

Lokālpārvaldības teritorijas plānojuma grozījumiem  
nekustamā īpašuma “Zāgētava”, Cesvaines pagasts, Madonas novads  
zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7027 014 0143,

## 1. redakcijas (1.0) un tā vides pārskata publiskās apspriešanas sanāksmes protokols

2024.gada 09.aprīlī

Publiskās apspriešanas sanāksme tiek organizēta, izmantojot tiešsaistes videokonferences sarunu rīku- Zoom platformu

SANĀKSMES SĀKUMS: plkst.17:00

SANĀKSMES VADĪTĀJA: Madonas novada pašvaldības Centrālās administrācijas Nekustamā īpašuma pārvaldības un teritoriālās plānošanas nodaļas vadītāja Ramona Vucāne

SANĀKSMI PROTOKOLĒ: Ilona Zeltiņa, SIA “Herbtaste” pārstāve

SANĀKSMĒ PIEDALĀS: Ramona Vucāne, Madonas novada Cesvaines apvienības pārvaldes vadītājs  
Vilnis Špats, Ilona Zeltiņa

SANĀKSMES DARBA KĀRTĪBA:

1. Informācija par lokālpārvaldības pilnveidotās redakcijas risinājumiem (prezentācija)
2. Diskusija

SANĀKSMES DARBA GAITA:

1. Lokālpārvaldības izstrādes vadītāja Ramona Vucāne atklāj sanāksmi un dod vārdu lokālpārvaldības izstrādātājas SIA “Herbtaste” pārstāvei Ilonai Zeltiņai.
2. Ilona Zeltiņa demonstrē prezentāciju, iepazīstina ar lokālpārvaldības 1.redakcijas saturu, atļautajiem izmantošanas veidiem un apbūves parametriem, paskaidrojuma rakstā ietvertu informāciju.
3. Ilona Zeltiņa demonstrē prezentāciju par izstrādāto vides pārskatu par lokālpārvaldības 1.redakcijai, kurā izvērtētas risinājumu alternatīvas, iespējamās vides problēmas, ieteikumi lokālpārvaldības risinājumam. Informē, ka vides pārskatā ietvertie ieteikumi ir izvērtēti un ietverti lokālpārvaldības apbūves noteikumos.
4. Vilnis Špats izsaka viedokli, ka pēc būtības atbalsta lokālpārvaldības risinājumu un vides pārskatu. Tomēr iebilst, ka galvenā kravas plūsma tiek virzīta pa Cesvaines pilsētas ielas – Zirga ielas turpinājumu – pašvaldības autoceļu Nr.39 Cesvaine-Ģiģurti, jo esošais ceļa segums nav paredzēts šādām slodzēm un jau šobrīd esošā autoceļa segums tiek bojāts.
5. Ilona Zeltiņa informē, ka lokālpārvaldības risinājumā transporta kustību pa pašvaldības autoceļu Nr.39 ir būtiski uzrādīt, jo tādējādi kravas transporta plūsma tiek novirzīta no esošās dzīvojamās apbūves teritorijas Cesvaines pilsētā. Attiecībā uz pašvaldības ceļu un tā noslodzi, jau šobrīd ir nepieciešams vienoties ar lokālpārvaldības teritorijas īpašnieku par iespējamiem risinājumiem, lai uzlabotu pašvaldības autoceļa kvalitāti un varētu tikt ekspluatēti atbilstoši esošai un plānotajai uzņēmējdarbībai.
6. Vilnis Špats norāda, ka jau šobrīd tiek pārbūvēts pašvaldības autoceļa posms – Cesvaines apvedceļa pievienojums valsts reģionālajam autoceļam P37 Pļaviņas (Gostiņi)—Madona—Gulbene, lai uzņēmējs izmantotu šo ceļu arī ziemas laikā, kad ir apgrūtināta tā izmantošana reljefa dēļ. Tāpat norāda, ka pašvaldībai tie ir papildus ieguldījumi un ka šo jautājumu nepieciešams risināt jau tuvākajā laikā.
7. Ilona Zeltiņa norāda, ka šis jautājums ir risināms pašvaldības budžeta vai investīciju plāna ietvaros, kā arī vienojoties ar lokālpārvaldības teritorijas īpašnieku.
8. Ramona Vucāne norāda, ka vajadzētu grafiskajā daļā attēlot buferzonu – zaļo stādījumu joslu gar zemes vienības robežu, kur šobrīd ir viensēta.

9. Ilona Zeltiņa skaidro, ka tas nav nepieciešams, jo teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos ir atruna “*Prettrokšņa sienas nepieciešamību un tehniskos parametrus var pamatot būvprojektā, vadoties no esošo trokšņu mērījumu rezultātiem vai prognozētā trokšņu līmeņa. Īpašos gadījumos par prettrokšņa sienu drīkst izmantot žogu – paredzot to ar atkāpi no zemes vienības robežas vismaz 1,0m uz lokālpilnošanas teritorijas iekšpusi un, ja nepieciešams papildus paredzot blīvus mūžzaļus apstādījumus.*” Pamatojoties uz šo punktu, pašvaldība var pieprasīt veikt trokšņu mērījumus, ko rada uzņēmējdarbība, un to atbilstību normatīviem aktiem. Pēc tam arī pašvaldība var pieprasīt izveidot vides risku samazināšanas pasākumu ierīkošanu. Ilona Zeltiņa norāda, ka līdz šim blakus zemes vienības, kurā ir viensēta, īpašnieks nav vērsies ar pretenzijām pie uzņēmēja. Savukārt izstrādājot būvprojektu, ir jāievēro lokālpilnošanas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteiktās prasības.
10. Attiecībā uz vides pārskatā apskatītajām alternatīvām jautājumu sanāksmes dalībniekiem nebija.
11. Ramona Vucāne slēdz sanākumi.

SANĀKSME SLĒGTA plkst.17:40

SANĀKSMES VADĪTĀJA            /paraksts/    Ramona Vucāne

SANĀKSMES PROTOKOLISTS    /paraksts/    Ilona Zeltiņa