

1. nodaļa Satura rādītājs

Vispārīgi	1
Projekta risinājumi.....	2
Plānotais būvniecības veids	5
Plānoto būvdarbu apjomi un veikšanas metode	5
Plānoto būvniecības atkritumu daudzumi un veidi	6
Vides pieejamība	6

Vispārīgi**Ievads**

Būvprojekts **“Biatlona trases tehniskā ūdensvada pieslēgums sporta un atpūtas bāzē “Smeceres Sils”**” izstrādāts pamatojoties uz projektēšanas uzdevumu, LBN 202-15 “Būvprojekta saturs un noformēšana”, MK noteikumi Nr.253 „Atsevišķu inženierbūvju būvnoteikumi”, MK noteikumi Nr.1620 “Noteikumi par būvju klasifikāciju” un citiem spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

Būvprojekta izstrādei izmantoti topogrāfiskie materiāli. 2016.gada maijā veikta topogrāfiskā uzmērīšana ar piesaisti Latvijas normālo augstumu sistēmā epochā 2000.5 (LAS- 2000.5). Topogrāfiskais plāns reģistrēts pašvaldības vienotajā digitālajā kartē ar Nr.7066 TP 0944 2017.gada 22.jūnijā un Nr.7066TP 0836 2017.gada 17.janvārī.

Projektu izstrādāja ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu projektēšanas inženiere Vika Siņicina-Kulka – LSGŪTIS BS SC būvprakses sertifikāts Nr.3-00672.

Būvprojektā paredzēts izbūvēt pazemes tehniskā ūdensvada sistēmu sniega ražošanai. Tanī skaitā atrisināt nepieciešamo sūkņu un iekārtu elektroapgādi.

Sistēma veidota ar aprēķinu, ka tiks izmantoti reizē 6 sniega pūtēji pie āra gaisa $t = -10^{\circ}\text{C}$. Paredzamais nepieciešamā ūdens daudzums sniega ražošanai $Q=6,11 \text{ L/sec}$ katrai iekārtai. Vienlaicīgi sistēmai $Q_{\text{max}}=36,66 \text{ L/sec}$. Nepieciešamais darba spiediens pie sniega pūtēja 20Bar, ņemot vērā sistēmas hidrauliskos zudumus, reljefa starpības projektā tiek paredzēts būvēt to ar PN40 spiediena klasi. Paredzamais maksimālais spiediens pie sūkņu stacijas 29 Bar. Nepieciešamā elektroapgāde pie sniega pūtēja $V=220/380$, $P=25 \text{ kW}$, $I=40 \text{ A}$, $F=50 \text{ Hz}$. Nepieciešamā aprēķinātā elektroapgāde sūkņu stacijā $V=220/380$; $P=130 \text{ kW}$; $I=210 \text{ A}$; $F=50 \text{ Hz}$.

Ūdens ņemšanas vieta teritorijā esošās ūdens tilpnes. Ūdens tilpnēs ražošanai izmantojamā ūdens daudzums $\sim 6000 \text{ m}^3$, kas ir pietiekošs 48h sniega ražošanai ar 6 sniega lieltgabaliem. Ūdens krātuves dabīgi papildina tajās ietekošs strauts. Pēc pieredzes ūdenskrātuvēs ūdens atjaunošanās notiek 3 dienu laikā.

Esošajā situācijā tiek paredzēts elektroapgādi nodrošināt ar dīzeļdegvielas ģeneratoru, bet tiek plānots perspektīvā elektroapgādi nodrošināt no ST, uzstādot sūkņu mājas tuvumā TP punktu.

Projektā paredzēts izbūvēt 3 ūdensapgādes sistēmas. 1. un 2. sistēmas ūdensapgāde tiek paredzēta no projektējamās sūkņu stacijas. Tās netiek paredzēts izmantot vienlaicīgi. 3. ūdens apgādes sistēma tiek paredzēta darbināt no dabīgās ūdens krātuves ar esošu

Skaidrojošs apraksts

Objekts: Biatlona trases tehniskā ūdensvada pieslēgums sporta un atpūtas bāzē "Smeceres Sils"

pārvietojamo sūkņu staciju. Tajā paredzēts darbināt vienlaicīgi 2-3 sniega lieltalvus atbilstoši apkārtējās vides faktoriem un nepieciešamībai.

Projektā tiek uzrādīta arī perspektīvā ūdens sistēma, bet tā šajā projektā netiek realizēta. Tā tiek uzrādīta sistēmas hidraulisko un elektroapgādes aprēķinu veikšanai. Tā var tikt realizēta perspektīvā pēc zemes īpašuma dokumentu sakārtošanas.

Esošās situācijas raksturojums

Objektā ir izbūvēti iekšējie ceļi ar asfaltbetona segumu, kuri tiek izmantoti rolleru slēpošanai, līdz ar to asfaltbetona seguma bojāšana tīklu izbūves laikā nav pieļaujama. Šķērsojumu vietās tīklus izbūvēt ar beztranšējas metodi. Tāpat nav pieļaujama smagās tehnikas pārvietošanās bez papildus pasākumiem pa asfaltbetona segumiem.

Reljefs izteikti paugurains, augstumu starpība sistēmas izbūves vietā sasniedz 20m.

Piekļūšana objektam tiek nodrošināta no Rūpniecības ielas Madonā. Pievadceļš 1,5km garumā ir ar mīksto segumu labā tehniskā stāvoklī.

Objektā ir esoši iekšējie elektroapgādes, dzeramā ūdens, kanalizācijas un siltumapgādes tīkli. Šie tīkli projekta realizācijas teritorijā ir pasūtītāja īpašumā.

Citu īpašumā esošu tīklu projekta realizācijas teritorijā nav. Zemākajās vietās jāreķinās ar paaugstinātu grunts ūdens līmeni, iespējams, ka būs nepieciešama tā pazemināšana. Kā iespējama risinājums ir esošo ūdens krātuves ūdens līmeņa pazemināšana, bet pirms darbu uzsākšanas iespējamo risinājumu saskaņot ar pasūtītāju.

Iespējamie grunts apstākļi rupja grants ar laukakmeņiem, māls, mālsmilts. Gruntis ar vāju nestspēju objektā netiek novērotas. Ir iespējami melnzemes, kūdras nelieli ieslēgumi iepriekš veiktu būvdarbu rezultātā, ja tādi tiek konstatēti, tad nepieciešama grunts nomaiņa trases izbūves vietā.

Tehniski ekonomiskie rādītāji

Atbilstoši Ministru kabineta noteikumiem Nr.1620 „Noteikumi par būvju klasifikāciju” būves klasifikācija- 22220301 ūdensvada cauruļvadi ar iekšējo diametru līdz 350mm ieskaitot.

Projektētā posma novietne un garums:

Būvobjekta adrese – „Biatlona trase”, „Smecere”, Lazdonas pagasts, Madonas novads

Ūdensvada tīkli ar Ø līdz 350mm ieskaitot – 1494 m.

Elektroapgādes kabeļu līnija 0,4kW -1534m.

Kabeļu kanalizācija Ø110 -893m.

Projekta risinājumi

Būvniecības laikā paredzēti sekojoši galvenie darbi:

Ūdensvada trases nospraušana;

Koku zāģēšana;

Ūdens tilpnes dziļums sūcva izbūves vietā;

Esošo inženierkomunikāciju izvietojums dabā;

Grunts izstrāde ierakumā tranšējā;

Skaidrojošs apraksts

Objekts: Biatlona trases tehniskā ūdensvada pieslēgums sporta un atpūtas bāzē "Smeceres Sils"

Smilts aizsargkārtas izbūve;
Cauruļvadu un veidgabalu iebūve;
Aizsargcauruļu iebūve ar beztranšējas metodi;
Sūkņu stacijas ēkas izbūve;
Kabeļlīnijas izbūve tranšējā;
Elektrosadaļņu uzstādīšana;
Sūkņu un to apsaistes uzstādīšana sūkņu stacijas ēkā;
Dzelzsbetona aku izbūve;
Sniega lielgabalu hidrantu uzstādīšana;
Sniega lielgabalu elektropieslēguma vietu izbūve;
Izbūvēto inženiertīklu pārbaudes;
Kabeļu kanalizācijas izbūve tranšējā.

Tehniskā ūdensvada sistēma Nr1

Sistēma paredzēta izbūvēt no projektējamās ūdens sūkņu stacijas Rūpniecības ielas virzienā. Sistēmai ūdensapgādi nodrošina projektējamā ūdens sūkņu stacija. Uz tās paredzēts uzstādīt virszemes tipa 7 hidrantus sniega lielgabalu pieslēgšanai. Vienlaicīgi paredzēts izmantot ne vairāk, kā 6 sniega lielgabalus ar $Q=6,11$ L/sec.

Paredzēts izbūvēt tērauda cauruļvadus PN 40 ar nosacīto diametru 150 -238,7m, 100 -388,2m, 65 -151,3m. Kopējais līnijas garums 778,2m.

Paredzamais darba spiediens cauruļvados 28 Bar. Atbilstoši darba spiedienam veikt trases hidraulisko pārbaudi.

Trase paredzēta izbūvēt gar esošo asfaltbetona seguma rolleru ceļu. Izbūvējot trasi pielietot veidņus tranšējas malas nostiprināšanai. Tranšeju rakšana nav pieļaujama tuvāk par 1m no asfaltbetona seguma malas. Asfaltbetona segumus šķērsot ar beztranšējas metodi, izbūvējot aizsargcauruli.

Elektroapgādes kabeļlīnija izbūvējama ne tuvāk par 0,5m no ūdensvada. Iebūves veids tranšeja, asfaltbetona šķērsojumi ar beztranšējas metodi izbūvējot 1250kN aizsargcauruli. Komunikāciju šķērsojumu vietās kabeļi izbūvēti aizsargcaurulē. Iebūves dziļums 1m.

Kabeļu kanalizāciju izbūvēt ne tuvāk par 1m no ūdensvada caurules. Pieļaujams izbūvēt blakus elektroapgādes kabelim.

Tehniskā ūdensvada sistēma Nr2

Sistēma paredzēta izbūvēt no projektējamās ūdens sūkņu stacijas šautuves virzienā. Sistēmai ūdensapgādi nodrošina projektējamā ūdens sūkņu stacija. Uz tās paredzēts uzstādīt virszemes tipa 2 un pazemes tipa 2 hidrantus sniega lielgabalu pieslēgšanai. Perspektīvā paredzēts pagarināt trasi uzstādot vēl 3 hidrantus, kopā 7. Vienlaicīgi paredzēts izmantot ne vairāk, kā 6 sniega lielgabalus ar $Q=6,11$ L/sec.

Paredzēts izbūvēt tērauda cauruļvadus PN 40 ar nosacīto diametru 150 -93,4m, 100 -184,7m, 65 -207m. Kopējais līnijas garums 535,5m.

Skaidrojošs apraksts

Objekts: Biatlona trases tehniskā ūdensvada pieslēgums sporta un atpūtas bāzē "Smeceres Sils"

Paredzamais darba spiediens cauruļvados 28 Bar. Atbilstoši darba spiedienam veikt trases hidraulisko pārbaudi.

Trase paredzēta izbūvēt gar esošo asfaltbetona seguma rolleru ceļu. Izbūvējot trasi pielietot veidņus tranšejas malas nostiprināšanai. Tranšēju rakšana nav pieļaujama tuvāk par 1m no asfaltbetona seguma malas. Asfaltbetona segumus šķērsot ar beztranšejas metodi, izbūvējot aizsargcauruli.

Elektroapgādes kabeļlīnija izbūvējama ne tuvāk par 0,5m no ūdensvada. Iebūves veids tranšēja, asfaltbetona šķērsojumi ar beztranšejas metodi izbūvējot 1250kN aizsargcauruli. Komunikāciju šķērsojumu vietās kabeli izbūvēt aizsargcaurulē. Iebūves dziļums 1m.

Tehniskā ūdensvada sistēma Nr3

Sistēma paredzēta izbūvēt no esošās ūdens tilpnes D/A virzienā. Sistēmai ūdensapgādi nodrošina esošā ūdenstilpne, no kuras tiks padots ūdens ar esošo pārvietojamo ūdens sūkņu staciju. Uz tās paredzēts uzstādīt virszemes tipa 3 hidrantus, 2 no tiem sniega lieltgabalu pieslēgšanai, trešais pārvietojamās sūkņu stacijas pievienošanai. Vienlaicīgi paredzēts izmantot 2 sniega lieltgabalus ar $Q=6,11$ L/sec.

Paredzēts izbūvēt tērauda cauruļvadus PN 40 ar nosacīto diametru 100 -125,6mm, 65 -104,9mm. Kopējais līnijas garums 237,8m.

Paredzamais darba spiediens cauruļvados 24 Bar. Atbilstoši darba spiedienam veikt trases hidraulisko pārbaudi.

Trase paredzēta izbūvēt gar esošo asfaltbetona seguma rolleru ceļu. Izbūvējot trasi, pielietot veidņus tranšejas malas nostiprināšanai. Tranšēju rakšana nav pieļaujama tuvāk par 1m no asfaltbetona seguma malas. Asfaltbetona segumus šķērsot ar beztranšejas metodi, izbūvējot aizsargcauruli.

Elektroapgādes kabeļlīnija izbūvējama ne tuvāk par 0,5m no ūdensvada. Iebūves veids tranšēja, asfaltbetona šķērsojumi ar beztranšejas metodi, izbūvējot 1250kN aizsargcauruli. Komunikāciju šķērsojumu vietās kabeli izbūvēt aizsargcaurulē. Iebūves dziļums 1m.

Ūdens sūkņu stacijas izbūve

Sūkņu stacijas ēka paredzēta izbūvēt no sendvičpaneļu konstrukcijas. Balstīt ēku uz betona plātnes. Skatīt detalizētos rasējumus.

Pirmās pakāpes ūdens sūkņi paredzēti iegremdējami. Aka iegremdējamajiem sūkņiem paredzēta dzelzsbetona Dn 1500mm. Ūdens ņemšanas aka tiek izbūvēta sūkņu stacijā.

II pacēluma sūkņi tiek paredzēti horizontāla tipa. Katram sūknim paredzēts atsevišķs elektrības pievads. Sūkņi paredzēti bez frekvenču pārveidotājiem. Sūkņu palaišana aprīkojama ar "mīksto palaidēju" starta strāvas samazināšanai.

Sūkņu apsaistē paredzēta atpakaļgaitas līnija minimālās plūsmas nodrošināšanai ar izvadu dzelzsbetona akā. Sistēmu 1 un sistēmu 2 apvienot ar sadales kolektoru DN 150. Uz izvadiem no kolektora uzstādīt noslēgaizbīdņus PN40 spiediena klases.

Skaidrojošs apraksts

Objekts: Biatlona trases tehniskā ūdensvada pieslēgums sporta un atpūtas bāzē "Smeceres Sils"

Ēkā uzstādāma sūkņu vadības sadalne. Sadalnē paredzēt 4 sūkņu vadības komplektus un kompresora elektropieslēguma vietu.

Ēkā uzstādīt elektrosildītāju. Sūkņu stacijas telpā jānodrošina $t+10^{\circ}\text{C}$ pie āra gaisa $t-23^{\circ}\text{C}$. Uzstādīt jumta konstrukcijā nosūces piespiedu ventilatoru, sienas konstrukcijā uzstādīt gaisa pieplūdes vārstu.

Iesūces kolektoram izbūvējami 2gb. paralēli PE100 OD 250 cauruļvadi. Pirms ēkas izbūvējama kontrolaka DN 1500 ar nosēddaļu 1m. Pirms kontrolakas uz iesūces kolektora uzstādīt pazemes tipa noslēgvārstu DN 200.

Izbūvētajām sistēmām veikt hidraulisko pārbaudi. Hidraulisko pārbaudi veikt atbilstoši LVS EN 805. Pārbaudē ūdens zudumu aprēķināšanai izmantot "noplūdušā tilpuma mērījuma metodi".

Izbūvēto cauruļvadu, kabeļlīniju un kabeļu kanalizācijas uzmērījumus veikt digitāli pie vaļējas tranšejas. Izpildmērījumus iesniegt pasūtītājam.

Būvdarbu laikā nodrošināt esošo un jaunizbūvēto inženiertīklu aizsardzību un nostiprināšanu.

Labiekārtošana

Pēc inženiertīklu izbūves veikt esošo segumu atjaunošanu gan tīklu izbūves zonā, gan arī vietās, kur tas bojāts tehnikas, strādnieku darbības rezultātā.

Hidraulisko pārbaudi veikt atbilstoši LVS EN 805. Pārbaudē ūdens zudumu aprēķināšanai izmantot "noplūdušā tilpuma mērījuma metodi".

Plānotais būvniecības veids

Ūdensvada tīkli tiek paredzēti izbūvēt ar tranšejas metodi. Vietās kur paredzēts cauruļvadus izbūvēt zem esošajiem asfaltbetona segumiem, pielietot beztranšejas metodi, ūdensvada cauruli ievietojot aizsargcaurulē. Caurules iebūvējamas 15cm biezā smilts aizsargslānī.

Elektropārvades līniju paredzēts iebūvēt ar tranšejas metodi. Vietās kur paredzēts kabeļlīniju izbūvēt zem esošajiem asfaltbetona segumiem, pielietot beztranšejas metodi, ūdensvada kabeli ievietojot aizsargcaurulē. Kabelis iebūvējamas 15cm biezā smilts aizsargslānī.

Plānoto būvdarbu apjomi un veikšanas metode

Būvprojektā paredzēts izbūvēt jaunu tehniskā ūdensvada pievadu. Trases kopējais garums 1494m. Cauruļu diametrs izvēlēts pamatojoties uz aprēķinu pēc pasūtītāja izsniegtās informācijas par patēriņu.

Caurules iebūvējamas ar tranšejas un beztranšejas metodi.

Skaidrojošs apraksts

Objekts: Biatlona trases tehniskā ūdensvada pieslēgums sporta un atpūtas bāzē "Smeceres Sils"

Plānoto būvniecības atkritumu daudzumi un veidi

Visi būvniecības gaitā atgūtie materiāli ir pasūtītāja īpašums un jānogādā pasūtītāja norādītajā vietā pilsētas teritorijas robežās.

Būvniecībā radīto atkritumu apsaimniekošana: noslēgt līgumu par atkritumu savākšanu ar komersantu, kas atbilstoši normatīvo aktu prasībām nodarbojas ar atkritumu apsaimniekošanu pašvaldības administratīvajā teritorijā.

Būvniecībā radīto atkritumu apjoms :

Materiāls	Apjoms m ³	Piezīme
Saimnieciskie	1	Saskaņā ar noslēgto līgumu
Būvgruži	5	Saskaņā ar noslēgto līgumu

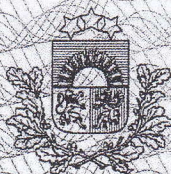
Vides pieejamība

Veicot būvdarbus, jānodrošina piekļūšana esošajiem zemes īpašumiem. Pārbūvējot inženiertīklus, nodrošināt piekļuvi zemes īpašumiem, izbūvējot pagaidu inženiertīklu šķērsojumu un ceļu. Būvniekam izstrādāt darbu veikšanas projektu ar tajā iekļautajiem risinājumiem satiksmes organizācijai. Būvprojektā netiek paredzēti inženiertīklus pārbūve, kas skar valsts nozīmes autoceļus.

Būvprojekta vadītājs



V. Siņicina-Kuļka



Zemesgrāmatu apliecība

Madonas zemesgrāmatu nodaļa

Lazdonas pagasta zemesgrāmatas nodaļējums Nr. 1000 0013 2704

Kadastra numurs: 7066 001 0056

Nosaukums: Smecere

"Smecere", Lazdonas pag., Madonas nov.

I daļa 1. iedaļa

Ieraksta Nr.	Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas	Kopīgasuma daļa	Platība, lielums
1.1.	Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 7066 001 0056		115,5 ha
1.2.	Izpildot kadastrālo uzmēršanu, zemes kopplatība var tikt precizēta		

Žurnāls Nr. 300000721872 (30.03.2004), lēmuma datums: 06.04.2004, tiesnesis Benita Mejnika

II daļa 1. iedaļa

Ieraksta Nr.	Īpašnieks, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Domājama daļa	Summa, par kādu iegūts īpašums (Ls)
1.1.	Īpašnieks: Latvijas valsts LR Zemkopības ministrijas, nodokļu maksātāja kods 90000064161, personā	1	
1.2.	Pamats: 2004. gada 3. marta LR Zemkopības ministrijas uzzīņa Nr. 8.3 - 4/822		
<i>Žurnāls Nr. 300000721872 (30.03.2004), lēmuma datums: 06.04.2004, tiesnesis Benita Mejnika</i>			
2.1.	Īpašnieks: Lazdonas pagasta pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000020947	1	
<i>Aizstāts</i>			
2.2.	Persona: Latvijas Valsts LR Zemkopības ministrijas, nodokļu maksātāja kods 90000064161, personā. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
2.3.	Pamats: 2004. gada 19. jūnija LR Zemkopības ministrijas rīkojums Nr. 231, 2004. gada 1. jūlija nodošanas - pieņemšanas akts.		
<i>Žurnāls Nr. 300000865583 (14.09.2004), lēmuma datums: 20.09.2004, tiesnesis Benita Mejnika</i>			
3.1.	Grozīt ierakstu Nr. 2.1 (žurnāla Nr. 300000865583, 14.09.2004) un izteikt šādā redakcijā: Īpašnieks: Madonas novada pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000054572. Pamats: Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 13. punkts.	1	
<i>Žurnāls Nr. 300003068024 (08.07.2011), lēmuma datums: 13.07.2011, tiesnesis Benita Mejnika</i>			

III daļa 1. iedaļa

Ieraksta Nr.	Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
1.1.	Atzīme - autoceļa P-37 aizsargjosla.	
1.2.	Atzīme - 20 kV elektrisko tīklu gaisvadu līnijas aizsargjosla.	
1.3.	Atzīme - apakšzemes kabeļu sakaru līnijas aizsargjosla.	
1.4.	Atzīme - ceļa servitūts par labu nekustamam īpašumam Kalna Zīķi un Biatlona trase.	
1.5.	Pamats atzīmēm: 2004. gada 3. marta LR Zemkopības ministrijas uzzīņa	

III.dala 1. iedala		
Ieraksta Nr.	Lietu tiesības, kas apgrūrina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
Nr.8.3.-4/822.		
Žurnāls Nr. 300000721872 (30.03.2004), lēmuma datums: 06.04.2004, tiesnesis Benita Melņika		

Kancelejas nodeva Ls 10,00 samaksāta

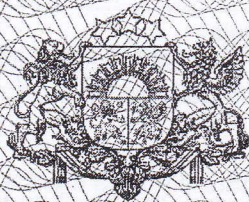
Žurnāla Nr. 300003068024, datums 08.07.2011, lēmuma datums: 13.07.2011.

Zemesgrāmatu nodaļas tiesnesis

Zemesgrāmatu apliecība satur nodaļas
spēkā esošos ierakstus un atzīmes.



Benita Melņika



Zemesgrāmatu apliecība

Madonas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļa

Lazdonas pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000085421

Kadastra numurs: 70660010096

Nosaukums: Biatlona trase

"Biatlona trase", Lazdonas pag., Madonas nov.

I daļas 1. iedaļa	Domājamā daļa	Platība, lielums
Nekustams īpašums, servitūti un reālnastās, pievienotie zemes gabali		
1.1 Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 7066 001 0096.		62818 m ²
1.2 Atdalīts no nekustama īpašuma Madonas rajona Lazdonas pagasts, Kalna Zīķi (Lazdonas pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.27). <i>Žurn. Nr. 300000367565 (20.11.2002), lēmums 02.12.2002, tiesnese Baiba Caunīte</i>		
2.1 Pievienots nekustams īpašums "Biatlona trase 1", Lazdonas pag., Madonas raj. (zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000427120) visā tā sastāvā, t.i., Divi zemes gabali.		3.38 ha
2.2 Pievienots nekustams īpašums "Kalna Zīķi", Lazdonas pag., Madonas raj. (zemesgrāmatas nodalījuma Nr.27) visā tā sastāvā, t.i., Divi zemes gabali.		1.5587 ha
2.3 Pēc pievienošanas nekustams īpašums sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 7066 001 0096. <i>Žurn. Nr. 300002648485 (20.03.2009), lēmums 26.03.2009, tiesnese Baiba Caunīte</i>		11.2205 ha
3.1 Uz zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 7066 001 0096 atrodas piecas ēkas.		
3.2 Sportistu mājiņa (kadastra apzīmējums 7066 001 0096 005).		
3.3 Sportistu mājiņa (kadastra apzīmējums 7066 001 0096 006).		
3.4 Sportistu mājiņa (kadastra apzīmējums 7066 001 0096 007).		
3.5 Sportistu mājiņa (kadastra apzīmējums 7066 001 0096 008).		
3.6 Sportistu mājiņa (kadastra apzīmējums 7066 001 0096 009). <i>Žurn. Nr. 300002982308 (19.01.2011), lēmums 25.01.2011, tiesnese Benita Mejnika</i>		
4.1 Pievienota kompleksa loģistikas centra ēka (kadastra apzīmējums 7066 001 0096010).		
4.2 Pēc ēkas pievienošanas nekustams īpašums sastāv no zemes gabala un sešām ēkām. <i>Žurn. Nr. 300003183364 (08.02.2012), lēmums 14.02.2012, tiesnese Benita Mejnika</i>		
5.1 Pievienota tiesnešu māja (kadastra apzīmējums 70660010096012). <i>Žurn. Nr. 300003596529 (24.02.2014), lēmums 28.02.2014, tiesnese Benita Mejnika</i>		

II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1 Īpašnieks: Madonas pilsētas pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000054572. <i>Aizstāts</i>	1	
1.2 Pamats: 2002. gada 2. oktobra pirkuma līgums. <i>Žurn. Nr. 300000367565 (20.11.2002), lēmums 02.12.2002, tiesnese Baiba Caunīte</i>		2500.00 LVL
2.1 Pamats zemes pievienošanai: 2009.gada 16. marta nostiprinājuma lūgums nekustamo īpašumu savienošanai. <i>Žurn. Nr. 300002648485 (20.03.2009), lēmums 26.03.2009, tiesnese Baiba Caunīte</i>		
3.1 Grozīt ierakstu Nr. 1.1 (žurnāla Nr. 300000367565, 20.11.2002) un izteikt šādā redakcijā: Īpašnieks: Madonas novada pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000054572. Pamats: Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 13. punkts. <i>Žurn. Nr. 300002982306 (19.01.2011), lēmums 25.01.2011, tiesnese Benita Melņika</i>	1	
4.1 Pamats ēku pievienošanai: 2010.gada 21. decembra akts par slēpošanas un biatlona bāzes "Smeceres sils" spotistu mājiņu pieņemšanu ekspluatācijā. <i>Žurn. Nr. 300002982308 (19.01.2011), lēmums 25.01.2011, tiesnese Benita Melņika</i>		
5.1 Pamats ēkas pievienošanai: 2012.gada 13. janvāra akts par "Sporta un atpūtas bāzes "Smeceres sils" rekonstrukcija" II un III kārtā - kompleksa loģistikas centrs pieņemšanu ekspluatācijā. <i>Žurn. Nr. 300003183364 (08.02.2012), lēmums 14.02.2012, tiesnese Benita Melņika</i>		
6.1 Pamats būves pievienošanai : 2013. gada 11. novembra akts par tiesnešu mājas pieņemšanu ekspluatācijā. <i>Žurn. Nr. 300003596529 (24.02.2014), lēmums 28.02.2014, tiesnese Benita Melņika</i>		
III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūtinā nekustamu īpašumu		Platība, lielums
1.1 Saskaņā ar zemesgrāmatu likuma 36.pantu nekustamu īpašumu apgrūtinā uz nekustamu īpašumu Madonas rajona Lazdonas pagasts, Kalna Zīķi (zemesgrāmatas nodaļējuma Nr.27) atzīmes veidā ierakstītie apgrūtinājumi:		
1.2 Atzīme - 0.4 kV elektrisko tīklu gaisvadu līnijas 20m aizsargjosla.		9980 m²
1.3 Pamats: 2002. gada 2. oktobra pirkuma līgums. <i>Žurn. Nr. 300000367565 (20.11.2002), lēmums 02.12.2002, tiesnese Baiba Caunīte</i>		
2.1 Saskaņā ar zemesgrāmatu likuma 36.pantu nekustamu īpašumu apgrūtinā uz nekustamu īpašumu "Biatlona trase 1", Lazdonas pag., Madonas raj. (zemesgrāmatas nodaļējuma Nr. 100000427120) atzīmes veidā ierakstītie apgrūtinājumi, kas precizēti ar zemes robežu plānu: Atzīme - aizsargjosla gar 2.šķiras autoceļu V901.		
2.2 Atzīme - aizsargjosla gar pašvaldības autoceļu Madonas apvedceļš- Maztrules.		
2.3 Atzīme - aizsargjosla gar pašvaldības autoceļu Madonas apvedceļš- Maztrules.		
2.4 Atzīme - ceļa servitūta teritorija.		
2.5 Saskaņā ar zemesgrāmatu likuma 36.pantu nekustamu īpašumu apgrūtinā uz nekustamu īpašumu "Kalna Zīķi", Lazdonas pag., Madonas raj. (zemesgrāmatas nodaļējuma Nr. 27) atzīmes veidā ierakstītie apgrūtinājumi, kas precizēti ar zemes robežu plānu: Atzīme - ceļa servitūta teritorija.		
2.6 Pamats: 2009.gada 16. marta nostiprinājuma lūgums nekustamo īpašumu savienošanai.		

III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
Žurn. Nr. 300002648485 (20.03.2009), lēmums 26.03.2009, tiesnese Baiba Caunīte	

Kancelejas nodeva 14.22 EUR samaksāta

Žurnāla Nr. 300003596529, datums 24.02.2014, lēmuma datums 28.02.2014

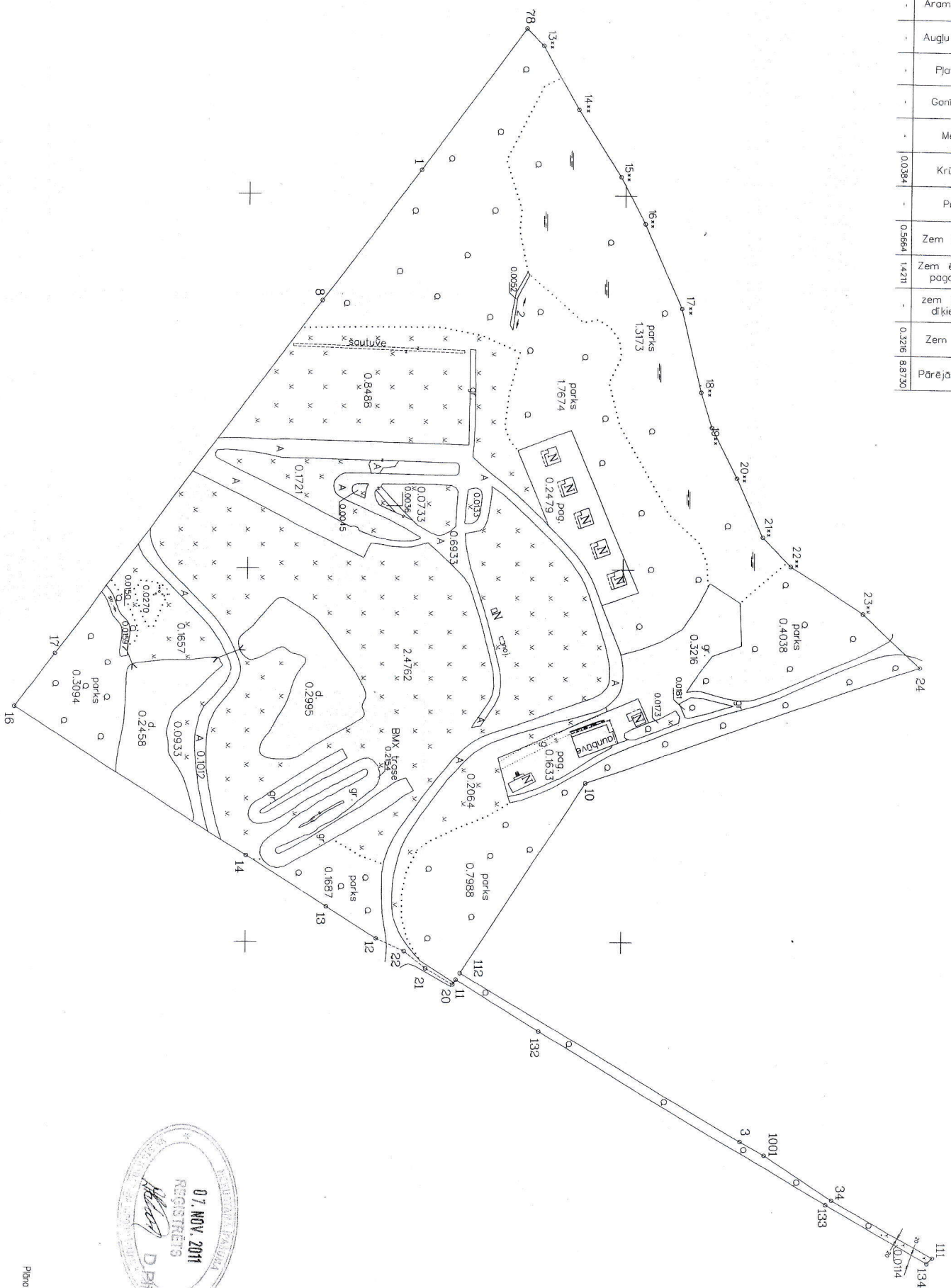
Tiesnese



Benita Meļņika

Zemesgrāmatu apliecība satur nodalījuma spēkā esošos ierakstus un atzīmes

Tuzos	Zemes vienības platība ha	ZĒMES LEĻSĀNAS VEĒD EKSPĒKĀCIJA		
		LAUKSĀIMNIECĪBAS IZMANT. ZEME	TAJĀ SMĀITĀ	Ļ. SK.
1		Aramzeme		
1		Augļu dārzi		
1		Pļavas		
1		Ganības		
		Meži		
0,0384		Krūmāji		
1		Purvi		
0,5964		Zem ūdeņiem		
14,21		Zem ēkām un pagalmiem		
1		Zem dzīvniekiem		
0,376		Zem ceļiem		
8,8730		Pārējās zemes		



Plānu izgatavoja

F. Lach

Edgars Zass

19.10.2011.

Plane merog 1:2000



PROJEKTĒŠANAS UZDEVUMS

1.	Organizācijas nosaukums vai individuāla pasūtītāja vārds, uzvārds	Madonas novada pašvaldība 90000054572
2.	Pasūtītāja adrese un telefons	Saieta laukums 1, Madona, tālr.29430460

Lūdz izgatavot projekta dokumentāciju

3.	Projektējamā objekta nosaukums		Biatlona trases tehniskā ūdensvada pieslēgums sporta un atpūtas bāzē "Smeceris sils".
4.	Projektējamā objekta adrese		"Biatlona trase", Lazdonas pagasts, Madonas novads
5.	Objekta funkcija		22220301-ūdensvada cauruļvadi ar iekšējo diametru 350mm ieskaitot. 22140402- zemsprieguma kabeļu līnijas.
6.	Objekta parametri		Ūdensvada pievada kopējais garums -1490m; Zemsprieguma kabeļu pievada kopējais garums -1500m Kabeļu kanalizācijas izbūve - 900m I grupas būve.
7.	Būvniecības veids		Jaunbūve.
8.	Būvniecības kārtas	1. Kārta	
9.	Ar projektu atrisināt Būvprojektēšanas stadija Īpaši norādījumi	Vispārīgā daļa	Skaidrojošais apraksts, projektēšanai nepieciešamie dokumenti
10.		Inženierrisinājumu daļa	
11.		Apliecinājuma karte ūdensvada pievadam	Situācijas plāns ar ūdensvada pieslēguma tīkliem, garenprofilu, tipveida rasējumi, shēmas.
		Apliecinājuma karte 0,4kV elektroapgādes tīklu pievada izbūvei	Situācijas plāns ar elektroapgādes un kanalizācijas tīkliem, principiālās shēmas.
		Ekonomikas daļa	IS, BA, T
		Norādījumi par esošo situāciju gruntsgabalā	Gruntsgabals ar izteiktu reljefu, paredzamais gruntsūdens līmenis dziļāk par 2m. Izveidota iela ar grantētu segumu vidēji 6m platumā. Ir esoša apbūve ar izbūvētām cietā un grantēta seguma nobrauktuvmēm. Izbūvētas koplietošanas ūdensapgādes, kanalizācijas, elektroapgādes, ielu apgaismojuma un sakaru inženierkomunikācijas.

		Ūdensapgāde	<p>Paredzēt tehniskā ūdensvada izbūvi sniega ražošanas vajadzībām. Sadalīt cauruļvadu trasi 3.posmos. Paredzēt konteineru tipa sūkņu staciju ar 2.sūkņiem. Paredzēt ūdens ņemšanu no esošās ūdens tilpnes 1 un 2 posmam. Paredzēt 2.gb.iesūces kolektorus no ūdens tilpnes. Sūkņu stacijā paredzēt 2 gb.pirmā pacēluma sūkņus, 2.gabalus II pacēluma sūkņus. Sūkņu rādītājus aprēķināt projektēšanas gaitā. Sniega lielgabalu ražība 22m³/h, vienlaicīgi darbojas 6 gb. Projektēt ārpus esošajiem cietā seguma ceļiem un laukumiem, šķērsojumus paredzēt izbūvēt ar beztranšējas metodi. Projektējot ievērot minimālos spiesvadu iebūves dziļumus. Ūdensvada sistēmu darbības pārtraukumos nav paredzēts tukšot. Cauruļvadus paredzēt ar Camlock savienojumiem. Sniega lielgabalu pievienojuma vietās paredzēt atbilstošus hidrantus.</p>
		Elektroapgāde	<p>Elektroapgādes kabeļu līniju paredzēt no projektējamās sūkņu stacijas. Sniega lielgabalu pievienojuma vietās paredzēt sadalni to elektroapgādes nodrošināšanai. Projektējamās līnijas 1, 2 un sūkņu stacijas elektroapgāde tiek nodrošināta no dīzeļdegvielas ģeneratora, bet perspektīvā paredzama TP izbūve pie sūkņu stacijas. 3 sistēmas elektroapgādi pieslēgt pie esošās 0,4kV līnijas. Projektēt ārpus esošajiem cietā seguma ceļiem un laukumiem, šķērsojumus paredzēt izbūvēt ar beztranšējas metodi.</p> <p>Paredzēt kabeļu kanalizāciju optiskā kabeļu tīkla izveidei blakus 2 ūdensapgādes sistēmas cauruļvadiem. Paredzēt kabeļu kanalizāciju no esošās administratīvās ēkas līdz perspektīvajai pievienojuma vietai pie optisko kabeļu līnijas, nešķērsojot Rūpniecības ielu.</p>

		Citas ārējās inženierkomunikācijas	Nepieciešamības gadījumā veikt esošo elektrības, sakaru kabeļu pārvietošanu vai padziļināšanu.
--	--	------------------------------------	--

Pielikumā

	Pasūtītāja dokumenti	Zemes robežu plāns, Zemes īpašuma apliecinošs dokuments, topogrāfiskā uzmērījuma plāns.
	Uzņēmuma /ind.personas/ rekvizīti	-

2017.g. 01.maijā.

Pasūtītāja paraksts:

Projektētāja paraksts:.....

no 91. lides 47. lapa
KOPIJA PAREIZA

SIA C projekti
Valdes loceklis Jānis Jirjens

Madonā 2017. g. 11. augustā