

Projektēšanas uzdevums

MADONAS KARTINGA TRASES JAUNBŪVEI

I Projektēšanas vispārējie nosacījumi

1. Objekta nosaukums

Madonas kartinga trases jaunbūve

2. Objekta adrese, kadastra numurs.

Madona, Gaujas iela 41, 41A; kadastra numurs.7001 001 1812; 7001 001 1846

3. Pasūtītājs

Madonas novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90000054572, Saieta laukums 1, Madona, LV4801

4. Projektēšanas stadija

Tehniskā projekta stadijā

5. Tehniskā projekta izstrādes termiņš – 2011.gada 30.novembris

6. Vispārīgās prasības:

Kartinga trases konceptuālo risinājumu skici saskaņot ar Madonas pilsētas domes Attīstības nodaļu.

Projektētājs saņem nepieciešamos tehniskos noteikumus no attiecīgām institūcijām.

Pasūtītājs nodrošina topogrāfisko uzmērīšanu un inženierģeoloģiskās izpētes materiālus.

II Galvenie tehniskie risinājumi

1. Paredzēt 1,34 km garu un vismaz 10 400 kv.m lielu kartinga trases ceļu ar asfaltbetona segumu.
2. Paredzot kartinga trases ceļu ņemt vērā arī esošo asfaltbetona segumu brauktuvi izvietojumu objektā.
3. Paredzēt trases seguma atjaunošanu, jaunu papildus posmu izveidi un trases labiekārtošanu.
4. Esošam asfaltbetona segumam paredzēt izlīdzinošo seguma frēzēšanu un jaunas seguma kārtas uzklāšanu.
5. Trases seguma tipu paredzēt kartinga tipa automašīnām, motocikliem un vieglā tipa apkalpojošam autotransportam.
6. Lietus ūdeņu novadīšanu paredzēt atklātu .
7. Labiekārtošanai paredzēt stiprinātu zālāju gar trasi 2 m platumā uz katru pusi no trases.

III Tehniskā projekta sastāvs

1. Vispārīgā daļa ;

- 1.1. Būvprojektēšanas uzsākšanai nepieciešamie dokumenti un materiāli;
- 1.2. Paskaidrojuma raksts.

2. Ceļu daļa:

- 2.1. Vispārīgo rādītāju lapa.
- 2.2. Teritorijas sadaļa:
 - 2.2.1. Būvprojekta ģenerālplāna rasējuma lapa M 1:500 uz topogrāfiskā uzmērījuma plāna ar zemes gabala robežām, ceļa trase, teritorijas vertikālais plānojums un labiekārtojuma risinājuma plāns;
 - 2.2.2. Garenprofils, ceļa sega, šķērsriezumi

3. Ekonomikas daļa:

- 3.1. Materiālu kopsavilkums;

- 3.2. Būvdarbu apjomi;
- 3.3. Izmaksu aprēķins (tāme);
- 4. Būvdarbu organizācija

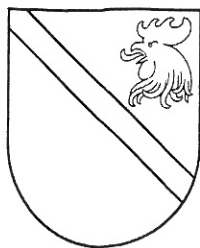
Pasūtītājs: _____

2011.gada "12." oktobrī

Projektētājs: _____

2011.gada "12." oktobrī





MADONAS NOVADA PAŠVALDĪBA

BŪVVALDE

Reģ. Nr. 90000054572

Saieta laukums 1, Madona, Madonas novads, LV-4801
tel. 64860097, fakss 64860079, e-pasts: dome@madona.lv p

Plānošanas un arhitektūras uzdevums Nr.151

Madonas kartinga trases jaunbūve Gaujas 41, 41a, Madonā, Madonas novadā

Izsniegts 2011. gada 22. jūlijā

Madonas novada pašvaldība

(kam izsniegts)

.1. Zemes gabala raksturojums

1.**	Zemes vienības (gabala) kadastra apzīmējums	7001 001 1812, 7001 001 1846,
1.2.**	Zemes gabala īpašnieks vai lietotājs -----	(fiziskas personas vārds un uzvārds) personas kods, adrese un tālruna numurs <i>Madonas novada pašvaldība, reģ. Nr.90000054572, Saieta laukumā 1, Madonā, Madonas novadā, LV-4801, tālrunis 64860090</i> vai juridiskās personas rekvizīti)
1.3.**	Īpašuma tiesības vai lietošanas tiesības apliecinošs dokuments	<i>Madonas pilsētas zemesgrāmatas nodaļums Nr.1000 0032 9003</i> (nosaukums un numurs)
1.4.	Zemes gabala platība	ha (lauku teritorija) 53000m2 (pilsētās un ciemos)
1.5.**	Pārvades, sadales tīkla garums	-
1.6.	Zemes gabala novietne un situācija, tā teritorijā esošās ēkas un būves (apraksts)	<i>Gauja ielas kreisajā pusē pirms tās krustojuma ar Saules ielu</i>
1.7.**	Pārvades, sadales tīkla novietne un situācija (apraksts)	-
1.8.**	Īpašie apstākļi (zemes gabals atrodas īpaši aizsargājamā dabas teritorijā, kultūras pieminekļa teritorijā vai tā aizsardzības zonā	-
1.9.**	Vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana (piemēram, mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija)	<i>Nekomerciālās apbūves iestāžu apbūves teritorija</i>
1.10.**	Ierobežojumi (piemēram, servitūti)	<i>Gaujas ielas, 20kw elektrisko tīklu gaisa vadu līnijas aizsargjoslas , zemes īpašniekam nepiederošas būves daļa</i>
1.11.**	Papildu prasības (piemēram, jāveic zemes transformācija uz apbūves zemi)	
1.12.		

2. Būvprojektēšanas nosacījumi

2.1.	Būvniecības veids (piemēram, jaunbūve, rekonstrukcija, restaurācija)	<i>Jaunbūve</i>
2.2.	Būvprojektēšanas stadija	<i>Viena</i>
2.3.**	Būvprojektēšanas stadija (shēma, tehniskais projekts)	<i>Tehniskais projekts</i>
2.4.**	Apbūves pamatnosacījumi	<i>Atbilstoši teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu būvei piekrītošajām 3. nodaļas un p.6.2.1., 7.6., 7.9. prasībām</i>
2.4.1.	maksimālā apbūves intensitāte	" "
2.4.2.	maksimālais apbūves blīvums	" "
2.4.3.	Minimālā brīvā teritorija	" "
2.4.4.	maksimālais stāvu skaits	" "
2.4.5.	autostāvvietu skaits	" "
	no tām invalīdu autostāvvietu skaits	" "
2.5.**	Kompozīcijas pamatnosacījumi	<i>Respektēt apkārtnējo ainavu</i>
2.5.1.	būves bloķēšana (piemēram, brīvi stāvoša ēka, bloķēta ēka)	-
2.5.2.*	apbūves līnija (piemēram, būvlaide, atkāpes no sarkanās līnijas)	-
2.5.3.	augstuma ierobežojumi (piem. stāvu skaits, jumta dzegas augst.)	-
2.5.4.	iebrauktuves un ieejas (piemēram, no kuras ielas)	<i>No Gaujas ielas</i>
2.6.	Būvkonstrukciju projektēšanas pamatnosacījumi	<i>Atbilstoši būvnormatīvu prasībām</i>
2.6.1.	ugunsdrošības pakāpe	" "
2.6.2.	nesošās konstrukcijas	" "
2.6.3.	tehniskās apsekošanas akts (esošām būvēm)	-
2.7	Ārējās apdares nosacījumi	-
2.7.1	sienas	-
2.7.2.	jumta veids un iesegums	-
2.7.3.	logi un vitrīnas	-
2.7.4.	durvis	-
2.8.**	Teritorijas iekārtošanas nosacījumi	<i>Atbilstoši uzd. projektēšanai</i>
2.8.1.**	apzaļumošana	" "
2.8.2.**	nožogošana	" "
2.8.3.**	apgaismošana	" "
2.8.4.	vertikālā plānošana	" "
2.8.5.**	brauktuvju un ietvju segums	" "
2.8.6.**	būvgružu utilizācija, pārstrāde vai atļauja izmantot izgāztuvi	<i>Projektā uzrādīt būvgružu apjomu un utilizācijas vietu</i>
2.8.7.**	prasības atkritumu apsaimniekošanai	-
2.9.	Vides pieejamības prasības	<i>Atbilstoši vides pieejamības normatīviem</i>
2.9.1.	teritorija	" "
2.9.2.	iekštelpas	" "

3. Pieslēgšanās tehniskās prasības (pieslēgšanās inženierkomunikācijām vai to šķērsošana, pieslēgšanās infrastruktūrai)

(norādīt izsniedzēju, tā adresi un tālruna numuru)

3.1	Ūdensapgāde un kanalizācija	-
3.2.	Ielas un ceļi	<i>Madonas novada domes Īpašuma uzturēšanas nodaļa Gaujas 37, Madonā, Madonas novadā, LV-4801, tālrunis 26428132</i>
3.3.	Elektroapgāde	<i>A/S „Sadales tīkls”, ZA reģions, Madonas el. tīklu raj. Rūpniecības 37, Madonā, Madonas novadā, LV-4801, tālr.64810377</i>
3.4.	Gāzes apgāde	-
3.5.	Siltumapgāde	-
3.6.	Elektroniskie sakari	<i>Lattelekom SIA „Citrus Solutions” Tīklu uzturēšanas daļas Austrumlatvijas tīklu uzturēšanas nod. Saules 17, Madonā, Madonas novadā, tālr.26442697.Saskaņot</i>
3.7.	Citas komunikācijas	-

4. Tehniskie un īpašie noteikumi ***
(Valsts un pašvaldību institūciju izdotie tehniskie noteikumi vai prasības) (norādīt izsniedzēju, tā adresi un tālruna numuru)

4.1.	Vides un dabas aizsardzības prasības (Valsts vides dienesta reģionālā vides pārvalde)	-
4.2.	Kultūras pieminekļu aizsardzības prasības (Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija)	-
4.3.	Pašvaldību institūciju prasības	<i>Projektu saskaņot ar Madonas pilsētas pārvaldes vadītāju</i>
4.4.	Citas prasības	-

5. Pašvaldību institūciju izsniegtās atļaujas

(norādīt izsniedzēju, tā adresi un tālruna numuru)

5.1.	Koku ciršanas atļauja	-
5.2.	Citas atļaujas	-

Tehniski ekonomiskais pamatojums (TEP) akceptēts (kompleksām ūdensapgādes, notekūdeņu savākšanas un attīrīšanas būvēm):

 (akceptēšanas datums un numurs)

Plānošanas un arhitektūras uzdevums derīgs līdz

2013. gada 22. jūlijam

(termiņš)

Galvenais arhitekts

Augusts Apinis

(vārds, uzvārds, paraksts****)

Par inženiertīkliem atbildīgā amatpersona

 (amats, vārds, uzvārds, paraksts****)

Būvvaldes vadītājs

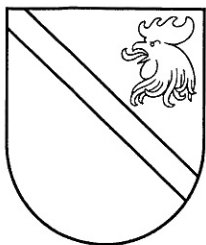
Andris Rieba

(vārds, uzvārds, paraksts****)

Piezīmes.

1. * Atbilstoši būvniecības ieceres nozīmīguma un sarežģītības pakāpei būvvalde var sašaurināt un vienkāršot plānošanas un arhitektūras uzdevuma veidlapā ietveramās informācijas apjomu.
2. ** Aizpilda attiecībā uz inženierkomunikāciju būvēm (līnijbūvēm).
3. *** Būvvalde pieprasa tehniskos un īpašos noteikumus, ja tas noteikts attiecīgās jomas normatīvajos aktos.
4. **** Dokumenta rekvizītu "paraksts" neaizpilda, ja elektroniskais dokuments ir sagatavots atbilstoši normatīvajiem aktiem par elektronisko dokumentu noformēšanu.

Šo administratīvo aktu mēneša laikā pēc tā spēkā stāšanās var apstrīdēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā."



MADONAS NOVADA PAŠVALDĪBA

ĪPAŠUMU UZTURĒŠANAS NODAĻA

Reģ. Nr. 90000054572

Saieta laukums 1, Madona, Madonas novads, LV-4801
t. 64860090, fakss 64860079, e-pasts: dome@madona.lv

Madonā

01.11.2011 *MRP/L. 1-3-1/19/2710*
Uz 17/10/2011 Nr. TN-3

Labiekārtošanas un apzaļumošanas tehniskie noteikumi

Objekts „Madonas kartinga trases jaunbūve, tehniskā projekta izstrāde”

Pasūtītājs: Madonas novada pašvaldība

Projektā jāparedz:

1. Zaļās zonas atjaunošana visā objekta teritorijā ņemot vērā apkārtējās ainavas reljefa īpatnības, nepieciešamības gadījumā uzberot 10 cm melnzemi, lai teritoriju varētu pļaut ar mauriņa traktoru (raideri);
2. Zāliena sēklu maisījumam jābūt paredzētam lielai slodzei, kopā ar sēšanu jāparedz minerālmēsļu iestrāde;
3. Teritorijas jāatbrīvo no liekā apauguma;
4. Respektējot apkārtējo ainavu un tuvāk esošo kvartālu iedzīvotāju intereses paredzēt koku stādījumus veidojot trokšņu barjerzonu;
5. Paredzēt skatītāju vietas ar soliem un atkritumu urnām;
6. Izveidot informācijas stendu;
7. Respektējot apkārtējo ainavu un paredzamo lietošanas mērķi paredzēt apgaismes ķermeņus;
8. Iespēju robežās paredzēt tiesnešu komandpunkta izveidi.

Madonas novada pašvaldības
Īpašumu uzturēšanas nodaļas

A. Rībenieks



Akciju sabiedrība "Sadales tīkls"

ZIEMEĻAUSTRUMU REĢIONS

Vien. reģ. Nr. 40003857687

Aiviekste, Kalsnavas pagasts, Madonas novads, LV-4860, Latvija

Tālr. (+371) 80200400, fakss (+371) 64810375, www.st.latvenergo.lv

Madonas novada Kalsnavas pagastā
07.11.2011. Nr. 30R6E0-06.06/1300
Uz 17.10.2011. Nr.TN-2

SIA "AVANSS",
Salnavas iela 8-1,
Rīga, LV-1057

Par tehniskajiem noteikumiem

Izstrādājot projektu "Madonas kartinga trases jaunbūve Gaujas iela 41, 41A, Madona, Madonas nov.", jāievēro sekojoši AS "Sadales tīkls" Ziemeļaustrumu reģiona (turpmāk tekstā "ST ZAR") nosacījumi:

- o esošo elektrotīklu un būvju novietojumam jāatbilst pastāvošo Elektrotīklu izbūves noteikumu un Latvijas Būvnormatīvu prasībām;
 - o projektā jāuzrāda esošo elektrotīklu izvietojums;
 - o plānojot projektējamo objektu izvietojumu, paredzēt joslu elektropārvades līniju izbūvei;
 - o nepieciešamības gadījumā projektā paredzēt risinājumu elektropārvades līniju rekonstrukcijai, pamatojoties uz elektroiekārtu izbūves noteikumiem un noteikumiem par ārējo inženierkomunikāciju izvietojumu pilsētās, ciemos un lauku teritorijās, kā arī saskaņā ar "Aizsargjoslu likuma" 35.panta (6) punktu - Juridiskās un fiziskās personas, veicot aizsargjoslās darbus, kuru dēļ ir nepieciešams objektus aizsargāt no bojājumiem, pārbūvēt vai pārvietot, aizsardzības, pārbūves vai pārvietošanas darbus veic pēc saskaņošanas ar attiecīgā objekta īpašnieku. Saskaņā ar Enerģētikas likuma 23. panta (2) punktu - Esošo energoapgādes komersantu objektu pārvietošanu pēc pamatotas nekustamā īpašuma īpašnieka prasības veic par viņa līdzekļiem.
- Zemes īpašniekam (ierosinātajam), lai pārvietotu elektropārvades līniju, ir jāorganizē projekta izstrāde, vispirms saņemot ST ZAR (Aiviekstē, Kalsnavas pag., Madonas nov.) projektēšanas uzdevumu, kā arī jāorganizē darbu izpilde projekta realizēšanai;
- o būvdarbu veikšanu ar mehānismiem, vai zemes rakšanas darbu izpildi elektropārvades līniju aizsardzības joslā veikt saskaņā ar "Aizsargjoslu likumu" un saskaņot ar ST ZAR Eksploatācijas daļas Madonas nodaļu Rūpniecības ielā 37, Madonā;
 - o projektu saskaņot ST ZAR Madonas nodaļā (Rūpniecības ielā 27, Madonā).

Sīkāku informāciju par neskaidrajiem jautājumiem sniegs ST ZAR Madonas nodaļas meistars Imants Lapiņš, tālr. 64810638.

Jautājumos par jaunbūvējamā objekta pieslēgšanas iespējamību AS "Latvenergo" elektrotīkliem, saskaņā ar Elektroenerģijas tirgus likuma 8.panta otro daļu un 9.panta otro un otro prim daļu, un ar Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas 2009.gada 1.aprīļa lēmumu Nr.74 apstiprinātajiem "Sistēmas pieslēguma noteikumiem elektroenerģijas sistēmas dalībniekiem", ar pieslēguma pieteikumu griezties kādā no AS "Sadales tīkls" Klientu apkalpošanas centriem.

Ziemeļaustrumu reģiona tehniskais vadītājs

Ilmārs Sproģis

SIA Lattelecom
Vienotais reģ. nr. 40003052786
PVN reģ. nr. LV40003052786

Dzirnavu iela 105, Rīga LV 1011
Tālrunis: +371 67055000
Fakss: +371 67055481

lattelecom@lattelecom.lv
www.lattelecom.lv



TEHNISKIE NOTEIKUMI Nr. 37.6-2/48/491
Madona

Datums: 08.11.2011 **Pamatojums:** Pieteikums saņemts 31.10.2011

Pieprasītājs: SIA „Avanss”
Zemes kadastra Nr. 7001 001 1812; 700 001 1846
Objekta adrese: Gaujas iela 41, 41a Madona

Kontakttālrunis: 26545325

Kādam nolūkam izsniegti tehniskie noteikumi:

Madonas kartinga trases jaunbūve, tehniskā projekta izstrādei.

TEHNISKO NOTEIKUMU APRAKSTS

Paskaidrojums: Būvniecībai paredzētajā zemes gabalā SIA *Lattelecom* sakaru komunikācijas neatrodas

Veicamo darbu apraksts un TN izpildes nosacījumi:

- | |
|--|
| 1. Tikla aizsardzībai noteikumi netiek uzstādīti. |
|--|

Piezīmes:

Projekta izstrādes gadījumā to saskaņot ar:

1. SIA „*Citrus Solutions*” Austrumlatvijas reģiona Tiklu uzturēšanas nodaļas pārstāvi Madonā, Saules ielā 17
- 2.
- 3.
- 4.

Pēc darbu veikšanas izpildedokumentācija nododama

Tehniskos noteikumus sagatavoja
SIA *Lattelecom*
amats, tālrunis:
Datums:
Paraksts:

Sandis Lasmans

Līniju uzraudzības inspektors 29465975
08.11.11

