


**Īpašuma "Irbītes", zemes vienības "Bez adreses" ar kadastra apzīmējumu 7046 008 0138 Bērzaunes pagastā, Madonas novadā, daļas iznomāšana**

	<p>Zemesgabals: iznomājamā platība 0,72 ha</p> <p>Nekustamā īpašuma sastāvs: sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7046 008 0138</p> <p>Statuss: Pašvaldībai piekritīga zeme</p> <p>Lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība</p> <p>Apgrūtinājumi:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju</li><li>- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju</li><li>- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar drenām un atklātiem grāvjiem</li></ul>
--	--

Nekustamā īpašuma nomas maksa **EUR 52,56 (piecdesmit divi eiro, 56 centi) gadā**. Nekustamā īpašuma nomas maksa noteikta pamatojoties uz Madonas novada pašvaldības domes 20.04.2021. lēmumu Nr.156 (protokols Nr.9,16.p.) "Par lauksaimniecības zemes nomas pakalpojuma maksas cenrāža apstiprināšanu".

**Nomas maksa norādīta bez pievienotās vērtības nodokļa.**

Iznomāšanas mērķis – lauksaimniecība

**Ja uz zemes vienības nomu pieteiksies vairāk nekā viens pretendents, tiks rīkota nomas tiesību izsole un to izsludinās atsevišķi**