieta laukums - 1, Madona, Madonas novads, LV - 4801 Tālrunis: 64860090, fakss 64860079 e-pasts: dome@madona.lv
2.	VISPĀRĪGA INFORMĀCIJA PAR BŪVPROJEKTU	
2.1	Projektēšanas stadijas	I Būvprojekts minimālā sastāvā  II Būvprojekts.



2.2	<b>Būvniecības ieceres iesnieguma veids</b>	I grupas ēkas	Jauna būvniecība	Paskaidrojuma raksts	
			Novietošana	Paskaidrojuma raksts	
			Atjaunošana	Paskaidrojuma raksts	
			Restaurācija	Paskaidrojuma raksts	
			Pārbūve (nepārsniedzot max apjomus)	Paskaidrojuma raksts	
			Jauna būvniecība	Paskaidrojuma raksts	
			Restaurācija (kultūras piemineklis) -	Iesniegums + būvprojekts minimālā sastāvā	
			Nojaukšana	Paskaidrojuma raksts	
			Lietošanas veida maiņa bez pārbūves	Paskaidrojuma raksts	
			Publiskas ēkas (pilsētās, ciemos) vienkāršota atjaunošana	Paskaidrojuma raksts	
			Vienkāršota ēkas fasādes atjaunošana (pilsētās, ciemos)	Paskaidrojuma raksts	
			Konservācija	Paskaidrojuma raksts	
		II grupas ēkas	Jauna būvniecība	Iesniegums + būvprojekts minimālā sastāvā	
			Novietošana	Iesniegums + būvprojekts minimālā sastāvā	
			Restaurācija	Iesniegums + būvprojekts minimālā sastāvā	
			Atjaunošana	Iesniegums + būvprojekts minimālā sastāvā	
			Pārbūve	Iesniegums + būvprojekts minimālā sastāvā	<b>X</b>
			Nojaukšana (nav ārējie inženiertīkli vai tie atslēgti)	Paskaidrojuma raksts	
			Nojaukšana	Iesniegums + būvprojekts minimālā sastāvā	
			Lietošanas veida maiņa bez pārbūves	Paskaidrojuma raksts	
			Vienkāršota atjaunošana	Apliecinājuma karte	
			Vienkāršota ēkas fasādes atjaunošana	Ēkas fasādes apliecinājuma karte	
			Konservācija	Paskaidrojuma raksts	
		III grupas ēkas	Jauna būvniecība	Iesniegums + būvprojekts minimālā sastāvā	



			Novietošana	Iesniegums + būvprojekts minimālā sastāvā	
			Restaurācija	Iesniegums + būvprojekts minimālā sastāvā	
			Atjaunošana	Iesniegums + būvprojekts minimālā sastāvā	
			Pārbūve	Iesniegums + būvprojekts minimālā sastāvā	
			Nojaukšana	Iesniegums + būvprojekts minimālā sastāvā	
			Lietošanas veida maiņa bez pārbūves	Paskaidrojuma raksts	
			Vienkāršota atjaunošana	Apliecinājuma karte	
			Vienkāršota ēkas fasādes atjaunošana	Ēkas fasādes apliecinājuma karte	
			Konservācija	Apliecinājuma karte	
2.3	Projektēšanas mērķis/ sasniedzamais rezultāts	Atjaunot H. Medņa Dzintas mājas “Dzintari” Praulienas pagastā			
2.4	Esošās situācijas apraksts	Administratīvā ēka atrodas Praulienas pagastā, Madonas novadā. Ēkas ekspluatācija uzsākta 1975. gadā. Pēdējā laikā ēka izmantota kā apskates objekts. 2016.gada 15.augustā sagatavots Tehniskās izpētes atzinums.			
3.	PRASĪBAS BŪVNICĪBAS IECERES DOKUMENTĀCIJAS SAGATAVOŠANAI				
3.1	Īpašuma tiesību apliecinājošie dokumenti zemesgabalam /objektam	Sagatavo un izsniedz Pasūtītājs.			
3.2	Būvniecības ierosinātāja pilnvara	Sagatavo Pasūtītājs, ja nepieciešams tehnisko noteikumu pieprasīšanai.			
3.3.	Tehniskās apsekošanas atzinums	Sagatavo un izsniedz Pasūtītājs.			
3.4.	Inženierizpēte:	Ģeodēziskā un topogrāfiskā	Ģeotehniskā	Hidrometeoroloģiskā	
		Nodrošina Pasūtītājs			
3.5	Tehniskie un/vai īpašie noteikumi	Pieprasa un saņem Pasūtītājs no attiecīgajām institūcijām saskaņā ar esošo situāciju.			
4.	PRASĪBAS BŪVPROJEKTA IZSTRĀDEI UN PIENĒMŠANAS KĀRTĪBA				
4.1	Vispārīgie projektēšanas nosacījumi	1. <u>Administratīvās ēkas pārbūvē paredzēt (telpu numurus skatīt pēc inventarizācijas lietas):</u> 1.1. Pārplānot telpu grupas Nr.901 telpas Nr.2 un telpu grupas Nr.001 telpas 2 un 1 izveidojot telpu pasākumu organizēšanai un tualeti cilvēkiem ar kustību traucējumiem ar ieeju no telpu grupas Nr.901 telpas Nr.1. 1.2. Telpu grupas Nr.001 telpā Nr. 1 atjaunot maizes krāsni, Nr.4 izveidot telpu materiālu izvietojumam, telpā Nr.5 veikt kosmētisko remontu.			



		<p>1.3. Telpu grupas Nr.001 telpas Nr.3 un Telpu grupas Nr.002 telpas Nr.3 apvienošanu plānojot viesu uzņemšanas telpu ar iespēju demonstrēt video, filmas.</p> <p>1.4. Telpu grupas Nr. 002 telpā Nr. 3 nomainīt vienu no esošajiem logiem un durvis, lai būtu līdzvērtīgi logiem un durvīm, kas ir sākotnēji iebūvēti.</p> <p>1.5. Telpu grupas Nr.002 apvienot telpas Nr. 1 un Nr. 2 izveidojot ekspozīcijas telpas.</p> <p>1.6. Telpu grupas Nr.002 telpā Nr.4 stiklotu verandu, virs kura izbūvēts balkons ar izeju no telpu grupas Nr.003 telpas Nr.4.</p> <p>1.7. Telpu grupas Nr. 003 telpā Nr.3 slēgtu administratīvo telpu, tai skaitā izbūvējot pažobeles.</p> <p>1.8. Telpu grupas Nr. 003 telpā Nr.5 un Nr.6 pārplānošanu, izveidojot dzīvojamo telpu ar atsevišķu tualetes un dušas telpu, tai skaitā izbūvējot pažobeles.</p> <p>1.9. Iekšdurvju un ārdurvju atjaunošanu vai nomaiņu uz jaunām koka durvīm atbilstoši funkcionālajai nepieciešamībai, ievērojot ugunsdrošības prasības un prasības cilvēkiem ar kustību traucējumiem.</p> <p>1.10. Izstrādāt telpu apdares darbu tabulu, iekļaujot visu telpu grīdas segumu remontu, izbūvi vai nomaiņu, sienu un griestu remontu. Nepieciešamos veicamos darbus projekta izstrādes laikā precizēt objektā uz vietas, saskaņojot ar Pasūtītāju.</p> <p><b>1.11. Papildus turpmāk noteiktajam ir jāparedz visu nolietotojušo un novecojušo būvelementu nomaiņu. Iespēju robežās veicot ēkas pārbūvi, atjaunot ēkas vizuālo, vēsturisko, autentisko veidolu.</b></p> <p>1.12. Esošās malkas apkures krāsnis jāsaglabā.</p> <p>1.13. Jumta noteku/tekņu atjaunošanu vai jaunu uzstādīšanu, paredzēt jumta bojāto detaļu nomaiņu.</p> <p>1.14. Fasādes atjaunošanu, tai skaitā apmetuma un krāsējuma atjaunošanu, <u>saglabājot vēsturisko ēku.</u></p> <p>1.15. Izvērtēt un veikt pagraba ieejas atjaunošanu.</p> <p>1.16. Nomainīt vai restaurēt esošos logus saglabājot esošo logaiņu daļījumu un vizualizāciju.</p> <p>1.17. Paredzēt teritorijas labiekārtošanu pie galvenās ēkas.</p> <p><b>2. <u>Ūdensapgādes un kanalizācijas iekšējie tīkli (ŪK)</u></b> Iekšējo esošo ūdensvada un kanalizācijas tīklu jaunu izbūvi atbilstoši spēkā esošai likumdošanai. Projektēt iekšējo ūdensvada un kanalizācijas tīklu jaunu izbūvi:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• stāvs telpa Nr. 1.8. – wc</li> <li>• stāvs telpa Nr. 1.7. – virtuve</li> <li>• stāvs telpa Nr. 2.10. – sālmezglis ar wc un dušu, veļasmašīnu</li> <li>• stāvs telpa Nr. 2.9. – virtuves niša</li> <li>• Pagrabstāvs – apkures telpa</li> </ul> <p>Iespējamā ūdens pievada vieta – pagraba telpa. Kanalizācijas sistēmu veidot lokālu ar autonomu attīrīšanas iekārtu. (Likvidēt pašreizējo izsmeļamo bedri zem piebūves – priekšnama). Paredzēt izveidot jaunu dzeramā ūdens ņemšanas vietu – jaunu dziļurbumu jeb artēzisko aku (<b>paredzēts atsevišķā ārējo tīklu projektā</b>). Ierīkot ūdens notekcaurules jumtam. Paredzēt lietussūdeņu savākšanas un novadīšanas sistēmu pazemē (<b>paredzēts atsevišķā ārējo tīklu projektā</b>).</p>
--	--	--



		<p><b>3. <u>Apkure, vēdināšana (AVK)</u></b>          Jaunas centralizētas apkures sistēmas izbūve ēkā. Apkures katla telpai paredzēta telpa ēkas pagrabstāvā – izvēlētais siltuma ražošanas veids – kokskaidu granulu katls ar automatizētu padevi, siltā ūdens sagatavošana (virtuvei, sanmezglīem). Dūmgāzu izvadīšanai paredzēt esošo skursteni. Renovācijām piemērota silto grīdu apkures sistēma 1. stāvā (projektētā veranda (telpa nr. 1.10.)), kā arī telpa nr. 1.9. – neapkurināmas). 2. stāva telpās pieļaujami piekaramie radiatori, izvietot zem logiem (apkures radiatori nav nepieciešami telpās nr. 2.2., 2.4., 2.5.). Atsevišķas esošās malkas apkures krāsnis un sildelementi ēkā saglabājami kā autentiski apkures elementi, papildus apkures nodrošināšanai pēc nepieciešamības.          Telpās paredzēta dabīgā vēdināšana caur logiem. Paredzēt piespiedu vēdināšanu sālmezglos un virtuves telpās:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 1.stāvs telpa Nr. 1.8. – wc</li> <li>• 1.stāvs telpa Nr. 1.7. – virtuve</li> <li>• 2.stāvs telpa Nr. 2.10. – sālmezglis ar wc un dušu, veļasmašīnu</li> <li>• 2.stāvs telpa Nr. 2.9. – virtuves niša</li> <li>• Pagrabstāvs – apkures telpa</li> </ul> <p><b>4. <u>Elektroapgādes iekšējie tīkli (EL), t.sk. Zibensaizsardzība</u></b>          Jaunas elektroinstalācijas projektēšana visā ēkā (esošs el. kab. pieslēgums, skat. ģenplānā). Izbūvējot izmantot virsapmetuma un zemapmetuma kabeļus. Gaismekļiem izmantot LED spuldzes. Visās telpās paredzēt centrālo griestu apgaismojumu. Rozešu izvietojumu projektēt atbilstoši dotajam mēbeļu un iekārtu plānojumam. Elektrokabeļu instalācija – virsapmetuma. Gaismas slēdžu augstums – 1.0 m no grīdas, rozešu augstums – 0.3 m no grīdas. Nepieciešams vispārējs apgaismojums bēniņos.          Nepieciešama zibens aizsardzības sistēmas projektēšana.</p> <p><b>5. <u>Ugunsdzēsības un automātikas sistēmas (UAS)</u></b>          Paredzēt ugunsdzēsības automātikas sistēmu atbilstoši spēkā esošajiem likumiem un normatīviem.</p> <p><b>6. <u>Apsardzes signalizācijas sistēma (AAS), Ārkārtas palīdzības izsaukuma sistēma (APIS)</u></b>          Paredzēt ugunsdzēsības automātikas sistēmu atbilstoši spēkā esošajiem likumiem un normatīviem. Paredzēt ārkārtas palīdzības izsaukuma sistēmu telpā 1.8.</p> <p>Būvprojekta sagatavošanā ir jāievēro Publisko iepirkumu likuma 20., 21., un 22. panta “Tehniskās specifikācijas” prasības (ar 01.03.2017. stājās spēkā).</p>
4.2.	<b>Būvatļauja</b>	Pēc projektētāja iesniegto dokumentu saskaņošanas Pasūtītājs iesniedz būvvaldē būvniecības ieceres dokumentus būvatļaujas saņemšanai. Pasūtītājs pēc būvatļaujas saņemšanas Projektētājam izsniedz apliecinātu būvatļaujas kopiju.
4.3.	<b>Būvprojekta sastāvs</b>	Projektētājs izstrādā būvprojektu, kura sastāvs atbilst Ministru kabineta 02.09.2014. noteikumu Nr.529 “Ēku būvnoteikumi 71. pantam.
4.4.	<b>Sabiedrības informēšana</b>	Ne vēlāk kā 4 (četras) dienas pēc būvatļaujas izdošanas Projektētājs iesniedz Pasūtītājam būvtāfeli, kas atbilst Ministru kabineta 02.09.2014. noteikumu Nr. 529 “Ēku būvnoteikumi” 5.sadaļai “Sabiedrības informēšana”.



4.5.	<b>Būvprojekta saskaņošana ar citām institūcijām un trešajām personām</b>	Pasūtītājs veic Būvprojekta saskaņošanu ar citām institūcijām un trešajām personām pirms saskaņošanas ar Pasūtītāju. Būvprojekta saskaņošanas laiks ar citām institūcijām un trešajām personām ir ietverts kopējā Būvprojekta izstrādes laikā.
4.6.	<b>Būvprojekta ekspertīze un saskaņošana ar pasūtītāju</b>	<p>Pasūtītājs neveiks būvniecības dokumentācijas ekspertīzi.</p> <p>Pasūtītājs izskata būvniecības dokumentāciju 1 (vienas) nedēļas laikā no tās saņemšanas dienas. Projektētājs pēc Pasūtītāja pamatota pieprasījuma labo norādītās kļūdas un groza risinājumus.</p>
4.7.	<b>Būvniecības dokumentācijas saskaņošana būvvaldē</b>	<p>Pasūtītājs saskaņo būvniecības dokumentāciju, ja tā atbilst visām pamatotām prasībām.</p> <p>Pēc būvniecības dokumentācijas saskaņošanas Pasūtītājs to iesniedz Madonas novada būvvaldē būvniecības dokumentācijas akceptēšanai.</p> <p>Ja būvvalde neakceptē iesniegtos dokumentus, pasūtītājs nosaka termiņu projektētājam kļūdu labošanai atbilstoši 5.1.punktam.</p> <p>Pasūtītājs paraksta Izpildītāja iesniegto būvniecības dokumentācijas pieņemšanas – nodošanas aktu ne agrāk kā dienā, kad no būvvaldes ir saņemts būvniecības dokumentācijas akcepts, un vienu akta eksemplāru nosūta Izpildītājam.</p>
4.8.	<b>Izmaiņas Būvprojektā</b>	Pamatojot ar objektīvu nepieciešamību, ņemot vērā ekonomisko pamatotību, efektivitāti un atbilstoši sākotnēji paredzētajam mērķim, Darbu izpildes laikā var tikt izvērtēti dažādi veicamie pasākumi, kas ir pamatoti ar jaunām tehnoloģijām un risinājumiem (inovācijām) vai citiem tehniskajiem risinājumiem. Visām izmaiņām ir jāizvērtē grozījumu pieļaujamība atbilstoši Publisko iepirkumu likumam. Izmaiņas Būvprojektā ir jānoformē rakstiski, jāsaskaņo savstarpēji, vajadzības gadījumā jāsaskaņo tās ar būvvaldi.
4.9.	<b>Būvprojekta dokumentācijas (Projektēšanas darbu 1.daļa un Projektēšanas darbu 2.daļa) eksemplāru skaits</b>	<p>Projektētājs iesniedz Pasūtītājam:</p> <p><b>6 eksemplārus papīra formātā</b> (1 eks. Madonas novada Būvvaldei, 1 eks. Izpildītājam, 4 eks. Pasūtītājam) lapas numurētas, un</p> <p><b>CD formātā</b> (1 eks. rasējumi – dwg faili, rakstiskās daļas un tabulas MS Office failos; 1 eks. – viss pdf failos; <i>Faiļiem jābūt sakārtotiem datu nesējā, failiem jābūt ar to saturam atbilstošiem nosaukumiem.</i></p>
<b>5.</b>	<b>NOSACĪJUMI</b>	
5.1.	<b>Projektēšanas ilgums</b>	<p>Būvprojekts jāiesniedz Pasūtītājam saskaņošanai un iesniegšanai būvvaldē lēmuma par projektēšanas nosacījumu izpildi pieņemšanai 10 (desmit) nedēļu laikā no līguma noslēgšanas dienas.</p> <p>Pasūtītāja un/vai būvvaldes konstatēto neatbilstību Būvprojektā labošanai Pasūtītājs, izvērtējot konkrēto situāciju, nosaka papildus termiņu, kas nepārsniedz 2 (divas) nedēļas.</p> <p>Laiks, kas Pasūtītājam vajadzīgs iesniegto dokumentu saskaņošanai un iesniegšanai būvvaldē un būvvaldes lēmumu pieņemšanai, netiek ieskaitīts Projektēšanas termiņā.</p>



5.2.	<b>Būvdarbu ilgums</b>	Sākotnēji plānotais būvdarbu ilgums - 8 mēneši no būvdarbu uzsākšanas brīža (ieraksts būvdarbu žurnālā), izņemot tehnoloģiskos pārtraukumus, līdz būves nodošanai ekspluatācijā. Būvdarbu ilgums tiks pārskatīts un var tikt grozīts pēc Būvprojekta izstrādes. Autoruzraudzības darbi ir jāveic būvdarbu laikā.
5.3.	<b>Projektēšanas uzdevumam pievienotie dokumenti</b>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Pielikums – Zemesgrāmatu apliecība.</li><li>2. Pielikums – Būves tehniskās inventarizācijas lieta.</li><li>3. Pielikums – SIA “B&amp;L projekti” tehniskās apsekošanas atzinums</li></ol>

Pasūtītājs:  
Madonas novada pašvaldības

Izpildītājs:  
SIA “Mailītis A.I.I.M.”  
Reģ. Nr. 40003990574

2017. gada “21”. augustā

2017. gada “21”. augustā



# SKAIDROJOŠS APRAKSTS

**Objekts:** Administratīvās ēkas pārbūve un palīgēkas nojaukšana  
**Adrese:** “Dzintari”, Praulienas pagasts, Madonas novads  
**Stadija:** Būvprojekts

## 1. ARHITEKTŪRAS DAĻA

Projektējamais objekts:

**Administratīvā ēka (II grupas ēka, būves klasifikācijas kods: 1220) gruntsgabalā “Dzintari”, Praulienas pag., Madonas nov., LV-4825, kadastra nr. 70860090045.**

Būvprojekts (BP) izstrādāts balstoties uz:

- Pasūtītāja sastādīto projektēšanas uzdevumu;
- Būvniecības likumu;
- Ēku būvnoteikumiem;
- LBN 201-15 "Būvju ugunsdrošība";
- LBN 202-15 "Būvprojekta saturs un noformēšana";
- LBN 208-15 "Publiskas ēkas";
- Pastāvošajiem LR būvnormatīviem un Valsts Standartiem;
- Madonas novada teritorijas plānojuma 2013.–2025. teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un Grafiskajai daļai.

Pasūtītājs: Madonas novada pašvaldība

Būvprojekta vadītājs: Viesturs Dzenis (Sert. Nr. 10-1268).

Arhitektūras daļas vadītājs: Viesturs Dzenis (Sert. Nr. 10-1268).

## Zemesgabala raksturojums

Zemesgabala kopējā platība ir 0.337 ha, un tā ietilpst Publiskās apbūves (P) teritorijā. Zemesgabals atrodas pie valsts reģionālā autoceļa P84 “Madona – Varakļāni”, no kura pašreiz teritorijas Ziemeļu daļā tiek organizēta iebraukšana teritorijā. Zemesgabalā atrodas kādreizējā dzīvojamā, tagad administratīvā ēka un divas palīgēkas. Zemesgabalam raksturīgs neliels slīpums ar kritumu dienvidu virzienā. Uz zemesgabala atrodas pieauguši dažādu sugu koki, krūmi un apstādījumi. Piebraucamajam ceļam un laukumam teritorijā izdrupis, nolietojies asfalta segums, zemesgabalā esošais zāliens un apstādījumi – daļēji nekopti, kādreizējie celiņi pilnībā aizauguši. Austrumu un Rietumu pusē zemesgabals robežojas ar blakus saimniecību zemesgabaliem ar skraji izvietotām dzīvojamām un saimniecības ēkām.

## Teritorijas sadaļa

Iebraukšana teritorijā tiek saglabāta esošā, mainot piebraukšanas ceļa un laukuma segumu. Teritorijā plānotas 5 autostāvvietas un velosipēdu novietne. Vēlākos gados izbūvēto palīgēku (skat. GP ēku un būvju eksplikāciju, apz. Nr. 2) paredzēts demontēt. Visā teritorijā veicama koku un krūmu apsekošana, to vainagu apkopšana. Pie ēkas dienvidu stūriem esošo tūju vainagiem paredzēta izzāģēšana un veidošana; vienu no fasādei traucējošajiem kokiem (skat. GP) nepieciešams nozāģēt, lai atbrīvotu ēkas fasādi. Likvidējami vītenaugi pie ēkas Rietumu fasādes. Zemesgabala teritorijā pēc būvdarbu pabeigšanas veicama zāliena atjaunošana un iekopšana. Likvidējams esošais izdrupušais asfalta iesegums, labiekārtojot celiņus, ēkas priekšlaukumu un izveidojot jaunus celiņus ap ēku. Laukumu un celiņu iesegšanai atbilstoši ēkas teritorijas vēsturiskajam aprakstam, izmantojams blīvēts irdenā bērums segums – rupjas frakcijas blīvēta



grants (precizēt autoruzraudzības kārtā). Pa ēkas perimetru veidojama šķembu bēruma apmale. Teritorijā esošā aka apsekojama un atjaunojama vai veicama tās tamponāža.

Šajā būvprojektā tiek projektēti ēkas iekšējie inženiertīkli. Ģenerālplānā parādīta principiāla ūdens (jauns dziļurbums), kanalizācijas (individuālā bioloģiskā attīrīšana), elektrosadales (esoša) pieslēguma un lietus ūdens infiltrācijas akas izvietojuma shēma – ārējie inženiertīkli tiek projektēti atsevišķā projektā.

## **Projekta risinājumu apraksts**

Pārbūvējamā ēka celta 1935. gadā kā lauku saimniecības dzīvojamā ēka un atrodas zemesgabala Austrumu pusē. Saskaņā ar zemesgrāmatu apliecību 2003. gada ēkai mainīts galvenais lietošanas veids uz “administratīvā ēka”. Par nosacīto augstuma atzīmi pieņemta 1. stāva grīdas līmeņa atzīme, kas atbilst absolūtai augstuma atzīmei +139.75 LAS

Saskaņā ar tehnisko atzinumu, kas izstrādāts 2016. gada 19. augustā ēkas tehnisko rādītāju un ar tiem saistīto ekspluatācijas rādītāju stāvokļa pasliktināšanās pakāpe noteiktā laika momentā pret jaunu būvi dabas, klimatisko un laika faktora ietekmē, kā arī cilvēku darbības rezultātā sastāda 30%. Ēkas pārbūves koncepcijas pamatā ir esošās ēkas, tās ārējā veidola, iekštelpu, kā arī oriģinālo būvkonstrukciju iespējami maksimāla saglabāšana un tuvināšana sākotnējam ēkas veidolam, vienlaicīgi izbūvējot mūsdienu prasībām atbilstošas inženieraprīkojuma sistēmas un iespējami nodrošinot vides pieejamības prasības. Ēkā projektēta jauna ūdensapgādes un kanalizācijas sistēma, pārbūvējama elektroinstalācija, projektēta ugunsdzēsības un drošības signalizācija, zibens aizsardzība, apkures un vēdināšanas sistēma.

### **Objekta galvenie rādītāji:**

Zemes gabala platība: 3370 m<sup>2</sup>

Apbūves laukums visam zemesgabalam: 440.6 m<sup>2</sup>

Apbūves blīvums visam zemesgabalam: 13.1 m<sup>2</sup>

Apbūves intensitāte visam zemesgabalam: 20.4 m<sup>2</sup>

Brīvā teritorija: 69.8 m<sup>2</sup>

Piebraucamais ceļš, laukumi un gājēju celiņi: 750 m<sup>2</sup>

Projektējamās ēkas apbūves laukums 196.52 m<sup>2</sup>

Projektējamās ēkas kopējā platība 281.98 m<sup>2</sup>

Projektējamās ēkas būvtilpums: 1175.00 m<sup>3</sup>

Projektējamās ēkas virszemes stāvu skaits: 2

Ēkas lietošanas veids: V lietošanas veids

Ēkas ugunsnoturības pakāpe: U3

## **Funkcionālā plānojuma apraksts**

Ēka pārbūvējama atbilstoši pasūtītāja prasībām un projektēšanas uzdevumam, bet iespējami saglabājot pašreizējo telpu konfigurāciju. 1. stāvā plānotas publiski pieejamas ekspozīciju telpas atbilstoši iecerei par administratīvās ēkas izveidošanu.

Kā galvenā ēkas ieeja tiek paredzēta esošā ieeja ēkas Ziemeļos, kur tiek pārbūvētas ārējās ieejas kāpnēs un atbilstoši vides pieejamības prasībām projektēts panduss. Tiek saglabāts 1. stāva piebūves apjoms ēkas Rietumu fasādē ar sekundāru ieeju mājā un pārbūvētas tā ārējās kāpnēs un lievenis.

Veidojot funkcionālo plānojumu 1. stāvā, paredzēts demontēt starpsienas telpām (skat. pēc inventarizācijas plāna), telpu grupa 901, telpai Nr. 2., telpu grupa 001, telpai Nr. 2, kā vietā projektēta pieejama WC ar speciālo, cilvēkiem ar kustību traucējumiem, piemērotu santehnisko aprīkojumu. Telpa 1.7. projektēta kā funkcionējoša virtuve, saglabājot esošo maizes krāsni, malkas apkures plīti un izveidojot mūsdienīgi aprīkotu virtuves zonu.

1. stāvā saglabāti pārējo esošo telpu gabarīti, paplašinot atsevišķas durvju ailes, lai nodrošinātu vides pieejamības prasības publiskā ēkā. 1. stāvā starp telpām 1.4. un 1.5. izveidota



jauna aila ar bīdāmām durvīm. Ieejas hallē saglabājamās un atjaunojamās esošās iekšējās koka kāpnes, un tiek saglabāts ieejas gaitēņa platums.

Ievērtējot pašreiz esošo saglabājušos pamatu kontūru, zudušās verandas vietā ēkas dienvidu pusē uz jauniem pamatiem tiek projektēta piebūve – neapkurināma veranda ar jumta terasi uz valcprofila skārda jumta un izeju no 2. stāva telpas Nr. 2.6.

2. stāvā paredzētas publiski nepieejamas administrācijas darba telpas, izbūvētas palīgtelpas pažobelēs, sanmezglis ar dušu, virtuve un atpūtas telpas ēkas darbiniekiem. Lai nodrošinātu funkcionālā plānojuma variēšanas iespējas, tiek izveidotas jaunas aillas uz palīgtelpām izmantojamās pažobelēs.

Ēkas pagraba stāvā paredzēta apkures katla un ūdens sagatavošanas telpa, kā arī saimnieciskām vajadzībām izmantojama telpa ar atsevišķu ieeju no esošā pagraba ieejas apjoma ēkas Austrumos.

Ēkas bēniņu stāvs netiek izbūvēts.

## **Konstrukcijas un materiāli**

Esošai ēkai ir mūrēti laukakmeņu pamati. Ārsienas – koka karkasa ar abpusēju dēļu apšuvumu un apmetumu pa skaliem. Nokrišņu iedarbībā novērojams ar mitrumu piesātināts apmetums daļā virs cokola. Lietusūdens un mitruma radītā ietekme tiks mazināta uzstādot lietusūdens teknes un notekas, kā arī izveidojot lietusūdens novadīšanas sistēmu pa ēkas perimetru.

Visām ēkas fasādēm, t.sk. cokolam nepieciešams ārsienas apmetuma, izdrupušo vietu un plaisu remonts, gruntēšana un krāsošana. Apmetums – kaļķu javas apmetums, krāsa – kaļķu un cementa krāsa, taču pirms atjaunošanas veicama apmetuma analīze, lai izvērtētu apmetuma atjaunošanas tehnoloģiju un materiālus un atbilstošu krāsas sastāvu. Fasādes pamattonis – RAL 9001 (krēma balts) ar tumšākām fasādes un logu dekoratīvajām joslām un cokolu – RAL 1015 (gaišs ziloņkauls).

Ēkas ārsienām nav paredzēti siltināšanas pasākumi, lai pēc iespējas saglabātu esošās koka karkasa ēkas mikroklimatu un ēkas tēlu. Ārsienas dekoratīvajiem elementiem, cokolam, kā arī logu apmalēm uzstādāmi cinkotā skārda lāseņi. Pārbūvējamās ārējās kāpnes, lieveņi (stiegrots monolītais betons ar viegli skalota akmens virsmu) un pie galvenās ieejas uzstādāma vieglā metāla konstrukcijā projektēta uzbrauktuve – panduss.

Pašreizējais ēkas jumts ar metāla kārniņu imitācijas segumu izbūvēts ap 2008. gadu; pēc apsekošanas konstatēta jumta konstrukcijas nepilnīga izveide, bojāta pretkondensāta plēve, neatbilstoši izveidotas jumta saduru vietas. Pārbūvē paredzēta jumta seguma nomaiņa uz ēkas oriģinālajam tēlam atbilstošu valcprofila cinkotā skārda jumta segumu un visiem nepieciešamajiem jumta papildelementiem. Jumta konstruktīvo elementu stāvoklis izvērtējams pēc konstrukciju atsegšanas, paredzot bojāto (piem. trupējušas spāres) konstruktīvo detaļu nomaiņu vai protezēšanu. Pažobelēs (jumtam un norobežojošajām sienām) paredzēta siltumizolācijas izveidošana un apdare.

Pagrabā veicama pārseguma pastiprināšana ar statņiem zem esošām tērauda sijām (skat. BK daļā) un izveidojama jauna grīda – cementa klons uz grunts. Pagraba sienas paredzēts attīrīt un žāvēt. Pagraba griestu apdare nav paredzēta.

1. stāva grīdai (pagraba pārsegumam), kā arī 1. stāva grīdai uz grunts veicami siltināšanas pasākumi.

Lai saglabātu ēkas vizuālo veidolu 1. stāvā projektēta zemgrīdas apkure (skat. AVK sadaļā). Ēkas 1. stāvā paredzēta esošo grīdas dēļu saudzīga demontāža, attīrīšana no vecajiem krāsas slāņiem un montāža atpakaļ; gala apstrāde ar lazētu lineļlas krāsu (NCS S 6005-Y20R). Pēc konstrukciju atsegšanas, sienu demontāžas, jaunu ailu izveidošanas un paplašināšanas pārbūves gaitā, kā arī vietās, kur esošie grīdas dēļi ir sliktā stāvoklī, paredzēt jaunu, identiska platuma dēļu klājumu. Telpā 1.9 pēc izsmelamās bedres likvidēšanas izveidojama grīda uz grunts un jauns grīdas dēļu segums. Visās telpās pa perimetru uzstādāma krāsota koka grīdlīste (sedzoša lineļlas krāsa NCS S 0502-Y); profilu veidot pēc oriģinālajiem paraugiem.



2. stāvā saglabājams un atjaunojams esošais grīdas segums. Pēc sienu demontāžas, jaunu ailu izveidošanas un paplašināšanas pārbūves gaitā, kā arī vietās, kur esošie grīdas dēļi ir sliktā stāvoklī, paredzēt jaunu, identiska platuma dēļu klājumu. Visās 2. stāva telpās pa perimetru uzstādāma krāsota koka grīdlīste (sedzoša lineļlas krāsa NCS S 0502-Y). Grīdas dēļu gala apstrāde – lazēta lineļlas krāsa (NCS S 6005-Y20R).

Esošās starpsienas ēkā – koka karkasa, ar dēļu apšuvumu, apmetas uz skaliņiem. Ēkas iekštelpu apdarē novērojami vēlāku laiku uzslāņojumi (apšuvumi, tapetes), no kuriem nepieciešams esošās sienas attīrīt, piemēram, 1. stāva telpās nr. 1.1 un 1.3 nepieciešama vagondēļu sienu apšuvuma demontāža; telpā Nr. 2 pēc inv. plāna (telpu grupa 901) veicama saplākšņa apšuvuma demontāža, esošās sausās tualetes likvidēšana, sienu attīrīšana no tapetēm – telpās 1.5, 1.4, 2.3, 2.9. Visā ēkā veicama sienu un griestu apmetuma atjaunošana, kas ietver saudzīgu sienu attīrīšanu no esošā kaļķu javas apmetuma (mazgāšana), sienu sagatavošanu apmešanai, jauna kaļķu javas apmetuma uzklāšana un krāsošana ar kaļķu krāsu. Krāsas sastāvu precizēt autoruzraudzības laikā. Sienu apdares atjaunošanas tehnoloģiju saskaņot autoruzraudzības gaitā. Autoruzraudzības laikā izvērtējams arī esošā apmetuma stāvoklis un, vietās, kur tas iespējams, vēlams saglabāt oriģinālo apmetumu. Iekšsienu krāsas tonis – NCS S 0502-Y (saskaņot autoruzraudzības laikā pēc paraugu izgatavošanas).

Visas jaunās starpsienas ēkas 1. un 2. stāvā projektētas koka karkasa konstrukcijā (50x75 mm koka statņi ar 100x50 mm horizontālajiem spraišļiem) ar skaņas izolācijas slāni, fibrolīta plākšņu apšuvumu, kaļķu javas apmetumu un kaļķu krāsas gala apdari. Sienas apakšējā paliktņa un augšējā saišķa stiprināšanas tehnoloģiju precizēt pēc konstrukciju atsegšanas pārbūves un autoruzraudzības gaitā.

Kā sekundārie sildelementi ēkā saglabājamās un atjaunojamās balti glazētu podiņu malkas krāsnis, krāsnis, mūrīši un plītis (izņemot telpas Nr. 1.2 un 2.9, kur esošās krāsnis un malkas plītis paredzēts demontēt).

Esošās koka kāpnes uz otro stāvu atjaunot, tehnoloģiju un gala apdari (lazēta lineļlas krāsa koka detaļām NCS S 6005-Y20R) saskaņojot autoruzraudzības gaitā.

Ēkas otrajā stāvā projektēti piekaramie radiatori zem logiem (skat. AVK sadaļu).

Pārbūves gaitā un autoruzraudzības gaitā izvērtējams esošo koka pildīņu durvju stāvoklis un, kur nepieciešams, paredzama restaurācija vai jaunu durvju izgatavošana (skat. AR daļas durvju specifikācijā). Durvju tonis iekštelpās: 1. stāvā – lazēta lineļlas krāsa NCS S 4000-N, 2. stāvā – sedzoša lineļlas krāsa – S 0502-Y. Visas ārdurvis – lazēta lineļlas krāsa NCS S 5005-Y20R. 1. stāvā durvis izgatavojamas vai atjaunojamās bez sliekšņiem.

Ēkā esošie koka oderlogi ar dubultām vērtņēm izgatavojami atbilstoši oriģinālajiem paraugiem izmantojot vienkārtu 4 mm stiklu. Koka logu krāsa – sedzoša lineļlas krāsa S 0502-Y. Izgatavojamo logu apjomus un aprakstu skat. AR daļas logu specifikācijā. Izgatavojamo projektējamās verandas logu tonis – lazēta lineļlas krāsa NCS S 5005-Y20R.

Piebūve – veranda projektēta ēkas dienvidu daļā uz jauniem lentveida pamatiem koka statņu konstrukcijās ar terasi uz vienslīpu valcprofila cinkotā skārda jumta. Koka statņu konstrukciju aizpildījums – spundētu dēļu paneli, koka logi ar vienkārtu stiklojumu. Koka dēļu grīda uz grunts. Verandas koka konstrukciju, dēlīšu panelu un loga rāmju gala apdare – lineļlas krāsa (lazēta) NCS S 5005-Y20R.

## **Apkure ventilācija un gaisa kondicionēšana**

Apkures sistēmas projekts izstrādāts pamatojoties uz telpu arhitektonisko plānojumu un pasūtītāja uzdevumu. Ēkā paredzēta divcauruļu apkures sistēma. Apkures ķermeņi aprīkoti ar termoregulējošo vārstu, atgaisotāju, stiprinājumiem, noslēgamatūru un atpakaļgaitas pieslēguma regulējošo vārstu. Lai samazinātu siltuma zudumus apkures sistēmas cauruļvadi tiek izolēti ar siltuma izolāciju. Pirmajā stāva paredzētas siltās grīdas. Ēkā projektēti 2 grīdas apsildes kolektori, kuri ievietoti zemapmetuma skapjos. Telpās paredzēts uzstādīt telpas termostatus. Grīdas apkurei izmantotas plastmasas grīdas apkures caurules. Detalizēti skatīties būvprojekta AVK sadaļā.



Ēkā paredzētas sekojošas ventilācijas sistēmas: Mehāniskās nosūces ventilācijas sistēmas: N-1, N-2, VN-1, VN-2. Dabiska ventilācija katlu telpa – DP1, DN1. Dabiskā gaisa apmaiņa ēkā - pēc pasūtītāja vēlēšanas telpās kurās nav paredzēta mehāniskā vēdināšana tiek paredzēta dabiskā gaisa apmaiņa caur logu neblīvumiem., kas atbilst  $1.2 \text{ l/s} \cdot \text{m}^2$  apjomam. Atsevišķa noplūdes sistēma V.N. paredzētas tvaiku novadīšanai no virtuves (uzstādāmā nosūcēja jauda līdz  $250 \text{ m}^3/\text{st}$ ). Lai samazinātu ventilācijas iekārtu radīto troksni, telpās paredzēti trokšņu slāpētāji, no lokaniem trokšņu slāpējošiem gaisa vadiem. Ugunsgrēka gadījumā paredzēta ventilācijas un apkures sistēmu automatiska atslēgšana. Detalizēti skatīties būvprojekta AVK sadaļā.

Katlu telpa atrodas telpā №0.2 -1. stāvā. Katls ir komplektā ar automātiku, kas nodrošina katla programmēto vadību vairākos neatkarīgos apkures kontūros atkarībā no āra temperatūras. Karstā ūdens sagatavošanai sadzīves vajadzībām pieņemti 1 vertikālie boileri ar tilpumu  $V=200 \text{ l}$ . Karstā ūdens cirkulācija paredzēta ar cirkulācijas sūkņa palīdzību. Apkures sistēmas siltumnesēja regulēšanai paredzēts trīsgaitas vārsts ar elektropievadu, kurš ieslēgts kopējā katla vadības un regulēšanas sistēmā. Detalizēti skatīties būvprojekta AVK sadaļā.

### **Ūdensapgāde un kanalizācija, iekšējie tīkli**

Projektā paredzēta saimniecības – dzeramā ūdensvada sistēma. Pārbūvējamās ēkas ūdensapgāde paredzēta no dziļurbuma. Uz ēku paredzēts ūdens ievads  $\text{dn}25 \text{ mm}$ . Katlu telpā uzstādīta ūdens attīrīšanas iekārta. Ūdensapgādes tīkli paredzēti no daudzkārtu ūdensvada caurulēm  $\text{dn}25 \div 15 \text{ mm}$  ar izolāciju  $13 \text{ mm}$  biezumā. Karsto ūdeni sagatavo katlu telpā. Karstā ūdensapgādes sistēma paredzēta montēt no daudzkārtu ūdensvada caurulēm. Cauruļvadu iztukšošanai paredzēti izlaides krāni.

No rekonstruējamās ēkas notekūdeņi tiek novadīti projektējamā pagalma kanalizācijas tīklā  $\text{Ø}110 \text{ mm}$ . Ēkas iekšējie kanalizācijas tīkli projektēti no plastmasas kanalizācijas caurulēm. Sistēmas tīrīšanai uz kanalizācijas stāvvadiem  $1.0 \text{ m}$  augstumā no grīdas paredzētas revīzijas. Projektējamo kanalizācijas sistēmu paredzēts vēdināt caur stāvvadiem, izvadot tos virs jumta. Detalizēti skatīties būvprojekta UK sadaļā.

### **Elektroapgāde iekšējie tīkli**

Ēkā paredzama virsapmetuma elektroinstalācija. Projektējamajā ēkā paredzēts apgaismojums atbilstoši spēkā esošajiem standartiem vai arī pēc projektēšanas uzdevuma. Avārijas apgaismei izmantoti gaismekļi ar akumulatora baterijām, kuras spēs nodrošināt vienas stundas darbu avārijas režīmā. Slēdži un gaismekļi paredzēti ar aizsardzības pakāpi normālās telpās IP20, mitrās telpās IP44. Āra apgaismojuma ieslēgšana paredzēta automatiska ar foto un kustības sensoru.

Zibensaizsardzība izstrādāta atbilstoši III klasei, balstoties uz LVS EN 62305 standartu. Zibensaizsardzības sistēmai uz ēkas jumta ir paredzēts noguldīt zibensuztvērēju – sietu (ne lielāk kā  $15 \times 15 \text{ m}$ ) no cinkota apaļdzelzs  $\text{Ø}8 \text{ mm}$ . Pie zibens uztvērēja pievienotas visas jumta metāla konstrukcijas, antenas, kas atrodas uz jumta, kā arī vēdināšanas un citu sistēmu iekārtu metālisko daļu konstrukcijas. Zemējuma kontūras elektrodi paredzami ap ēku. Detalizēti skatīties būvprojekta EL sadaļā.

### **Apsardzes signalizācijas sistēma, ārkārtas palīdzības izsaukuma sistēma**

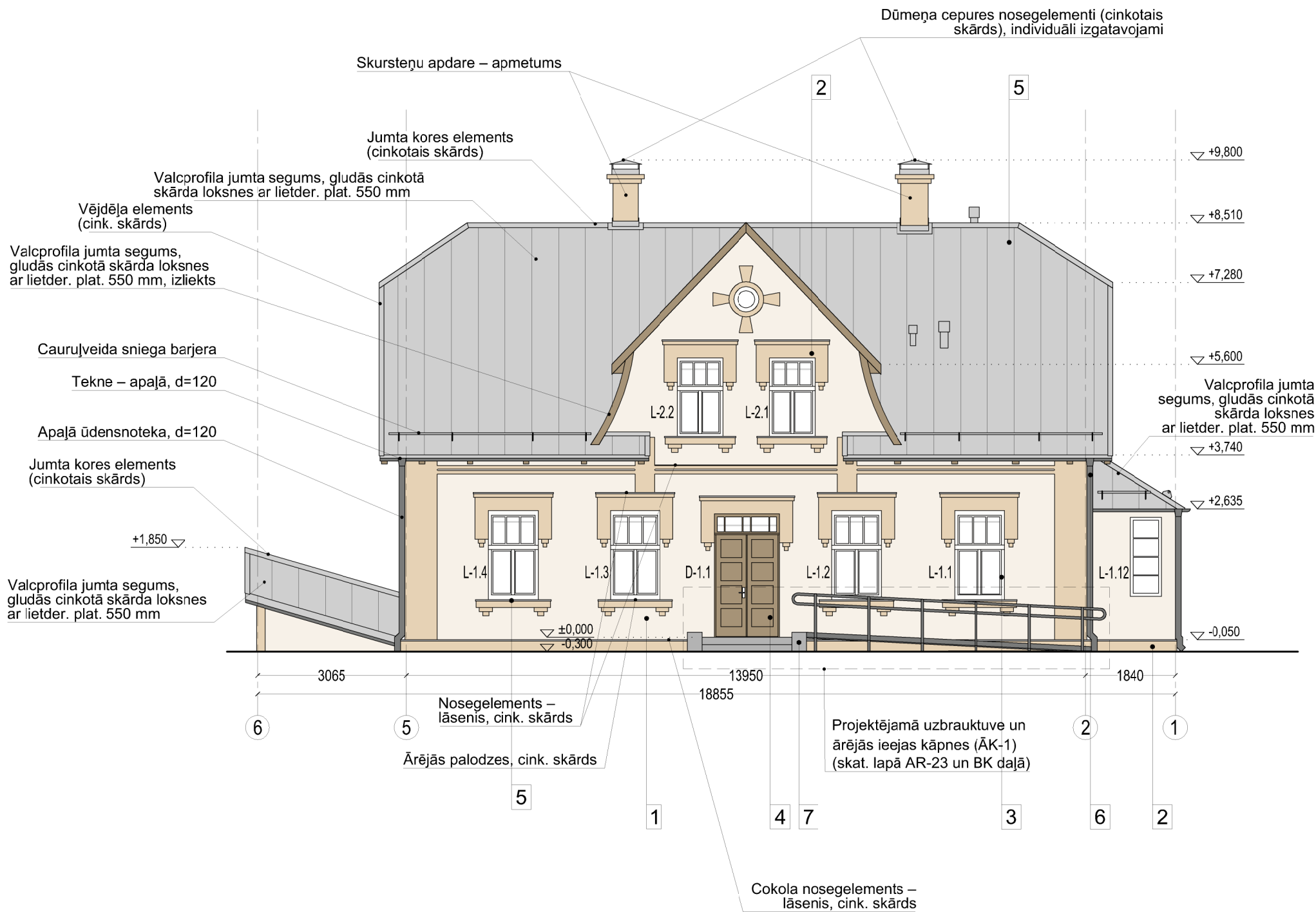
Projektā paredzēta automatiskās apsardzes signalizācijas sistēma. AAS ir paredzēts mikroprocesoru sistēma, izmantojot 1 (vienu) apsardzes signalizācijas kontroles paneli. Saskaņā ar projektu, visas objekta telpas tiek aprīkotas ar kombinētiem apsardzes signalizācijas signāļdevējiem (izņemot bēniņi).

Projektā paredzēta automatiskā ārkārtas palīdzības izsaukuma sistēma. Saskaņā ar projektu, tikai objekta telpa Nr. 1,8 tiek aprīkota ar APIS sistēmu, paredzot grīdas/sienas izsaukuma pogu, noņemšanas pogu un koridora LED indikatoru. Detalizēti skatīties būvprojekta AS sadaļā.



APZĪMĒJUMI

▽ +2,635	AUGSTUMA ATZĪME
G	KONSTRUKTĪVĀ ASS
↔ 1090	IZMĒRS MILIMETROS
L-0.1	LOGU MARĶĒJUMS
D-0.1	DURVJU MARĶĒJUMS



Pasūtītājs / Employer		<b>"Madonas novada pašvaldība"</b> <b>Reģ. Nr.: LV90000054572</b>	
Projektētājs / Consultant			
SIA "MAILĪTIS A.I.I.M." Stokholmas iela 59-1, Rīga, LV-1014 Reģistr. Nr.: 40003990574 Tālrunis: +371 29519538 e-pasts: austris@mailitis.lv			
Valdes loceklis		A. Mailītis	
Būves kadastra Nr.		70860090045001	
Projekts / Project			
Administratīvās ēkas pārbūve – H. Medņa dzimtas mājas "Dzintari" atjaunošana			
Objekts / Object			
Administratīvās ēkas pārbūve un palīgēkas nojaukšana Būvju klasifikātors: 1220			
Objekta adrese / Adress			
Dzintari, Praulienas pag., Madonas nov., LV-4825			
Fasāde asīs 6-1 (Ziemeļu fasāde)			
Būvproj. daļas vadītājs Design proj. part manager		V. Dzenis	
Projektētājs Designed by		A. Mailītis	
Projektētājs Designed by		D. Suhanova	
Izpildītājs Drawn by		D. Maruļenko	
Mērogs Scale		Stadija Stage	
1 : 100		BP	
Nozare Branch		Rasējuma marka un Nr. Drawing mark & No.	
Arhitektūra un Konstruktijas		AR-12	
Reģ. Nr. Ident. No		Revīzija Revision	
2017-09-25		—	
Datums Date		24.09.2017	

KRĀSU PASE

NR	KRĀSAS APZĪMĒJUMS	APRAKSTS	KODS
1		Fasādes pamattonis	RAL 9001
2		Fasādes cokola daļas un dekoratīvo joslu tonis	RAL 1015
3		Logi	S 0502-Y
4		Ārdurvis, koka konstrukcijas, koka elementi un verandas logi	S 5005-Y20R
5		Cinkota skārda jumts, tā elementi un citas skārda detaļas	
6		Margas M-1, teknes un notekcaurules	RAL 7030
7		Ārējās kāpnes - viegli skalota akmens virsma	

PIEZĪMES

- Izmēri doti mm, augstuma atzīmes dotas m;
- Par nosacīto ±0.000 atzīmi pieņemta ēkas 1. stāva grīdas virsmas atzīme, kas atbilst absolūtai augstuma atzīmei +139.75 LAS;
- Rasējumu nedrīkst mērit. Lasīt rakstītos izmērus;
- Visas atkāpes no projekta risinājuma, kas var ietekmēt projekta risinājumu realizāciju, nepieciešams rakstiski saskaņot ar projekta autoru un attiecīgo projekta sastāvdaļu projektētājiem;
- Krāsu toņi precizējami pēc paraugu izgatavošanas un saskaņojami ar projektētājiem;
- Visi darbi veicami ievērojot tehnoloģiskās prasības, LBN un materiālu ražotāju dotās tehnoloģijas;
- Izmantoto materiālu un izstrādājumu izvēli saskaņot ar projektētāju;
- Neskaidribu un jautājumu gadījumos sazināties ar projektētāju.



## **Ugunsdzēsības automātikas sistēma**

Projektā paredzēta automātiskās ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes signalizācijas sistēma. UAS projektā ir paredzēta mikroprocesoru sistēma, izmantojot 1 (vienu) ugunsdzēsības signalizācijas kontroles paneli “SmartLine - 036/4”, kas atrodas telpā Nr. 1.1 (IEEJAS/KĀPŅU HALLE). Saskaņā ar projektu, visas objekta telpas tiek aprīkotas ar ugunsdzēsības signalizācijas signāļdevējiem. UAS projektā ir paredzēta ventilācijas sistēmas atslēgšana telpās Nr. 1.7, 1.8, 2.9 un 2.10 caur starpnozaru releju. Objekta telpās ugunsgrēka gadījumā, projektā ir paredzēta ugunsgrēka trauksmes izziņošana sirēna ar strobu. Detalizēti skatīties būvprojekta UAS sadaļā.

## **Vides pieejamība**

Ēkas grīdas un sienas 1. stāvā paredzētas savstarpēji kontrastējošas – tumša grīdas un gaiša sienas plakne. 1. stāvā durvis paredzēts krāsot no sienām atšķirīgā tumšākā tonī. Iekārtas un aprīkojums izvietots ārpus galvenajiem pārvietošanās ceļiem. Pandusa sākumā un beigās, kā arī ieejas kāpņu pirmo un pēdējo pakāpienu marķēt ar kontrastējošu ne mazāk kā 5 cm platu svītru visā kāpņu vai uzbrauktuves platumā. Ēkas oriģinālie durvju bloki veidoti ar sliekšņiem – pārbūves laikā 1. stāvā durvju bloki atjaunojami vai izgatavojami, kā arī ailes veidotas bez sliekšņiem.

20.09.2017.

Būvprojekta vadītājs:

Viesturs Dzenis (Sert. Nr. 10-1268)



Ēkas tehniski ekonomiskie rādītāji:

Nr.	Nosaukums	Mērv.	Daudz.
1	Projektējamās ēkas apbūves laukums	m²	196.52
2	Projektējamās ēkas kopējā platība	m²	276.6
3	Projektējamās ēkas būvtilpums	m³	1175.00
4	Projektējamās ēkas virszemes stāvu skaits		2
5	Augstākā stāva grīdas līmenis	m	+3.31
6	Jumta augstākā punkta atzīme	m	+8.51
7	Ēkas lietošanas veids	V	
8	Ēkas ugunsnoturības pakāpe	U3	

Noteiktie apzīmējumi:

Nr.p.k.	Apzīmējums	Apraksts
1		Blietēta grunts
2		Laukakmeņu mūris
3		Ķieģeļu mūris
4		Jaunveidotie pamati
5		Esošās norobežojošās konstrukcijas
6		Demontējamās sienas un konstrukcijas
7		Jaunveidotās sienas
8		Jaunveidotās konstrukcijas
9		Konstruktīvā ass
10		Ieeja ēkā (galvenā, sekundārā)
11		Griezuma apzīmējums
12		Telpu numerācija, platība
13		Augstuma atzīmes
14		Izmēri milimetros
15		Grīdu tipa marķējums
16		Jumta tipa marķējums
17		Ārsienu tipa marķējums
18		Starpsienu tipa marķējums
19		Šahtsienu tipa marķējums
20		Logu tipa marķējums
21		Durvju tipa marķējums
22		Klozetpoda apzīmējums
23		Izlietņu apzīmējumi
24		Duškabīnes apzīmējums
25		Zibens uztvērējs

Piezīme: pārējos apzīmējumus skatīt attiecīgajās lapās.

Arhitektūras daļas sastāvs:

Lapa	Nosaukums	Mērogs
AR-0	Vispārīgie rādītāji	b/m
GP-1	Ģenerālpārskats. Savienotais inženiertīklu plāns	1:500
AR-1	1. stāva demontējamo sienu un konstrukciju plāns	1:100
AR-2	2. stāva demontējamo sienu un konstrukciju plāns	1:100
AR-3	Pagrābstāva plāns ar marķējumiem	1:100
AR-4	1. stāva plāns	1:100
AR-5	2. stāva plāns	1:100
AR-6	Bēniņu stāva plāns uz atzīmes +6,130 ar marķējumiem	1:100
AR-7	Jumta plāns ar marķējumiem	1:100
AR-8	1. stāva plāns ar marķējumiem	1:100
AR-9	2. stāva plāns ar marķējumiem	1:100
AR-10	1. stāva mēbeļu un iekārtu izvietojuma plāns	1:100
AR-11	2. stāva mēbeļu un iekārtu izvietojuma plāns	1:100
AR-12	Fasāde asīs 6-1 (Ziemeļu fasāde)	1:100
AR-13	Fasāde asīs A-G (Austrumu fasāde)	1:100
AR-14	Fasāde asīs 1-6 (Dienvidu fasāde)	1:100
AR-15	Fasāde asīs G-A (Rietumu fasāde)	1:100
AR-16	Griezums A-A	1:100
AR-17	Griezums B-B	1:100
AR-18	Griezums C-C	1:100
AR-19	Griezums D-D	1:100
AR-20	Detalizēti verandas risinājumi	1:50
AR-21	Verandas griezum 1-1	1:20
AR-22	Sienas fragmenti 1	1:50
AR-23	Uzbrauktuve un ārējās ieejas kāpnes (ĀK-1)	1:50
AR-24	Ārējās kāpnes ĀK-2 un ĀK-3	1:50
AR-25	Durvju specifikācija	1:100
AR-26	Logu specifikācija	1:100
AR-27	Grīdu un pārsegumu konstrukciju tipi	1:20
AR-28	Ārsienu un jumta konstrukciju tipi	1:20
AR-29	Starpsienu un šahtsienu konstrukciju tipi	1:20
AR-30	Materiālu apjomu tabula Nr.1	b/m
AR-31	Materiālu apjomu tabula Nr.2	b/m

Būvprojekta vadītāja apliecinājums:

Šajā būvprojektā ir iekļautas un izstrādātas visas nepieciešamās daļas atbilstoši būvatļaujā ietvertajiem nosacījumiem.

Būvprojekta vadītājs:

Viesturs Dzenis  
(Sert. Nr. 10-1268)

(datums)

(paraksts)

Būvprojekta daļas vadītāja apliecinājums:

Šī būvprojekta AR daļas risinājumi atbilst Latvijas būvnormatīvu un citu normatīvo aktu, kā arī tehnisko vai īpašo noteikumu prasībām.

Būvprojekta daļas vadītājs:

Viesturs Dzenis  
(Sert. Nr. 10-1268)

(datums)

(paraksts)

PIEZĪMES

1.

Izmēri doti mm, augstuma atzīmes dotas m;
2.

Par nosacīto ±0.000 atzīmi pieņemta ēkas 1. stāva grīdas virsmas atzīme, kas atbilst absolūtai augstuma atzīmei +139.75 LAS;
3.

Rasējumu nedrīkst mērit. Lasīt rakstītos izmērus;
4.

Visas atkāpes no projekta risinājuma, kas var ietekmēt projekta risinājumu realizāciju, nepieciešams rakstiski saskaņot ar projekta autoru un atbilstoši projekta sastāvdaļu projektētājiem;
5.

Visi darbi veicami ievērojot tehnoloģiskās prasības, LBN un materiālu ražotāju dotās tehnoloģijas;
6.

Izmantoto materiālu un izstrādājumu izvēli saskaņot ar projektētāju;
7.

Neskaidrību un jautājumu gadījumos sazināties ar projektētāju.

Pasūtītājs / Employer		"Madonas novada pašvaldība"	
		Reģ. Nr.: LV90000054572	
Projektētājs / Consultant			
SIA "MAILĪTIS A.I.I.M." Stokholmas iela 59-1, Rīga, LV-1014 Reģistr. Nr.: 40003990574 Tālrunis: +371 29519538 e-pasts: austris@mailitis.lv			
Valdes loceklis	A. Mailītis		
Būves kadastra Nr.	70860090045001		
Projekts / Project			
Administratīvās ēkas pārbūve – H. Medņa dzimtas mājas "Dzintari" atjaunošana			
Objekts / Object			
Administratīvās ēkas pārbūve un palīgēkas nojaukšana Būvju klasifikātors: 1220			
Objekta adrese / Adress			
Dzintari, Praulienas pag., Madonas nov., LV-4825			
Vispārīgie rādītāji			
Būvproj. vadītājs Design proj. manager		V. Dzenis	
Būvproj. daļas vadītājs Design proj. part manager		V. Dzenis	
Projektētājs Designed by		A. Mailītis	
Projektētājs Designed by		D. Suhanova	
Izpildītājs Drawn by		D. Maruhļenko	
Mērogs Scale	b/m	Stadija Stage	Rasējuma marka un Nr. Drawing mark & No.
Nozare Branch			AR-0
Reģ. Nr. Ident. No	2017-09-25	Revīzija Revision	—
		Datums Date	24.09.2017



**Generālplāns**  
M 1:500

**70860090060**

**70860090151**

**70860090045**

**70860090152**

**70860090153**

**70860090154**

**70860090155**

**70860090156**

**70860090157**

**70860090158**

**70860090159**

**70860090160**

**70860090161**

**70860090162**

**70860090163**

**70860090164**

**70860090165**

**70860090166**

**70860090167**

**70860090168**

**70860090169**

**70860090170**

**70860090171**

**70860090172**

**70860090173**

**70860090174**

**70860090175**

**70860090176**

**70860090177**

**70860090178**

**70860090179**

**70860090180**

**70860090181**

**70860090182**

**70860090183**

**70860090184**

**70860090185**

**70860090186**

**70860090187**

**70860090188**

**70860090189**

**70860090190**

**70860090191**

**70860090192**

**70860090193**

**70860090194**

**70860090195**

**70860090196**

**70860090197**

**70860090198**

**70860090199**

**70860090200**

**70860090201**

**70860090202**

**70860090203**

**70860090204**

**70860090205**

**70860090206**

**70860090207**

**70860090208**

**70860090209**

**70860090210**

**70860090211**

**70860090212**

**70860090213**

**70860090214**

**70860090215**

**70860090216**

**70860090217**

**70860090218**

**70860090219**

**70860090220**

**70860090221**

**70860090222**

**70860090223**

**70860090224**

**70860090225**

**70860090226**

**70860090227**

**70860090228**

**70860090229**

**70860090230**

**70860090231**

**70860090232**

**70860090233**

**70860090234**

**70860090235**

**70860090236**

**70860090237**

**70860090238**

**70860090239**

**70860090240**

**70860090241**

**70860090242**

**70860090243**

**70860090244**

**70860090245**

**70860090246**

**70860090247**

**70860090248**

**70860090249**

**70860090250**

**70860090251**

**70860090252**

**70860090253**

**70860090254**

**70860090255**

**70860090256**

**70860090257**

**70860090258**

**70860090259**

**70860090260**

**70860090261**

**70860090262**

**70860090263**

**70860090264**

**70860090265**

**70860090266**

**70860090267**

**70860090268**

**70860090269**

**70860090270**

**70860090271**

**70860090272**

**70860090273**

**70860090274**

**70860090275**

**70860090276**

**70860090277**

**70860090278**

**70860090279**

**70860090280**

**70860090281**

**70860090282**

**70860090283**

**70860090284**

**70860090285**

**70860090286**

**70860090287**

**70860090288**

**70860090289**

**70860090290**

**70860090291**

**70860090292**

**70860090293**

**70860090294**

**70860090295**

**70860090296**

**70860090297**

**70860090298**

**70860090299**

**70860090300**

**70860090301**

**70860090302**

**70860090303**

**70860090304**

**70860090305**

**70860090306**

**70860090307**

**70860090308**

**70860090309**

**70860090310**

**70860090311**

**70860090312**

**70860090313**

**70860090314**

**70860090315**

**70860090316**

**70860090317**

**70860090318**

**70860090319**

**70860090320**

**70860090321**

**70860090322**

**70860090323**

**70860090324**

**70860090325**

**70860090326**

**70860090327**

**70860090328**

**70860090329**

**70860090330**

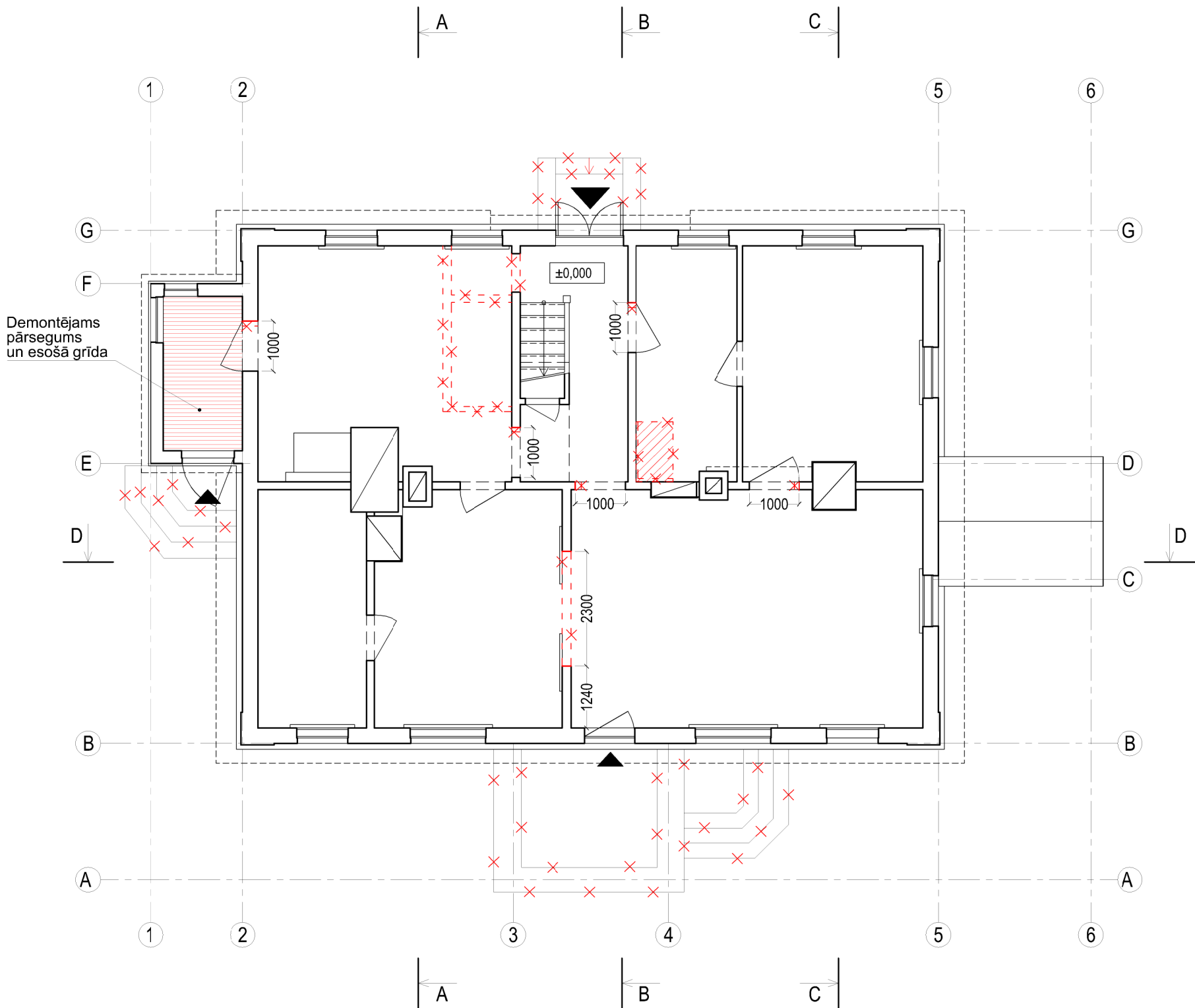
**70860090331**

**70860**

SIA GeoSIA Reģ. Nr.45403015390 Mēmiectības birojs			Pasūtītāja: Madonas novads, Praulienas pagasts Ipašums Dzintari	
Pasūtītāja reģistrācijas Nr.T-14-023			Madonas novada pašvaldība	
Madona,Saules iela 16			Tāl. 64825440	
vadītāja	A. Pīzele		26.05.2014.	
mēmiēks	E. Zass		23.05.2014.	
sertif.,Nr.,BC-290				
			Lapa 1	
			Lapa 1	

Būvproj. vadītājs Design proj. part manager	V. Dzenis		Rasējuma marka un Nr. Drawing mark & No.  GP-1a
Būvproj. daļas vadītājs Design proj. part manager	V. Dzenis		
Projektētājs Designed by	A. Mailītis		
Projektētājs Designed by	D. Suhanova		
Izpildītājs Drawn by	D. Maruļhenko		
Mērogs Scale	1 : 500	Stadija Stage	BP
Nozare Branch	Arhitektūra un Konstrukcijas		
Reg. Nr. Ident. No	2017-09-25	Revizija Revision	—
		Datums Date	06.12.2017





DEMONTĒJAMO KONSTRUKCIJU APJOMI:

KONSTRUKCIJU TIPI		APJOMS, m³
	Saglabājamās konstrukcijas	-
	Demontējamās sienas, durvju aillas	3,9 m³
	Demontējamās ārējās kāpnes un pamati	24,5 m³
	Demontējams grīdas segums un pārseguma konstrukcijas	1,4 m³
	Demontējamās krāsnis un plītis	0,7 m³
Kopā		30,5 m³

PIEZĪMES:

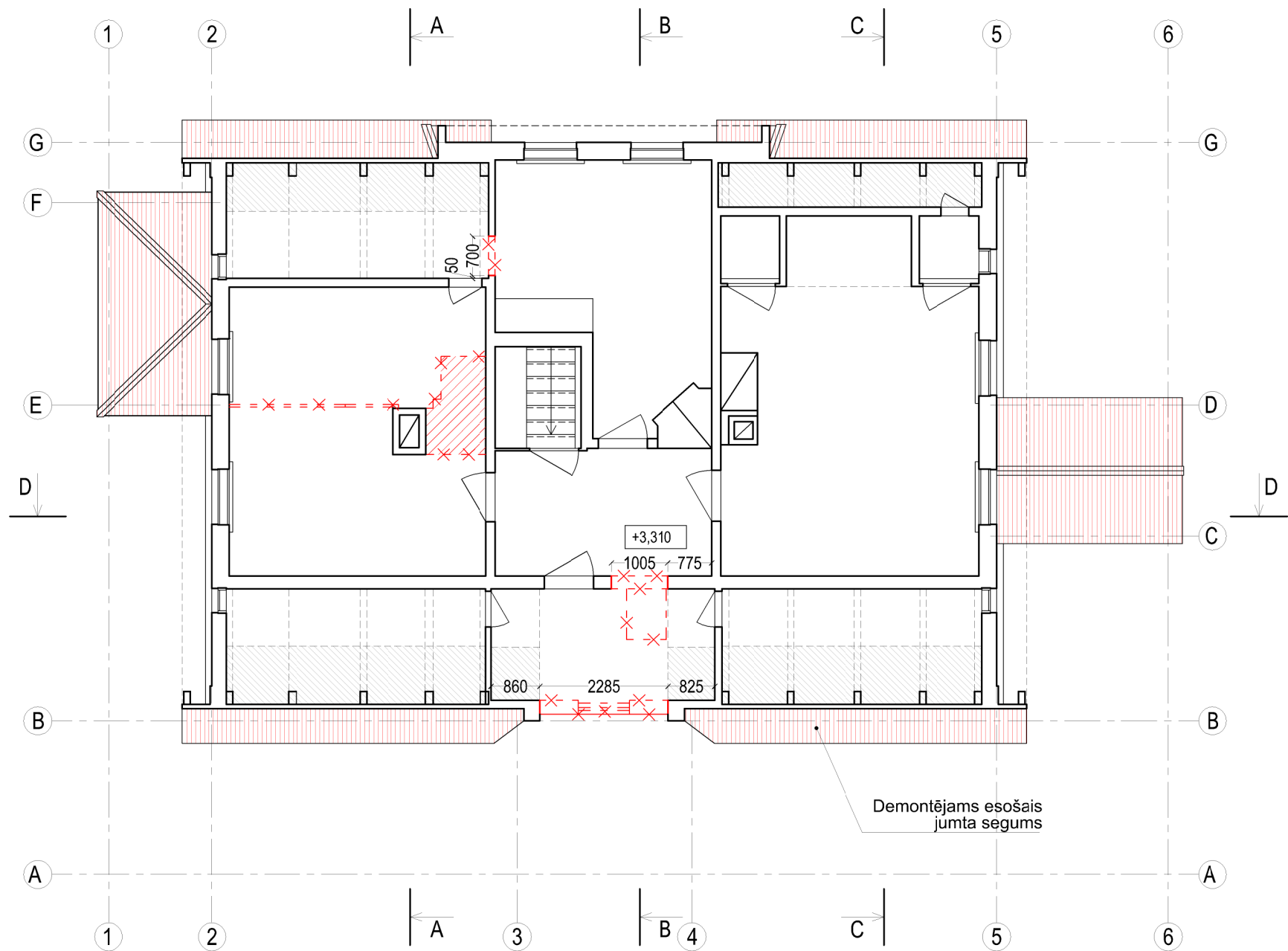
- Izmēri doti mm, augstuma atzīmes dotas m;
- Par nosacīto ±0.000 atzīmi pieņemta ēkas 1. stāva grīdas virsmas atzīme, kas atbilst absolūtai augstuma atzīmei +139.75 LAS;
- Rasējumu nedrīkst mērit. Lasīt rakstītos izmērus;
- Visas atkāpes no projekta risinājuma, kas var ietekmēt projekta risinājumu realizāciju, nepieciešams rakstiski saskaņot ar projekta autoru un atiecīgo projekta sastāvdaļu projektētājiem;
- Visi darbi veicami ievērojot tehnoloģiskās prasības, LBN un materiālu ražotāju dotās tehnoloģijas;
- Neskaidrību un jautājumu gadījumos sazināties ar projektētāju.

APZĪMĒJUMI

	ESOŠĀS KONSTRUKCIJAS
	DEMONTĒJAMĀS KONSTRUKCIJAS - SIENAS UN DURVJU AILLAS
	DEMONTĒJAMĀS KONSTRUKCIJAS - ĀRĒJĀS KĀPNES UN PAMATI
	DEMONTĒJAMĀS KONSTRUKCIJAS - GRĪDAS SEGUMS UN PĀRSEGUMA KONSTRUKCIJAS
	DEMONTĒJAMĀS KONSTRUKCIJAS - KRĀSNIS UN PLĪTIS
	AUGSTUMA ATZĪME
	IEEJA ĒKĀ (GALVENĀ, SEKUNDĀRĀ)
	GRIEZUMA APZĪMĒJUMS
	KONSTRUKTĪVĀ ASS

Pasūtītājs / Employer		<b>"Madonas novada pašvaldība"</b> Reģ. Nr.: LV90000054572	
Projektētājs / Consultant			
SIA "MAILĪTIS A.I.I.M." Stokholmas iela 59-1, Rīga, LV-1014 Reģistr. Nr.: 40003990574 Tālrunis: +371 29519538 e-pasts: austris@mailitis.lv			
Valdes loceklis		A. Mailītis	
Būves kadastra Nr.		70860090045001	
Projekts / Project			
Administratīvās ēkas pārbūve – H. Medņa dzimtas mājas "Dzintari" atjaunošana			
Objekts / Object			
Administratīvās ēkas pārbūve un palīgēkas nojaukšana Būvju klasifikātors: 1220			
Objekta adrese / Adress			
Dzintari, Praulienas pag., Madonas nov., LV-4825			
1. stāva demontējamo sienu un konstrukciju plāns			
Būvproj. daļas vadītājs Design proj. part manager		V. Dzenis	
Projektētājs Designed by		A. Mailītis	
Projektētājs Designed by		D. Suhanova	
Izpildītājs Drawn by		D. Maruļenko	
Mērogs Scale	1 : 100	Stadija Stage	BP
Nozare Branch			Rasējuma marka un Nr. Drawing mark & No.
Arhitektūra un Konstrukcijas			AR-1
Reģ. Nr. Ident. No	2017-09-25	Revīzija Revision	—
Datums Date		24.09.2017	





DEMONTĒJAMO KONSTRUKCIJU APJOMI:

KONSTRUKCIJU TIPI		APJOMS, m <sup>3</sup>
	Saglabājamās konstrukcijas	-
	Demontējamās sienas, durvju aillas	1,8 m <sup>3</sup>
	Demontējams jumta segums (kopējais apjoms)	27,5 m <sup>3</sup>
	Demontējamās krāsnis un plītis	3,0 m <sup>3</sup>
Kopā		32,3 m <sup>3</sup>

PIEZĪMES:

- Izmēri doti mm, augstuma atzīmes dotas m;
- Par nosacīto ±0.000 atzīmi pieņemta ēkas 1. stāva grīdas virsmas atzīme, kas atbilst absolūtai augstuma atzīmei +139.75 LAS;
- Rasējumu nedrīkst mērit. Lasīt rakstītos izmērus;
- Visas atkāpes no projekta risinājuma, kas var ietekmēt projekta risinājumu realizāciju, nepieciešams rakstiski saskaņot ar projekta autoru un attiecīgo projekta sastāvdaļu projektētājiem;
- Visi darbi veicami ievērojot tehnoloģiskās prasības, LBN un materiālu ražotāju dotās tehnoloģijas;
- Neskaidrību un jautājumu gadījumos sazināties ar projektētāju.

APZĪMĒJUMI

	ESOŠĀS KONSTRUKCIJAS
	DEMONTĒJAMĀS KONSTRUKCIJAS - SIENAS UN DURVJU AILLAS
	DEMONTĒJAMĀS KONSTRUKCIJAS - JUMTA SEGUMS
	DEMONTĒJAMĀS KONSTRUKCIJAS - KRĀSNIS UN PLĪTIS
	AUGSTUMA ATZĪME
	GRIEZUMA APZĪMĒJUMS
	KONSTRUKTĪVĀ ASS
	ZONAS, KURĀS GRIESTU AUGSTUMS NEPĀRSNIEDZ 1,600 m

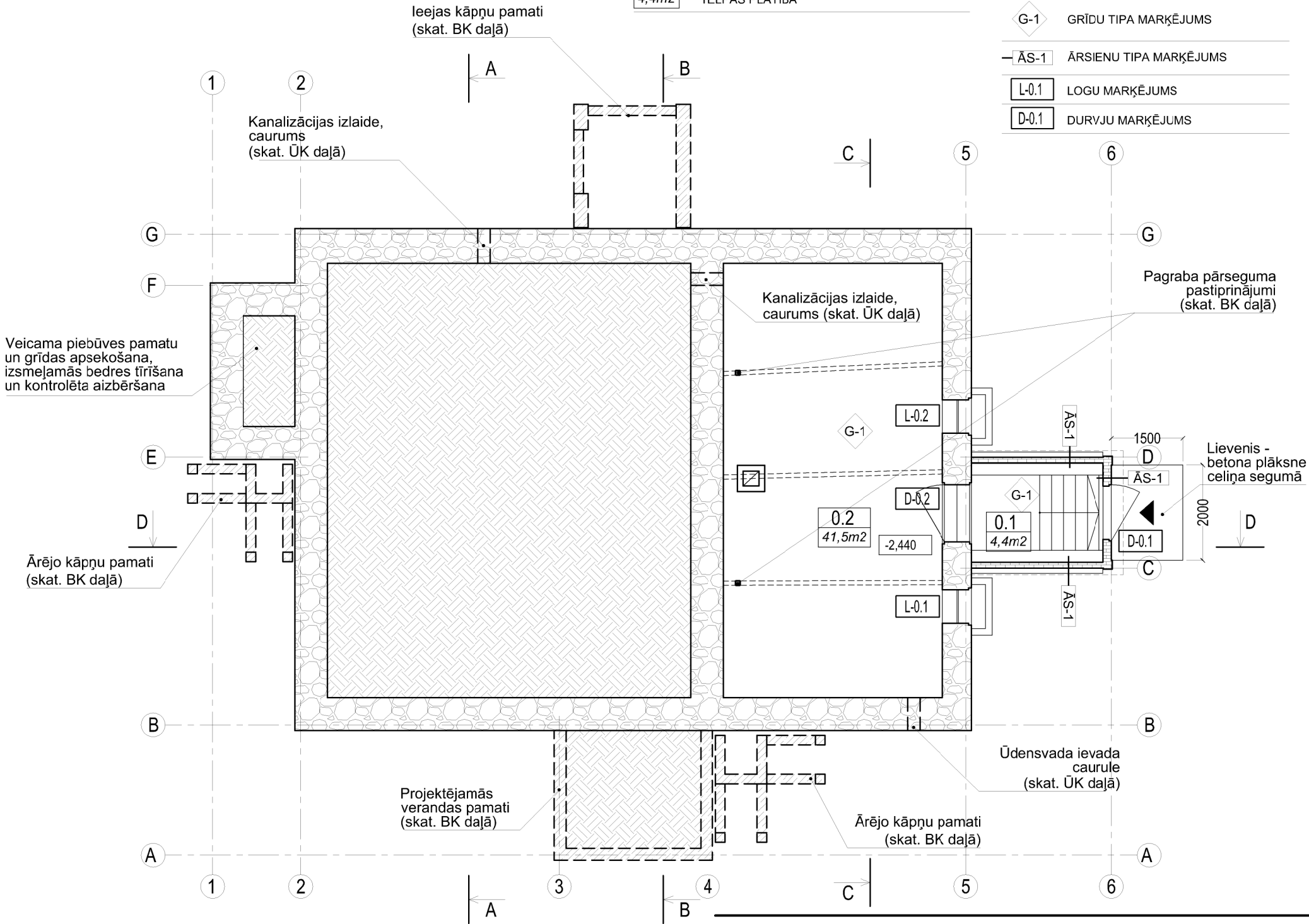
Pasūtītājs / Employer		<b>"Madonas novada pašvaldība"</b> Reģ. Nr.: LV90000054572	
Projektētājs / Consultant			
SIA "MAILĪTIS A.I.I.M." Stokholmas iela 59-1, Rīga, LV-1014 Reģistr. Nr.: 40003990574 Tālrunis: +371 29519538 e-pasts: austris@mailitis.lv			
Valdes loceklis		A. Mailītis	
Būves kadastra Nr.		70860090045001	
Projekts / Project			
Administratīvās ēkas pārbūve – H. Medņa dzimtas mājas "Dzintari" atjaunošana			
Objekts / Object			
Administratīvās ēkas pārbūve un palīgēkas nojaukšana Būvju klasifikātors: 1220			
Objekta adrese / Adress			
Dzintari, Praulienas pag., Madonas nov., LV-4825			
2. stāva demontējamo sienu un konstrukciju plāns			
Būvproj. daļas vadītājs Design proj. part manager		V. Dzenis	
Projektētājs Designed by		A. Mailītis	
Projektētājs Designed by		D. Suhanova	
Izpildītājs Drawn by		D. Maruhļenko	
Mērogs Scale		Stadija Stage	
1 : 100		BP	
Nozare Branch		Arhitektūra un Konstrukcijas	
Reģ. Nr. Ident. No		Revīzija Revision	
2017-09-25		—	
Datums Date		24.09.2017	



APZĪMĒJUMI

	BLIETĒTA GRUNTS
	LAUKAKMEŅU MŪRIS
	ĶĪEĢĒĻU MŪRIS
	JAUNVEIDOTIE PAMATI
0.1	TELPAS NUMURS
4,4m2	TELPAS PLATĪBA

-2,440	AUGSTUMA ATZĪME
	IEEJA ĒKĀ
D	GRIEZUMA APZĪMĒJUMS
G	KONSTRUKTĪVĀ ASS
1090	IZMĒRS MILIMETROS
G-1	GRĪDU TIPA MARĶĒJUMS
ĀS-1	ĀRSIENU TIPA MARĶĒJUMS
L-0.1	LOGU MARĶĒJUMS
D-0.1	DURVJU MARĶĒJUMS



PIEZĪMES

- Izmēri doti mm, augstuma atzīmes dotas m;
- Par nosacīto  $\pm 0.000$  atzīmi pieņemta ēkas 1. stāva grīdas virsmas atzīme, kas atbilst absolūtai augstuma atzīmei +139.75 LAS;
- Rasējumu nedrīkst mērit. Lasīt rakstītos izmērus;
- Visas atkāpes no projekta risinājuma, kas var ietekmēt projekta risinājumu realizāciju, nepieciešams rakstiski saskaņot ar projekta autoru un attiecīgo projekta sastāvdaļu projektētājiem;
- Krāsu toņi precizējami pēc paraugu izgatavošanas un saskaņojami ar projektētājiem;
- Visi darbi veicami ievērojot tehnoloģiskās prasības, LBN un materiālu ražotāju dotās tehnoloģijas;
- Izmantoto materiālu un izstrādājumu izvēli saskaņot ar projektētāju;
- Neskaidrību un jautājumu gadījumos sazināties ar projektētāju.

TELPU EKSPLIKĀCIJA

PAGRABSTĀVS (-1.STĀVS)		
0.1	KĀPŅU TELPA UZ PAGRABU	4,40 m²
0.2	APKURES/TEHNISKĀ TELPA	41,5 m²
STĀVA KOPĒJĀ PLATĪBA		45,9 m²

Pasūtītājs / Employer	<b>"Madonas novada pašvaldība"</b> Reģ. Nr.: LV90000054572		
Projektētājs / Consultant	SIA "MAILĪTIS A.I.I.M." Stokholmas iela 59-1, Rīga, LV-1014 Reģistr. Nr.: 40003990574 Tālrunis: +371 29519538 e-pasts: austris@mailitis.lv		
Valdes loceklis	A. Mailītis		
Būves kadastra Nr.	70860090045001		
Projekts / Project	Administratīvās ēkas pārbūve – H. Medņa dzimtas mājas "Dzintari" atjaunošana		
Objekts / Object	Administratīvās ēkas pārbūve un palīgēkas nojaukšana Būvju klasifikātors: 1220		
Objekta adrese / Adress	Dzintari, Praulienas pag., Madonas nov., LV-4825		
Pagrabstāva plāns ar marķējumiem			
Būvproj. daļas vadītājs Design proj. part manager	V. Dzenis		
Projektētājs Designed by	A. Mailītis		
Projektētājs Designed by	D. Suhanova		
Izpildītājs Drawn by	D. Maruhļenko		
Mērogs Scale	1 : 100	Stadija Stage	BP
Nozare Branch	Arhitektūra un Konstruktijas		Rasējuma marka un Nr. Drawing mark & No.
Reģ. Nr. Ident. No	2017-09-25	Revīzija Revision	Datums Date
			24.09.2017

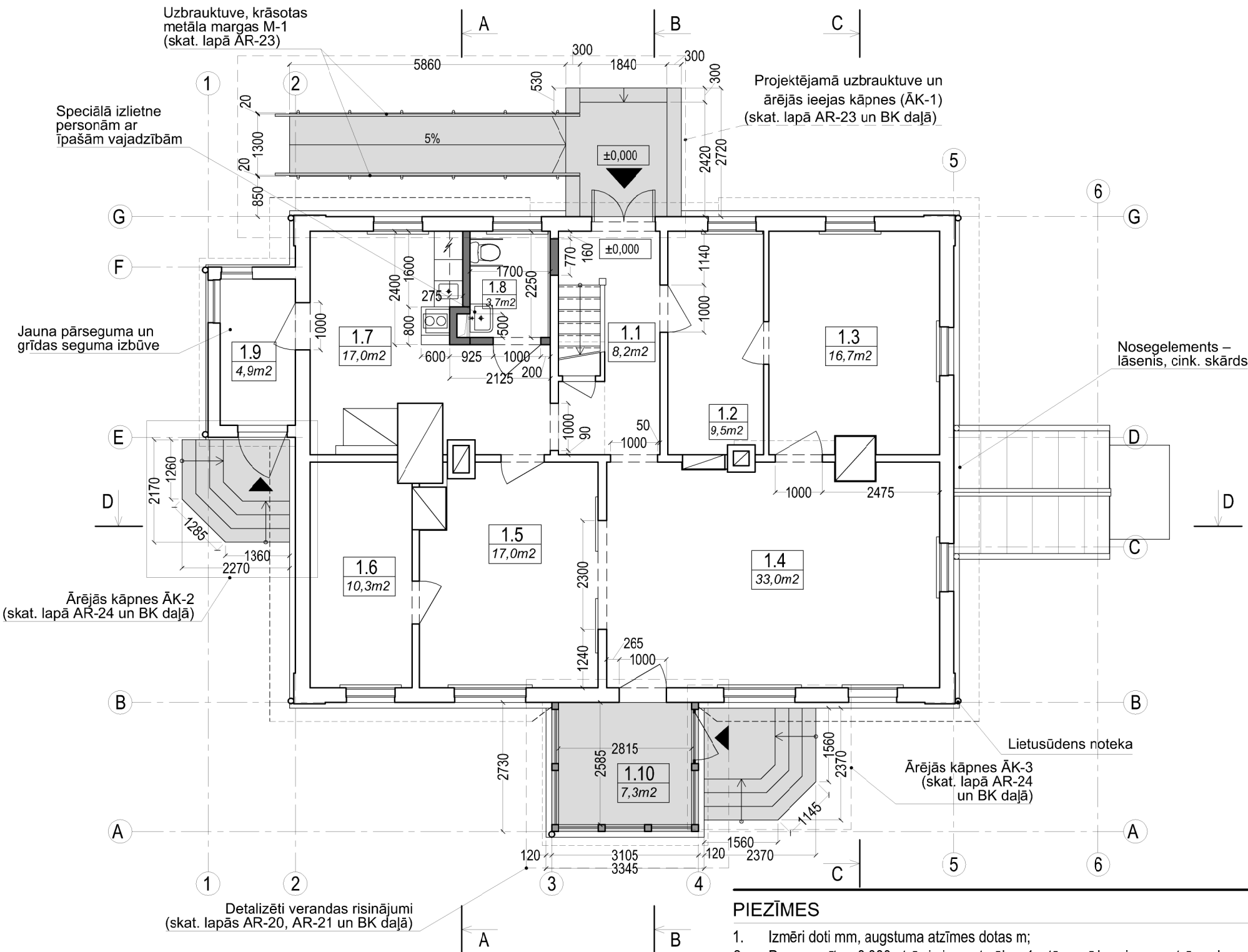


APZĪMĒJUMI

-2,440	AUGSTUMA ATZĪME
0.1	TELPAŠ NUMURS
4,4m2	TELPAŠ PLATĪBA
	ESOŠĀS KONSTRUKCIJAS
	JAUNVEIDOTĀS STARPSIENAS
	JAUNVEIDOTĀS KONSTRUKCIJAS

	IEEJA ĒKĀ (GALVENĀ, SEKUNDĀRĀ)
D	GRIEZUMA APZĪMĒJUMS
G	KONSTRUKTĪVĀ ASS
1090	IZMĒRS MILIMETROS

	KLOZETPODS CILVĒKIEM AR KUSTĪBAS TRAUCĒJUMIEM
	SPECIĀLĀ IZLIETNE personām ar īpašām vajadzībām
	IZLIETNE



PIEZĪMES

- Izmēri doti mm, augstuma atzīmes dotas m;
- Par nosacīto  $\pm 0.000$  atzīmi pieņemta ēkas 1. stāva grīdas virsmas atzīme, kas atbilst absolūtai augstuma atzīmei +139.75 LAS;
- Rasējumu nedrīkst mērit. Lasīt rakstītos izmērus;
- Visas atkāpes no projekta risinājuma, kas var ietekmēt projekta risinājumu realizāciju, nepieciešams rakstiski saskaņot ar projekta autoru un attiecīgo projekta sastāvdaļu projektētājiem;
- Krāsu toņi precizējami pēc paraugu izgatavošanas un saskaņojami ar projektētājiem;
- Visi darbi veicami ievērojot tehnoloģiskās prasības, LBN un materiālu ražotāju dotās tehnoloģijas;
- Izmantoto materiālu un izstrādājumu izvēli saskaņot ar projektētāju;
- Neskaidrību un jautājumu gadījumos sazināties ar projektētāju.

TELPU EKSPLIKĀCIJA

1. STĀVS

1.1	IEEJAS/KĀPŅU HALLE	8,2 m <sup>2</sup>
1.2	EKSPOZĪCIJAS TELPA (H. MEDNIS)	9,5 m <sup>2</sup>
1.3	EKSPOZĪCIJAS TELPA (H. MEDNIS)	16,7 m <sup>2</sup>
1.4	EKSPOZĪCIJAS TELPA	33,0 m <sup>2</sup>
1.5	EKSPOZĪCIJAS TELPA	17,0 m <sup>2</sup>
1.6	EKSPOZĪCIJAS TELPA (A. KUMSĀRS)	10,3 m <sup>2</sup>
1.7	VIRTUVE	17,0 m <sup>2</sup>
1.8	WC	3,7 m <sup>2</sup>
1.9	PRIEKŠNAMS/PIEBŪVE	4,9 m <sup>2</sup>
1.10	VERANDA	7,3 m <sup>2</sup>

STĀVA KOPĒJĀ PLATĪBA	127,6 m <sup>2</sup>
----------------------	----------------------

Pasūtītājs / Employer	"Madonas novada pašvaldība" Reģ. Nr.: LV90000054572
-----------------------	--

Projektētājs / Consultant	SIA "MAILĪTIS A.I.I.M." Stokholmas iela 59-1, Rīga, LV-1014 Reģistr. Nr.: 40003990574 Tālrunis: +371 29519538 e-pasts: austris@mailitis.lv
---------------------------	--

Valdes loceklis	A. Mailītis
-----------------	-------------

Būves kadastra Nr.	70860090045001
--------------------	----------------

Projekts / Project	Administratīvās ēkas pārbūve – H. Medņa dzimtas mājas "Dzintari" atjaunošana
--------------------	---

Objekts / Object	Administratīvās ēkas pārbūve un palīgēkas nojaukšana Būvju klasifikātors: 1220
------------------	---

Objekta adrese / Adress	Dzintari, Praulienas pag., Madonas nov., LV-4825
-------------------------	--

1. stāva plāns
----------------

Būvproj. daļas vadītājs Design proj. part manager	V. Dzenis
--	-----------

Projektētājs Designed by	A. Mailītis
-----------------------------	-------------

Projektētājs Designed by	D. Suhanova
-----------------------------	-------------

Izpildītājs Drawn by	D. Maruhļenko
-------------------------	---------------

Mērogs Scale	1 : 100	Stadija Stage	BP	Rasējuma marka un Nr. Drawing mark & No.
-----------------	---------	------------------	----	---

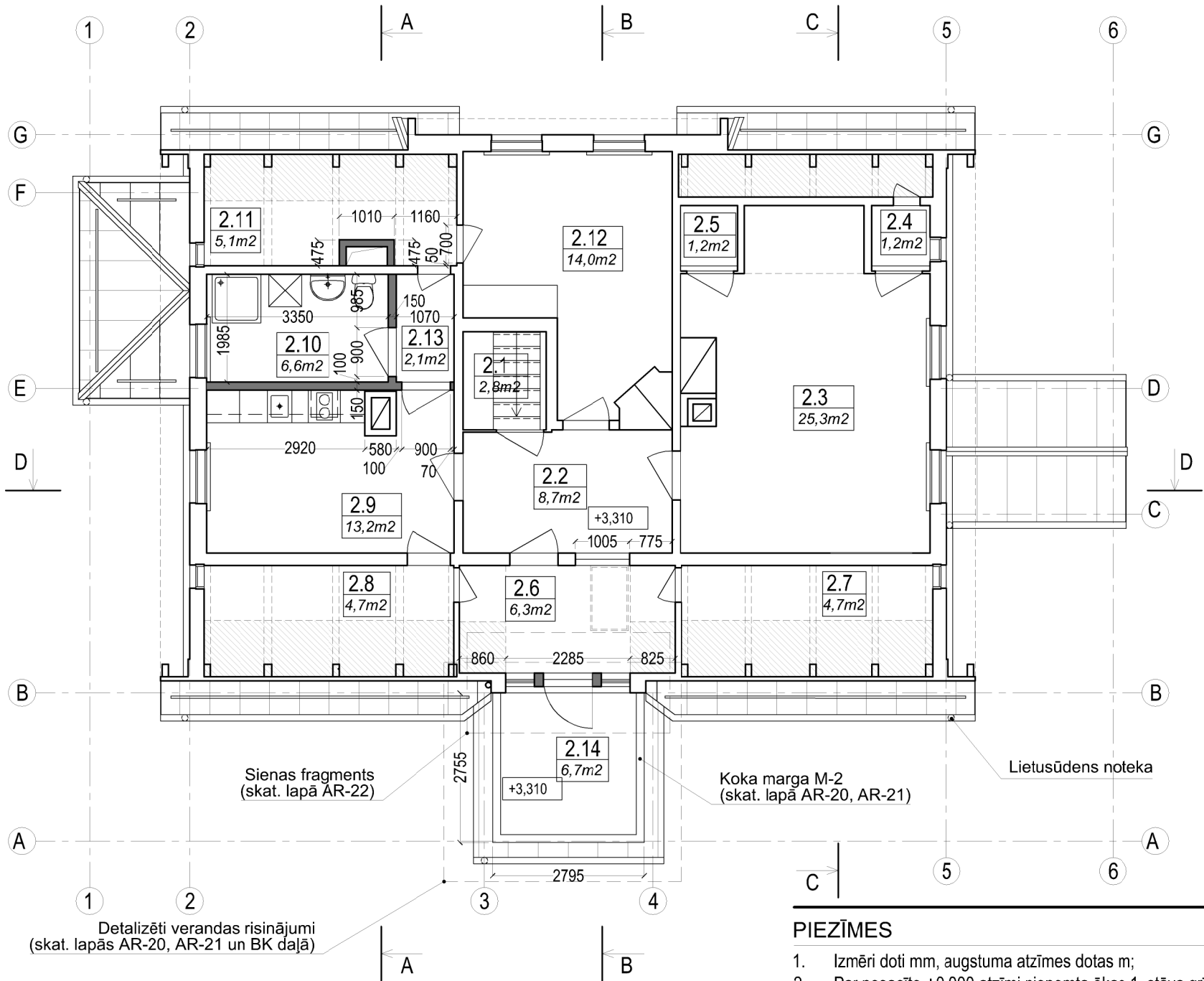
Nozare Branch	Arhitektūra un Konstruktijas	AR-4
------------------	------------------------------	------

Reģ. Nr. Ident. No	2017-09-25	Revīzija Revision	—	Datums Date	24.09.2017
-----------------------	------------	----------------------	---	----------------	------------



APZĪMĒJUMI

<div></div>	ESOŠĀS KONSTRUKCIJAS	<div></div>	KLOZETPODA APZĪMĒJUMS
<div></div>	JAUNVEIDOTĀS STARPSIENAS	<div></div>	IZLIETŅU APZĪMĒJUMI
0.1	TELPAS NUMURS	<div></div>	DUŠKABĪNES APZĪMĒJUMS
4,4m <sup>2</sup>	TELPAS PLATĪBA		
-2,440	AUGSTUMA ATZĪME		
<div></div>	ZONAS, KURĀS GRIESTU AUGSTUMS NEPĀRSNIEDZ 1,600 m		
D	GRIEZUMA APZĪMĒJUMS		
G	KONSTRUKTĪVĀ ASS		
1090	IZMĒRS MILIMETROS		



PIEZĪMES

- Izmēri doti mm, augstuma atzīmes dotas m;
- Par nosacīto ±0.000 atzīmi pieņemta ēkas 1. stāva grīdas virsmas atzīme, kas atbilst absolūtai augstuma atzīmei +139.75 LAS;
- Rasējumu nedrīkst mērit. Lasīt rakstītos izmērus;
- Visas atkāpes no projekta risinājuma, kas var ietekmēt projekta risinājumu realizāciju, nepieciešams rakstiski saskaņot ar projekta autoru un attiecīgo projekta sastāvdaļu projektētājiem;
- Krāsu toni precizējami pēc paraugu izgatavošanas un saskaņojami ar projektētājiem;
- Visi darbi veicami ievērojot tehnoloģiskās prasības, LBN un materiālu ražotāju dotās tehnoloģijas;
- Izmantoto materiālu un izstrādājumu izvēli saskaņot ar projektētāju;
- Neskaidrību un jautājumu gadījumos sazināties ar projektētāju.

TELPU EKSPLIKĀCIJA

2. STĀVS

2.1	KĀPŅU TELPA	2,8 m <sup>2</sup>
2.2	GAITENIS	8,7 m <sup>2</sup>
2.3	DARBA TELPA	25,3 m <sup>2</sup>
2.4	IEBŪVĒTAIS SKAPIS	1,2 m <sup>2</sup>
2.5	IEBŪVĒTAIS SKAPIS	1,2 m <sup>2</sup>
2.6	ATPŪTAS TELPA	6,3 m <sup>2</sup>
2.7	PALĪGTELPA	4,7 m <sup>2</sup>
2.8	PALĪGTELPA	4,7 m <sup>2</sup>
2.9	VIRTUVE / ATPŪTAS TELPA DARBINIEKIEM	13,2 m <sup>2</sup>
2.10	WC AR DUŠU	6,6 m <sup>2</sup>
2.11	PALĪGTELPA	5,6 m <sup>2</sup>
2.12	DARBA TELPA	14,0 m <sup>2</sup>
2.13	GAITENIS	2,1 m <sup>2</sup>
2.14	JUMTA TERASE	6,7 m <sup>2</sup>

STĀVA KOPĒJĀ PLATĪBA	103,1 m <sup>2</sup>
----------------------	----------------------

Pasūtītājs / Employer	"Madonas novada pašvaldība" Reģ. Nr.: LV90000054572
-----------------------	--

Projektētājs / Consultant	SIA "MAILĪTIS A.I.I.M." Stokholmas iela 59-1, Rīga, LV-1014 Reģistr. Nr.: 40003990574 Tālrunis: +371 29519538 e-pasts: austris@mailitis.lv
---------------------------	--

Valdes loceklis	A. Mailītis
-----------------	-------------

Būves kadastra Nr.	70860090045001
--------------------	----------------

Projekts / Project	Administratīvās ēkas pārbūve – H. Medņa dzimtas mājas "Dzintari" atjaunošana
--------------------	---

Objekts / Object	Administratīvās ēkas pārbūve un palīgēkas nojaukšana Būvju klasifikātors: 1220
------------------	---

Objekta adrese / Adress	Dzintari, Praulienas pag., Madonas nov., LV-4825
-------------------------	--

2. stāva plāns
----------------

Būvproj. daļas vadītājs Design proj. part manager	V. Dzenis
--	-----------

Projektētājs Designed by	A. Mailītis
-----------------------------	-------------

Projektētājs Designed by	D. Suhanova
-----------------------------	-------------

Izpildītājs Drawn by	D. Maruhļenko
-------------------------	---------------

Mērogs Scale	1 : 100	Stadija Stage	BP	Rasējuma marka un Nr. Drawing mark & No.
-----------------	---------	------------------	----	---

Nozare Branch	Arhitektūra un Konstruktijas	AR-5
------------------	------------------------------	------

Reģ. Nr. Ident. No	2017-09-25	Revīzija Revision	—	Datums Date	24.09.2017
-----------------------	------------	----------------------	---	----------------	------------



APZĪMĒJUMI

ESOŠĀS KONSTRUKCIJAS

-2,440 AUGSTUMA ATZĪME

1090 IZMĒRS MILIMETROS

KOKA DĒĻU LAIPA BĒNIŅOS

GRIEZUMA APZĪMĒJUMS

KONSTRUKTĪVĀ ASS

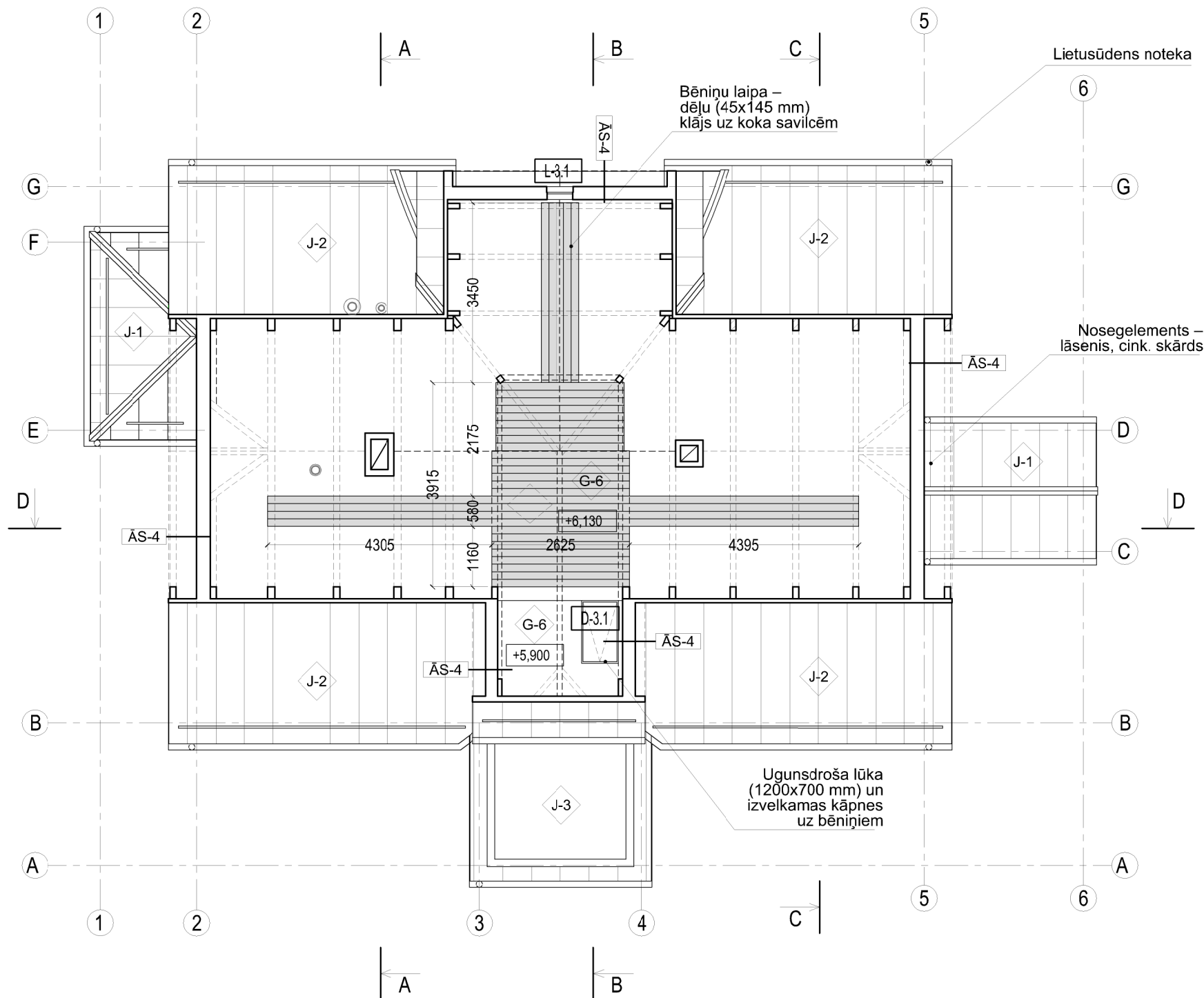
G-1 GRĪDU TIPA MARĶĒJUMS

J-1 JUMTA TIPA MARĶĒJUMS

ĀS-1 ĀRSIENU TIPA MARĶĒJUMS

L-0.1 LOGU MARĶĒJUMS

D-0.1 DURVJU MARĶĒJUMS



PIEZĪMES

- Izmēri doti mm, augstuma atzīmes dotas m;
- Par nosacīto  $\pm 0.000$  atzīmi pieņemta ēkas 1. stāva grīdas virsmas atzīme, kas atbilst absolūtai augstuma atzīmei +139.75 LAS;
- Rasējumu nedrīkst mērit. Lasīt rakstītos izmērus;
- Visas atkāpes no projekta risinājuma, kas var ietekmēt projekta risinājumu realizāciju, repieciešams rakstiski saskaņot ar projekta autoru un attiecīgo projekta sastāvdaļu projektētājiem;
- Krāsu toņi precizējami pēc paraugu izgatavošanas un saskaņojami ar projektētājiem;
- Visi darbi veicami ievērojot tehnoloģiskās prasības, LBN un materiālu ražotāju dotās tehnoloģijas;
- Izmantoto materiālu un izstrādājumu izvēli saskaņot ar projektētāju;
- Neskaidrību un jautājumu gadījumos sazināties ar projektētāju.

Pasūtītājs / Employer		"Madonas novada pašvaldība"	
		Reģ. Nr.: LV90000054572	
Projektētājs / Consultant			
SIA "MAILĪTIS A.I.I.M."			
Stokholmas iela 59-1, Rīga, LV-1014			
Reģistr. Nr.: 40003990574			
Tālrunis: +371 29519538			
e-pasts: austris@mailitis.lv			
Valdes loceklis		A. Mailītis	
Būves kadastra Nr.		70860090045001	
Projekts / Project			
Administratīvās ēkas pārbūve –			
H. Medņa dzimtas mājas "Dzintari" atjaunošana			
Objekts / Object			
Administratīvās ēkas pārbūve un palīgēkas nojaukšana			
Būvju klasifikātors: 1220			
Objekta adrese / Adress			
Dzintari, Praulienas pag., Madonas nov., LV-4825			
Bēniņu stāva plāns uz atzīmes +6,130			
ar marķējumiem			
Būvproj. daļas vadītājs Design proj. part manager		V. Dzenis	
Projektētājs Designed by		A. Mailītis	
Projektētājs Designed by		D. Suhanova	
Izpildītājs Drawn by		D. Maruhļenko	
Mērogs Scale		Stadija Stage	
1 : 100		BP	
Nozare Branch		Arhitektūra un Konstruktijas	
Reģ. Nr. Ident. No		Revīzija Revision	
2017-09-25		—	
Datums Date		24.09.2017	



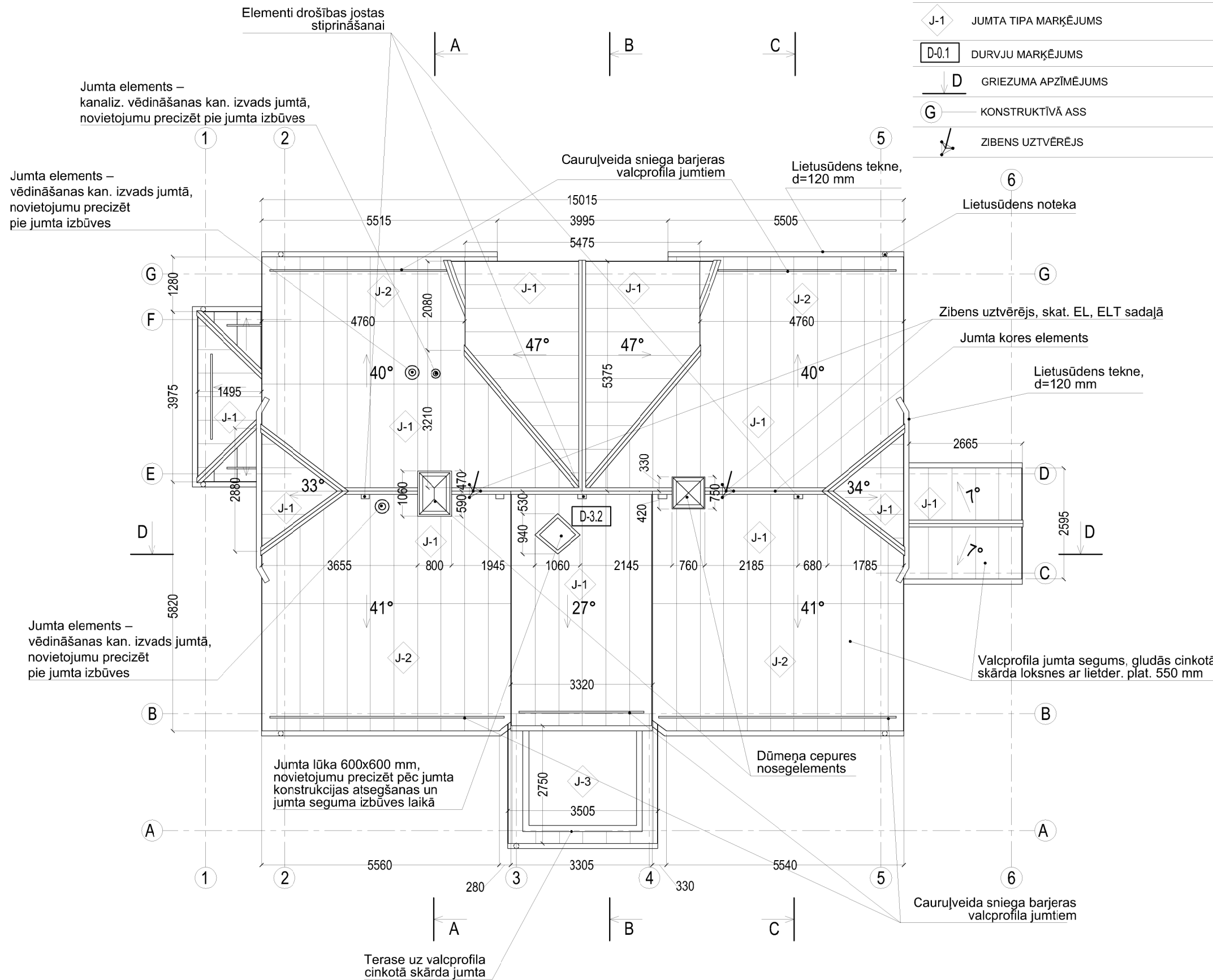
APZĪMĒJUMI

1090	IZMĒRS MILIMETROS
34°	JUMTA SLĪPUMS (VIRZIENS UN LEŅĶIS)
J-1	JUMTA TIPA MARĶĒJUMS
D-0.1	DURVJU MARĶĒJUMS
D	GRIEZUMA APZĪMĒJUMS
G	KONSTRUKTĪVĀ ASS
	ZIBENS UZTVĒRĒJS

PIEZĪMES

- Izmēri doti mm, augstuma atzīmes dotas m;
- Par nosacīto ±0.000 atzīmi pieņemta ēkas 1. stāva grīdas virsmas atzīme, kas atbilst absolūtai augstuma atzīmei +139.75 LAS;
- Rasējumu nedrīkst mērit. Lasīt rakstītos izmērus;
- Visas atkāpes no projekta risinājuma, kas var ietekmēt projekta risinājumu realizāciju, nepieciešams rakstiski saskaņot ar projekta autoru un attiecīgo projekta sastāvdaļu projektētājiem;
- Krāsu toņi precizējami pēc paraugu izgatavošanas un saskaņojami ar projektētājiem;
- Visi darbi veicami ievērojot tehnoloģiskās prasības, LBN un materiālu ražotāju dotās tehnoloģijas;
- Izmantoto materiālu un izstrādājumu izvēli saskaņot ar projektētāju;
- Neskaidrību un jautājumu gadījumos sazināties ar projektētāju.

Pasūtītājs / Employer		<b>"Madonas novada pašvaldība"</b> Reģ. Nr.: LV90000054572	
Projektētājs / Consultant			
SIA "MAILĪTIS A.I.I.M." Stokholmas iela 59-1, Rīga, LV-1014 Reģistr. Nr.: 40003990574 Tālrunis: +371 29519538 e-pasts: austris@mailitis.lv			
Valdes loceklis		A. Mailītis	
Būves kadastra Nr.		70860090045001	
Projekts / Project			
Administratīvās ēkas pārbūve – H. Medņa dzimtas mājas "Dzintari" atjaunošana			
Objekts / Object			
Administratīvās ēkas pārbūve un palīgēkas nojaukšana Būvju klasifikātors: 1220			
Objekta adrese / Adress			
Dzintari, Praulienas pag., Madonas nov., LV-4825			
Jumta plāns ar marķējumiem			
Būvproj. daļas vadītājs Design proj. part manager		V. Dzenis	
Projektētājs Designed by		A. Mailītis	
Projektētājs Designed by		D. Suhanova	
Izpildītājs Drawn by		D. Maruhļenko	
Mērogs Scale		Stadija Stage	
1 : 100		BP	
Nozare Branch		Rasējuma marka un Nr. Drawing mark & No.	
Arhitektūra un Konstruktijas		AR-7	
Reģ. Nr. Ident. No		Revīzija Revision	
2017-09-25		—	
Datums Date		24.09.2017	





APZĪMĒJUMI

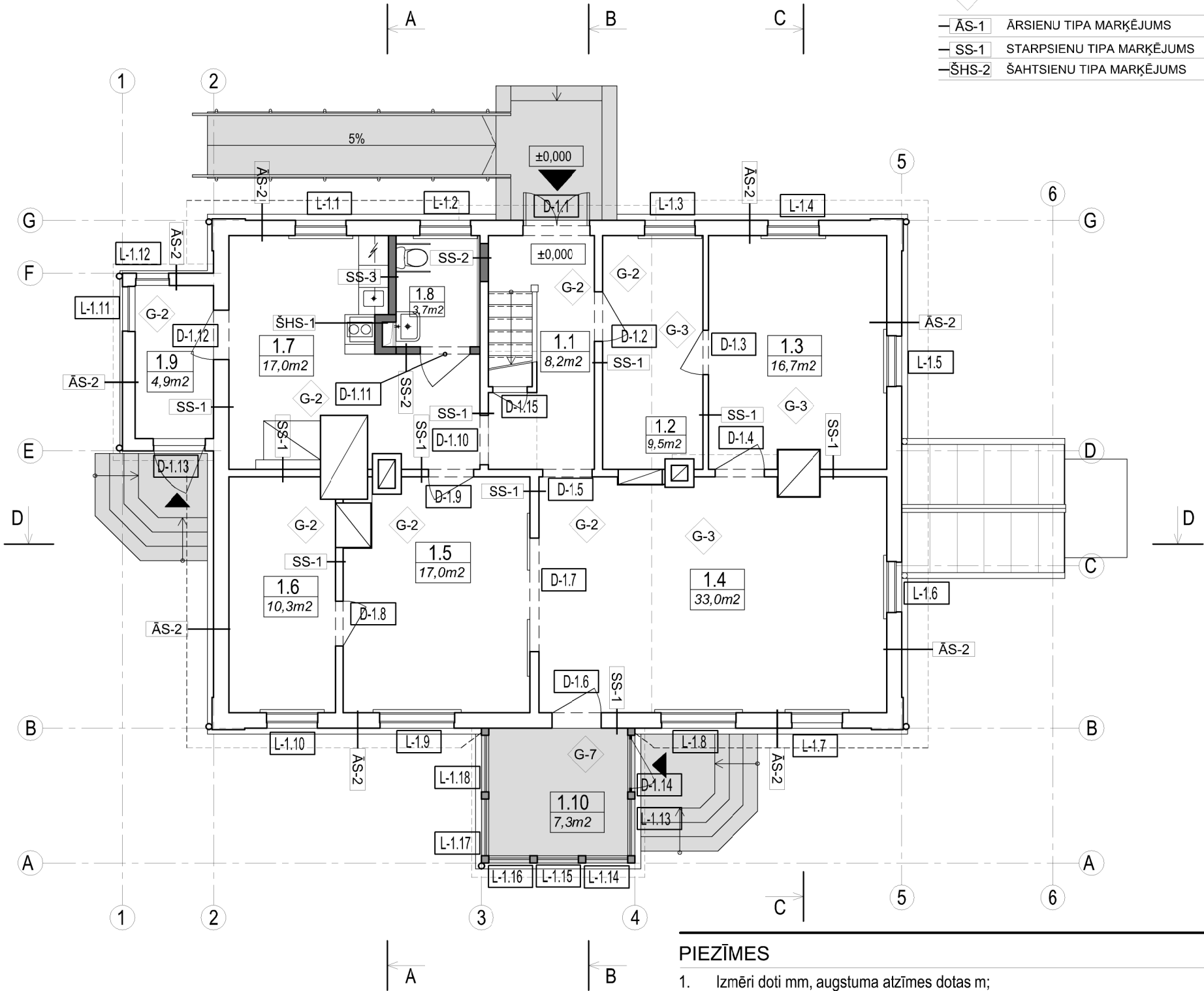
-2,440	AUGSTUMA ATZĪME
0.1	TELPAŠ NUMURS
4,4m2	TELPAŠ PLATĪBA
	ESOŠĀŠ KONSTRUKCIJAS
	JAUNVEIDOTĀŠ STARPSIENAS
	JAUNVEIDOTĀŠ KONSTRUKCIJAS

	IEEJA ĒKĀ (GALVENĀ, SEKUNDĀRĀ)
D	GRIEZUMA APZĪMĒJUMŠ
G	KONSTRUKTĪVĀ ASS

	KLOZETPODS CILVĒKIEM AR KUSTĪBAS TRAUCĒJUMIEM
	SPECĪĀĻĀ IZLIETNE personām ar īpašām vajadzībām
	IZLIETNE
L-0.1	LOGU MARKĒJUMŠ
D-0.1	DURVJU MARKĒJUMŠ
G-1	GRĪDU TIPI MARKĒJUMŠ
ĀS-1	ĀRSIENU TIPI MARKĒJUMŠ
SS-1	STARPSIENU TIPI MARKĒJUMŠ
ŠHS-2	ŠAHTSIENU TIPI MARKĒJUMŠ

TELPU EKSPLIKĀCIJA

1. STĀVS		
1.1	IEEJAS/KĀPŅU HALLE	8,2 m²
1.2	EKŠPOZĪCIJAS TELPA (H. MEDNIS)	9,5 m²
1.3	EKŠPOZĪCIJAS TELPA (H. MEDNIS)	16,7 m²
1.4	EKŠPOZĪCIJAS TELPA	33,0 m²
1.5	EKŠPOZĪCIJAS TELPA	17,0 m²
1.6	EKŠPOZĪCIJAS TELPA (A. KUMŠĀRS)	10,3 m²
1.7	VIRTUVE	17,0 m²
1.8	WC	3,7 m²
1.9	PRIEKŠNAMS/PIEBŪVE	4,9 m²
1.10	VERANDA	7,3 m²
STĀVA KOPĒJĀ PLATĪBA		127,6 m²



PIEZĪMES

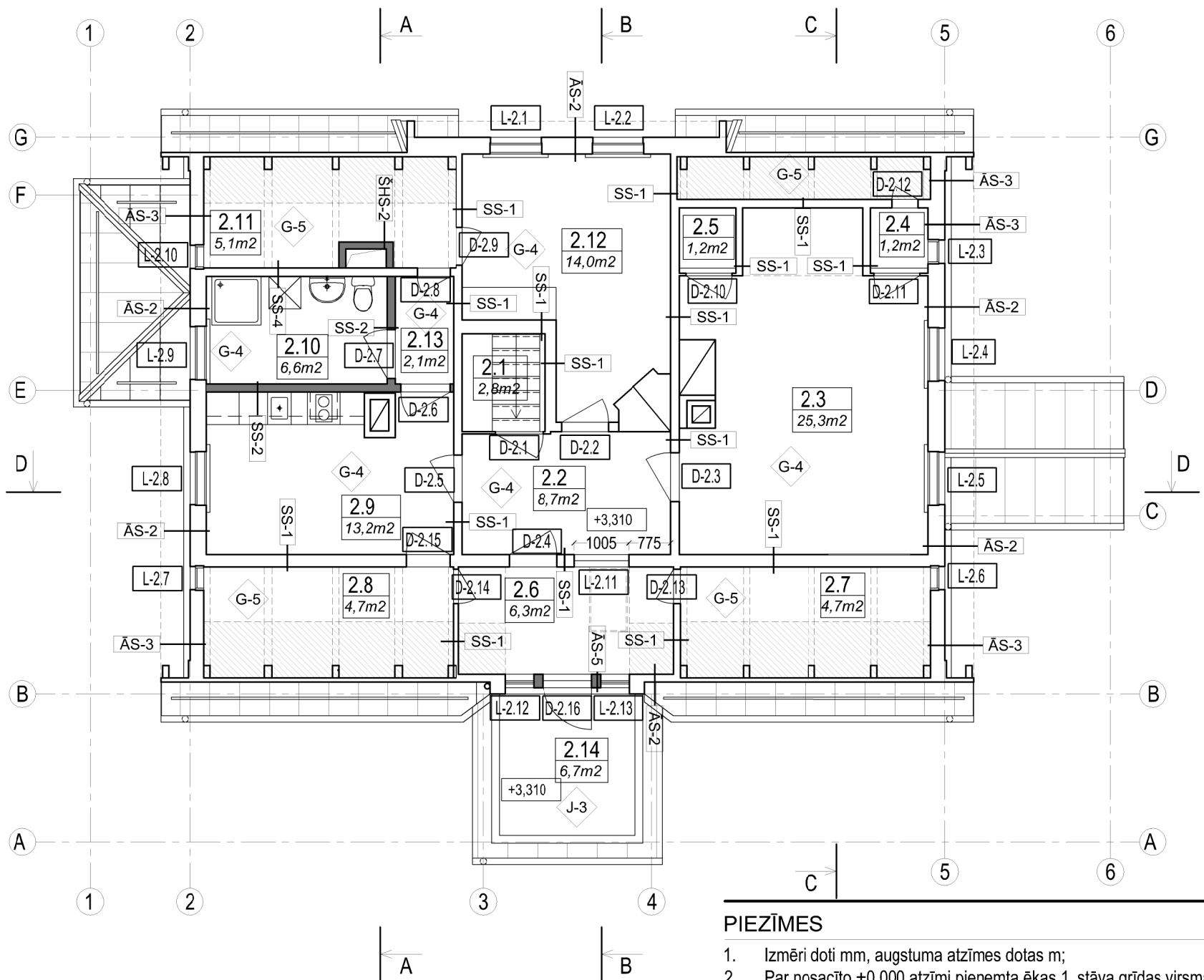
- Izmēri doti mm, augstuma atzīmes dotas m;
- Par nosacīto ±0.000 atzīmi pieņemta ēkas 1. stāva grīdas virsmas atzīme, kas atbilst absolūtai augstuma atzīmei +139.75 LAS;
- Rasējumu nedrīkst mērit. Lasīt rakstītos izmērus;
- Visas atkāpes no projekta risinājuma, kas var ietekmēt projekta risinājumu realizāciju, nepieciešams rakstiski saskaņot ar projekta autoru un attiecīgo projekta sastāvdaļu projektētājiem;
- Krāsu tonji precizējami pēc paraugu izgatavošanas un saskaņojami ar projektētājiem;
- Visi darbi veicami ievērojot tehnoloģiskās prasības, LBN un materiālu ražotāju dotās tehnoloģijas;
- Izmantoto materiālu un izstrādājumu izvēli saskaņot ar projektētāju;
- Neskaidrību un jautājumu gadījumos sazināties ar projektētāju.

Pasūtītājs / Employer		<b>"Madonas novada pašvaldība"</b> Reģ. Nr.: LV90000054572	
Projektētājs / Consultant			
SIA "MAILĪTIS A.I.I.M." Stokholmas iela 59-1, Rīga, LV-1014 Reģistr. Nr.: 40003990574 Tālrunis: +371 29519538 e-pasts: austris@mailitis.lv			
Valdes loceklis	A. Mailītis		
Būves kadastra Nr.	70860090045001		
Projekts / Project			
Administratīvās ēkas pārbūve – H. Medņa dzimtas mājas "Dzintari" atjaunošana			
Objekts / Object			
Administratīvās ēkas pārbūve un palīgēkas nojaukšana Būvju klasifikātors: 1220			
Objekta adrese / Adress			
Dzintari, Praulienas pag., Madonas nov., LV-4825			
1. stāva plāns ar marķējumiem			
Būvproj. daļas vadītājs Design proj. part manager	V. Dzenis		
Projektētājs Designed by	A. Mailītis		
Projektētājs Designed by	D. Suhanova		
Izpildītājs Drawn by	D. Maruhļenko		
Mērogs Scale	1 : 100	Stadija Stage	BP
Nozare Branch		Arhitektūra un Konstruktijas	Rasējuma marka un Nr. Drawing mark & No.
			AR-8
Reģ. Nr. Ident. No	2017-09-25	Revīzija Revision	—
		Datums Date	24.09.2017



## APZĪMĒJUMI

	ESOŠĀS KONSTRUKCIJAS		KLOZETPODA APZĪMĒJUMS
	JAUNVEIDOTĀS STARPSIENAS		IZLIETŅU APZĪMĒJUMI
	0.1 4,4m2 Telpas numurs Telpas platība		DUŠKABĪNES APZĪMĒJUMS
	-2,440 Augstuma atzīme		L-0.1 Logu marķējums
	ZONAS, KURĀS GRIESTU AUGSTUMS NEPĀRSNIEDZ 1,600 m		D-0.1 Durvju marķējums
	D Griezuma apzīmējums		ĀS-1 Ārsienu tipa marķējums
	G Konstruktīvā ass		SS-1 Starpsienu tipa marķējums
			ŠHS-2 Šahtsienu tipa marķējums
			G-1 Grīdu tipa marķējums



## PIEZĪMES

- Izmēri doti mm, augstuma atzīmes dotas m;
- Par nosacīto  $\pm 0.000$  atzīmi pieņemta ēkas 1. stāva grīdas virsmas atzīme, kas atbilst absolūtai augstuma atzīmei  $+139.75$  LAS;
- Rasējumu nedrīkst mērit. Lasīt rakstītos izmērus;
- Visas atkāpes no projekta risinājuma, kas var ietekmēt projekta risinājumu realizāciju, nepieciešams rakstiski saskaņot ar projekta autoru un attiecīgo projekta sastāvdaļu projektētājiem;
- Krāsu toņi precizējami pēc paraugu izgatavošanas un saskaņojami ar projektētājiem;
- Visi darbi veicami ievērojot tehnoloģiskās prasības, LBN un materiālu ražotāju dotās tehnoloģijas;
- Izmantoto materiālu un izstrādājumu izvēli saskaņot ar projektētāju;
- Neskaidrību un jautājumu gadījumos sazināties ar projektētāju.

## TELPU EKSPLIKĀCIJA

## 2. STĀVS

2.1	KĀPŅU TELPA	2,8 m <sup>2</sup>
2.2	GAITENIS	8,7 m <sup>2</sup>
2.3	DARBA TELPA	25,3 m <sup>2</sup>
2.4	IEBŪVĒTAIS SKAPIS	1,2 m <sup>2</sup>
2.5	IEBŪVĒTAIS SKAPIS	1,2 m <sup>2</sup>
2.6	ATPŪTAS TELPA	6,3 m <sup>2</sup>
2.7	PALĪGTELPA	4,7 m <sup>2</sup>
2.8	PALĪGTELPA	4,7 m <sup>2</sup>
2.9	VIRTUVE / ATPŪTAS TELPA DARBINIEKIEM	13,2 m <sup>2</sup>
2.10	WC AR DUŠU	6,6 m <sup>2</sup>
2.11	PALĪGTELPA	5,6 m <sup>2</sup>
2.12	DARBA TELPA	14,0 m <sup>2</sup>
2.13	GAITENIS	2,1 m <sup>2</sup>
2.14	JUMTA TERASE	6,7 m <sup>2</sup>

STĀVA KOPĒJĀ PLATĪBA	103,1 m <sup>2</sup>
----------------------	----------------------

Pasūtītājs / Employer	"Madonas novada pašvaldība" Reģ. Nr.: LV90000054572
-----------------------	--

Projektētājs / Consultant	SIA "MAILĪTIS A.I.I.M." Stokholmas iela 59-1, Rīga, LV-1014 Reģistr. Nr.: 40003990574 Tālrunis: +371 29519538 e-pasts: austris@mailitis.lv
---------------------------	--

Valdes loceklis	A. Mailītis
-----------------	-------------

Būves kadastra Nr.	70860090045001
--------------------	----------------

Projekts / Project	Administratīvās ēkas pārbūve – H. Medņa dzimtas mājas "Dzintari" atjaunošana
--------------------	---

Objekts / Object	Administratīvās ēkas pārbūve un palīgēkas nojaukšana Būvju klasifikātors: 1220
------------------	---

Objekta adrese / Adress	Dzintari, Praulienas pag., Madonas nov., LV-4825
-------------------------	--

2. stāva plāns ar marķējumiem
-------------------------------

Būvproj. daļas vadītājs Design proj. part manager	V. Dzenis
--	-----------

Projektētājs Designed by	A. Mailītis
-----------------------------	-------------

Projektētājs Designed by	D. Suhanova
-----------------------------	-------------

Izpildītājs Drawn by	D. Maruhļenko
-------------------------	---------------

Mērogs Scale	1 : 100	Stadija Stage	BP	Rasējuma marka un Nr. Drawing mark & No.
-----------------	---------	------------------	----	---

Nozare Branch	Arhitektūra un Konstruktijas	AR-9
------------------	------------------------------	------

Reģ. Nr. Ident. No	2017-09-25	Revīzija Revision	—	Datums Date	24.09.2017
-----------------------	------------	----------------------	---	----------------	------------

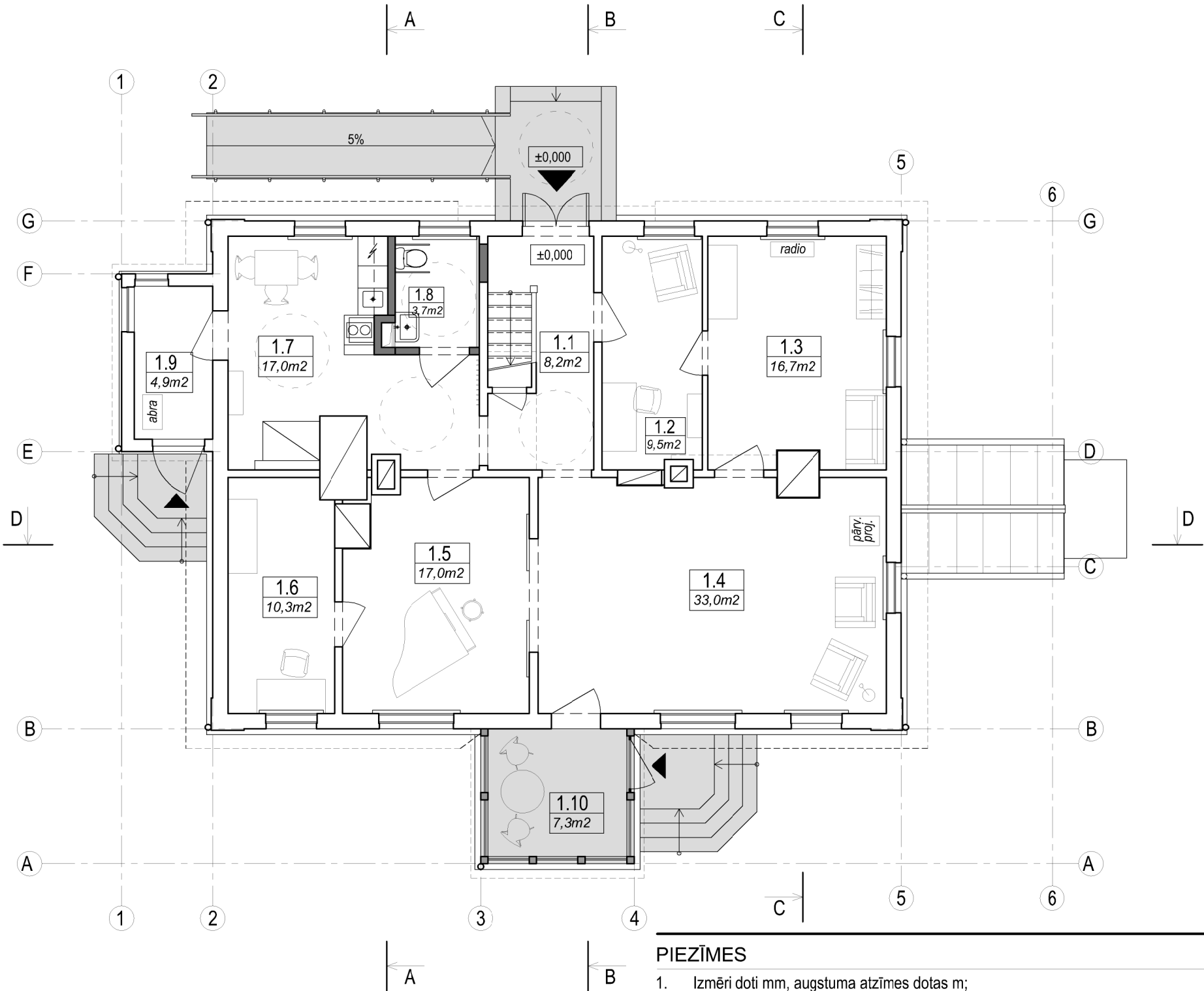


APZĪMĒJUMI

-2,440	AUGSTUMA ATZĪME
0.1	TELPAŠ NUMURS
4,4m2	TELPAŠ PLATĪBA
	ESOŠĀŠ KONSTRUKCIJAS
	JAUNVEIDOTĀŠ STARPSIENAS
	JAUNVEIDOTĀŠ KONSTRUKCIJAS

	IEEJA ĒKĀ (GALVENĀ, SEKUNDĀRĀ)
D	GRIEZUMA APZĪMĒJUMS
G	KONSTRUKTĪVĀ ASS

	KLOZETPODS CILVĒKIEM AR KUSTĪBAS TRAUCĒJUMIEM
	SPECIĀLĀ IZLIETNE personām ar īpašām vajadzībām
	IZLIETNE



PIEZĪMES

- Izmēri doti mm, augstuma atzīmes dotas m;
- Par nosacīto ±0.000 atzīmi pieņemta ēkas 1. stāva grīdas virsmas atzīme, kas atbilst absolūtai augstuma atzīmei +139.75 LAS;
- Rasējumu nedrīkst mērit. Lasīt rakstītos izmērus;
- Visas atkāpes no projekta risinājuma, kas var ietekmēt projekta risinājumu realizāciju, nepieciešams rakstiski saskaņot ar projekta autoru un attiecīgo projekta sastāvdaļu projektētājiem;
- Krāsu toni precizējami pēc paraugu izgatavošanas un saskaņojami ar projektētājiem;
- Visi darbi veicami ievērojot tehnoloģiskās prasības, LBN un materiālu ražotāju dotās tehnoloģijas;
- Izmantoto materiālu un izstrādājumu izvēli saskaņot ar projektētāju;
- Neskaidrību un jautājumu gadījumos sazināties ar projektētāju.

TELPU EKSPLIKĀCIJA

1. STĀVS		
1.1	IEEJAS/KĀPŅU HALLE	8,2 m <sup>2</sup>
1.2	EKSPOZĪCIJAS TELPA (H. MEDNIS)	9,5 m <sup>2</sup>
1.3	EKSPOZĪCIJAS TELPA (H. MEDNIS)	16,7 m <sup>2</sup>
1.4	EKSPOZĪCIJAS TELPA	33,0 m <sup>2</sup>
1.5	EKSPOZĪCIJAS TELPA	17,0 m <sup>2</sup>
1.6	EKSPOZĪCIJAS TELPA (A. KUMSĀRS)	10,3 m <sup>2</sup>
1.7	VIRTUVE	17,0 m <sup>2</sup>
1.8	WC	3,7 m <sup>2</sup>
1.9	PRIEKŠNAMS/PIEBŪVE	4,9 m <sup>2</sup>
1.10	VERANDA	7,3 m <sup>2</sup>
STĀVA KOPĒJĀ PLATĪBA		127,6 m <sup>2</sup>

Pasūtītājs / Employer		<b>"Madonas novada pašvaldība"</b> Reģ. Nr.: LV90000054572	
Projektētājs / Consultant			
SIA "MAILĪTIS A.I.I.M." Stokholmas iela 59-1, Rīga, LV-1014 Reģistr. Nr.: 40003990574 Tālrunis: +371 29519538 e-pasts: austris@mailitis.lv			
Valdes loceklis		A. Mailītis	
Būves kadastra Nr.		70860090045001	
Projekts / Project			
Administratīvās ēkas pārbūve – H. Medņa dzimtas mājas "Dzintari" atjaunošana			
Objekts / Object			
Administratīvās ēkas pārbūve un palīgēkas nojaukšana Būvju klasifikātors: 1220			
Objekta adrese / Adress			
Dzintari, Praulienas pag., Madonas nov., LV-4825			
1. stāva mēbeļu un iekārtu izvietojuma plāns			
Būvproj. daļas vadītājs Design proj. part manager		V. Dzenis	
Projektētājs Designed by		A. Mailītis	
Projektētājs Designed by		D. Suhanova	
Izpildītājs Drawn by		D. Maruhļenko	
Mērogs Scale		Stadija Stage	
1 : 100		BP	
Nozare Branch		Arhitektūra un Konstruktijas	
Reģ. Nr. Ident. No		Revīzija Revision	
2017-09-25		—	
Datums Date		24.09.2017	



APZĪMĒJUMI

<div></div>	ESOŠĀS KONSTRUKCIJAS	<div></div>	KLOZETPODA APZĪMĒJUMS
<div></div>	JAUNVEIDOTĀS STARPSIENAS	<div></div>	IZLIETŅU APZĪMĒJUMI
0.1	TELPAS NUMURS	<div></div>	DUŠKABĪNES APZĪMĒJUMS
4,4m2	TELPAS PLATĪBA		
-2,440	AUGSTUMA ATZĪME		
	ZONAS, KURĀS GRIESTU AUGSTUMS NEPĀRSNIEDZ 1,600 m		
D	GRIEZUMA APZĪMĒJUMS		
G	KONSTRUKTĪVĀ ASS		

TELPU EKSPLIKĀCIJA

2.1	KĀPŅU TELPA	2,8 m²
2.2	GAITENIS	8,7 m²
2.3	DARBA TELPA	25,3 m²
2.4	IEBŪVĒTAIS SKAPIS	1,2 m²
2.5	IEBŪVĒTAIS SKAPIS	1,2 m²
2.6	ATPŪTAS TELPA	6,3 m²
2.7	PALĪGTELPA	4,7 m²
2.8	PALĪGTELPA	4,7 m²
2.9	VIRTUVE / ATPŪTAS TELPA DARBINIEKIEM	13,2 m²
2.10	WC AR DUŠU	6,6 m²
2.11	PALĪGTELPA	5,6 m²
2.12	DARBA TELPA	14,0 m²
2.13	GAITENIS	2,1 m²
2.14	JUMTA TERASE	6,7 m²

STĀVA KOPĒJĀ PLATĪBA	103,1 m²
----------------------	----------

Pasūtītājs / Employer	"Madonas novada pašvaldība" Reģ. Nr.: LV90000054572
-----------------------	--

Projektētājs / Consultant	SIA "MAILĪTIS A.I.I.M." Stokholmas iela 59-1, Rīga, LV-1014 Reģistr. Nr.: 40003990574 Tālrunis: +371 29519538 e-pasts: austris@mailitis.lv
---------------------------	--

Valdes loceklis	A. Mailītis
-----------------	-------------

Būves kadastra Nr.	70860090045001
--------------------	----------------

Projekts / Project	Administratīvās ēkas pārbūve – H. Medņa dzimtas mājas "Dzintari" atjaunošana
--------------------	---

Objekts / Object	Administratīvās ēkas pārbūve un palīgēkas nojaukšana Būvju klasifikātors: 1220
------------------	---

Objekta adrese / Adress	Dzintari, Praulienas pag., Madonas nov., LV-4825
-------------------------	--

2. stāva mēbeļu un iekārtu izvietojuma plāns
--

Būvproj. daļas vadītājs Design proj. part manager	V. Dzenis
--	-----------

Projektētājs Designed by	A. Mailītis
-----------------------------	-------------

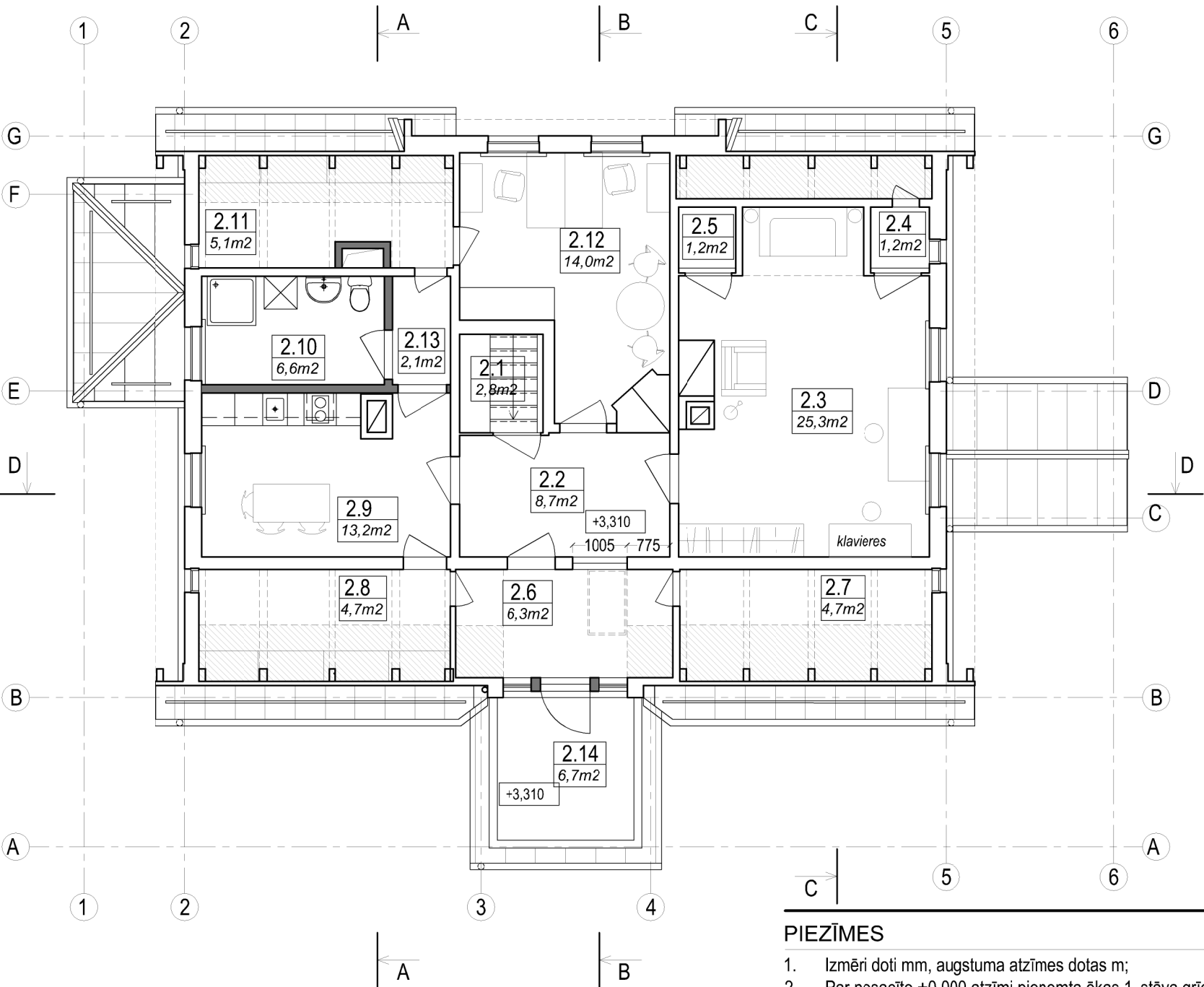
Projektētājs Designed by	D. Suhanova
-----------------------------	-------------

Izpildītājs Drawn by	D. Maruhļenko
-------------------------	---------------

Mērogs Scale	1 : 100	Stadija Stage	BP	Rasējuma marka un Nr. Drawing mark & No.
-----------------	---------	------------------	----	---

Nozare Branch	Arhitektūra un Konstruktijas	AR-11
------------------	------------------------------	-------

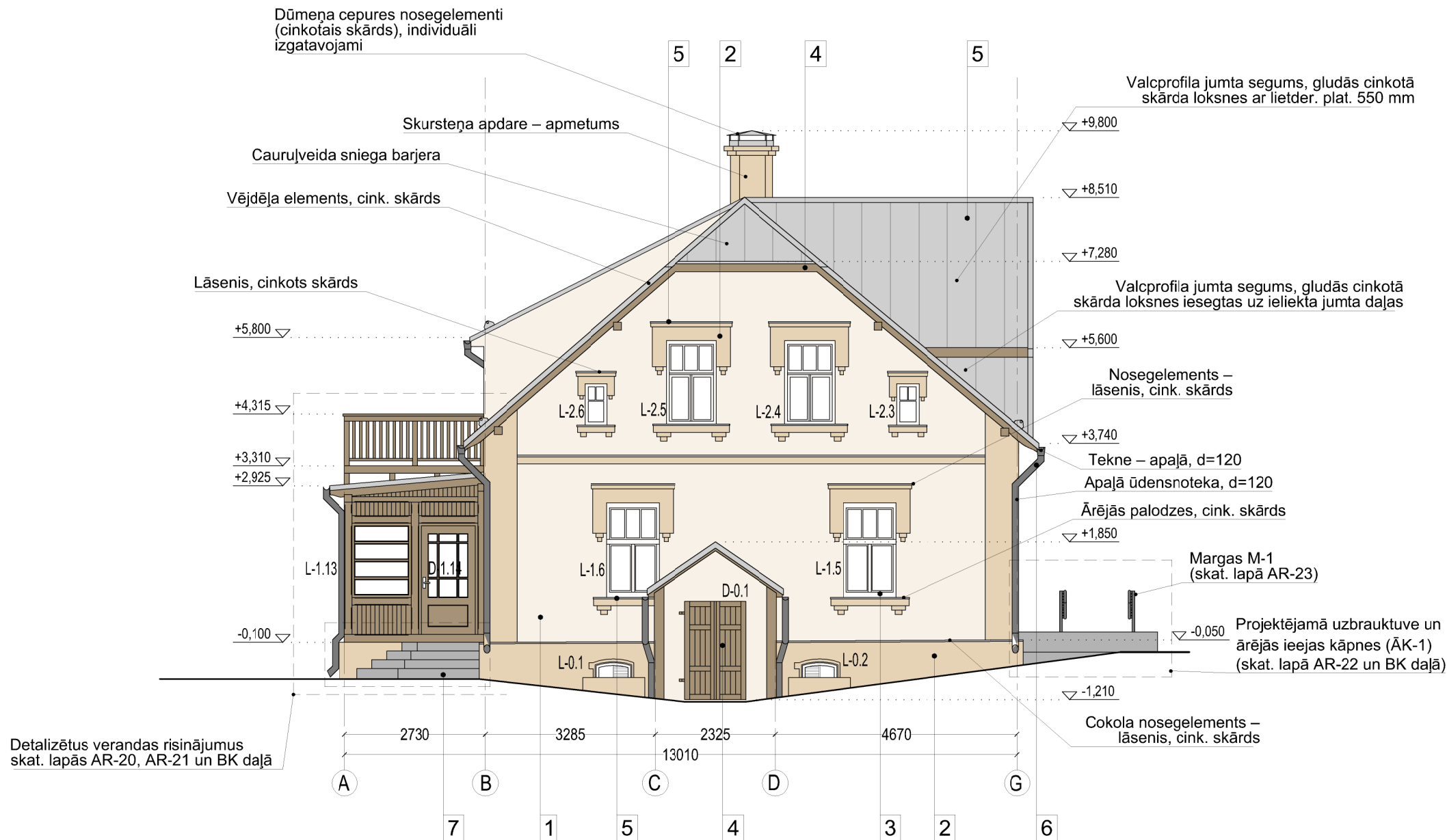
Reģ. Nr. Ident. No	2017-09-25	Revīzija Revision	—	Datums Date	24.09.2017
-----------------------	------------	----------------------	---	----------------	------------



PIEZĪMES

- Izmēri doti mm, augstuma atzīmes dotas m;
- Par nosacīto ±0.000 atzīmi pieņemta ēkas 1. stāva grīdas virsmas atzīme, kas atbilst absolūtai augstuma atzīmei +139.75 LAS;
- Rasējumu nedrīkst mērīt. Lasīt rakstītos izmērus;
- Visas atkāpes no projekta risinājuma, kas var ietekmēt projekta risinājumu realizāciju, nepieciešams rakstiski saskaņot ar projekta autoru un attiecīgo projekta sastāvdaļu projektētājiem;
- Krāsu toņi precizējami pēc paraugu izgatavošanas un saskaņojami ar projektētājiem;
- Visi darbi veicami ievērojot tehnoloģiskās prasības, LBN un materiālu ražotāju dotās tehnoloģijas;
- Izmantoto materiālu un izstrādājumu izvēli saskaņot ar projektētāju;
- Neskaidribu un jautājumu gadījumos sazināties ar projektētāju.





## APZĪMĒJUMI

▽ +2,635 AUGSTUMA ATZĪME

G KONSTRUKTĪVĀ ASS

1090 IZMĒRS MILIMETROS

L-0.1 LOGU MARĶĒJUMS

D-0.1 DURVJU MARĶĒJUMS

Pasūtītājs / Employer  
**"Madonas novada pašvaldība"**  
Reģ. Nr.: LV90000054572

Projektētājs / Consultant  
SIA "MAILĪTIS A.I.I.M."  
Stokholmas iela 59-1, Rīga, LV-1014  
Reģistr. Nr.: 40003990574  
Tālrunis: +371 29519538  
e-pasts: austris@mailitis.lv

Valdes loceklis  
**A. Mailītis**

Būves kadastra Nr.  
**70860090045001**

Projekts / Project  
**Administratīvās ēkas pārbūve –  
H. Medņa dzimtas mājas "Dzintari" atjaunošana**

Objekts / Object  
**Administratīvās ēkas pārbūve un palīgēkas nojaukšana**  
Būvju klasifikātors: 1220

Objekta adrese / Adress  
**Dzintari, Praulienas pag., Madonas nov., LV-4825**

**Fasāde asīs A-G (Austrumu fasāde)**

Būvproj. daļas vadītājs  
Design proj. part manager  
**V. Dzenis**

Projektētājs  
Designed by  
**A. Mailītis**

Projektētājs  
Designed by  
**D. Suhanova**

Izpildītājs  
Drawn by  
**D. Maruļņenko**

Mērogs  
Scale  
**1 : 100**

Stadija  
Stage  
**BP**

Rasējuma marka un Nr.  
Drawing mark & No.

Nozare  
Branch  
**Arhitektūra un Konstrukcijas**

**AR-13**

Reģ. Nr.  
Ident. No  
**2017-09-25**

Revīzija  
Revision  
—

Datums  
Date  
**24.09.2017**

## KRĀSU PASE

NR	KRĀSAS APZĪMĒJUMS	APRAKSTS	KODS
1		Fasādes pamattonis	RAL 9001
2		Fasādes cokola daļas un dekoratīvo joslu tonis	RAL 1015
3		Logi	S 0502-Y
4		Ārdurvis, koka konstrukcijas, koka elementi un verandas logi	S 5005-Y20R
5		Cinkota skārda jumts, tā elementi un citas skārda detaļas	
6		Margas M-1, teknes un notekcaurules	RAL 7030
7		Ārējās kāpnes - viegli skalota akmens virsma	

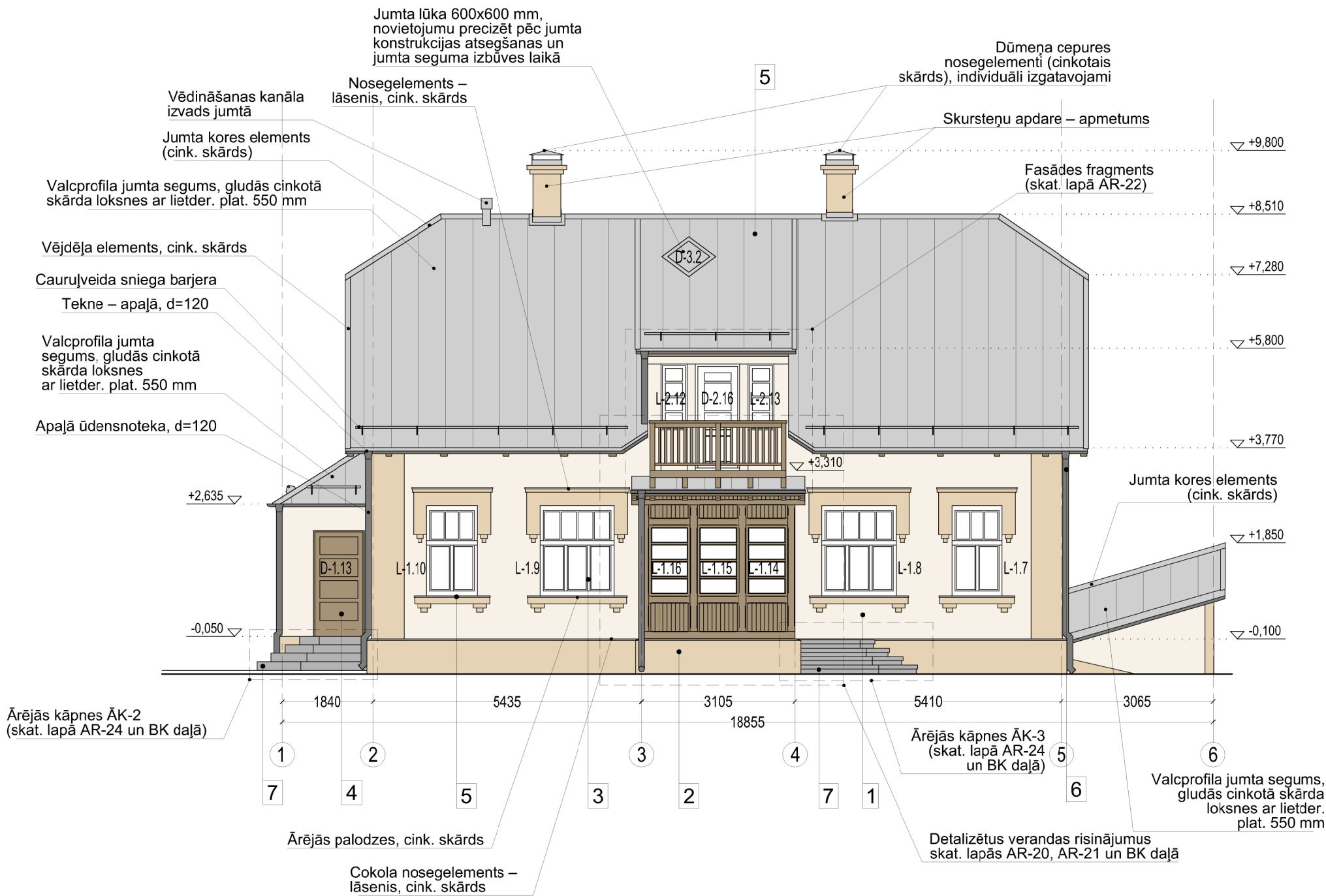
## PIEZĪMES

- Izmēri doti mm, augstuma atzīmes dotas m;
- Par nosacīto ±0.000 atzīmi pieņemta ēkas 1. stāva grīdas virsmas atzīme, kas atbilst absolūtai augstuma atzīmei +139.75 LAS;
- Rasējumu nedrīkst mērit. Lasīt rakstītos izmērus;
- Visas atkāpes no projekta risinājuma, kas var ietekmēt projekta risinājumu realizāciju, nepieciešams rakstiski saskaņot ar projekta autoru un attiecīgo projekta sastāvdaļu projektētājiem;
- Krāsu toņi precizējami pēc paraugu izgatavošanas un saskaņojami ar projektētājiem;
- Visi darbi veicami ievērojot tehnoloģiskās prasības, LBN un materiālu ražotāju dotās tehnoloģijas;
- Izmantoto materiālu un izstrādājumu izvēli saskaņot ar projektētāju;
- Neskaidribu un jautājumu gadījumos sazināties ar projektētāju.



APZĪMĒJUMI

▽ +2,635	AUGSTUMA ATZĪME
G	KONSTRUKTĪVĀ ASS
1090	IZMĒRS MILIMETROS
L-0.1	LOGU MARĶĒJUMS
D-0.1	DURVJU MARĶĒJUMS



Pasūtītājs / Employer		<b>"Madonas novada pašvaldība"</b> <b>Reģ. Nr.: LV90000054572</b>	
Projektētājs / Consultant			
SIA "MAILĪTIS A.I.I.M." Stokholmas iela 59-1, Rīga, LV-1014 Reģistr. Nr.: 40003990574 Tālrunis: +371 29519538 e-pasts: austris@mailitis.lv			
Valdes loceklis		A. Mailītis	
Būves kadastra Nr.		70860090045001	
Projekts / Project			
Administratīvās ēkas pārbūve – H. Medņa dzimtas mājas "Dzintari" atjaunošana			
Objekts / Object			
Administratīvās ēkas pārbūve un palīgēkas nojaukšana Būvju klasifikātors: 1220			
Objekta adrese / Adress			
Dzintari, Praulienas pag., Madonas nov., LV-4825			
Fasāde asīs 1-6 (Dienvidu fasāde)			
Būvproj. daļas vadītājs Design proj. part manager		V. Dzenis	
Projektētājs Designed by		A. Mailītis	
Projektētājs Designed by		D. Suhanova	
Izpildītājs Drawn by		D. Maruhļenko	
Mērogs Scale		Stadija Stage	
1 : 100		BP	
Nozare Branch		AR-14	
Reģ. Nr. Ident. No		Revīzija Revision	
2017-09-25		—	
Datums Date		24.09.2017	

KRĀSU PASE

NR	KRĀSAS APZĪMĒJUMS	APRAKSTS	KODS
1		Fasādes pamattonis	RAL 9001
2		Fasādes cokola daļas un dekoratīvo joslu tonis	RAL 1015
3		Logi	S 0502-Y
4		Ārdurvis, koka konstrukcijas, koka elementi un verandas logi	S 5005-Y20R
5		Cinkota skārda jumts, tā elementi un citas skārda detaļas	
6		Margas M-1, teknes un notekcaurules	RAL 7030
7		Ārējās kāpnes - viegli skalota akmens virsma	

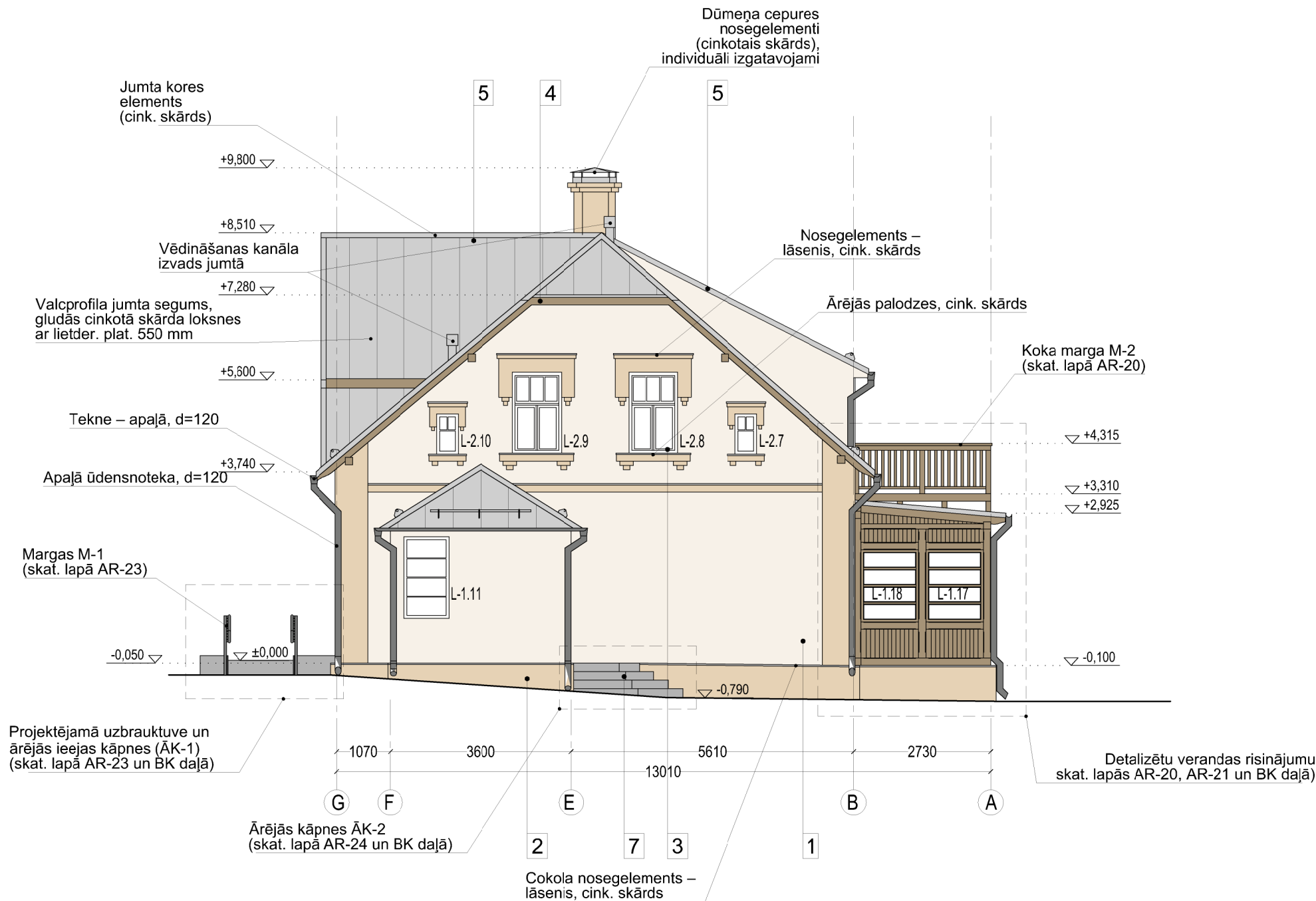
PIEZĪMES

- Izmēri doti mm, augstuma atzīmes dotas m;
- Par nosacīto ±0.000 atzīmi pieņemta ēkas 1. stāva grīdas virsmas atzīme, kas atbilst absolūtai augstuma atzīmei +139.75 LAS;
- Rasējumu nedrīkst mērit. Lasīt rakstītos izmērus;
- Visas atkāpes no projekta risinājuma, kas var ietekmēt projekta risinājumu realizāciju, nepieciešams rakstiski saskaņot ar projekta autoru un attiecīgo projekta sastāvdaļu projektētājiem;
- Krāsu toņi precizējami pēc paraugu izgatavošanas un saskaņojami ar projektētājiem;
- Visi darbi veicami ievērojot tehnoloģiskās prasības, LBN un materiālu ražotāju dotās tehnoloģijas;
- Izmantoto materiālu un izstrādājumu izvēli saskaņot ar projektētāju;
- Neskaidribu un jautājumu gadījumos sazināties ar projektētāju.



APZĪMĒJUMI

▽ +2,635	AUGSTUMA ATZĪME
G	KONSTRUKTĪVĀ ASS
↔ 1090	IZMĒRS MILIMETROS
L-0.1	LOGU MARĶĒJUMS
D-0.1	DURVJU MARĶĒJUMS



Pasūtītājs / Employer		<b>"Madonas novada pašvaldība"</b> <b>Reģ. Nr.: LV90000054572</b>	
Projektētājs / Consultant			
SIA "MAILĪTIS A.I.I.M." Stokholmas iela 59-1, Rīga, LV-1014 Reģistr. Nr.: 40003990574 Tālrunis: +371 29519538 e-pasts: austris@mailitis.lv			
Valdes loceklis		A. Mailītis	
Būves kadastra Nr.		70860090045001	
Projekts / Project			
Administratīvās ēkas pārbūve – H. Medņa dzimtas mājas "Dzintari" atjaunošana			
Objekts / Object			
Administratīvās ēkas pārbūve un palīgēkas nojaukšana Būvju klasifikātors: 1220			
Objekta adrese / Adress			
Dzintari, Praulienas pag., Madonas nov., LV-4825			
Fasāde asīs G-A (Rietumu fasāde)			
Būvproj. daļas vadītājs Design proj. part manager		V. Dzenis	
Projektētājs Designed by		A. Mailītis	
Projektētājs Designed by		D. Suhanova	
Izpildītājs Drawn by		D. Maruhļenko	
Mērogs Scale		Stadija Stage	
1 : 100		BP	
Nozare Branch		Rasējuma marka un Nr. Drawing mark & No.	
Arhitektūra un Konstruktijas		AR-15	
Reģ. Nr. Ident. No		Revīzija Revision	
2017-09-25		—	
Datums Date		24.09.2017	

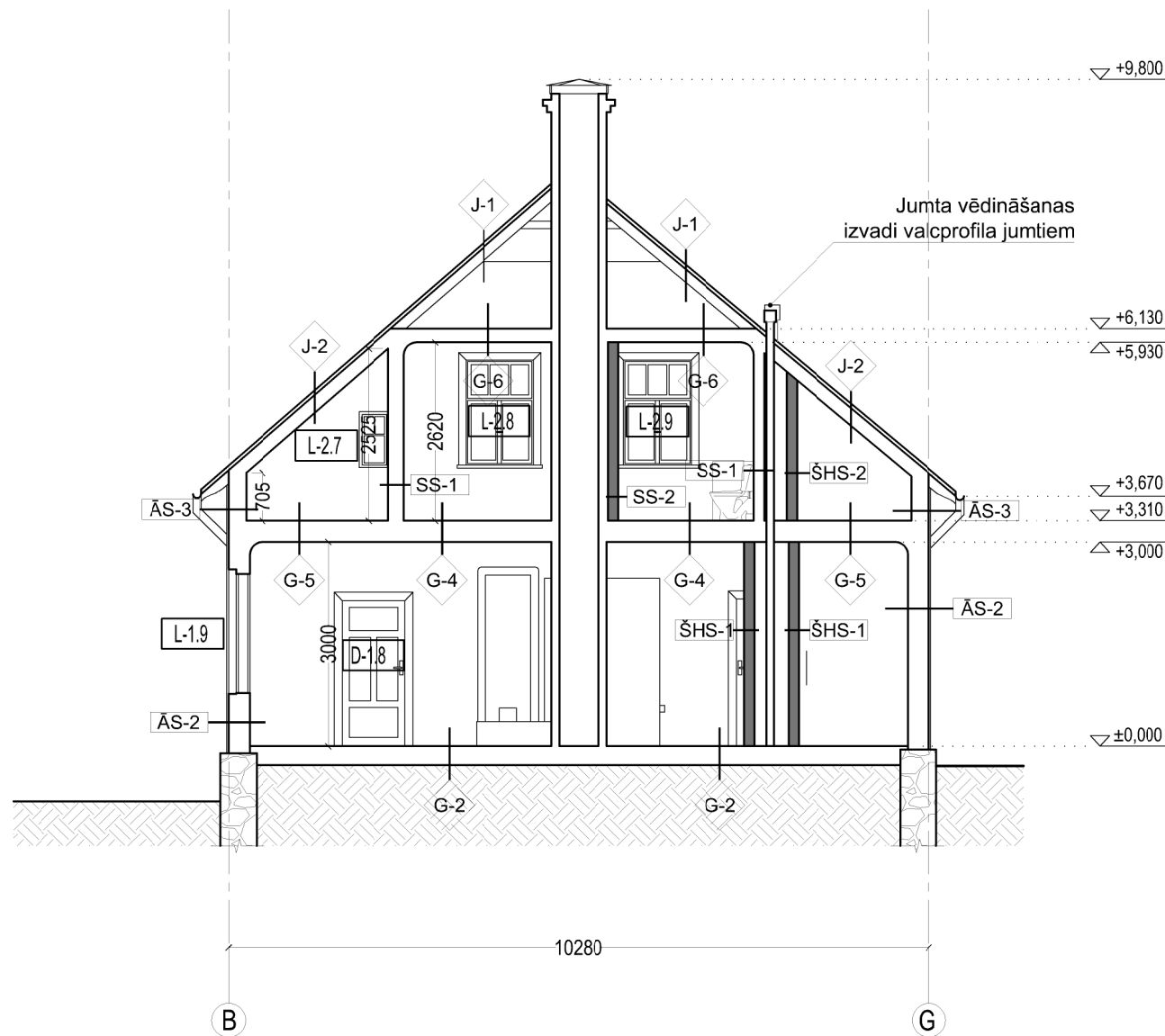
KRĀSU PASE

NR	KRĀSAS APZĪMĒJUMS	APRAKSTS	KODS
1		Fasādes pamattonis	RAL 9001
2		Fasādes cokola daļas un dekoratīvo joslu tonis	RAL 1015
3		Logi	S 0502-Y
4		Ārdurvis, koka konstrukcijas, koka elementi un verandas logi	S 5005-Y20R
5		Cinkota skārda jumts, tā elementi un citas skārda detaļas	
6		Margas M-1, teknes un notekcaurules	RAL 7030
7		Ārējās kāpnes - viegli skalota akmens virsma	

PIEZĪMES

- Izmēri doti mm, augstuma atzīmes dotas m;
- Par nosacīto ±0.000 atzīmi pieņemta ēkas 1. stāva grīdas virsmas atzīme, kas atbilst absolūtai augstuma atzīmei +139.75 LAS;
- Rasējumu nedrīkst mērit. Lasīt rakstītos izmērus;
- Visas atkāpes no projekta risinājuma, kas var ietekmēt projekta risinājumu realizāciju, nepieciešams rakstiski saskaņot ar projekta autoru un attiecīgo projekta sastāvdaļu projektētājiem;
- Krāsu toņi precizējami pēc paraugu izgatavošanas un saskaņojami ar projektētājiem;
- Visi darbi veicami ievērojot tehnoloģiskās prasības, LBN un materiālu ražotāju dotās tehnoloģijas;
- Izmantoto materiālu un izstrādājumu izvēli saskaņot ar projektētāju;
- Neskaidribu un jautājumu gadījumos sazināties ar projektētāju.





PIEZĪMES

- Izmēri doti mm, augstuma atzīmes dotas m;
- Par nosacīto ±0.000 atzīmi pieņemta ēkas 1. stāva grīdas virsmas atzīme, kas atbilst absolūtai augstuma atzīmei +139.75 LAS;
- Rasējumu nedrīkst mērit. Lasīt rakstītos izmērus;
- Visas atkāpes no projekta risinājuma, kas var ietekmēt projekta risinājumu realizāciju, nepieciešams rakstiski saskaņot ar projekta autoru un attiecīgo projekta sastāvdaļu projektētājiem;
- Krāsu toņi precizējami pēc paraugu izgatavošanas un saskaņojami ar projektētājiem;
- Visi darbi veicami ievērojot tehnoloģiskās prasības, LBN un materiālu ražotāju dotās tehnoloģijas;
- Izmantoto materiālu un izstrādājumu izvēli saskaņot ar projektētāju;
- Neskaidrību un jautājumu gadījumos sazināties ar projektētāju.












APZĪMĒJUMI

<div></div>	ESOŠĀS KONSTRUKCIJAS
<div></div>	JAUNVEIDOTĀS KONSTRUKCIJAS
<div>-2,440</div>	AUGSTUMA ATZĪME
<div>1090</div>	IZMĒRS MILIMETROS
<div>G</div>	KONSTRUKTĪVĀ ASS
<div>L-0.1</div>	LOGU MARĶĒJUMS
<div>D-0.1</div>	DURVJU MARĶĒJUMS
<div>ĀS-1</div>	ĀRSIENU TIPA MARĶĒJUMS
<div>SS-1</div>	STARPSIENU TIPA MARĶĒJUMS
<div>ŠHS-2</div>	ŠAHTSIENU TIPA MARĶĒJUMS
<div>G-1</div>	GRĪDU TIPA MARĶĒJUMS

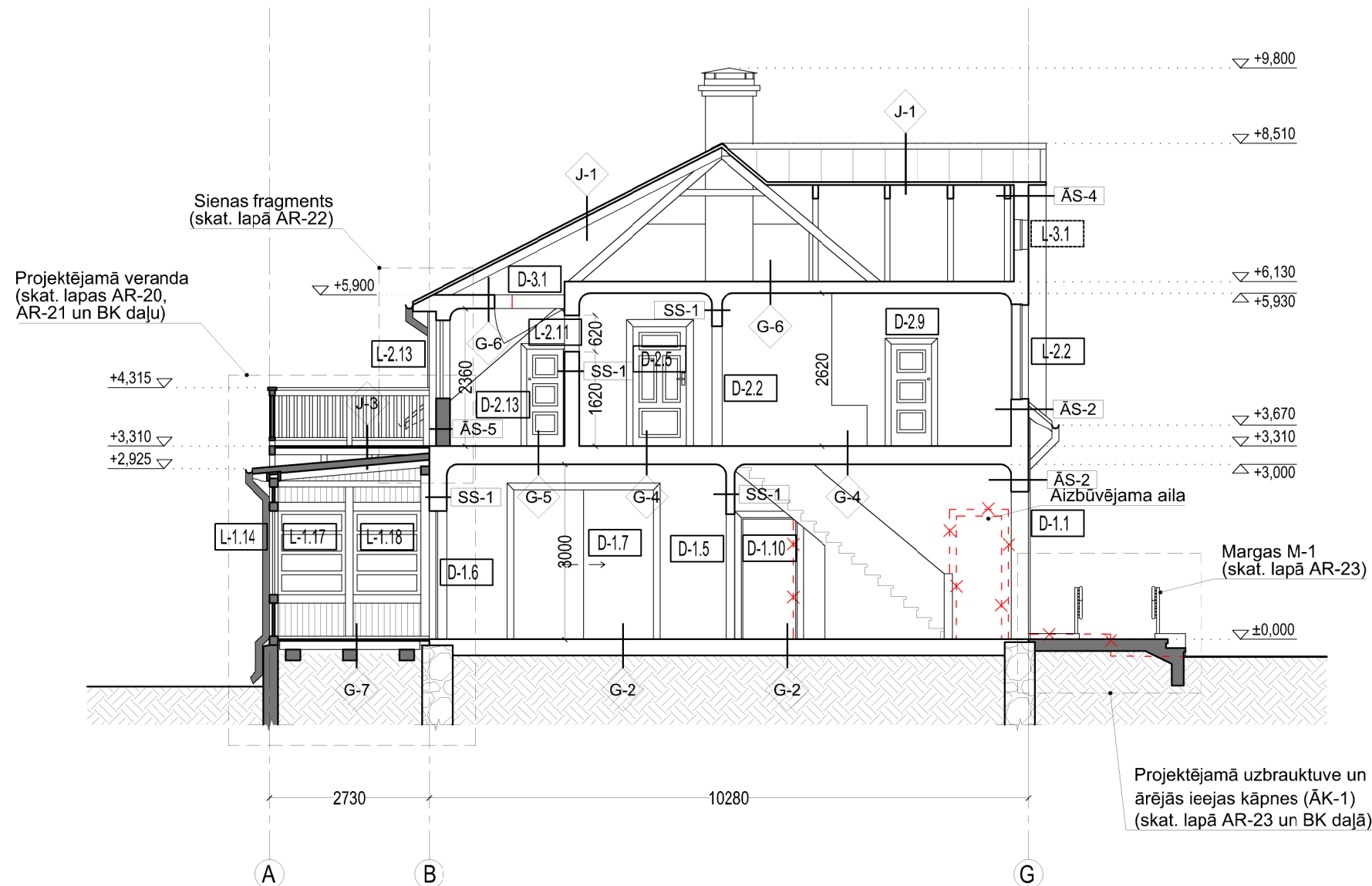
Pasūtītājs / Employer			<b>"Madonas novada pašvaldība"</b> Reģ. Nr.: LV90000054572		
Projektētājs / Consultant					
SIA "MAILĪTIS A.I.I.M." Stokholmas iela 59-1, Rīga, LV-1014 Reģistr. Nr.: 40003990574 Tālrunis: +371 29519538 e-pasts: austris@mailitis.lv					
Valdes loceklis		A. Mailītis			
Būves kadastra Nr.		70860090045001			
Projekts / Project					
Administratīvās ēkas pārbūve – H. Medņa dzimtas mājas "Dzintari" atjaunošana					
Objekts / Object					
Administratīvās ēkas pārbūve un palīgēkas nojaukšana Būvju klasifikātors: 1220					
Objekta adrese / Adress					
Dzintari, Praulienas pag., Madonas nov., LV-4825					
Griezums A-A					
Būvproj. daļas vadītājs Design proj. part manager		V. Dzenis			
Projektētājs Designed by		A. Mailītis			
Projektētājs Designed by		D. Suhanova			
Izpildītājs Drawn by		D. Maruhļenko			
Mērogs Scale		1 : 100		Rasējuma marka un Nr. Drawing mark & No.	
Stadija Stage		BP		AR-16	
Nozare Branch		Arhitektūra un Konstrukcijas			
Reģ. Nr. Ident. No		2017-09-25		Datums Date	
		Revīzija Revision		24.09.2017	



## APZĪMĒJUMI

	ESOŠĀS KONSTRUKCIJAS
	JAUNVEIDOTĀS KONSTRUKCIJAS
	AUGSTUMA ATZĪME
	IZMĒRS MILIMETROS
	KONSTRUKTĪVĀ ASS
	LOGU MARĶĒJUMS
	DURVJU MARĶĒJUMS
	ĀRSIENU TIPIA MARĶĒJUMS
	STARPSIENU TIPIA MARĶĒJUMS
	ŠAHTSIENU TIPIA MARĶĒJUMS
	GRĪDU TIPIA MARĶĒJUMS

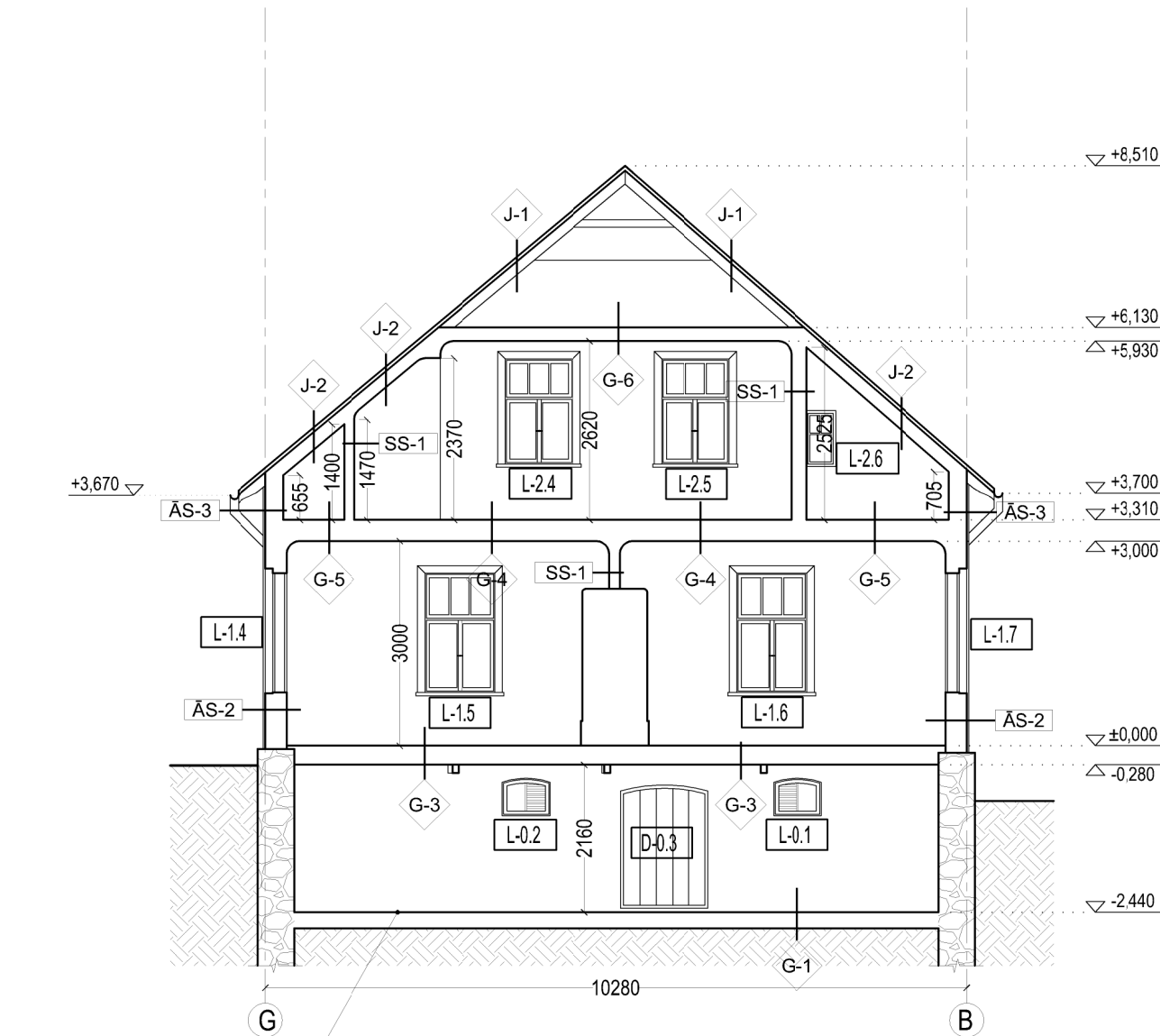
Pasūtītājs / Employer		<b>"Madonas novada pašvaldība"</b> <b>Reģ. Nr.: LV90000054572</b>	
Projektētājs / Consultant			
SIA "MAILĪTIS A.I.I.M." Stokholmas iela 59-1, Rīga, LV-1014 Reģistr. Nr.: 40003990574 Tālrunis: +371 29519538 e-pasts: austris@mailitis.lv			
Valdes loceklis		A. Mailītis	
Būves kadastra Nr.		70860090045001	
Projekts / Project			
Administratīvās ēkas pārbūve – H. Medņa dzimtas mājas "Dzintari" atjaunošana			
Objekts / Object			
Administratīvās ēkas pārbūve un palīgēkas nojaukšana Būvju klasifikātors: 1220			
Objekta adrese / Address			
Dzintari, Praulienas pag., Madonas nov., LV-4825			
Griezums B-B			
Būvproj. daļas vadītājs Design proj. part manager		V. Dzenis	
Projektētājs Designed by		A. Mailītis	
Projektētājs Designed by		D. Suhanova	
Izpildītājs Drawn by		D. Maruļenko	
Mērogs Scale		Stadija Stage	
1 : 100		BP	
Nozare Branch		Rasējuma marka un Nr. Drawing mark & No.	
Arhitektūra un Konstruktīvais		AR-17	
Reģ. Nr. Ident. No		Revīzija Revision	
2017-09-25		—	
Datums Date		24.09.2017	



## PIEZĪMES

1. Izmēri doti mm, augstuma atzīmes dotas m;
2. Par nosacīto  $\pm 0.000$  atzīmi pieņemta ēkas 1. stāva grīdas virsmas atzīme, kas atbilst absolūtai augstuma atzīmei +139.75 LAS;
3. Rasējumu nedrīkst mērit. Lasīt rakstītos izmērus;
4. Visas atkāpes no projekta risinājuma, kas var ietekmēt projekta risinājumu realizāciju, nepieciešams rakstiski saskaņot ar projekta autoru un attiecīgo projekta sastāvdaļu projektētājiem;
5. Krāsu toņi precizējami pēc paraugu izgatavošanas un saskaņojami ar projektētājiem;
6. Visi darbi veicami ievērojot tehnoloģiskās prasības, LBN un materiālu ražotāju dotās tehnoloģijas;
7. Izmantoto materiālu un izstrādājumu izvēli saskaņot ar projektētāju;
8. Neskaidrību un jautājumu gadījumos sazināties ar projektētāju.





Pagraba grīdu atjaunot līdz esošās grīdas atzīmei -2.440

#### PIEZĪMES

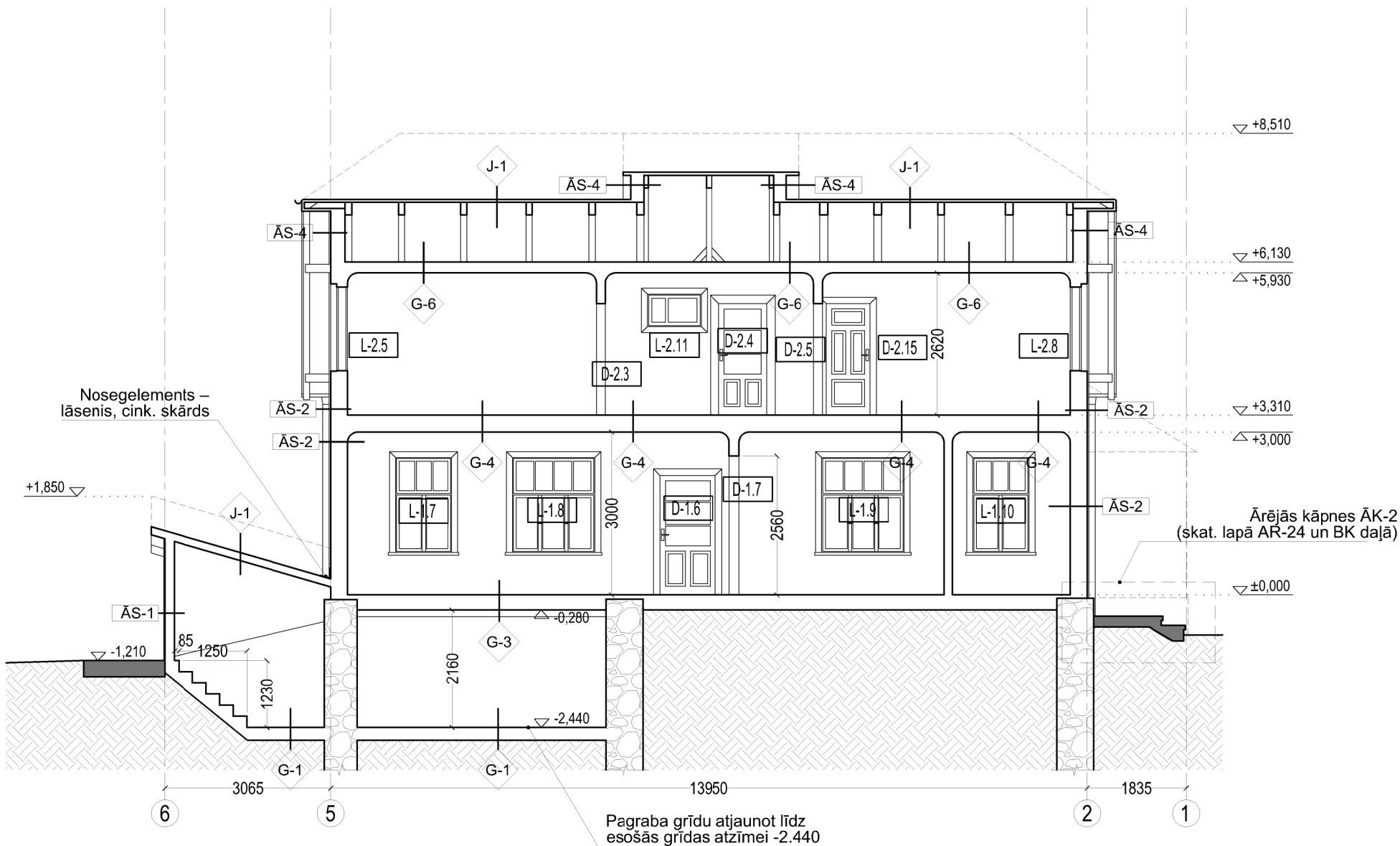
- Izmēri doti mm, augstuma atzīmes dotas m;
- Par nosacīto  $\pm 0.000$  atzīmi pieņemta ēkas 1. stāva grīdas virsmas atzīme, kas atbilst absolūtai augstuma atzīmei +139.75 LAS;
- Rasējumu nedrīkst mērit. Lasīt rakstītos izmērus;
- Visas atkāpes no projekta risinājuma, kas var ietekmēt projekta risinājumu realizāciju, nepieciešams rakstiski saskaņot ar projekta autoru un attiecīgo projekta sastāvdaļu projektētājiem;
- Krāsu toņi precizējami pēc paraugu izgatavošanas un saskaņojami ar projektētājiem;
- Visi darbi veicami ievērojot tehnoloģiskās prasības, LBN un materiālu ražotāju dotās tehnoloģijas;
- Izmantoto materiālu un izstrādājumu izvēli saskaņot ar projektētāju;
- Neskaidrību un jautājumu gadījumos sazināties ar projektētāju.

#### APZĪMĒJUMI

	ESOŠĀS KONSTRUKCIJAS
	JAUNVEIDOTĀS KONSTRUKCIJAS
	AUGSTUMA ATZĪME
	IZMĒRS MILIMETROS
	KONSTRUKTĪVĀ ASS
	LOGU MARĶĒJUMS
	DURVJU MARĶĒJUMS
	ĀRSIENU TIPĀ MARĶĒJUMS
	STARPSIENU TIPĀ MARĶĒJUMS
	ŠAHTSIENU TIPĀ MARĶĒJUMS
	GRĪDU TIPĀ MARĶĒJUMS

Pasūtītājs / Employer		<b>"Madonas novada pašvaldība"</b> Reģ. Nr.: LV90000054572	
Projektētājs / Consultant			
SIA "MAILĪTIS A.I.I.M." Stokholmas iela 59-1, Rīga, LV-1014 Reģistr. Nr.: 40003990574 Tālrunis: +371 29519538 e-pasts: austris@mailitis.lv			
Valdes loceklis		A. Mailītis	
Būves kadastra Nr.		70860090045001	
Projekts / Project			
Administratīvās ēkas pārbūve – H. Medņa dzimtas mājas "Dzintari" atjaunošana			
Objekts / Object			
Administratīvās ēkas pārbūve un palīgēkas nojaukšana Būvju klasifikātors: 1220			
Objekta adrese / Adress			
Dzintari, Praulienas pag., Madonas nov., LV-4825			
Griezum C-C			
Būvproj. daļas vadītājs Design proj. part manager		V. Dzenis	
Projektētājs Designed by		A. Mailītis	
Projektētājs Designed by		D. Suhanova	
Izpildītājs Drawn by		D. Maruhļenko	
Mērogs Scale		Stadija Stage	
1 : 100		BP	
Nozare Branch		Arhitektūra un Konstruktijas	
		AR-18	
Reģ. Nr. Ident. No		Revīzija Revision	
2017-09-25		—	
		Datums Date	
		24.09.2017	





PIEZĪMES

- Izmēri doti mm, augstuma atzīmes dotas m;
- Par nosacīto ±0.000 atzīmi pieņemta ēkas 1. stāva grīdas virsmas atzīme, kas atbilst absolūtai augstuma atzīmei +139.75 LAS;
- Rasējumu nedrīkst mērit. Lasīt rakstītos izmērus;
- Visas atkāpes no projekta risinājuma, kas var ietekmēt projekta risinājumu realizāciju, nepieciešams rakstiski saskaņot ar projekta autoru un attiecīgo projekta sastāvdaļu projektētājiem;
- Krāsu toņi precizējami pēc paraugu izgatavošanas un saskaņojami ar projektētājiem;
- Visi darbi veicami ievērojot tehnoloģiskās prasības, LBN un materiālu ražotāju dotās tehnoloģijas;
- Izmantoto materiālu un izstrādājumu izvēli saskaņot ar projektētāju;
- Neskaidrību un jautājumu gadījumos sazināties ar projektētāju.

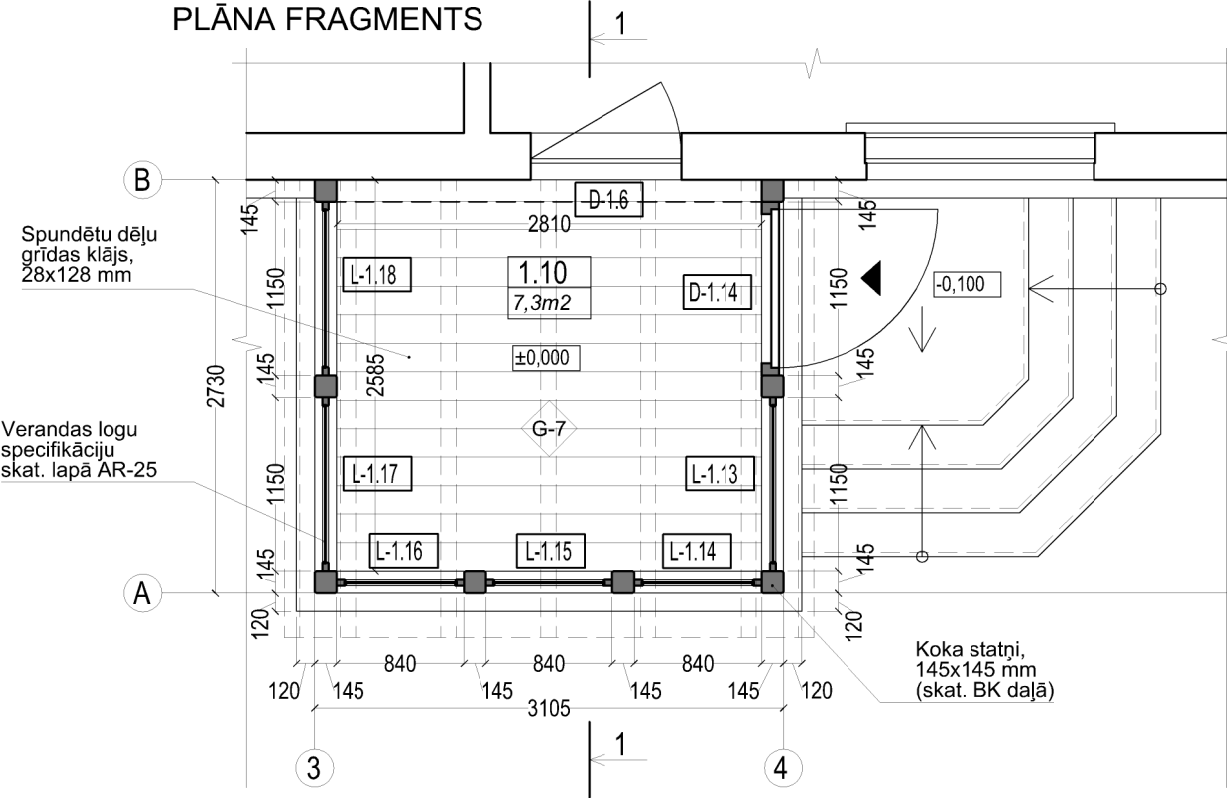
APZĪMĒJUMI

<div></div>	ESOŠĀS KONSTRUKCIJAS
<div></div>	JAUNVEIDOTĀS KONSTRUKCIJAS
<div>-2,440</div>	AUGSTUMA ATZĪME
<div>1090</div>	IZMĒRS MILIMETROS
<div>G</div>	KONSTRUKTĪVĀ ASS
<div>L-0.1</div>	LOGU MARKĒJUMS
<div>D-0.1</div>	DURVJU MARKĒJUMS
<div>ĀS-1</div>	ĀRSIENU TIPA MARKĒJUMS
<div>SS-1</div>	STARPSIENU TIPA MARKĒJUMS
<div>ŠHS-2</div>	ŠAHTSIENU TIPA MARKĒJUMS
<div>G-1</div>	GRĪDU TIPA MARKĒJUMS

Pasūtītājs / Employer		<b>"Madonas novada pašvaldība"</b> <b>Reģ. Nr.: LV90000054572</b>	
Projektētājs / Consultant			
SIA "MAILĪTIS A.I.I.M." Stokholmas iela 59-1, Rīga, LV-1014 Reģistr. Nr.: 40003990574 Tālrunis: +371 29519538 e-pasts: austris@mailitis.lv			
Valdes loceklis		A. Mailītis	
Būves kadastra Nr.		70860090045001	
Projekts / Project			
Administratīvās ēkas pārbūve – H. Medņa dzimtas mājas "Dzintari" atjaunošana			
Objekts / Object			
Administratīvās ēkas pārbūve un palīgēkas nojaukšana Būvju klasifikātors: 1220			
Objekta adrese / Adress			
Dzintari, Praulienas pag., Madonas nov., LV-4825			
Griezums D-D			
Būvproj. daļas vadītājs Design proj. part manager		V. Dzenis	
Projektētājs Designed by		A. Mailītis	
Projektētājs Designed by		D. Suhanova	
Izpildītājs Drawn by		D. Maruhļenko	
Mērogs Scale		Stadija Stage	
1 : 100		BP	
Nozare Branch		Rasējuma marka un Nr. Drawing mark & No.	
Arhitektūra un Konstruktijas		AR-19	
Reģ. Nr. Ident. No		Revīzija Revision	
2017-09-25		—	
Datums Date		24.09.2017	



PLĀNA FRAGMENTS



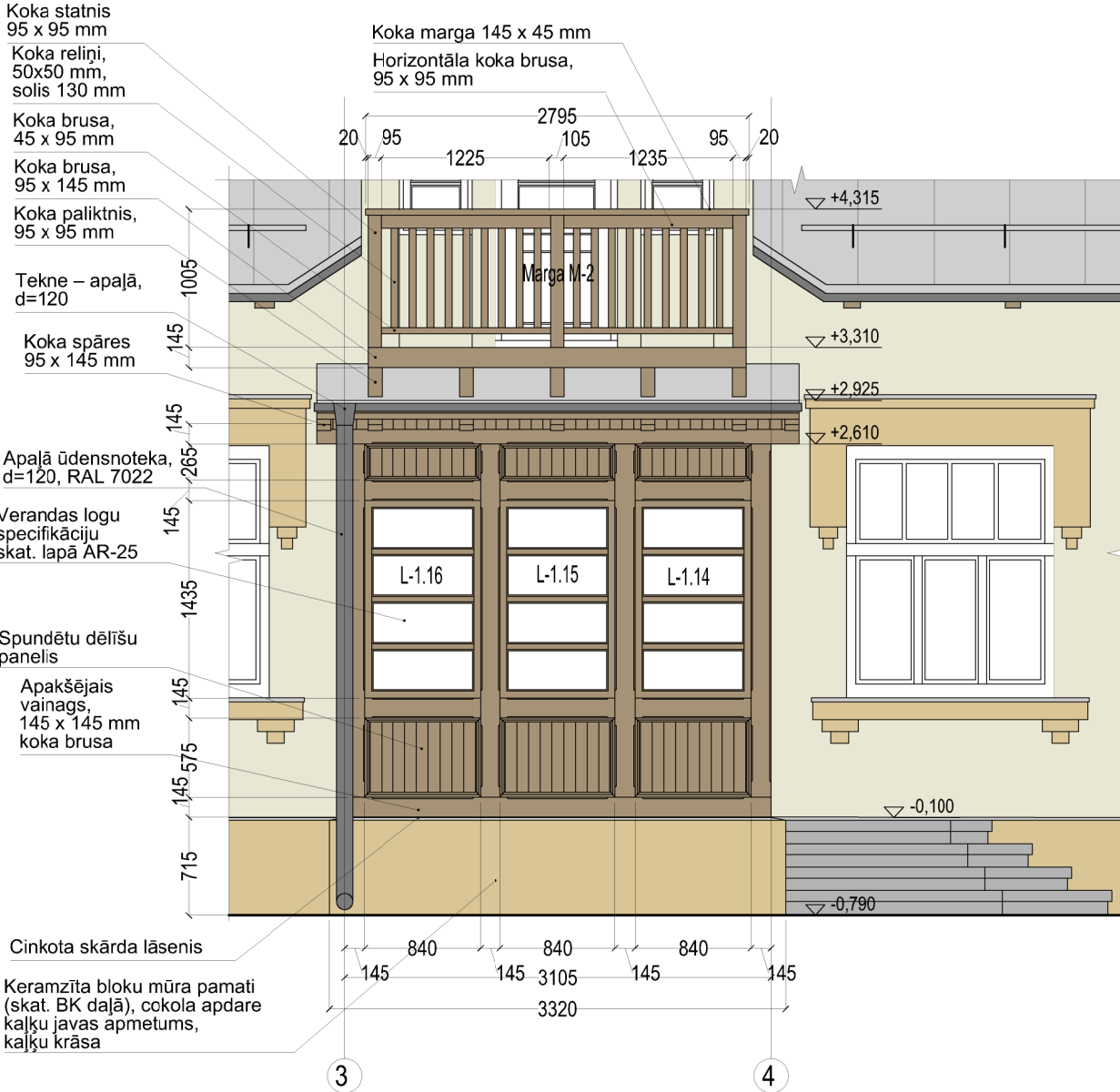
APZĪMĒJUMI

-2,440	▽ +2,635	AUGSTUMA ATZĪME
A		KONSTRUKTĪVĀ ASS
575		IZMĒRS MILIMETROS
		JAUNVEIDOTĀS SIENAS
2		GRIEZUMA APZĪMĒJUMS
D-2.16	D-2.16	DURVJU MARĶĒJUMS
L-2.13	L-2.13	LOGU MARĶĒJUMS
		TONIS: LAZĒTA LINEĻĻAS KRĀSA – S 5005-Y20R

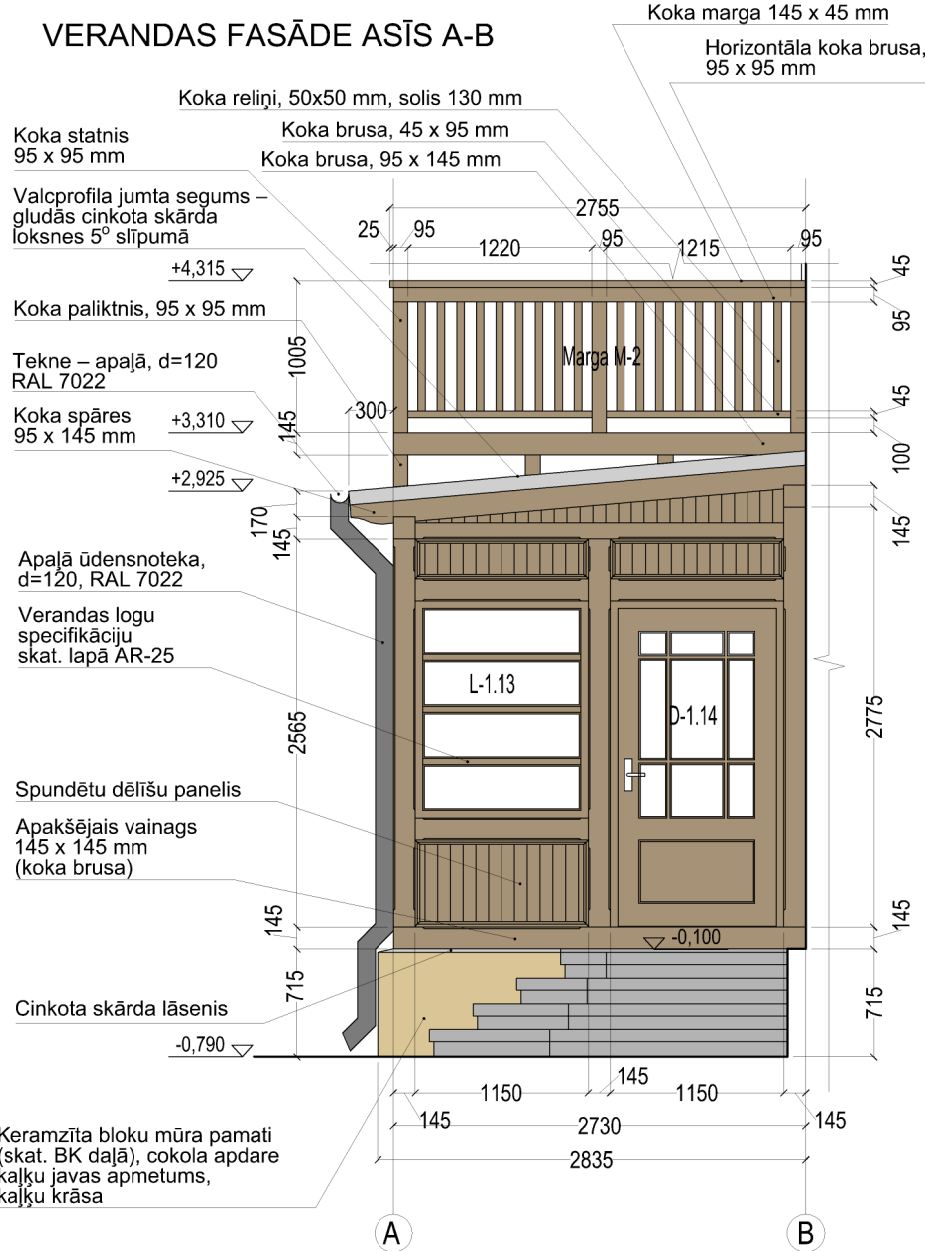
PIEZĪMES

1. Lapu skatīt kopā ar atbilstošajiem BK daļas rasējumiem;
2. Izmēri doti mm, augstuma atzīmes dotas m;
3. Par nosacīto ±0.000 atzīmi pieņemta ēkas 1. stāva grīdas virsmas atzīme, kas atbilst absolūtai augstuma atzīmei +139.75 LAS;
4. Rasējumu nedrīkst mērit. Lasīt rakstītos izmērus;
5. Visas atkāpes no projekta risinājuma, kas var ietekmēt projekta risinājumu realizāciju, nepieciešams rakstiski saskaņot ar projekta autoru un attiecīgo projekta sastāvdaļu projektētājiem;
6. Nepieciešamo verandas konstruktīvo mezglu un detaļzīmējumu sagatavošanu veic izgatavotājs, saskaņojot ar projektētāju;
7. Verandas visu koka detaļu apdare – lazēta lineļļa s krāsa S 5005-Y20R. Krāsu tonis precizējams pēc paraugu izgatavošanas un saskaņojams ar projektētājiem;
8. Visi darbi veicami ievērojot tehnoloģiskās prasības, LBN un materiālu ražotāju dotās tehnoloģijas;
9. Izmantoto materiālu un izstrādājumu izvēli saskaņot ar projektētāju;
10. Neskaidrību un jautājumu gadījumos sazināties ar projektētāju.

VERANDAS FASĀDE ASĪS 3-4



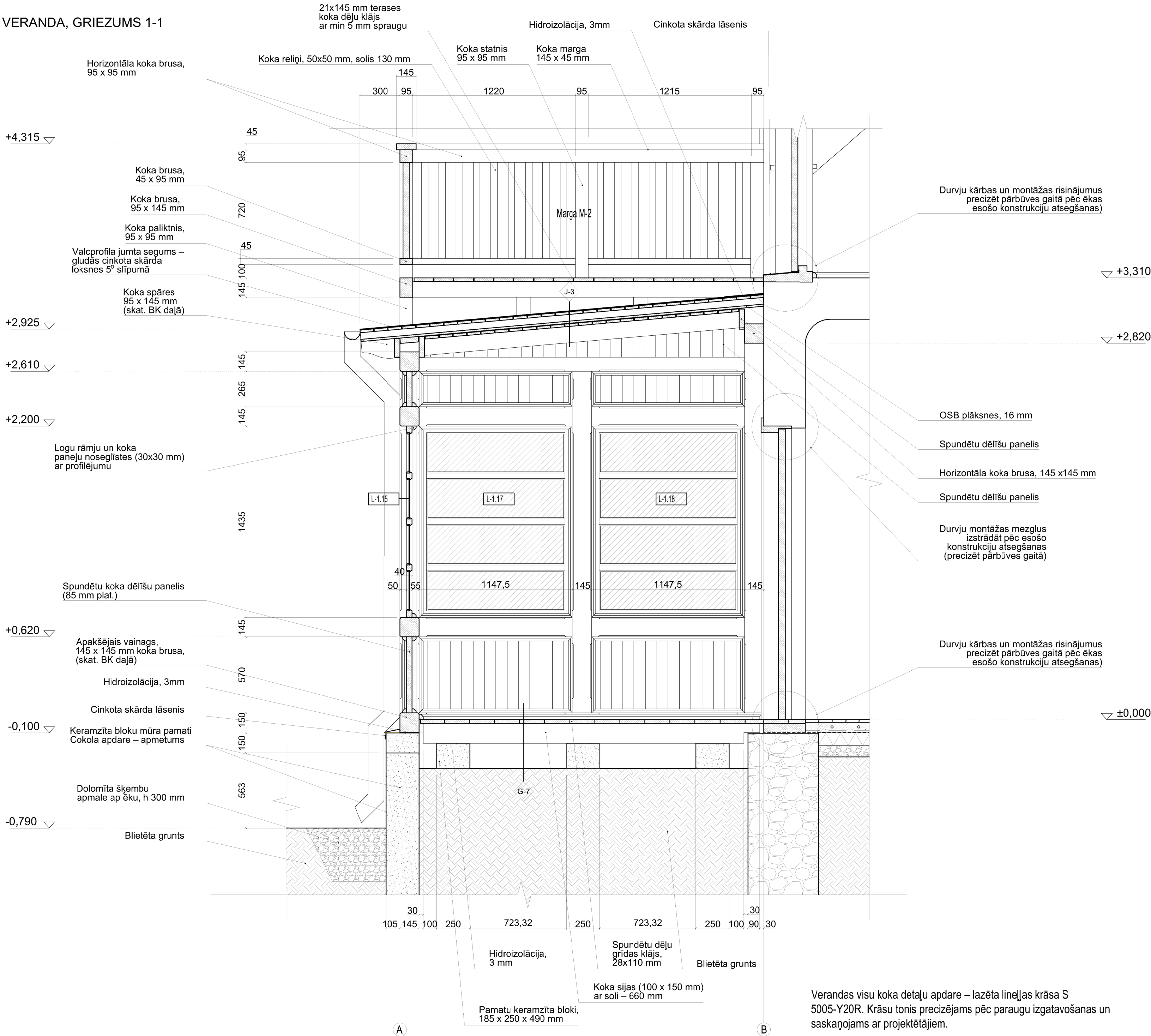
VERANDAS FASĀDE ASĪS A-B



Pasūtītājs / Employer		<b>"Madonas novada pašvaldība"</b> Reģ. Nr.: LV90000054572	
Projektētājs / Consultant			
SIA "MAILĪTIS A.I.I.M." Stokholmas iela 59-1, Rīga, LV-1014 Reģistr. Nr.: 40003990574 Tālrunis: +371 29519538 e-pasts: austris@mailitis.lv			
Valdes loceklis		A. Mailītis	
Būves kadastra Nr.		70860090045001	
Projekts / Project			
Administratīvās ēkas pārbūve – H. Medņa dzimtas mājas "Dzintari" atjaunošana			
Objekts / Object			
Administratīvās ēkas pārbūve un palīgēkas nojaukšana Būvju klasifikātors: 1220			
Objekta adrese / Adress			
Dzintari, Praulienas pag., Madonas nov., LV-4825			
Detalizēti verandas risinājumi			
Būvproj. daļas vadītājs Design proj. part manager		V. Dzenis	
Projektētājs Designed by		A. Mailītis	
Projektētājs Designed by		D. Suhanova	
Izpildītājs Drawn by		D. Maruhļenko	
Mērogs Scale	1 : 50	Stadija Stage	BP
Nozare Branch		Arhitektūra un Konstrukcijas	
Reģ. Nr. Ident. No		Revīzija Revision	Datums Date
2017-09-25		—	24.09.2017
		Rasējuma marka un Nr. Drawing mark & No.	
		AR-20	



VERANDA, GRIEZUMS 1-1



Verandas visu koka detaļu apdare – lazēta linellās krāsa S 5005-Y20R. Krāsu tonis precizējams pēc paraugu izgatavošanas un saskaņojams ar projektētājiem.

APZĪMĒJUMI

▽ +2,820	Augstuma atzīme
A	Konstruktīvā ass
300	Izmērs milimetros
G-5	Grīdu tipa marķējums
J-3	Jumta tipa marķējums
SS-1	Starpsienu tipa marķējums
D-2.16	Durvju marķējums
L-1.17	Loga marķējums
	Blīvētā grunts
	Laukakmeņu mūris
	Šķembas
	Keramzīta bloki
	Koks
	Esoša koka karkasa ārsiena ar apbūvēju dēļu apšuvumu
	Stiegrots izlīdzinošais slānis ar zemgrīdas apkuri
	Siltumizolācija
	Esošās konstrukcijas

PIEZĪMES

- Lapu skaīt kopā ar atbilstošajiem BK daļas rasējumiem;
- Izmēri doti mm, augstuma atzīmes dotas m;
- Par nosacīto ±0.000 atzīmi pieņemta ēkas 1. stāva grīdas virsmas atzīme, kas atbilst absolūtai augstuma atzīmei +139.75 LAS;
- Rasējumu nedrīkst mērt. Lasīt rakstītos izmērus;
- Visas atkāpes no projekta risinājuma, kas var ietekmēt projekta risinājumu realizāciju, nepieciešams rakstiski saskaņot ar projekta autoru un attiecīgo projekta sastāvdaļu projektētājiem;
- Nepieciešamo verandas konstruktīvo mezglu un detaļu izmērumu sagatavošanu veic izgatavotājs, saskaņojot ar projektētāju;
- Krāsu toni precizējami pēc paraugu izgatavošanas un saskaņojami ar projektētājiem;
- Vīsi darbi veicami ievērojot tehnoloģiskās prasības, LBN un materiālu ražotāju dotās tehnoloģijas;
- Izmantoto materiālu un izstrādājumu izvēli saskaņot ar projektētāju;
- Neskaidrību un jautājumu gadījumos sazināties ar projektētāju.

Pasūtītājs / Employer	"Madonas novada pašvaldība" Reģ. Nr.: LV90000054572
-----------------------	--

Projektētājs / Consultant	SIA "MAILĪTIS A.I.I.M." Stokholmas iela 59-1, Rīga, LV-1014 Reģistr. Nr.: 40003990574 Tālrunis: +371 29519538 e-pasts: austriis@mailitis.lv
---------------------------	---

Valdes loceklis	A. Mailītis
-----------------	-------------

Būves kadastra Nr.	70860090045001
--------------------	----------------

Projekts / Project	Administratīvās ēkas pārbūve – H. Medņa dzimtas mājas "Dzintari" atjaunošana
--------------------	---

Objekts / Object	Administratīvās ēkas pārbūve un palīgēkas nojaukšana Būvju klasifikātors: 1220
------------------	---

Objekta adrese / Adress	Dzintari, Praulienas pag., Madonas nov., LV-4825
-------------------------	--

Verandas griezum 1-1
----------------------

Būvproj. daļas vadītājs Design proj. part manager	V. Dzenis
--	-----------

Projektētājs Designed by	A. Mailītis
-----------------------------	-------------

Projektētājs Designed by	D. Suhanova
-----------------------------	-------------

Izpildītājs Drawn by	D. Maruļenko
-------------------------	--------------

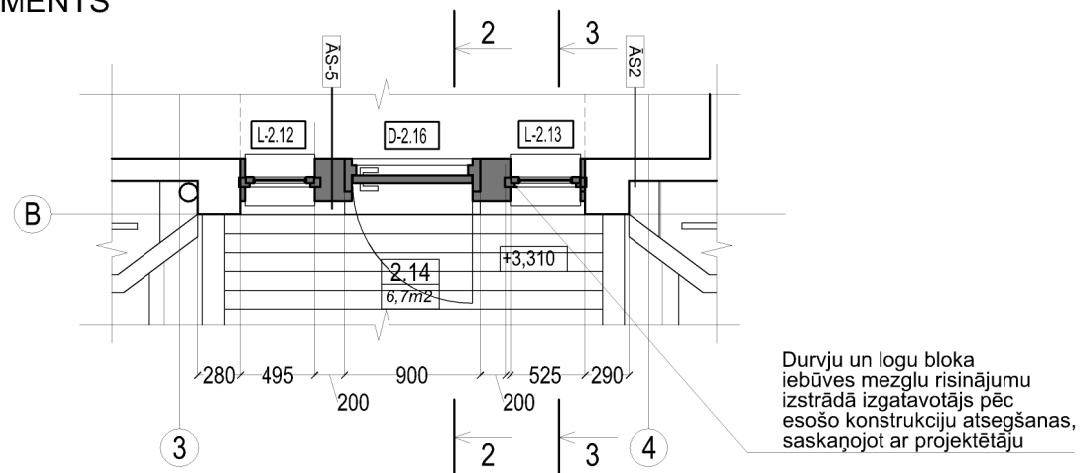
Mērogs Scale	1 : 50	Stadija Stage	BP	Rasējuma marka un Nr. Drawing mark & No.
-----------------	--------	------------------	----	---

Nozare Branch	Arhitektūra un Konstrukcijas	AR-21
------------------	------------------------------	-------

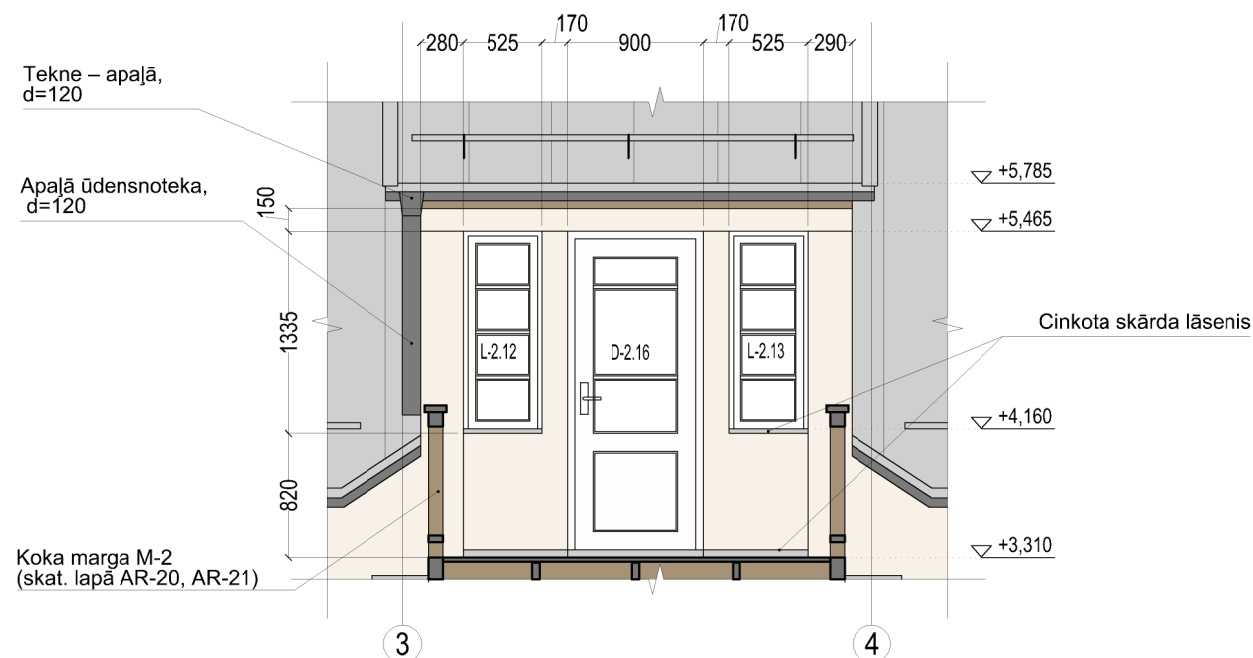
Reģ. Nr. Ident. No	2017-09-25	Revīzija Revision	—	Datums Date	24.09.2017
-----------------------	------------	----------------------	---	----------------	------------



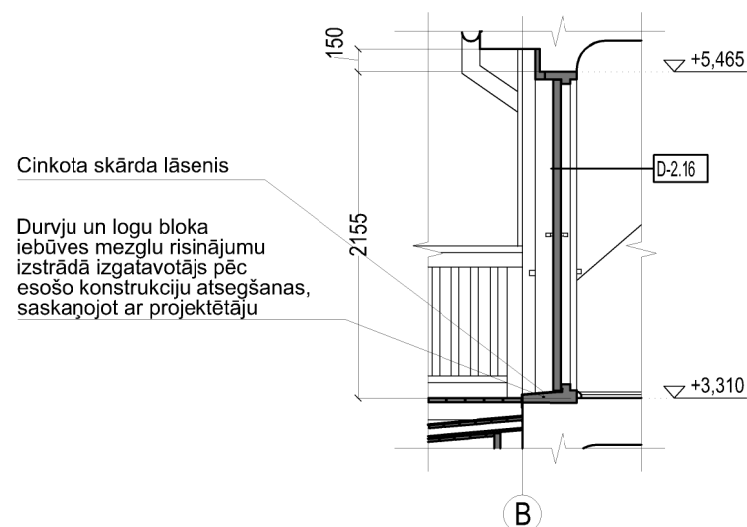
## PLĀNA FRAGMENTI



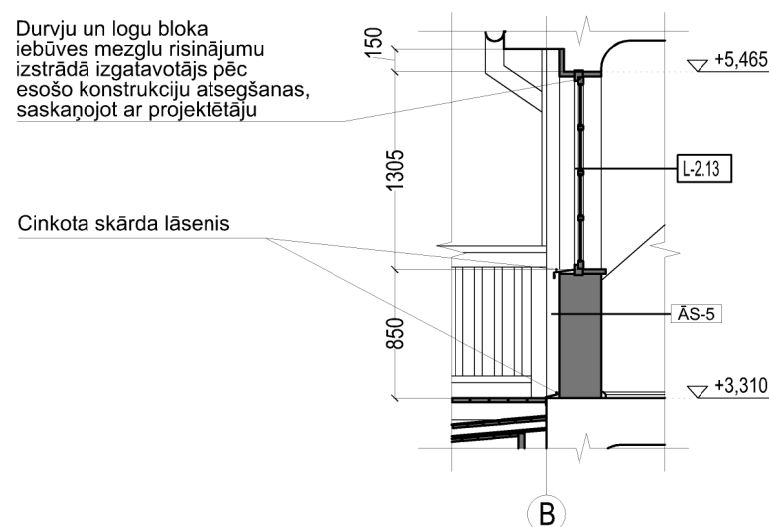
## FASĀDES FRAGMENTS ASĪS 3-4












GRIEZUMS 2-2



GRIEZUMS 3-3



## APZĪMĒJUMI

	-2,440		+2,635	AUGSTUMA ATZĪME
	A			KONSTRUKTĪVĀ ASS
	575			IZMĒRS MILIMETROS
				JAUNVEIDOTĀS SIENAS
	2			GRIEZUMA APZĪMĒJUMS
	ĀS-5			ĀRSIENU TIPĀ MARĶĒJUMS
	D-2.16			DURVJU MARĶĒJUMS
	L-2.13			LOGU MARĶĒJUMS

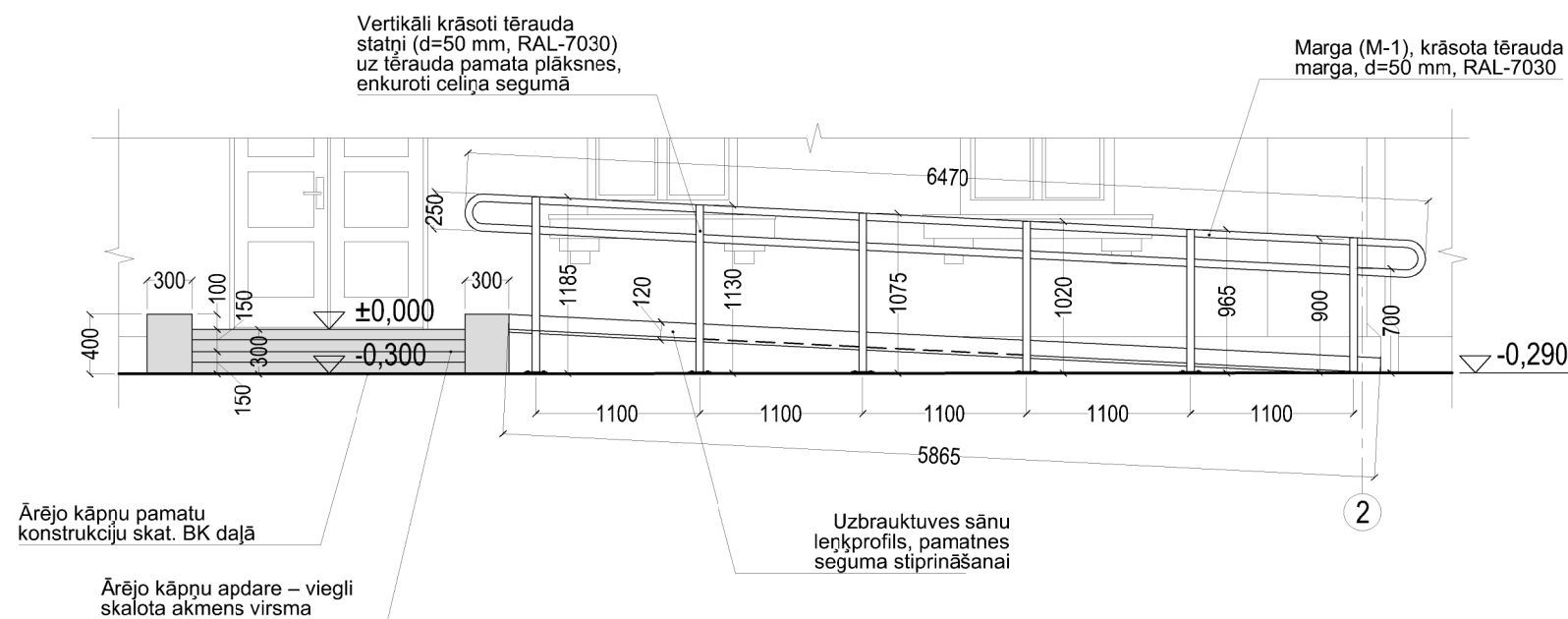
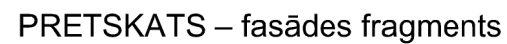
## PIEZĪMES

1. Izmēri doti mm, augstuma atzīmes dotas m;
2. Par nosacīto  $\pm 0.000$  atzīmi pieņemta ēkas 1. stāva grīdas virsmas atzīme, kas atbilst absolūtai augstuma atzīmei +139.75 LAS;
3. Rasējumu nedrīkst mērit. Lasīt rakstītos izmērus;
4. Visas atkāpes no projekta risinājuma, kas var ietekmēt projekta risinājumu realizāciju, nepieciešams rakstiski saskaņot ar projekta autoru un attiecīgo projekta sastāvdaļu projektētājiem;
5. Krāsu toni precizējami pēc paraugu izgatavošanas un saskaņojami ar projektētājiem;
6. Visi darbi veicami ievērojot tehnoloģiskās prasības, LBN un materiālu ražotāju dotās tehnoloģijas;
7. Izmantoto materiālu un izstrādājumu izvēli saskaņot ar projektētāju;
8. Neskaidrību un jautājumu gadījumos sazināties ar projektētāju.

Pasūtītājs / Employer			<b>"Madonas novada pašvaldība"</b>		
			<b>Reģ. Nr.: LV90000054572</b>		
Projektētājs / Consultant					
SIA "MAILĪTIS A.I.I.M." Stokholmas iela 59-1, Rīga, LV-1014 Reģistr. Nr.: 40003990574 Tālrunis: +371 29519538 e-pasts: austris@mailitis.lv					
Valdes loceklis		A. Mailītis			
Būves kadastra Nr.		70860090045001			
Projekts / Project					
Administratīvās ēkas pārbūve – H. Medņa dzimtas mājas "Dzintari" atjaunošana					
Objekts / Object					
Administratīvās ēkas pārbūve un palīgēkas nojaukšana Būvju klasifikātors: 1220					
Objekta adrese / Adress					
Dzintari, Praulienas pag., Madonas nov., LV-4825					
Sienas fragments 1					
Būvproj. daļas vadītājs Design proj. part manager		V. Dzenis			
Projektētājs Designed by		A. Mailītis			
Projektētājs Designed by		D. Suhanova			
Izpildītājs Drawn by		D. Maruļļenko			
Mērogs Scale	1 : 50	Stadija Stage	BP	Rasējuma marka un Nr. Drawing mark & No.	
Nozare Branch	Arhitektūra un Konstruktīvais			AR-22	
Reģ. Nr. Ident. No	2017-09-25	Revīzija Revision	—	Datums Date	24.09.2017



## PLĀNS



-2,440	▼	+2,635	AUGSTUMA ATZĪME
G	—		KONSTRUKTĪVĀ ASS
↙ 575 ↘			IZMĒRS MILIMETROS
▼			GALVENĀ IEEJA ĒKĀ

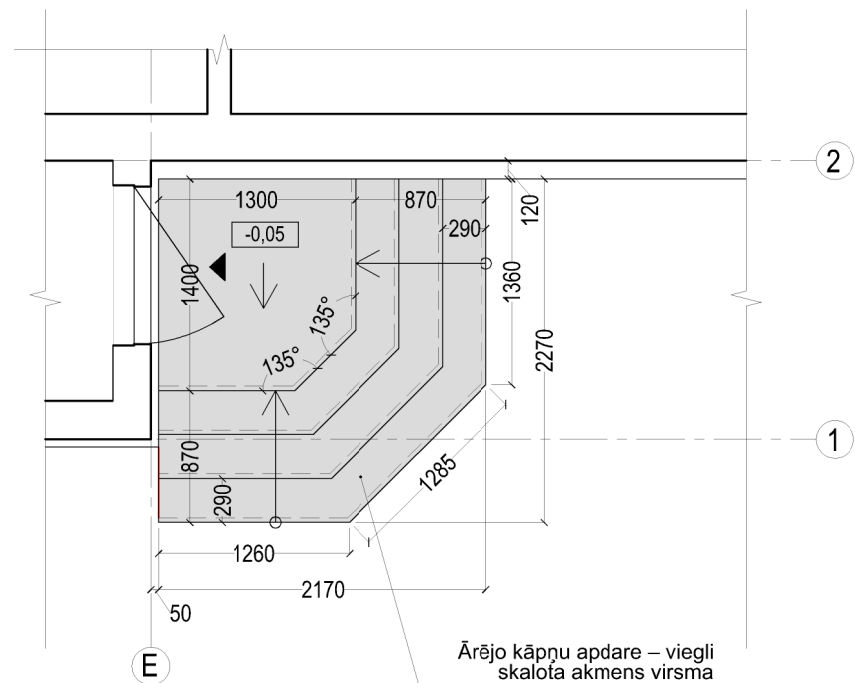
1. Lapu skatīt kopā ar atbilstošiem rasējumiem BK daļā;
2. Izmēri doti mm, augstuma atzīmes dotas m;
3. Par nosacīto  $\pm 0.000$  atzīmi pieņemta ēkas 1. stāva grīdas virsmas atzīme, kas atbilst absolūtai augstuma atzīmei +139.75 LAS;
4. Rasējumu nedrīkst mērit. Lasīt rakstītos izmērus;
5. Visas atkāpes no projekta risinājuma, kas var ietekmēt projekta risinājumu realizāciju, nepieciešams rakstiski saskaņot ar projekta autoru un attiecīgo projekta sastāvdaļu projektētājiem;
6. Krāsu toni precizējami pēc paraugu izgatavošanas un saskaņojami ar projektētājiem;
7. Visi darbi veicami ievērojot tehnoloģiskās prasības, LBN un materiālu ražotāju dotās tehnoloģijas;
8. Izmantoto materiālu un izstrādājumu izvēli saskaņot ar projektētāju;
9. Neskaidrību un jautājumu gadījumos sazināties ar projektētāju.

Uzbrauktuves un margu detaļzīmējumus izstrādā izgatavotājs saskaņojot ar projektētāju autoruzraudzības laikā.

Pasūtītājs / Employer			<b>"Madonas novada pašvaldība"</b> Reģ. Nr.: LV90000054572		
Projektētājs / Consultant					
SIA "MAILĪTIS A.I.I.M." Stokholmas iela 59-1, Rīga, LV-1014 Reģistr. Nr.: 40003990574 Tālrunis: +371 29519538 e-pasts: austris@mailitis.lv					
Valdes loceklis		A. Mailītis			
Būves kadastra Nr.		70860090045001			
Projekts / Project					
Administratīvās ēkas pārbūve – H. Medņa dzimtas mājas "Dzintari" atjaunošana					
Objekts / Object					
Administratīvās ēkas pārbūve un palīgēkas nojaukšana Būvju klasifikātors: 1220					
Objekta adrese / Adress					
Dzintari, Praulienas pag., Madonas nov., LV-4825					
Uzbrauktuve un ārējās ieejas kāpnis (ĀK-1)					
Būvproj. daļas vadītājs Design proj. part manager		V. Dzenis			
Projektētājs Designed by		A. Mailītis			
Projektētājs Designed by		D. Suhanova			
Izpildītājs Drawn by		D. Maruļenko			
Mērogs Scale		1 : 50		Stadija Stage	
Nozare Branch		Arhitektūra un Konstruktīvais inženierbūvniecība		Rasējuma marka un Nr. Drawing mark & No.	
Reģ. Nr. Ident. No		2017-09-25		Revīzija Revision	
		—		Datums Date	
				24.09.2017	

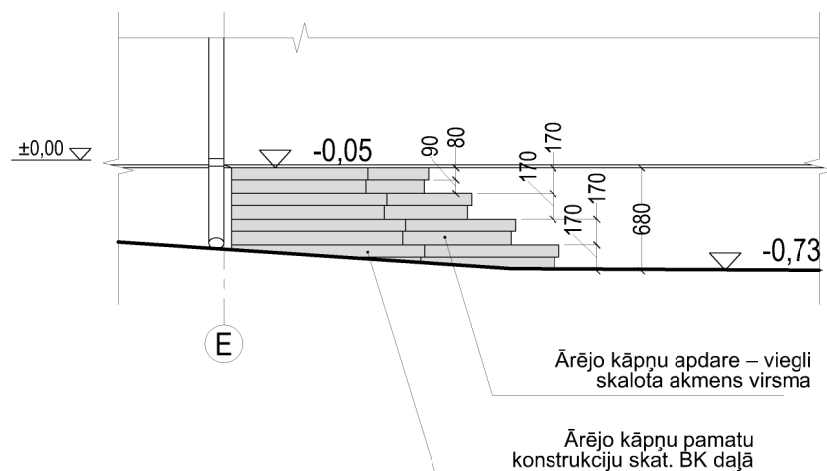


## ĀRĒJĀS KĀPNES (ĀK-2) PLĀNS

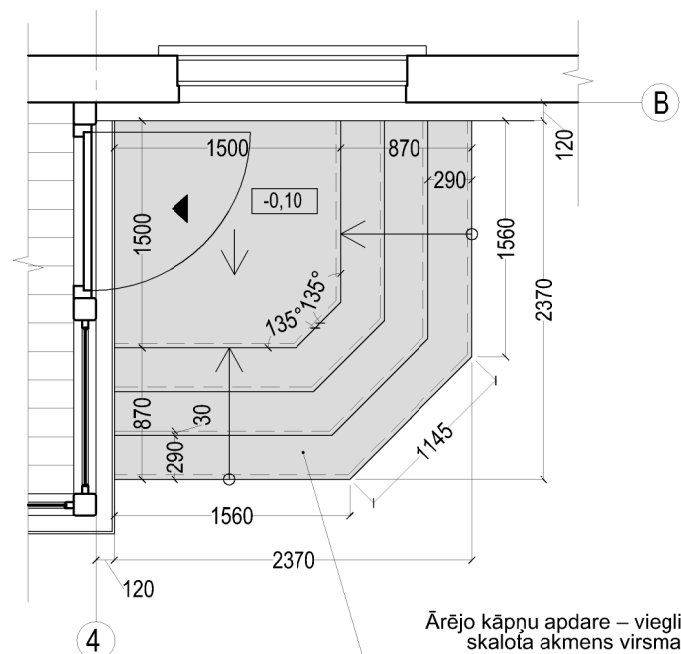


## ĀRĒJĀS KĀPNES (ĀK-2)

### PRETSKATS – fasādes fragments

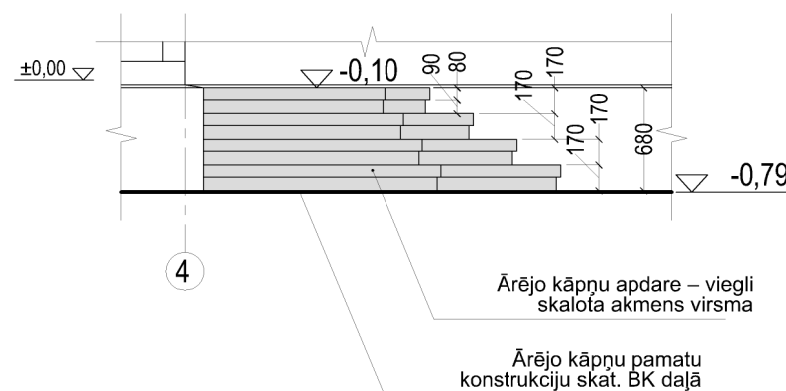


## ĀRĒJĀS KĀPNES (ĀK-3) PLĀNS



## ĀRĒJĀS KĀPNES (ĀK-3)

### PRETSKATS – fasādes fragments



## APZĪMĒJUMI

-2,440	▼	+2,635	AUGSTUMA ATZĪME
G	—		KONSTRUKTĪVĀ ASS
↕ 575 ↕			IZMĒRS MILIMETROS
▼			IEEJA ĒKĀ

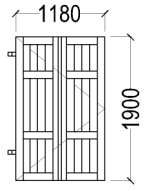
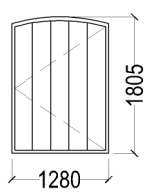
## PIEZĪMES

1. Lapu skatīt kopā ar atbilstošiem rasējumiem BK daļa;
2. Izmēri doti mm, augstuma atzīmes dotas m;
3. Par nosacīto  $\pm 0.000$  atzīmi pieņemta ēkas 1. stāva grīdas virsmas atzīme, kas atbilst absolūtai augstuma atzīmei +139.75 LAS;
4. Rasējumu nedrīkst mēģināt. Lasīt rakstītos izmērus;
5. Visas atkāpes no projekta risinājuma, kas var ietekmēt projekta risinājumu realizāciju, nepieciešams rakstiski saskaņot ar projekta autoru un attiecīgo projekta sastāvdaļu projektētājiem;
6. Krāsu toni precizējami pēc paraugu izgatavošanas un saskaņojami ar projektētājiem;
7. Visi darbi veicami ievērojot tehnoloģiskās prasības, LBN un materiālu ražotāju dotās tehnoloģijas;
8. Izmantoto materiālu un izstrādājumu izvēli saskaņot ar projektētāju;
9. Neskaidrību un jautājumu gadījumos sazināties ar projektētāju.




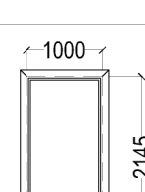
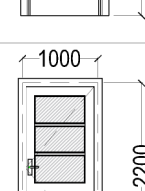
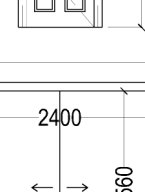
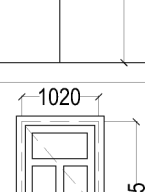
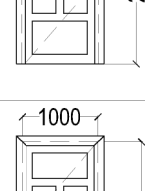
Pasūtītājs / Employer		"Madonas novada pašvaldība"	
		Reģ. Nr.: LV90000054572	
Projektētājs / Consultant			
SIA "MAILĪTIS A.I.I.M." Stokholmas iela 59-1, Rīga, LV-1014 Reģistr. Nr.: 40003990574 Tālrunis: +371 29519538 e-pasts: austris@mailitis.lv			
Valdes loceklis	A. Mailītis		
Būves kadastra Nr.	70860090045001		
Projekts / Project			
Administratīvās ēkas pārbūve – H. Medņa dzimtas mājas "Dzintari" atjaunošana			
Objekts / Object			
Administratīvās ēkas pārbūve un palīgēkas nojaukšana Būvju klasifikātors: 1220			
Objekta adrese / Address			
Dzintari, Praulienas pag., Madonas nov., LV-4825			
Ārējās kāpnes ĀK-2 un ĀK-3			
Būvproj. daļas vadītājs Design proj. part manager	V. Dzenis		
Projektētājs Designed by	A. Mailītis		
Projektētājs Designed by	D. Suhanova		
Izpildītājs Drawn by	D. Maruhļenko		
Mērogs Scale	1 : 50	Stadija Stage	BP
Nozare Branch		Arhitektūra un Konstrukcijas	
Reģ. Nr. Ident. No		2017-09-25	Revīzija Revision
		—	Datums Date
			24.09.2017

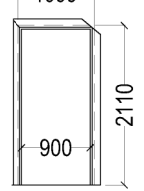
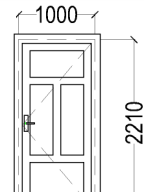
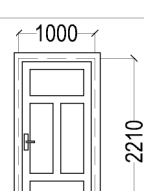
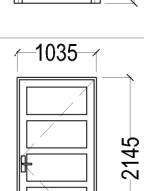
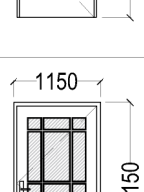
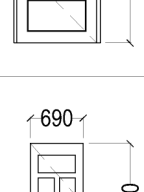


Pagrabstāva durvju eksplikācija

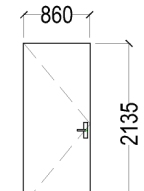
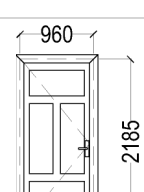
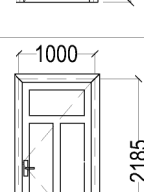
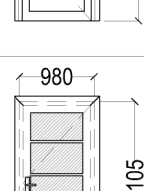
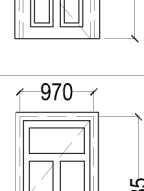
Durvju marka	Durvju skice	Ailas izmērs (mm)	Skaits	Durvju apraksts
D-0.1		1180x1900 (h)	1	Izgatavojamas pagraba ārdurvis – namdaru ēvelētu koka dēļu durvis tērauda rāmi, tērauda virās. Kreisā vērtne. Āpdare: beice. Enģes: metāla, kaltas. Slēdzene: precizēt pie izgatavošanas. Rokturis: precizēt aut. uzr. gaitā. Ugunsdrošība nav paredzēta.
D-0.2		1805x1280 (h)	1	Izgatavojamas koka pagraba durvis ar kārbu. Labā vērtne. Āpdare: beicēji ēvelētie dēji. Enģes: gultņu. Slēdzene: precizēt pie izgatavošanas. Rokturis: precizēt aut. uzr. gaitā. Ugunsdrošība nav paredzēta.

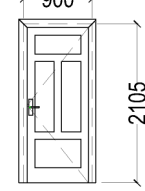
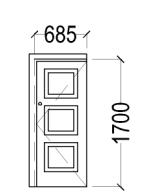
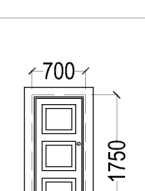
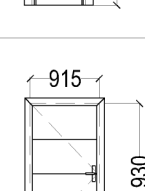
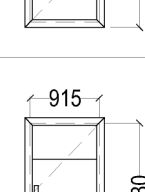
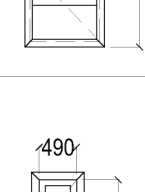
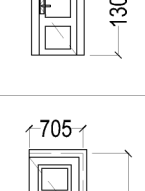
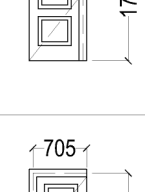
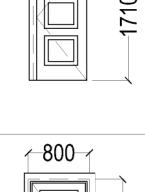
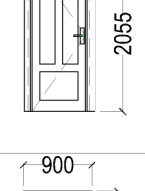
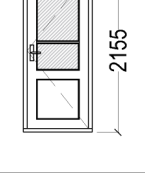
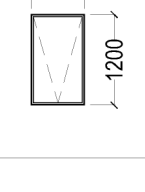
1. stāva durvju eksplikācija

Durvju marka	Durvju skice	Ailas izmērs (mm)	Skaits	Durvju apraksts
D-1.1		1340x2530(h)	1	Pēc oriģināla parauga izgatavojamas divviru koka ārdurvis. Āpdare: beicēas. Gultņu enģes. Slēdzene: precizēt pie izgatavošanas. Rokturis: precizēt aut. uzr. gaitā. Sliekšnis: bez sliekšņa. Skaņas izolācija, blīvējums: atbilstoši prasībām Ugunsdrošība nav paredzēta.
D-1.2 D-1.4		1000x2185(h)	2	Izgatavojamas koka pildīņu iekšdurvis ar abpusēju aplodu. Brīvais atvērums – 90 cm. Labā vērtne. Āpdare: krāsotas, koka. Gultņu enģes. Slēdzene: nav paredzēta. Rokturis: precizēt aut. uzr. gaitā. Sliekšnis: bez sliekšņa. Ugunsdrošība nav paredzēta. Brīvais atvēruma platums – 90 cm.
D-1.3		1000x2185(h)	1	Restaurējamas koka pildīņu iekšdurvis ar abpusēju aplodu. Kreisā vērtne. Āpdare: krāsotas, koka. Gultņu enģes. Slēdzene: nav paredzēta. Rokturis: precizēt aut. uzr. gaitā. Sliekšnis: bez sliekšņa. Ugunsdrošība nav paredzēta. Brīvais atvēruma platums – 90 cm.
D-1.5		1000x2145(h)	1	Izgatavojama koka kārbe (bez durvīm) ar abpusējām aplodām. Āpdare: krāsota, koka. Sliekšnis: bez sliekšņa.
D-1.6		1000x2200(h)	1	Izgatavojamas koka pildīņu iekšdurvis ar stiklu ar abpusēju aplodu. Brīvais atvērums – 90 cm. Labā vērtne. Āpdare: krāsotas, koka, ar stiklojumu. Gultņu enģes. Slēdzene: precizēt pie izgatavošanas. Rokturis: precizēt aut. uzr. gaitā. Sliekšnis: bez sliekšņa. Ugunsdrošība nav paredzēta. Brīvais atvēruma platums – 90 cm.
D-1.7		2400x2560(h)	1	Izgatavojamas bīdāmās durvis ar aplodu. Āpdare: krāsotas. Bīdāmā sistēma: precizēt aut. uzr. gaitā. Rokturi: precizēt aut. uzr. gaitā. Bez sliekšņa. Ugunsdrošība nav paredzēta.
D-1.8		1020x2185(h)	1	Restaurējamas koka pildīņu iekšdurvis ar abpusēju aplodu. Kreisā vērtne. Āpdare: krāsotas, koka. Gultņu enģes. Slēdzene: nav paredzēta. Rokturis: precizēt aut. uzr. gaitā. Sliekšnis: bez sliekšņa. Ugunsdrošība nav paredzēta.
D-1.9		1000x2185(h)	1	Restaurējamas koka iekšdurvis ar abpusēju aplodu. Labā vērtne. Āpdare: krāsotas, koka. Gultņu enģes. Slēdzene: nav paredzēta. Rokturis: precizēt aut. uzr. gaitā. Sliekšnis: bez sliekšņa. Ugunsdrošība nav paredzēta. Brīvais atvēruma platums – min 90 cm.

Durvju marka	Durvju skice	Ailas izmērs (mm)	Skaits	Durvju apraksts
D-1.10		1000x2110(h)	1	Izgatavojama koka kārbe (bez durvīm) ar abpusējām aplodām. Āpdare: krāsota, koka. Bez sliekšņa.
D-1.11		1000x2210(h)	1	Izgatavojamas koka pildīņu iekšdurvis ar abpusēju aplodu. Brīvais atvērums – 90 cm. Labā vērtne. Āpdare: krāsotas, koka. Gultņu enģes. Slēdzene: saskaņot pie izgatavošanas. Rokturis: precizēt aut. uzr. gaitā. Bez sliekšņa. Ugunsdrošība: nav paredzēta. Brīvais atvēruma platums – min 90 cm.
D-1.12		1000x2210(h)	1	Izgatavojamas koka iekšdurvis ar abpusēju aplodu. Kreisā vērtne. Āpdare: krāsotas, koka. Gultņu enģes. Slēdzene: saskaņot pie izgatavošanas. Rokturis: precizēt aut. uzr. gaitā. Sliekšnis: bez sliekšņa. Ugunsdrošība: nav paredzēta. Brīvais atvēruma platums – min 90 cm.
D-1.13		1035x2145(h)	1	Izgatavojamas koka ārdurvis ar aplodām iekštelpā. Labā vērtne. Āpdare: beicētas, koka. Gultņu enģes. Slēdzene: saskaņot pie izgatavošanas. Rokturis: precizēt aut. uzr. gaitā. Sliekšnis: bez sliekšņa. Ugunsdrošība: nav paredzēta. Skaņas izolācija, blīvējums: atbilstoši prasībām.
D-1.14		1150x2150(h)	1	Izgatavojamas koka ārdurvis ar vienkārtu 4 mm stiklu. Labā vērtne. Āpdare: beicētas, koka. Enģes: precizēt pie izgatavošanas. Slēdzene: saskaņot pie izgatavošanas. Rokturis: precizēt aut. uzr. gaitā. Sliekšnis: ? Ugunsdrošība: nav paredzēta. Skaņas izolācija, blīvējums: atbilstoši prasībām.
D-1.15		690x1600(h)	1	Izgatavojamas koka pildīņu iekšdurvis zem kāpnēm (telpā Nr. 1.1). Kreisā vērtne. Āpdare: krāsotas, koka. Gultņu enģes. Slēdzene: precizēt aut. uzr. gaitā. Rokturis: precizēt aut. uzr. gaitā. Sliekšnis: bez sliekšņa. Ugunsdrošība: nav paredzēta.

2. stāva durvju eksplikācija

Durvju marka	Durvju skice	Ailas izmērs (mm)	Skaits	Durvju apraksts
D-2.1		860x2135(h)	1	Izgatavojamas koka iekšdurvis. Kreisā vērtne. Āpdare: krāsotas, koka. Gultņu enģes. Slēdzene: saskaņot pie izgatavošanas. Rokturis: precizēt aut. uzr. gaitā. Bez sliekšņa. Ugunsdrošība: nav paredzēta.
D-2.2		960x2185(h)	1	Restaurējamas koka pildīņu iekšdurvis ar abpusēju aplodu. Ar sliekšni. Labā vērtne. Āpdare: krāsotas, koka. Atjaunojamas gultņu enģes. Slēdzene: saskaņot pie izgatavošanas. Rokturis: precizēt aut. uzr. gaitā. Ugunsdrošība: nav paredzēta.
D-2.3		1000x2185(h)	1	Restaurējamas koka pildīņu iekšdurvis ar abpusēju aplodu. Labā vērtne. Āpdare: krāsotas, koka. Atjaunojamas gultņu enģes. Slēdzene: saskaņot pie izgatavošanas. Rokturis: precizēt aut. uzr. gaitā. Sliekšnis: ar sliekšni. Ugunsdrošība: nav paredzēta.
D-2.4		980x2105(h)	1	Restaurējamas koka pildīņu iekšdurvis ar abpusēju aplodu un stiklojumu. Labā vērtne. Āpdare: krāsotas, koka, ar stiklojumu. Atjaunojamas gultņu enģes. Rokturis: precizēt aut. uzr. gaitā. Sliekšnis: ar sliekšni. Ugunsdrošība: nav paredzēta.
D-2.5		970x2185(h)	1	Restaurējamas koka pildīņu iekšdurvis ar abpusēju aplodu. Labā vērtne. Āpdare: krāsotas, koka. Atjaunojamas gultņu enģes. Slēdzene: saskaņot pie izgatavošanas. Rokturis: precizēt aut. uzr. gaitā. Sliekšnis: ar sliekšni. Ugunsdrošība: nav paredzēta.

Durvju marka	Durvju skice	Ailas izmērs (mm)	Skaits	Durvju apraksts
D-2.6 D-2.7		900x2105(h)	2	Izgatavojamas koka pildīņu iekšdurvis ar abpusēju aplodu. Labā vērtne. Āpdare: krāsotas, koka. Gultņu enģes. Slēdzene: saskaņot pie izgatavošanas. Rokturis: precizēt aut. uzr. gaitā. Sliekšnis: ar sliekšni. Ugunsdrošība: nav paredzēta.
D-2.8		685x1700(h)	1	Restaurējamas koka pildīņu iekšdurvis ar abpusēju aplodu. Labā vērtne. Āpdare: krāsotas, koka. Enģes – atjaunojamas esošās. Rokturis: precizēt aut. uzr. gaitā. Sliekšnis: ar sliekšni. Ugunsdrošība: nav paredzēta.
D-2.9		700x1750(h)	1	Izgatavojamas koka iekšdurvis ar abpusēju aplodu. Kreisā vērtne. Āpdare: krāsotas, koka. Gultņu enģes. Slēdzene: saskaņot pie izgatavošanas. Rokturis: precizēt aut. uzr. gaitā. Sliekšnis: ar sliekšni. Ugunsdrošība: nav paredzēta.
D-2.10		915x1930(h)	1	Izgatavojamas koka iekšdurvis ar aplodu. Kreisā vērtne. Āpdare: krāsotas, koka. Gultņu enģes. Rokturis: precizēt aut. uzr. gaitā. Ugunsdrošība: nav paredzēta.
D-2.11		915x1930(h)	1	Izgatavojamas koka iekšdurvis ar aplodu. Labā vērtne. Āpdare: krāsotas, koka. Gultņu enģes. Rokturis: precizēt aut. uzr. gaitā. Ugunsdrošība: nav paredzēta.
D-2.12		490x1300(h)	1	Atjaunojamas koka iekšdurvis ar aplodu. Kreisā vērtne. Āpdare: krāsotas, koka. Enģes: atjaunojamas esošās. Rokturis: precizēt aut. uzr. gaitā. Ugunsdrošība: nav paredzēta.
D-2.13		705x1710(h)	1	Atjaunojamas koka iekšdurvis ar abpusēju aplodu. Kreisā vērtne. Āpdare: krāsotas, koka. Enģes: atjaunojamas esošās. Rokturis: precizēt aut. uzr. gaitā. Ugunsdrošība: nav paredzēta.
D-2.14		705x1710(h)	1	Atjaunojamas koka iekšdurvis ar abpusēju aplodu. Labā vērtne. Āpdare: krāsotas, koka. Enģes: atjaunojamas esošās. Rokturis: precizēt aut. uzr. gaitā. Ugunsdrošība: nav paredzēta.
D-2.15		800x2055(h)	1	Izgatavojamas koka iekšdurvis ar aplodu. Kreisā vērtne. Āpdare: krāsotas, koka. Gultņu enģes. Rokturis: precizēt aut. uzr. gaitā. Ugunsdrošība: nav paredzēta.
D-2.16		900x2155(h)	1	Izgatavojamas koka ārdurvis ar vienkameru stikla paketi un aplodu iekštelpā. Labā vērtne. Āpdare: beicētas, koka. Enģes: precizēt pie izgatavošanas. Slēdzene: precizēt aut. uzr. gaitā. Rokturis: precizēt aut. uzr. gaitā. Sliekšnis: ar sliekšni. Ugunsdrošība: nav paredzēta.
D-3.1		700x1200	1	Ugunsdroša lūka (ugunsdrošības klase EI2 30 min) uz bēniņiem ar izbīdāmām kāpnēm.
D-3.2		600x600	1	Valcprofila skārda jumta elements – lūka izejai uz jumta. Cinkots skārds.

PIEZĪMES

- Durvju atrašanās vietas skatīt lapās AR-3, AR-6, AR-7, AR-8, AR-9;
- Izmēri doti milimetros.
- Izmērus precizēt pirms durvju izgatavošanas objektā – doti nosacīti;
- Pirms durvju izgatavošanas vai restaurācijas jaunās ailas un esošās durvis pārmērīt objektā uz vietas.
- Atjaunojamo durvju stāvokli izvērtēt un atbilstošu restaurācijas tehnoloģiju pieņemt objektā autoruzraudzības gaitā;
- Durvju apdari un krāsu tonus precizēt autoruzraudzības gaitā; gala apstrāde: ārdurvis – lazēta līnijas krāsa S 5005-Y20R, 1. stāva iekšdurvis – lazēta līnijas krāsa S 4000-N, 2. stāva iekšdurvis – sedzoša līnijas krāsa NCS S 0502-Y;
- Durvju aplopes, kur paredzētas, izgatavot pēc oriģinālo profilu paraugiem, krāsu saskaņojot autoruzraudzības kārtā;
- Gala apdares montāžu durvīm veikt pēc sienu apdares darbu pabeigšanas;
- Durvis izgatavot atbilstoši ugunsdrošības prasībām (ja tādas nosaka ugunsdrošības pasākumu plāns);
- Durvju furnitūras izvēli saskaņot autoruzraudzības gaitā;
- Visas izmaiņas precizēt un saskaņot ar projektētājiem;
- Durvju izgatavotājs izstrādā visus detaļmezgļus un saskaņo ar projekta autoriem pirms to izgatavošanas;
- Visi darbi veicami ievērojot tehnoloģiskās prasības, LBN un materiālu ražotāja dotās tehnoloģijas.
- Rasējumu nedrīkst mērit. Lasīt rakstītos izmērus;
- Visas atkāpes no projekta risinājuma, kas var ietekmēt projekta risinājumu realizāciju, nepieciešams rakstiski saskaņot ar projekta autoru un attiecīgo projekta sastāvdaļu projektētājiem;
- Izmantoto materiālu un izstrādājumu izvēli saskaņot ar projektētāju;
- Neskaidrību un jautājumu gadījumos sazināties ar projektētāju.

Pasūtītājs / Employer  
"Madonas novada pašvaldība"  
Reģ. Nr.: LV90000054572

Projektētājs / Consultant  
SIA "MAILĪTIS A.I.I.M."  
Stokholmas iela 59-1, Rīga, LV-1014  
Reģistr. Nr.: 40003990574  
Tālrunis: +371 29519538  
e-pasts: austris@mailitis.lv

Valdes loceklis  
A. Mailītis

Būves kadastra Nr.  
70860090045001

Projekts / Project  
Administratīvās ēkas pārbūve –  
H. Medņa dzimtas mājas "Dzintari" atjaunošana

Objekts / Object  
Administratīvās ēkas pārbūve un palīgēkas nojaukšana  
Būvju klasifikators: 1220

Objekta adrese / Address  
Dzintari, Praulienas pag., Madonas nov., LV-4825

Durvju specifikācija

Būvproj. daļas vadītājs  
Design proj. part manager  
V. Dzenis

Projektētājs  
Designed by  
A. Mailītis

Projektētājs  
Designed by  
D. Suhanova

Izpildītājs  
Drawn by  
D. Maruhļenko

Mērogs  
Scale  
1 : 100  
Stadija  
Stage  
BP  
Rasējuma marka un Nr.  
Drawing mark & No.  
AR-25

Nozare  
Branch  
Arhitektūra un Konstruktijas  
Reģ. Nr.  
Ident. No  
2017-09-25  
Revīzija  
Revision  
—  
Datums  
Date  
24.09.2017



Pagrabstāva logu eksplikācija

Loga marka	Loga skice	Ailas izmērs (mm)	Loga bloka izmērs (mm)	Skaits	Loga apraksts
L-0.1		700x550(h)	660x510(h)	1	Neverams (izceļams) koka logs pagrabā. Paredzēt iestrādāt vēdināšanas resti. Skatīt piezīmes *.
L-0.2		700x550(h)	660x510(h)	1	Neverams (izceļams) koka logs pagrabā. Paredzēt iestrādāt vēdināšanas resti. Skatīt piezīmes*.

1.stāva logu eksplikācija

Loga marka	Loga skice	Ailas izmērs (mm)	Loga bloka izmērs (mm)	Skaits	Loga apraksts
L-1.1 L-1.2 L-1.3 L-1.4 L-1.5 L-1.6		precizēt objektā	1090x1810(h)	6	Klasiskais oderlogs (futerlogs) ar dubultām uz iekšu veramām vērtņēm un vienkārtu stiklu. Augšējā daļa izceļama. Iekštelpā – aploda.  Skatīt piezīmes *.
L-1.7 L-1.10		precizēt objektā	1100x1810(h)	2	Klasiskais oderlogs (futerlogs) ar dubultām uz iekšu veramām vērtņēm. Augšējā daļa izceļama. Iekštelpā – aploda.  Skatīt piezīmes *.
L-1.8		precizēt objektā	1580x1810(h)	1	Klasiskais oderlogs (futerlogs) ar dubultām uz iekšu veramām vērtņēm un vienkārtu stiklu. Augšējā daļa izceļama. Iekštelpā – aploda. Oriģinālais logs nav saglabājies.  Skatīt piezīmes *.
L-1.9		precizēt objektā	1580x1810(h)	1	Klasiskais oderlogs (futerlogs), trīsdalīgs, ar dubultām uz iekšu veramām vērtņēm un vienkārtu stiklu. Iekštelpā – aploda.  Skatīt piezīmes *.
L-1.11 L-1.12		precizēt objektā	1025x1725(h) 780x1725(h)	1+1	Vienkārtas koka logi (groplogi) – stūra, verami; ar aplodu iekštelpā.  Skatīt piezīmes *.
L-1.13 L-1.17 L-1.18		1150x1435(h)	1150x1435(h)	3	Neverams verandas koka logs. Apdare (fasādes pusē un iekštelpā): tonēta linellās bāzes grunts, lazēta linellās krāsa - S 5005-Y20R. Skatīt piezīmes*.
L-1.14 L-1.15 L-1.16		840x1435(h)	840x1435(h)	3	Uz ārpusi verams verandas koka logs. Vēršanās virzienu saskaņot pirms izgatavošanas. Apdare (fasādes pusē un iekštelpā): tonēta linellās bāzes grunts, lazēta linellās krāsa - S 5005-Y20R. Skatīt piezīmes*.

2.stāva logu eksplikācija

Loga marka	Loga skice	Ailas izmērs (mm)	Loga bloka izmērs (mm)	Skaits	Loga apraksts
L-2.1 L-2.2		precizēt objektā	880x1600(h)	2	Klasiskais oderlogs (futerlogs) ar dubultām uz iekšu veramām vērtņēm un vienkārtu stiklu. Augšējā daļā izceļama. Iekštelpā – aploda.  Skatīt piezīmes *.
L-2.6 L-2.10 L-2.3 L-2.7		precizēt objektā	450x820(h)	4	Vienkārtas koka logs (groplogs) ar kārbu, verams uz āru.  Skatīt piezīmes *.
L-2.4 L-2.5 L-2.8 L-2.9		precizēt objektā	1050x1600(h)	4	Klasiskais oderlogs (futerlogs) ar dubultām uz iekšu veramām vērtņēm un vienkārtu stiklu. Augšējā daļā izceļama. Iekštelpā – aploda.  Skatīt piezīmes *.
L-2.11		1045x660(h)	1005x620(h)	1	Neverams koka logs iekštelpas sienā ar aplodu no abām sienas pusēm.  Skatīt piezīmes *.
L-2.12 L-2.13		525x1335(h)	525x1335(h)	1	Verams koka logs ar aplodu iekštelpā un vienkameru stikla paketi.  Skatīt piezīmes *.

Bēniņu stāva logu eksplikācija

Loga marka	Loga skice	Ailas izmērs (mm)	Loga bloka izmērs (mm)	Skaits	Loga apraksts
L-3.1		d=550	d=520	1	Restaurējams neverams koka logs bēniņos.  Loga aprakstu skatīt piezīmēs *.

\* Speciālās piezīmes:

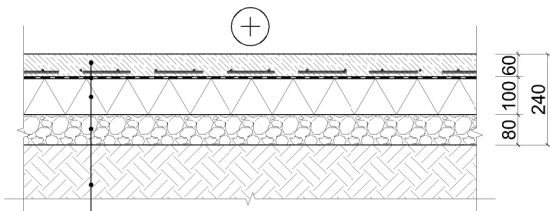
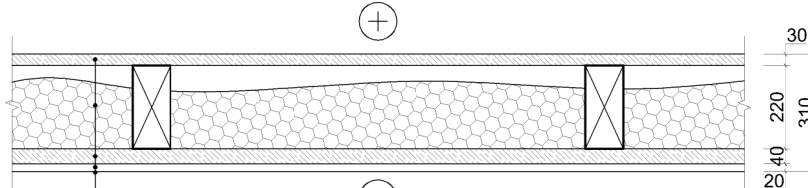
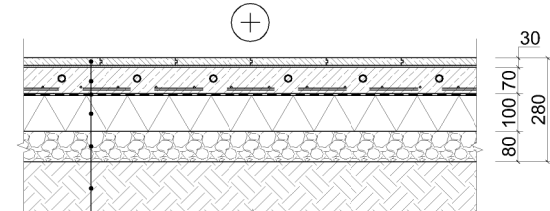
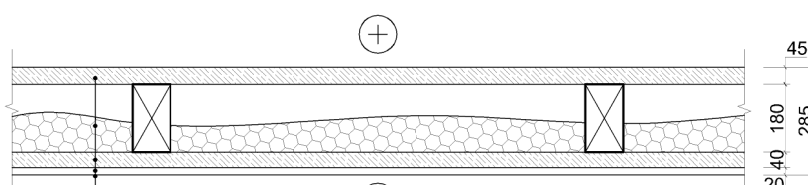
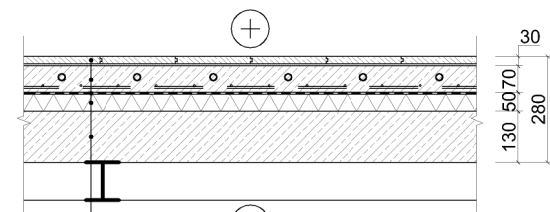
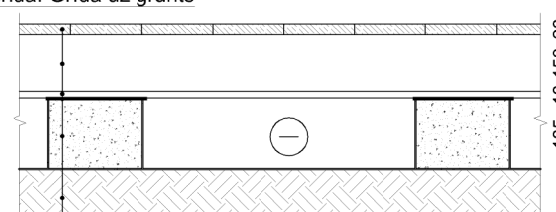
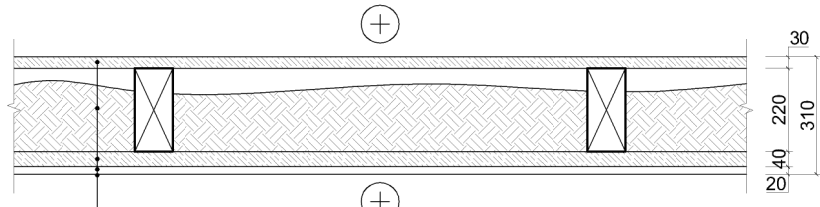
- Loga izgatavošanas tehnoloģiju, iebūves dziļumu saskaņot un pieņemt pēc oriģinālajiem analogajiem logiem objektā;
- Kārbas, rāmja izmērus, kā arī vērtņu un loga dalījumu un izmērus precizēt objektā pēc atbilstošajiem oriģinālajiem paraugiem;
- Logu izgatavošanai izmantojamais kokmateriāls – sausa bezzaraina priedes koksne;
- Izgatavojot logus, kur iespējams, saglabāt un izmantot oriģinālo stiklu; pārējos gadījumos izmantot 4 mm vienkārtas stiklu, kur nav norādīts savādāk;
- Apdare – tonēta linellās bāzes grunts, sedzoša linellās krāsa NCS S 0502-Y, kur nav norādīts savādāk. Logu krāsu precizēt un saskaņot autoruzraudzības laikā pēc paraugu izgatavošanas;
- Aplodu platums iekštelpā – 110 mm, kokmateriāla biezumu pieņemt un profilu veidot pēc oriģinālajiem paraugiem;
- Iekšējo palodžu dziļums – 65 mm, biezums – 50 mm; malas profilu veidot pēc oriģinālajiem paraugiem.
- Logu aplodas, kur tādas paredzētas, atjaunot vai izgatavot pēc oriģinālo profilu paraugiem. Apstrāde – tonēta linellās bāzes grunts, sedzoša linellās krāsa NCS S 0502-Y;
- Kur iespējams, izmantot un atjaunot esošo logu furnitūru vai izgatavot pēc analogiem paraugiem, saskaņojot ar projektētāju autoruzraudzības gaitā;
- Gala apdares montāžu logiem veikt pēc sienu apdares darbu pabeigšanas.

PIEZĪMES

- Logu atrašanās vietas skatīt lapās AR-3, AR-6, AR-8, AR-9;
- Logu skices ir dotas skatoties no iekšpuses;
- Izmēri doti milimetros. Rasējumu nedrīkst mērit. Lasīt rakstītos izmērus;
- Izvērtēt esošo logu tehnisko stāvokli un fizisko nolietojumu objektā, specificēt, kurus no esošajiem logiem iespējams restaurēt vai remontēt, kuri izgatavojami no jauna;
- Pēc logu ievietošanas visām vērtņēm jābūt funkcionāli izmantojamām, ailām un piedurām – sakārtotām.
- Visus izmērus precizēt objektā – doti nosacīti; jaunās un esošās ailas pārmērīt objektā uz vietas;
- Visas izmaiņas precizēt un saskaņot ar projektētājiem;
- Logu izgatavotājs izstrādā visus detaļmezglus un saskaņo ar projekta autoriem pirms to izgatavošanas;
- Visi darbi veicami ievērojot tehnoloģiskās prasības, LBN un materiālu ražotāja dotās tehnoloģijas.
- Visas atkāpes no projekta risinājuma, kas var ietekmēt projekta risinājumu realizāciju, nepieciešams rakstiski saskaņot ar projekta autoru un attiecīgo projekta sastāvdaļu projektētājiem;
- Izmantoto materiālu un izstrādājumu izvēli saskaņot ar projektētāju;
- Neskaidrību un jautājumu gadījumos sazināties ar projektētāju.

Pasūtītājs / Employer		<b>"Madonas novada pašvaldība"</b> Reģ. Nr.: LV90000054572	
Projektētājs / Consultant			
SIA "MAILĪTIS A.I.I.M." Stokholmas iela 59-1, Rīga, LV-1014 Reģistr. Nr.: 40003990574 Tālrunis: +371 29519538 e-pasts: austris@mailitis.lv			
Valdes loceklis	A. Mailītis		
Būves kadastra Nr.	70860090045001		
Projekts / Project			
Administratīvās ēkas pārbūve – H. Medņa dzimtas mājas "Dzintari" atjaunošana			
Objekts / Object			
Administratīvās ēkas pārbūve un palīgēkas nojaukšana Būvju klasifikātors: 1220			
Objekta adrese / Adress			
Dzintari, Praulienas pag., Madonas nov., LV-4825			
Logu specifikācija			
Būvproj. daļas vadītājs Design proj. part manager		V. Dzenis	
Projektētājs Designed by		A. Mailītis	
Projektētājs Designed by		D. Suhanova	
Izpildītājs Drawn by		D. Maruhļenko	
Mērogs Scale	1 : 100	Stadija Stage	BP
Nozare Branch		Arhitektūra un Konstrukcijas	Rasējuma marka un Nr. Drawing mark & No.  AR-26
Reģ. Nr. Ident. No	2017-09-25	Revīzija Revision	—
		Datums Date	24.09.2017



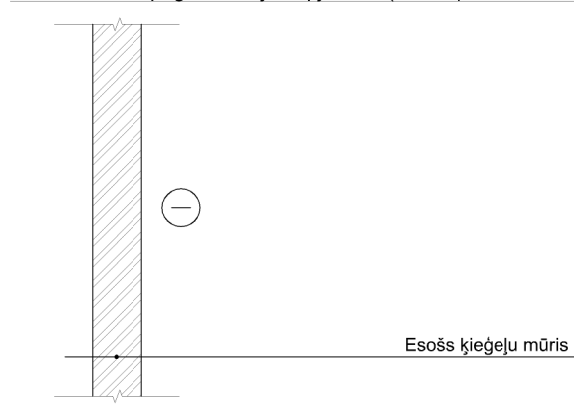
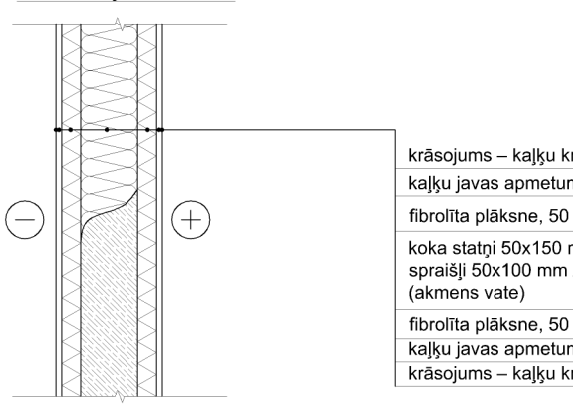
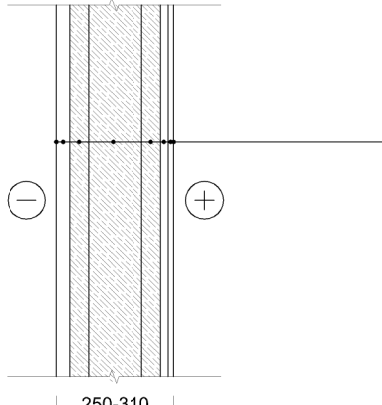
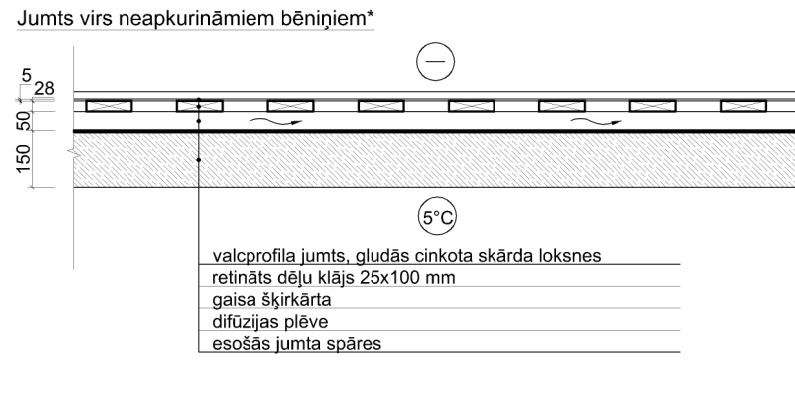
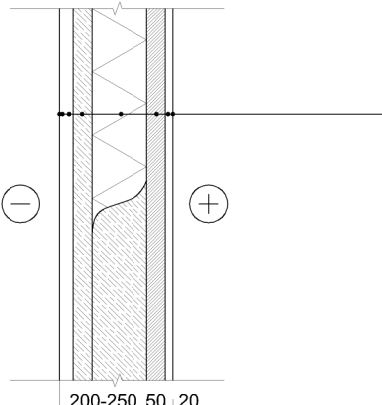
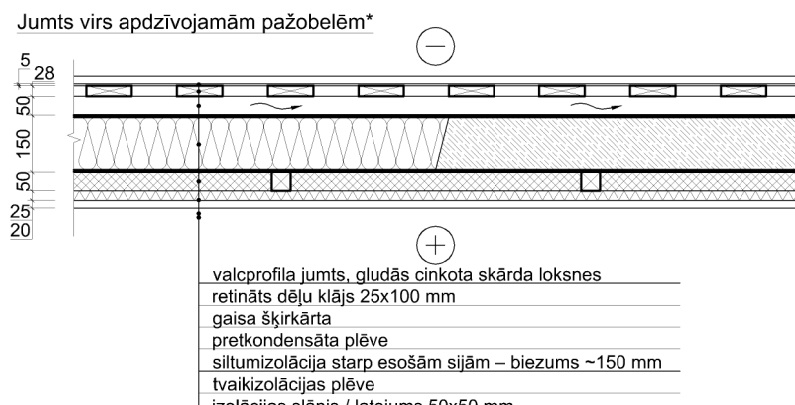
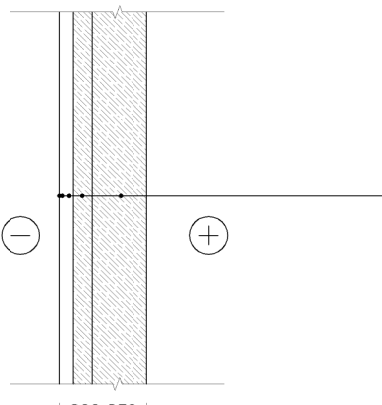
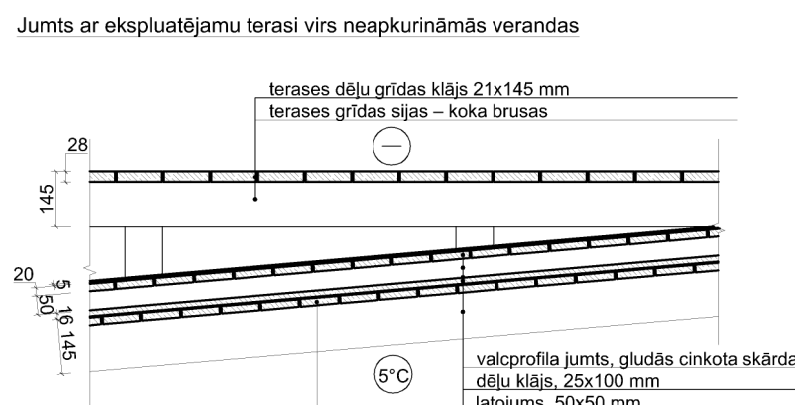
Markējums rasējumos	Konstrukcijas shēma	Markējums rasējumos	Konstrukcijas shēma												
G-1	<p>Pagraba grīda. Grīda uz grunts*</p>  <table><tr><td>cementa klona grīda, min 50 mm, stiegrots izlīdzinošais slānis</td></tr><tr><td>filtraudums vai plēve</td></tr><tr><td>siltumizolācijas plāksnes grīdām uz grunts, 100 mm</td></tr><tr><td>šķembas, min 80 mm</td></tr><tr><td>blietēta grunts</td></tr></table>	cementa klona grīda, min 50 mm, stiegrots izlīdzinošais slānis	filtraudums vai plēve	siltumizolācijas plāksnes grīdām uz grunts, 100 mm	šķembas, min 80 mm	blietēta grunts	G-5	<p>2. stāva grīda pažobelēs*</p>  <table><tr><td>koka dēļu grīda</td></tr><tr><td>beramā vate starp esošām savilcēm (esošie griesti – ar smilšu aizbērumu)</td></tr><tr><td>zemapmetuma dēļi (esošais dēļu apšuvums)</td></tr><tr><td>esošā kaļķu javas apmetuma atjaunošana (apmetuma siets, kaļķu java)</td></tr><tr><td>krāsojums - kaļķu krāsa</td></tr></table>	koka dēļu grīda	beramā vate starp esošām savilcēm (esošie griesti – ar smilšu aizbērumu)	zemapmetuma dēļi (esošais dēļu apšuvums)	esošā kaļķu javas apmetuma atjaunošana (apmetuma siets, kaļķu java)	krāsojums - kaļķu krāsa		
cementa klona grīda, min 50 mm, stiegrots izlīdzinošais slānis															
filtraudums vai plēve															
siltumizolācijas plāksnes grīdām uz grunts, 100 mm															
šķembas, min 80 mm															
blietēta grunts															
koka dēļu grīda															
beramā vate starp esošām savilcēm (esošie griesti – ar smilšu aizbērumu)															
zemapmetuma dēļi (esošais dēļu apšuvums)															
esošā kaļķu javas apmetuma atjaunošana (apmetuma siets, kaļķu java)															
krāsojums - kaļķu krāsa															
G-2	<p>1. stāva grīda. Grīda uz grunts ar zemgrīdas apkuri (sildošo cauruli)*</p>  <table><tr><td>grīdas segums – koka dēļu grīda (uz līmes)</td></tr><tr><td>stiegrots izlīdzinošais slānis, min 70 mm, ar zemgrīdas apkuri (sildošo cauruli)</td></tr><tr><td>filtraudums vai plēve</td></tr><tr><td>siltumizolācijas plāksnes grīdām uz grunts, 100 mm</td></tr><tr><td>šķembas, min 80 mm</td></tr><tr><td>blietēta grunts</td></tr></table>	grīdas segums – koka dēļu grīda (uz līmes)	stiegrots izlīdzinošais slānis, min 70 mm, ar zemgrīdas apkuri (sildošo cauruli)	filtraudums vai plēve	siltumizolācijas plāksnes grīdām uz grunts, 100 mm	šķembas, min 80 mm	blietēta grunts	G-6	<p>Bēniņu grīda*</p>  <table><tr><td>bēniņu laipa – dēļu (45x145 mm) klājs uz koka savilcēm</td></tr><tr><td>siltumizolācijas slāņa nomaīņa starp savilcēm – beramā vate (esošie griesti – ar smilšu/skaidu aizbērumu)</td></tr><tr><td>zemapmetuma dēļi (esošais dēļu apšuvums)</td></tr><tr><td>esošā kaļķu javas apmetuma atjaunošana (apmetuma siets, kaļķu java)</td></tr><tr><td>krāsojums - kaļķu krāsa</td></tr></table>	bēniņu laipa – dēļu (45x145 mm) klājs uz koka savilcēm	siltumizolācijas slāņa nomaīņa starp savilcēm – beramā vate (esošie griesti – ar smilšu/skaidu aizbērumu)	zemapmetuma dēļi (esošais dēļu apšuvums)	esošā kaļķu javas apmetuma atjaunošana (apmetuma siets, kaļķu java)	krāsojums - kaļķu krāsa	
grīdas segums – koka dēļu grīda (uz līmes)															
stiegrots izlīdzinošais slānis, min 70 mm, ar zemgrīdas apkuri (sildošo cauruli)															
filtraudums vai plēve															
siltumizolācijas plāksnes grīdām uz grunts, 100 mm															
šķembas, min 80 mm															
blietēta grunts															
bēniņu laipa – dēļu (45x145 mm) klājs uz koka savilcēm															
siltumizolācijas slāņa nomaīņa starp savilcēm – beramā vate (esošie griesti – ar smilšu/skaidu aizbērumu)															
zemapmetuma dēļi (esošais dēļu apšuvums)															
esošā kaļķu javas apmetuma atjaunošana (apmetuma siets, kaļķu java)															
krāsojums - kaļķu krāsa															
G-3	<p>1. stāva grīda. Grīda virs pagraba ar zemgrīdas apkuri (sildošo cauruli)*</p>  <table><tr><td>grīdas segums – koka dēļu grīda (uz līmes)</td></tr><tr><td>stiegrots izlīdzinošais slānis min 70 mm ar zemgrīdas apkuri (sildošo cauruli)</td></tr><tr><td>filtraudums vai plēve</td></tr><tr><td>siltumizolācijas plāksnes grīdām, 50 mm</td></tr><tr><td>esošs monolītā betona pārsegums</td></tr><tr><td>esošas tērauda sijas</td></tr></table>	grīdas segums – koka dēļu grīda (uz līmes)	stiegrots izlīdzinošais slānis min 70 mm ar zemgrīdas apkuri (sildošo cauruli)	filtraudums vai plēve	siltumizolācijas plāksnes grīdām, 50 mm	esošs monolītā betona pārsegums	esošas tērauda sijas	G-7	<p>Neapkurināmās verandas 1.stāva grīda. Grīda uz grunts</p>  <table><tr><td>koka dēļu grīdas klājs, 28 mm</td></tr><tr><td>grīdas sijas, 100x150 mm</td></tr><tr><td>nepārtraukts klājs, 18 mm</td></tr><tr><td>hidroizolācijas slānis</td></tr><tr><td>keramzīta bloki, 185x250x490 mm</td></tr><tr><td>blietēta grunts</td></tr></table>	koka dēļu grīdas klājs, 28 mm	grīdas sijas, 100x150 mm	nepārtraukts klājs, 18 mm	hidroizolācijas slānis	keramzīta bloki, 185x250x490 mm	blietēta grunts
grīdas segums – koka dēļu grīda (uz līmes)															
stiegrots izlīdzinošais slānis min 70 mm ar zemgrīdas apkuri (sildošo cauruli)															
filtraudums vai plēve															
siltumizolācijas plāksnes grīdām, 50 mm															
esošs monolītā betona pārsegums															
esošas tērauda sijas															
koka dēļu grīdas klājs, 28 mm															
grīdas sijas, 100x150 mm															
nepārtraukts klājs, 18 mm															
hidroizolācijas slānis															
keramzīta bloki, 185x250x490 mm															
blietēta grunts															
G-4	<p>2. stāva grīda*</p>  <table><tr><td>atjaunojams esošais koka dēļu grīdas segums</td></tr><tr><td>izolācijas slānis starp sijām (esošie griesti – ar smilšu aizbērumu)</td></tr><tr><td>zemapmetuma dēļi (esošais dēļu apšuvums)</td></tr><tr><td>esošā apmetuma atjaunošana (apmetuma siets, kaļķu java)</td></tr><tr><td>krāsojums - kaļķu krāsa</td></tr></table>	atjaunojams esošais koka dēļu grīdas segums	izolācijas slānis starp sijām (esošie griesti – ar smilšu aizbērumu)	zemapmetuma dēļi (esošais dēļu apšuvums)	esošā apmetuma atjaunošana (apmetuma siets, kaļķu java)	krāsojums - kaļķu krāsa									
atjaunojams esošais koka dēļu grīdas segums															
izolācijas slānis starp sijām (esošie griesti – ar smilšu aizbērumu)															
zemapmetuma dēļi (esošais dēļu apšuvums)															
esošā apmetuma atjaunošana (apmetuma siets, kaļķu java)															
krāsojums - kaļķu krāsa															

PIEZĪMES			
1.	Izmēri doti mm, augstuma atzīmes dotas m;		
2.	Par nosacīto ±0.000 atzīmi pieņemta ēkas 1. stāva grīdas virsmas atzīme, kas atbilst absolūtai augstuma atzīmei +139.75 LAS;		
3.	Rasējumu nedrīkst mēīt. Lasīt rakstītos izmērus;		
4.	Visas atkāpes no projekta risinājuma, kas var ietekmēt projekta risinājumu realizāciju, nepieciešams rakstiski saskaņot ar projekta autoru un attiecīgo projekta sastāvdaļu projektētājiem;		
5.	Krāsu toni precizējami pēc paraugu izgatavošanas un saskaņojami ar projektētājiem;		
6.	Visi darbi veicami ievērojot tehnoloģiskās prasības, LBN un materiālu ražotāju dotās tehnoloģijas;		
7.	Izmantoto materiālu un izstrādājumu izvēli saskaņot ar projektētāju;		
8.	Neskaidrību un jautājumu gadījumos sazināties ar projektētāju.		
* Konstrukciju sastāvus preczēt pārbūves gaitā pēc ēkas esošo konstrukciju atsegšanas			

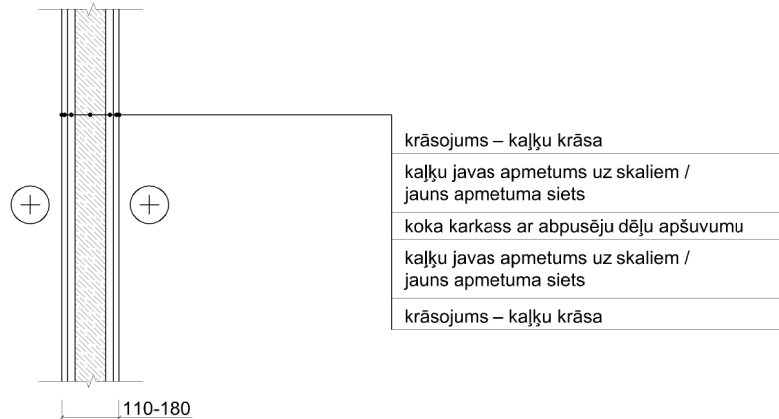
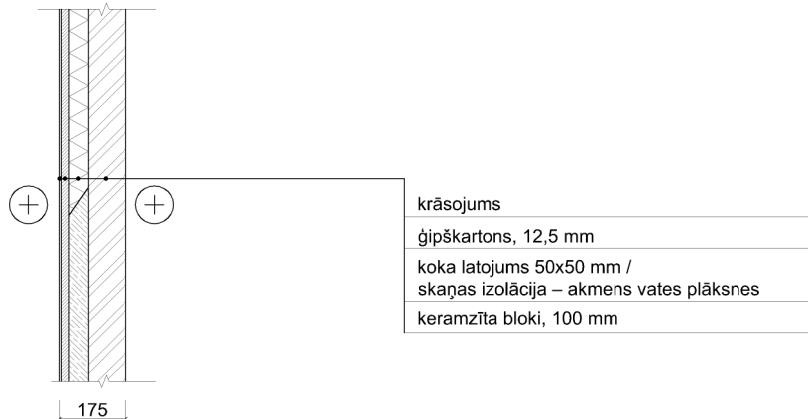
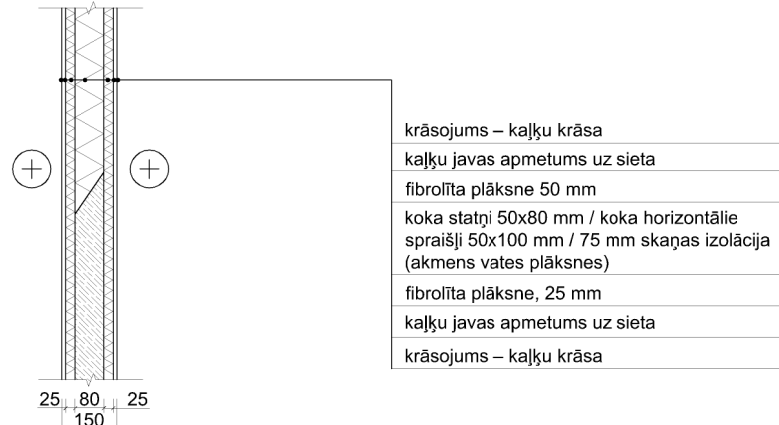
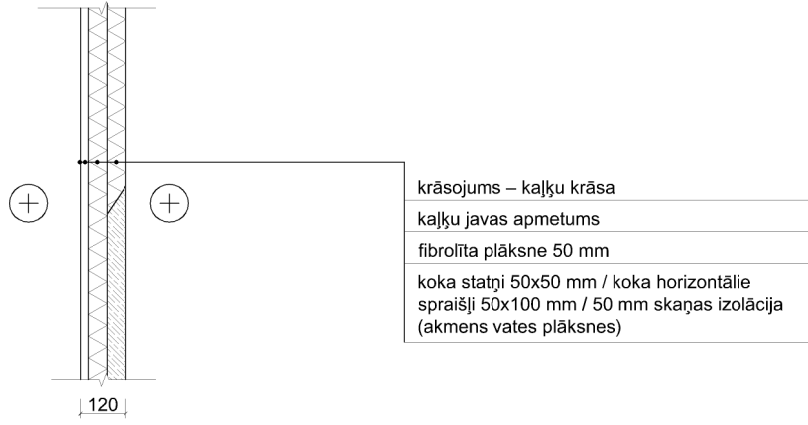
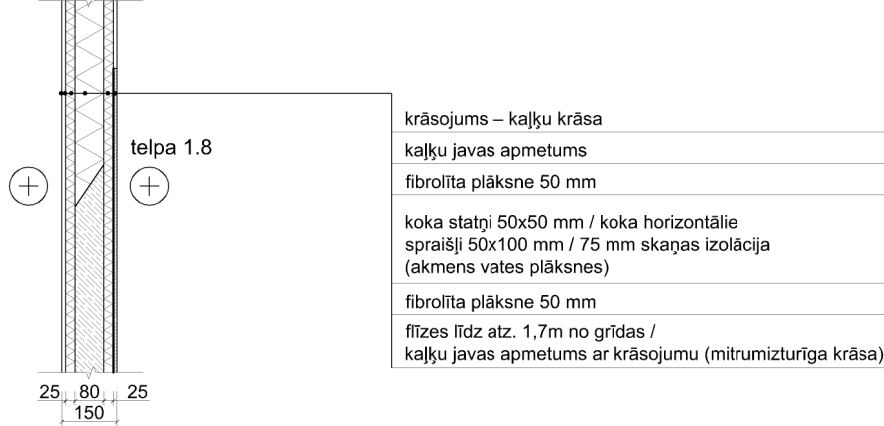
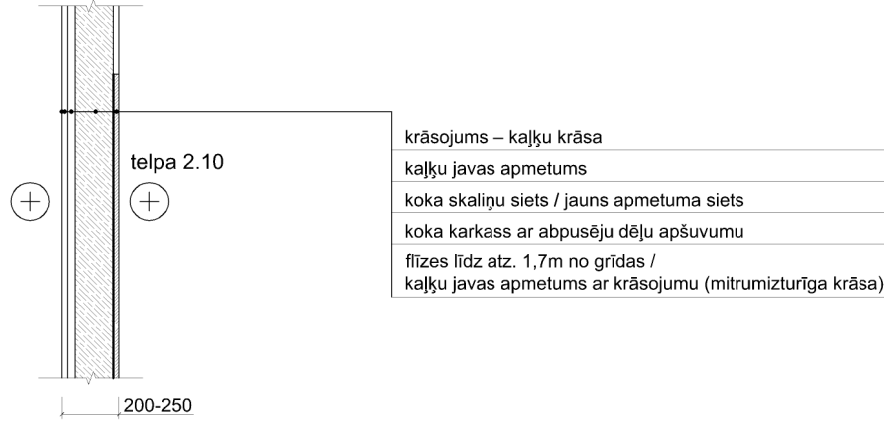
Pasūtītājs / Employer		<b>"Madonas novada pašvaldība"</b> Reģ. Nr.: LV90000054572	
Projektētājs / Consultant		SIA "MAILĪTIS A.I.I.M." Stokholmas iela 59-1, Rīga, LV-1014 Reģistr. Nr.: 40003990574 Tālrunis: +371 29519538 e-pasts: austris@mailitis.lv	
Valdes loceklis	A. Mailītis		
Būves kadastra Nr.	70860090045001		
Projekts / Project		Administratīvās ēkas pārbūve – H. Medņa dzimtas mājas "Dzintari" atjaunošana	
Objekts / Object		Administratīvās ēkas pārbūve un palīgēkas nojaukšana Būvju klasifikātors: 1220	
Objekta adrese / Adress		Dzintari, Praulienas pag., Madonas nov., LV-4825	

Grīdu un pārsegumu konstrukciju tipi			
Būvproj. daļas vadītājs Design proj. part manager		V. Dzenis	
Projektētājs Designed by		A. Mailītis	
Projektētājs Designed by		D. Suhanova	
Izpildītājs Drawn by		D. Maruhļenko	
Mērogs Scale	1 : 20	Stadija Stage	BP
Nozare Branch		Arhitektūra un Konstrukcijas	
Reģ. Nr. Ident. No	2017-09-25	Revīzija Revision	—
		Datums Date	24.09.2017



Markējums rasējumos	Konstrukcijas shēma	Markējums rasējumos	Konstrukcijas shēma	<div>PIEZĪMES</div> <div><div>1. Izmēri doti mm, augstuma atzīmes dotas m;</div><div>2. Par nosacīto ±0.000 atzīmi pieņemta ēkas 1. stāva grīdas virsmas atzīme, kas atbilst absolūtai augstuma atzīmei +139.75 LAS;</div><div>3. Rasējumu nedrīkst mēīt. Lasīt rakstītos izmērus;</div><div>4. Visas atkāpes no projekta risinājuma, kas var ietekmēt projekta risinājumu realizāciju, nepieciešams rakstiski saskaņot ar projekta autoru un attiecīgo projekta sastāvdaļu projektētājiem;</div><div>5. Krāsu toni precizējami pēc paraugu izgatavošanas un saskaņojami ar projektētājiem;</div><div>6. Visi darbi veicami ievērojot tehnoloģiskās prasības, LBN un materiālu ražotāju dotās tehnoloģijas;</div><div>7. Izmantoto materiālu un izstrādājumu izvēli saskaņot ar projektētāju;</div><div>8. Neskaidrību un jautājumu gadījumos sazināties ar projektētāju.</div></div> <div>* Konstrukciju sastāvus preczēt pārbūves gaitā pēc ēkas esošo konstrukciju atsegšanas</div>	
ĀS-1	<div>Esoša ārsiena pagraba ieejas apjomam (netiek paredzēta siltināšana)*</div> <div></div> <div>Esošs ķieģeļu mūris</div>	ĀS-5	<div>Jaunveidojama ārsiena</div> <div></div> <div>krāsojums – kaļķu krāsa kaļķu javas apmetums fibrolīta plāksne, 50 mm koka statņi 50x150 mm / koka horizontālie spraiši 50x100 mm / 150 mm siltumizolācija (akmens vate) fibrolīta plāksne, 50 mm kaļķu javas apmetums krāsojums – kaļķu krāsa</div>		
ĀS-2	<div>Esoša ārsiena (netiek paredzēta siltināšana)*</div> <div></div> <div>krāsojums - kaļķu krāsa esošā kaļķu javas apmetuma uz skaliem atjaunošana esošais koka dēļu apšuvums koka karkass esošais koka dēļu apšuvums skalų siets / jauns apmetuma siets esošā kaļķu javas apmetuma atjaunošana krāsojums - kaļķu krāsa</div>	J-1	<div>Jumts virs neapkurināmiem bēniņiem*</div> <div></div> <div>5°C valcprofila jumts, gludās cinkota skārda loksnes retināts dēļu klājs 25x100 mm gaisa šķirkārta difūzijas plēve esošās jumta spāres</div>		
ĀS-3	<div>Esoša ārsiena pažobelēs*</div> <div></div> <div>krāsojums - kaļķu krāsa esošā kaļķu javas apmetuma atjaunošana esošais koka dēļu apšuvums koka statņu karkass ar siltumizolāciju starp statņiem ~100-150 mm esošais koka dēļu apšuvums fibrolīta plāksne 50 mm iekšējais apmetums krāsojums - kaļķu krāsa</div>	J-2	<div>Jumts virs apdzīvojamām pažobelēm*</div> <div></div> <div>5°C valcprofila jumts, gludās cinkota skārda loksnes retināts dēļu klājs 25x100 mm gaisa šķirkārta pretkondensāta plēve siltumizolācija starp esošām sijām – biezums ~150 mm tvaikizolācijas plēve izolācijas slānis / latojums 50x50 mm fibrolīta plāksne, 25 mm iekšējais apmetums krāsojums - kaļķu krāsa</div>		
ĀS-4	<div>Esoša ārsiena bēniņos (netiek paredzēta siltināšana)*</div> <div></div> <div>krāsojums - kaļķu krāsa esošā kaļķu javas apmetuma atjaunošana esošais koka dēļu apšuvums koka karkass ar dēļu apšuvumu</div>	J-3	<div>Jumts ar ekspluatējamu terasi virs neapkurināmās verandas</div> <div></div> <div>5°C terases dēļu grīdas klājs 21x145 mm terases grīdas sijas – koka brūšas valcprofila jumts, gludās cinkota skārda loksnes dēļu klājs, 25x100 mm latojums, 50x50 mm pretkondensāta plēve OSB plāksne, 16 mm koka spāres, 100x150 mm griestu apšuvums starp spārēm - spundēti dēļi, 20x100 mm</div>		
				<div>Ārsienu un jumta konstrukciju tipi</div> <div><div><div>Būvproj. daļas vadītājs Design proj. part manager</div><div>V. Dzenis</div></div><div><div>Projektētājs Designed by</div><div>A. Mailītis</div></div><div><div>Projektētājs Designed by</div><div>D. Suhanova</div></div><div><div>Izpildītājs Drawn by</div><div>D. Maruļņenko</div></div><div><div>Mērogs Scale</div><div>1 : 20</div><div>Stadija Stage</div><div>BP</div><div>Rasējuma marka un Nr. Drawing mark &amp; No.</div><div>AR-28</div></div><div><div>Reģ. Nr. Ident. No</div><div>2017-09-25</div><div>Revīzija Revision</div><div>—</div><div>Datums Date</div><div>24.09.2017</div></div></div>	



Markējums rasējumos	Konstrukcijas shēma	Markējums rasējumos	Konstrukcijas shēma			
SS-1	<div>Esoša starpsiena</div> <div></div>	ŠHS-1	<div>Jaunbūvējama šahtsiena</div> <div></div>	<div>PIEZĪMES</div> <div><div>1. Izmēri doti mm, augstuma atzīmes dotas m;</div><div>2. Par nosacīto ±0.000 atzīmi pieņemta ēkas 1. stāva grīdas virsmas atzīme, kas atbilst absolūtai augstuma atzīmei +139.75 LAS;</div><div>3. Rasējumu nedrīkst mēīt. Lasīt rakstītos izmērus;</div><div>4. Visas atkāpes no projekta risinājuma, kas var ietekmēt projekta risinājumu realizāciju, nepieciešams rakstiski saskaņot ar projekta autoru un attiecīgo projekta sastāvdaļu projektētājiem;</div><div>5. Krāsu toni precizējami pēc paraugu izgatavošanas un saskaņojami ar projektētājiem;</div><div>6. Visi darbi veicami ievērojot tehnoloģiskās prasības, LBN un materiālu ražotāju dotās tehnoloģijas;</div><div>7. Izmantoto materiālu un izstrādājumu izvēli saskaņot ar projektētāju;</div><div>8. Neskaidrību un jautājumu gadījumos sazināties ar projektētāju.</div></div> <div>* Konstrukciju sastāvus preczēt pārbūves gaitā pēc ēkas esošo konstrukciju atsegšanas</div>		
SS-2	<div>Jaunbūvējama starpsiena</div> <div></div>	ŠHS-2	<div>Jaunbūvējama šahtsiena</div> <div></div>			
SS-3	<div>Jaunbūvējama starpsiena</div> <div></div>					
SS-4	<div>Esoša starpsiena</div> <div></div>					

Pasūtītājs / Employer				"Madonas novada pašvaldība" Reģ. Nr.: LV90000054572	
Projektētājs / Consultant				SIA "MAILĪTIS A.I.I.M." Stokholmas iela 59-1, Rīga, LV-1014 Reģistr. Nr.: 40003990574 Tālrunis: +371 29519538 e-pasts: austris@mailitis.lv	
Valdes loceklis		A. Mailītis			
Būves kadastra Nr.		70860090045001			
Projekts / Project		Administratīvās ēkas pārbūve – H. Medņa dzimtas mājas "Dzintari" atjaunošana			
Objekts / Object		Administratīvās ēkas pārbūve un palīgēkas nojaukšana Būvju klasifikātors: 1220			
Objekta adrese / Adress		Dzintari, Praulienas pag., Madonas nov., LV-4825			
Starpstienu un šahtstienu konstrukciju tipi					
Būvproj. daļas vadītājs Design proj. part manager		V. Dzenis			
Projektētājs Designed by		A. Mailītis			
Projektētājs Designed by		D. Suhanova			
Izpildītājs Drawn by		D. Maruhļenko			
Mērogs Scale	1 : 20	Stadija Stage	BP	Rasējuma marka un Nr. Drawing mark & No.	
Nozare Branch	Arhitektūra un Konstrukcijas			AR-29	
Reģ. Nr. Ident. No	2017-09-25	Revīzija Revision	—	Datums Date	24.09.2017



Materiālu apjomu tabula Nr. 1

Telpas Nr.		Telpas nosaukums				Platība (m <sup>2</sup> )	Perimetrs (m)	Griestu augstums (m)	Logu un durvju ailu platības (m <sup>2</sup> )	IEKŠSIENU PLATĪBA	IEKŠSIENU PLATĪBA BEZ AILĀM	Sienu apdare (m <sup>2</sup> )										Griestu apdare (m <sup>2</sup> )	Grīdu apdare (m <sup>2</sup> )							Grīdlīste (t. m.)
												Esošo sienu attīrīšana un sagatavošana apmešanai; kaļķu krāsa uz kaļķu javas apmetuma, <b>ĀS-1, SS-1</b>	Sienas flīzes uz jaunizbūvētām sienām (h 1.70m), <b>SS-3</b>	Kaļķu javas apmetums, kaļķu krāsa uz jaunizbūvētām sienām, <b>SS-2</b>	Šahtsiena, <b>ŠHS-1</b>	Šahtsiena, <b>ŠHS-2</b>	Sienu apdare – sienu sagatavošana, jauns apmetums, kaļķu krāsa uz esošām sienām (pažobeles), <b>ĀS-3, SS-1</b>	Esošā laukakmeņu siena un ķieģeļu mūris (pagrabs un pagraba ieejas apjoms), <b>ĀS-1</b>	Ārsiena, <b>ĀS-5</b>	Griestu attīrīšana, kaļķu krāsa uz kaļķu javas apmetuma, <b>G-4, G-5, G-6</b>	Kaļķu javas apmetums, kaļķu krāsa (pažobeļu griesti), <b>J-2</b>	Cementa klonu grīda (grīda uz grunts), <b>G-1</b>	Atjaunojama koka dēļu grīda un/vai jauns dēļu klājums (grīda uz grunts), 1. stāvs, <b>G-2</b>	Atjaunojama koka dēļu grīda (virs pagraba pārseguma), <b>G-3</b>	Atjaunojama koka dēļu grīda (2. stāvs), <b>G-4</b>	Jauna koka dēļu grīda pažobelēs uz esošām savilcēm, <b>G-5</b>	Terases dēļu klājs, <b>J-3</b>	Koka dēļu grīda verandā, <b>G-7</b>	Koka grīdlīste (h=80 mm, precizēt autoruzraudzības gaitā)	
PAGRABSTĀVA APDARES MATERIĀLU TABULA																														
0.1	Kāpņu telpa uz pagrabu	4,4	9,7	-	2,2	24,5	22,3	-	-	-	-	-	-	22,3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
0.2	Apkures/tehniskā telpa	41,5	27,4	2,04	3,0	55,9	52,9	-	-	-	-	-	-	52,9	-	-	-	41,5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	Stāva kopējā platība	45,9																												
1. STĀVA APDARES MATERIĀLU TABULA																														
1.1	Ieeja/kāpņu halle	8,2	15,7	3,0	10,8	47,1	36,3	36,3	-	-	-	-	-	-	-	8,2	-	-	8,2	-	-	-	-	-	-	-	-	9,8		
1.2	Ekspozīcijas telpa	9,5	13,9	3,0	6,3	41,7	35,4	35,4	-	-	-	-	-	-	-	9,5	-	-	4,7	4,8	-	-	-	-	-	-	-	12,1		
1.3	Ekspozīcijas telpa	16,7	17,5	3,0	8,2	52,5	44,3	44,3	-	-	-	-	-	-	-	16,7	-	-	-	16,7	-	-	-	-	-	-	-	15,6		
1.4	Ekspozīcijas telpa	33,0	24,9	3,0	19,3	74,7	55,4	55,4	-	-	-	-	-	-	-	33,0	-	-	10,8	22,2	-	-	-	-	-	-	-	19,6		
1.5	Ekspozīcijas telpa	17,0	17,1	3,0	13,3	51,3	38,0	38,0	-	-	-	-	-	-	-	17,0	-	-	17,0	-	-	-	-	-	-	-	-	12,0		
1.6	Ekspozīcijas telpa	10,3	13,9	3,0	4,2	41,7	37,5	37,5	-	-	-	-	-	-	-	10,3	-	-	10,3	-	-	-	-	-	-	-	-	13,0		
1.7	Virtuve	17,0	23,0	3,0	10,6	69,0	58,4	50,6	-	7,8	-	-	-	-	-	17,0	-	-	17,0	-	-	-	-	-	-	-	-	18,3		
1.8	WC	3,7	7,8	3,0	4,1	23,4	19,3	3,2	6,8	8,5	4,1	-	-	-	-	3,7	-	-	3,7	-	-	-	-	-	-	-	-	6,9		
1.9	Priekšnams/piebūve	4,9	9,4	2,7	7,8	25,4	17,6	17,6	-	-	-	-	-	-	-	9,4	-	-	4,9	-	-	-	-	-	-	-	-	7,4		
1.10	Veranda*	7,3	10,8	2,73/2,94	14,4			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,3	8,7			
	Stāva kopējā platība	127,6																												
2. STĀVA APDARES MATERIĀLU TABULA																														
2.1	Kāpņu telpa	2,8	6,7	2,9	1,9	19,4	17,5	17,5	-	-	-	-	-	-	-	2,8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,8		
2.2	Gaitenis	8,7	12,2	2,6	11,0	31,7	20,7	20,7	-	-	-	-	-	-	-	8,7	-	-	-	-	8,7	-	-	-	-	-	-	7,9		
2.3	Darba telpa	25,3	23,3	2,6	9,0	60,6	51,6	51,6	-	-	-	-	-	-	-	25,3	-	-	-	-	25,3	-	-	-	-	-	-	21,0		
2.4	Iebūvētais skapis	1,2	4,5	1.6/2.4	2,3	8,1	5,8	5,8	-	-	-	-	-	-	-	1,5	-	-	-	-	1,2	-	-	-	-	-	-	4,5		
2.5	Iebūvētais skapis	1,2	4,5	1.6/2.4	1,7	8,1	6,4	6,4	-	-	-	-	-	-	-	1,5	-	-	-	-	1,2	-	-	-	-	-	-	4,5		
2.6	Atpūtas telpa	6,3	11,9	2,4	8,4	28,6	20,2	18,6	-	-	-	-	-	-	1,6	6,3	-	-	-	-	6,3	-	-	-	-	-	-	5,7		
2.7	Palīgtelpa	4,7	13,3	0.8/2.6	1,6	22,5	20,9	-	-	-	-	-	20,9	-	-	-	12,9	-	-	-	-	4,7	-	-	-	-	-	12,7		
2.8	Palīgtelpa	4,7	13,3	0.8/2.6	3,2	22,5	19,3	-	-	-	-	-	19,3	-	-	-	12,9	-	-	-	-	4,7	-	-	-	-	-	11,8		
2.9	Virtuve/atpūtas telpa	13,2	16,8	2,6	7,3	43,7	36,4	28,8	-	7,6	-	-	-	-	-	13,2	-	-	-	-	13,2	-	-	-	-	-	-	14,9		
2.10	WC ar dušu	6,6	10,7	2,6	3,6	27,8	24,2	-	5,7	18,52	-	-	-	-	-	6,6	-	-	-	-	6,6	-	-	-	-	-	-	9,8		
2.11	Palīgtelpa	5,6	14,4	0.7/2.5	2,8	24,0	21,2	-	-	-	-	4,9	16,3	-	-	-	13,1	-	-	-	-	5,6	-	-	-	-	-	13,1		
2.12	Darba telpa	14,0	17,5	2,6	6,1	45,5	39,4	39,4	-	-	-	-	-	-	-	14,0	-	-	-	-	14,0	-	-	-	-	-	-	15,9		
2.13	Gaitenis	2,1	6,1	2,6	5,0	15,9	10,9	6,8	-	4,2	-	-	-	-	-	2,1	-	-	-	-	2,1	-	-	-	-	-	-	3,7		
2.14	Jumta terase	6,7	10,4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,7	-	-	-	-	-	-		
	Stāva kopējā platība	103,1																												
Kopā, m <sup>2</sup>		276,6						513,8	12,5	46,6	4,1	4,9	56,5	75,2	1,6	206,8	38,9	41,5	76,6	43,7	78,6	15,0	6,7	7,3				251,6		

PIEZĪMES

- Materiālu apdares tabulu skat. kopā ar lapām AR-27, AR-28, AR-29;
- Aprēķins dots pa telpu iekšējo norobežojošo konstrukciju perimetru;
- Apdares darbu apjomi doti bez uzrēķina;
- Visi apjomi un veicamie apdares darbi jāsaskaņo un jāprecizē objektā pārbūves gaitā autoruzraudzības kārtā;
- Krāsu toni apdarei precizējami pēc paraugu izgatavošanas un saskaņojami ar projektētājiem;
- Visi darbi veicami ievērojot tehnoloģiskās prasības, LBN un materiālu ražotāju dotās tehnoloģijas;
- Visas atkāpes no projekta, kas var ietekmēt projekta risinājumu realizāciju, nepieciešams rakstiski saskaņot ar projekta autoru un attiecīgo projekta sastāvdaļu projektētājiem;
- Izmantoto materiālu un izstrādājumu izvēli saskaņot ar projektētāju;
- Neskaidrību un jautājumu gadījumos sazināties ar projektētāju.

\* Projektējamās verandas materiālu apjomu aprēķiniem izmantot BK daļas un AR daļas (AR-20, AR-21) konstruktīvos un detalzīmējumus un materiālu specifikācijas.

Pasūtītājs / Employer		"Madonas novada pašvaldība" Reģ. Nr.: LV90000054572	
Projektētājs / Consultant			
SIA "MAILĪTIS A.I.I.M." Stokholmas iela 59-1, Rīga, LV-1014 Reģistr. Nr.: 40003990574 Tālrunis: +371 29519538 e-pasts: austris@mailitis.lv			
Valdes loceklis		A. Mailītis	
Būves kadastra Nr.		70860090045001	
Projekts / Project			
Administratīvās ēkas pārbūve – H. Medņa dzimtas mājas "Dzintari" atjaunošana			
Objekts / Object			
Administratīvās ēkas pārbūve un palīgēkas nojaukšana Būvju klasifikātors: 1220			
Objekta adrese / Adress			
Dzintari, Praulienas pag., Madonas nov., LV-4825			
Materiālu apjomu tabula Nr.1			
Būvproj. daļas vadītājs Design proj. part manager		V. Dzenis	
Projektētājs Designed by		A. Mailītis	
Projektētājs Designed by		D. Suhanova	
Izpildītājs Drawn by		D. Maruhļenko	
Mērogs Scale	b/m	Stadija Stage	Rasējuma marka un Nr. Drawing mark & No.
Nozare Branch	Arhitektūra un Konstruktijas		AR-30
Reģ. Nr. Ident. No	2017-09-25	Revīzija Revision	—
		Datums Date	24.09.2017



Materiālu apjomu tabula Nr. 2

Nr.	Nosaukums	Daudzums	Mērv.
	<b>Fasāde</b>		
1	Fasādes atjaunošana un apmetums	222,7	m <sup>2</sup>
2	Fasādes krāsa	222,7	m <sup>2</sup>
3	Ārējās palodzes, cinkotais skārds	32,2	t.m.
4	Cokola cinkotā skārda lāsenis	60,0	t.m.
5	Fasādes dekoratīvo joslu cinkotā skārda lāsenis	61,0	t.m.
	<b>Jumts</b>		
6	Valcprofila jumta segums, gludās cinkotā skārda loksnes (virs neapkurināmiem bēniņiem), <b>J-1</b>	175,0	m <sup>2</sup>
7	Valcprofila jumta segums, gludās cinkotā skārda loksnes (virs apdzīvojamām pažobelēm), <b>J-2</b>	82,0	m <sup>2</sup>
8	Valcprofila jumta segums, gludās cinkotā skārda loksnes – jumts virs pagraba ieejas, <b>J-1</b>	10,7	m <sup>2</sup>
9	Valcprofila jumta segums, gludās cinkotā skārda loksnes – jumts virs piebūves ar telpas Nr. 1.9, <b>J-1</b>	9,2	m <sup>2</sup>
10	Verandas jumts*	3,0	m <sup>2</sup>
11	Jumta kores elements (cinkotais skārds)	39,4	t.m.
12	Jumta sateknes elements (t.sk. virs pagraba ieejas jumta un sienas sadures vietā), cinkotais skārds	37,6	t.m.
13	Jumta vējdēļa un jumta dzegas elements, cinkotais skārds	102,6	t.m.
14	Cauruļveida sniega barjeras	27,5	t.m.
15	Ventilācijas izvadu elementi, cinkotais skārds	3	gab.
16	Dūmeņa cepures nosegelementi, cinkotais skārds (individuāli izgatavojami)	2	gab.
17	Lietusūdens teknes (d=120), RAL 7030	51	t.m.
18	Lietusūdens notekas (d=120), RAL 7030	31,9	t.m.
19	Skursteņi (apmetums, krāsa)	4,8	m <sup>2</sup>
	<b>Margas</b>		
20	Marga M-1	6,5	t.m.
21	Marga M-2	8,4	t.m.
	<b>Citi</b>		
22	Dēļu klājums (laipas) bēniņos	17,6	m <sup>2</sup>
	<b>Demontāžas darbu apjomi</b>		
1	Demontāžas darbu apjomi, iesk. demontējamo jumta segumu (skat. lapās AR-1, AR-2)	62,5	m <sup>3</sup>
2	Izvedamo smilšu-skaidu bēruma apjoms bēniņos	10,2	m <sup>3</sup>

SPECIĀLĀS PIEZĪMES:

- \* Projektējamās verandas materiālu apjomu aprēķiniem izmantot BK daļas un AR daļas (AR-20, AR-21) konstruktīvos un detalzīmējumus;
- Saglabājamo un atjaunojamo krāšņu, mūrīšu un malkas plīšu darbu apjomu precizēt objektā pēc to apsekošanas;
- Atjaunojamo iekšējo koka kāpņu (telpa Nr. 1.1) darba apjomu precizēt pēc to apsekošanas un saskaņot ar projektētājiem autoruzraudzības laikā.

PIEZĪMES

1.

Materiālu apdares tabulu skat. kopā ar lapām AR-1, AR-2, AR-7, AR-12 –15, AR 20 – 21, AR-27, AR-28, AR-29;

2.

Materiālu apjomi doti bez uzrēķina;

3.

Visi veicamie apdares darbi jāsaskaņo un jāprecizē objektā pārbūves gaitā autoruzraudzības kārtā;

4.

Visi apjomu aprēķini jāprecizē objektā;

5.

Krāsu toni apdarei precizējami pēc paraugu izgatavošanas un saskaņojami ar projektētājiem;

6.

Visi darbi veicami ievērojot tehnoloģiskās prasības, LBN un materiālu ražotāju dotās tehnoloģijas;

7.

Visas atkāpes no projekta, kas var ietekmēt projekta risinājumu realizāciju, nepieciešams rakstiski saskaņot ar projekta autoru un attiecīgo projekta sastāvdaļu projektētājiem;

8.

Izmantoto materiālu un izstrādājumu izvēli saskaņot ar projektētāju;

9.

Neskaidrību un jautājumu gadījumos sazināties ar projektētāju.

Pasūtītājs / Employer

"Madonas novada pašvaldība"  
Reģ. Nr.: LV90000054572

Projektētājs / Consultant

SIA "MAILĪTIS A.I.I.M."  
Stokholmas iela 59-1, Rīga, LV-1014  
Reģistr. Nr.: 40003990574  
Tālrunis: +371 29519538  
e-pasts: austris@mailitis.lv

Valdes loceklis

A. Mailītis

Būves kadastra Nr.

70860090045001

Projekts / Project

Administratīvās ēkas pārbūve –  
H. Medņa dzimtas mājas "Dzintari" atjaunošana

Objekts / Object

Administratīvās ēkas pārbūve un palīgēkas nojaukšana  
Būvju klasifikātors: 1220

Objekta adrese / Adress

Dzintari, Praulienas pag., Madonas nov., LV-4825

Materiālu apjomu tabula Nr.2

Būvproj. daļas vadītājs  
Design proj. part manager

V. Dzenis

Projektētājs  
Designed by

A. Mailītis

Projektētājs  
Designed by

D. Suhanova

Izpildītājs  
Drawn by

D. Maruhļenko

Mērogs  
Scale

b/m

Stadija  
Stage

BP

Rasējuma marka un Nr.  
Drawing mark & No.

AR-31

Nozare  
Branch

Arhitektūra un Konstrukcijas

Reģ. Nr.  
Ident. No

2017-09-25

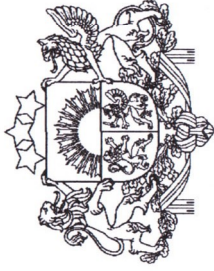
Revīzija  
Revision

—

Datums  
Date

24.09.2017





## LATVIJAS REPUBLIKAS EKONOMIKAS MINISTRIJA

Brīvības ielā 55, Rīga, LV-1519, Latvija ♦ tālr. (371)67013101 ♦ fakss (371)67280882 ♦ e-pasts: [pasts@em.gov.lv](mailto:pasts@em.gov.lv)

R ī g ā

### BŪVKOMERSANTA REĢISTRĀCIJAS APLIECĪBA

izsniegta  
*sabiedrībai ar ierobežotu atbildību*  
***Mailītis A.I.I.M.***

vienotais reģistrācijas numurs : 40003990574

Komersants reģistrēts Būvkomersantu reģistrā 2010.gada 20.decembrī  
(lēmums Nr. 17253 ) saskaņā ar Ministru kabineta 2005. gada 28.jūnija  
noteikumiem Nr.453 "Būvkomersantu reģistrācijas noteikumi"

**Būvkomersanta reģistrācijas Nr. 8493-R**

Ikgadējais informācijas atjaunošanas datums :20.decembris

Atbildīgā amatpersona -  
Būvniecības un mājokļu politikas  
departamenta direktore

I.Oša







Valsts akciju sabiedrība **LATVIJAS VALSTS CEĻI**

**Madonas nodaļa**

Reģistrācijas Nr. 40003344207

Saules iela 16, Madona, LV-4801 Tālr.: 6 48 60981 Fakss: 6 48 20959 [www.lvceli.lv](http://www.lvceli.lv)

Madonā 20.10.2017

Nr. 4.5.7. / 11634

Uz 16.10.2017, Nr.MNP/2.1.3.2./17/2152

**Madonas novada pašvaldība**

reģ.Nr.900000545721

**Saieta laukumā 1, Madonā**

**Madonas novadā LV 4801.**

#### **Tehniskie noteikumi**

***Būvprojekta "Administratīvās ēkas pārbūve- "Dzintari" Praulienas pagasts, Madonas novads" izstrādei valsts reģionālā autoceļa P84 Madona - Varakļāni, km, 3,77- 3,83 aizsargjoslā ceļa labajā pusē.***

***Tehniskie noteikumi izdoti: Madonas novada pašvaldības direktoram Ā.Vilšķērstam, Madonā , Saieta laukumā 1 (kontaktpersona I.Kārklīņa tel.29324572)***

***Objekta adrese: Administratīvā ēka "Dzintari" Praulienas pagastā, Madonas novadā ,zemes gabalā kadastra Nr.70860090045 valsts reģionālā autoceļa P84 Madona - Varakļāni, km, 3,77- 3,83 aizsargjoslā ceļa labajā pusē.***

LVC Madonas nodaļai nav iebildumu , ka minētajā vietā tiek veikti pārbūves darbi , ja tiek ievēroti „Likums par autoceļiem” un Aizsargjoslu likums”, kā arī citi spēkā esošie ceļu būvniecības un projektēšanas normatīvie dokumenti un specifikācijas un šādi nosacījumi:

1. Jaunas ēkas tiek projektētas ne tuvāk kā 30 m, bet izbūvējamo laukumu mala ne tuvāk kā 20 m no valsts autoceļa brauktuves malas . Dažādi elementi (žogi, apstādījumi utml elementi ) jāparedz ne tuvāk kā 15,0 m no valsts autoceļa P84 brauktuves malas. Apbūves elementi un apstādījumi nedrīkst aizsegt redzamību uz autoceļa.
2. Piebraukšana pie visām ēkām minētajā zemes gabalā ir jāorganizē pa esošo nobrauktuvi, kura pieslēdzas pie autoceļa P84 km 3,79, citu pievedceļu būvniecība no valsts autoceļa nav pieļaujama.
3. Darbu veikšanas laikā valsts ceļa nodalījuma joslā aizliegts izvietot būvmateriālus un izraktās grunts kaudzes.
4. Pēc būvdarbu pabeigšanas nav pieļaujama satiksmes drošības un hidroloģiskā režīma pasliktināšana valsts autoceļa nodalījuma joslā, kā arī minētā autoceļa elementu, ceļa klātnes un ceļa seguma sabojāšana.
5. Projekts jāsaskaņo LVC Madonas nodaļā, Madonā Saules ielā 16 vienu projekta eksemplāru iesniedzot CD formātā, bet ģenplāna eksemplāru arī papīra formātā.
6. Ja kādi no darbiem notiek valsts autoceļa nodalījuma joslā, tad pirms būvdarbu




uzsākšanas, LVC Madonas nodaļā jāsaskaņo ceļa zīmju izvietojuma shēmu transporta kustības organizēšanai būvobjektā, atbilstoši MK not. Nr.421 „Noteikumi par darba vietu aprīkošanu uz ceļiem”.

7. Nododot objektu ekspluatācijā, pēc darbu pabeigšanas LVC Madonas nodaļā jāsaņem rakstisks atzinums par veikto darbu kvalitāti.
8. Tehniskie noteikumi ir derīgi divus gadus no to izsniegšanas dienas. Ja šajā laika periodā netiek uzsākta darbība, noteikumi zaudē spēku.

*Tehniskie noteikumi izsniegti pamatojoties uz Madonas novada pašvaldības izpilddirektora Āra Vilšķērsta 2017.gada 16.oktobra iesniegumu Nr.MNP/2.1.3.2./17/2152.*

LVC Madonas nodaļas vadītāja:

 M.Drunka.

M.Drunka 6486098;29411297  
madona@lvceli.lv