

Būvobjekts:

Bērzaunes pagasta Sauleskalna tautas nams
UZBRAUKTUVE PIE IEEJAS

Būvobjekta adrese:

Bērzaunes pagasts, Sauleskalns, Aronas iela 1

Pasūtījuma Nr.:

2017-24.04 PRO-1


Stadija:

PASKAIDROJUMA RAKSTS
inženierbūves ierīkošanai

Pasūtītājs: Madonas novada pašvaldība
Reģ.Nr.90000054572
Saieta laukums1, Madona

Būvprojekta izstrādātājs: SIA "Procel Pro"
Reģ.Nr. 40103888325
Būvkomersanta reģ.Nr. 12779

SIA "Procel Pro" pilnvarotā persona:  / Līga Treija

Būvprojekta vadītāja:  / Sibilla Rake

RĪGA - 2017

Satura rādītājs

Titullapa	1
Satura rādītājs	2
Paskaidrojuma raksts. I Ieceres dokumentācija	3-6
Paskaidrojuma raksts. II Būvdarbu pabeigšana	6-7
Zemesgrāmatu apliecība	8
Zemes gabala robežu plāns	9
Būves tehniskās inventarizācijas lieta	10-15
Esošās situācijas fotofiksācija	16
Arhitekta prakses sertifikāts	17
Apdrošināšanas polise	18
Apliecinājums par polises spēkā esamību	19
Skaidrojošs apraksts	20
Grafiskā daļa: Uzbrauktuve pie ieejas	21
Būvapjomi	22

Madonas novada būvvaldei

Paskaidrojuma raksts inženierbūvei

Būvniecības ierosinātājs (pasūtītājs) Madonas novada pašvaldība

(fiziskās personas vārds, uzvārds vai juridiskās personas nosaukums)

Reģ. Nr. 90000054572

(fiziskās personas kods vai juridiskās personas reģistrācijas numurs)

Saieta laukums 1, Madona, LV-4801

(dzīvesvieta vai juridiskā adrese, tālruna numurs)

t. 29324572, indra.karklina@madona.lv

(elektroniskā pasta adrese)

Lūdzu izskatīt iesniegumu Bērzaunes pagasta Sauleskalna tautas
(inženierbūves nosaukums)
nama uzbrauktuves pie ieejas būvniecībai/nojaukšanai.

I Ieceres dokumentācija

1. Būvniecības veids (vajadzīgo atzīmēt):

- ☒ jauna būvniecība; ☐ pārbūve; ☐ nojaukšana.
☐ novietošana; ☐ restaurācija;

2. Ziņas par būvniecības ieceres objektu:

- 1) inženierbūves grupa 1. grupa
(atbilstoši vispārīgajiem būvnoteikumiem)
- 2) inženierbūves esošais lietošanas veids 2112
(atbilstoši būvju klasifikācijai)
- 3) inženierbūves paredzētais lietošanas veids 2112
(atbilstoši būvju klasifikācijai)
- 4) inženierbūves apbūves laukums (neattiecas uz līnijveida inženierbūvi) (m²)
9,8
- 5) inženierbūves augstums (neattiecas uz līnijveida inženierbūvi) (m)
0,52
- 6) līnijveida inženierbūves garums (m) -
- 7) inženierbūves kadastra apzīmējums (esošām inženierbūvēm)
-
- 8) nojaukšanas metode (nojaukšanas gadījumā) -

9) būvniecībā radīto atkritumu apsaimniekošana (nojaukšanas gadījumā) _____

10) būvniecībā radīto atkritumu apjoms (nojaukšanas gadījumā) _____

11) būvniecībā radīto atkritumu pārstrādes un apglabāšanas vieta (nojaukšanas gadījumā) _____

12) teritorijas sakārtošanas veids (nojaukšanas gadījumā) _____

13) sezonas inženierbūve ☒ nav/☐ ir (vajadzīgo atzīmēt)- ekspluatācijas laiks _____

3. Ziņas par skarto nekustamo īpašumu:

1) nekustamā īpašuma kadastra numurs 70460090209001

2) zemes vienības vai būves adrese Aronas iela 1, Sauleskalns

3) zemes vienības kadastra apzīmējums 70460090209

4) ja būvniecība paredzēta mežā (ja netiek plānota nojaukšana):

a) meža kvartāla numurs _____;

b) meža nogabala numurs _____;

c) atmežojamā platība sadalījumā pa meža nogabaliem _____;

4. Ziņas par būvniecības finansējuma avotu:

☐ privātie līdzekļi;

☐ publisko tiesību juridiskās personas līdzekļi;

☒ Eiropas Savienības politiku instrumentu līdzekļi;

☐ citi ārvalstu finanšu palīdzības līdzekļi.

5. Pilnvarotā persona

(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods, dzīvesvieta,

tālruņa numurs, elektroniskā pasta adrese vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs

juridiskā adrese, tālruņa numurs)

Juridiskās personas norādītā kontaktpersona _____

(vārds, uzvārds,

tālruņa numurs, elektroniskā pasta adrese)

6. Ieceres izstrādātājs SIA "Procel PRO", Reģ. Nr. 40103888325,
 (fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods,
būvkr. reģ. Nr. 12779
 sertifikāta numurs vai juridiskās personas nosaukums

reģistrācijas numurs, reģistrācijas numurs būvkomersantu reģistrā)

7. Būvspeciālists (-i) Sibilla Rake, sert. Nr. 10-0703
 (vārds, uzvārds, sertifikāta numurs)

8. Ieceres izstrādātāja un būvspeciālista (-u) apliecinājumi:

Risinājumi atbilst paredzētajam lietošanas veidam, normatīvajiem aktiem, vietējās pašvaldības saistošajiem noteikumiem, saņemtajiem tehniskajiem vai īpašajiem noteikumiem un neietekmēs citas būves vai tās daļas konstrukciju noturību, inženiertīklu funkcionēšanu. Trešo personu īpašuma tiesības ir ievērotas.

Ieceres izstrādātājs

Līga Trijs
 (vārds, uzvārds, paraksts*)

06-07-2017

(datums)

Būvspeciālists (-i)

SIBILLA RAKE
 (vārds, uzvārds, paraksts*)

06-07-2017

(datums)

9. Būvniecības ierosinātāja (pasūtītāja) apliecinājumi un paraksti:

1) Apliecinu, ka pievienotie īpašuma apliecinājuma dokumenti (kopijas) ir autentiski, patiesi un pilnīgi, attiecībā uz objektu nav nekādu apgrūtinājumu, aizliegumu vai strīdu. Apņemos īstenot inženierbūves jaunu būvniecību, nojaukšanu, novietošanu, restaurāciju vai pārbūvi (vajadzīgo pasvītrot) atbilstoši izstrādātajai būvniecības ieceres dokumentācijai.

Būvniecības ierosinātājs (pasūtītājs)

Ligita Gora
 (vārds, uzvārds, paraksts*)

10.07.2017.

(datums)

2) Apliecinu robežzīmju esamību apvidū (ja būvdarbi paredzēti lauku teritorijā).

Būvniecības ierosinātājs (pasūtītājs)

(vārds, uzvārds, paraksts*)

(datums)

10. Pielikumā:

- 1) Īpašuma, valdījuma vai lietojuma tiesības apliecinājoši dok. uz 8 lp.
- 2) Fotofiksācija uz 1 lp., grafiskie dok. uz 1 lp., skaidrojošs apraksts uz 1 lp.
- 3) arhitekta prakses sert., apdrošināšanas polise, izziņa par polises spēkā esamību, būvprojekti uz 5 lp.

Aizpilda būvvalde

11. Teritorijas plānojumā (lokālplānojumā, detālplānojumā) paredzētā galvenā izmantošana (papildizmantošana) (ja netiek paredzēta nojaukšana)

12. Inženierbūves kadastra apzīmējums 7096 004 0209002
(ja tas nav norādīts paskaidrojuma raksta 2.punktā)

13. Būvvaldē iesniedzamie dokumenti (vajadzīgo atzīmēt):

- ☒ informācija par būvdarbu veicēju/ būvētāju;
- ☒ būvdarbu veicēja/ būvētāja civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polises kopija;
- ☒ atbildīgā būvspeciālista saistību raksts;
- ☐ citi dokumenti, ja to paredz normatīvie akti _____.

14. Ieceres īstenošanas termiņš 29.06.2019
(datums)

15. Būvvaldes atzīme par būvniecības ieceres akceptu 29.06.2017
(datums)

Madonas novada būvvaldes vadītājs

Būvvaldes atbildīgā amatpersona _____
(amats)

Andris Rieba [paraksts] 29.06.2017
(vārds, uzvārds, paraksts*) (datums)

16. Atzīme par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi _____
(datums)

Būvdarbu veicējs/būvētājs _____
(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods,
dzīvesvieta, tālruņa numurs vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs,
reģistrācijas numurs būvkomersantu reģistrā, juridiskā adrese, tālruņa numurs)

Būvvaldes atbildīgā amatpersona _____
(amats)

(vārds, uzvārds, paraksts*) (datums)

17. Lēmums par atteikšanos akceptēt ieceri

Lēmuma numurs _____, datums _____

Būvvaldes atbildīgā amatpersona _____ (amats)

(vārds, uzvārds, paraksts*)_____
(datums)

*Piezīme: * Dokumenta rekvizītus „paraksts” neaizpilda, ja elektroniskais dokuments ir sagatavots atbilstoši normatīvajiem aktiem par elektronisko dokumentu noformēšanu un parakstīts ar elektronisko parakstu, drošu laika zīmogu.*



Zemesgrāmatu apliecība

Madonas zemesgrāmatu nodaļa

Bērzaunes pagasta zemesgrāmatas nodaļums Nr. 1000 0008 4033

Kadastra numurs: 7046 009 0209

Madonas rajona Bērzaunes pagasts, Sauleskalns, Aronas iela 1

I. daļa - I. daļa			
Ieraksta Nr.	Nekustams īpašums, servitūti un reālīstas	Kopīpašuma dom. daļa	Platība, lielums
1.1.	Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 7046 009 0209.		4148 kvm
1.2.	Uz zemes gabala atrodas: biroju ēka ar apbūvēto laukumu 806,5 kvm (kadastra apzīmējums 7046 009 0209 001).		
Žurnāls Nr. 300000358095 (05.11.2002), lēmuma datums: 22.11.2002, tiesnesis Baiba Caunīte			
II. daļa - I. daļa			
Ieraksta Nr.	Īpašnieks, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Domājamā daļa	Summa, par kādu iegūts īpašums(Ls)
1.1.	Īpašnieks: Bērzaunes pagasta pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000042304	1	
1.2.	Pamats: 2002. gada 17. oktobra Bērzaunes pagasta padomes uzziņa par pašvaldībai piekritošo zemes gabalu Nr.1, 1994. gada 30. jūnija pieņemšanas - nodošanas akts.		
Žurnāls Nr. 300000358095 (05.11.2002), lēmuma datums: 22.11.2002, tiesnesis Baiba Caunīte			
III. daļa - I. daļa			
Ieraksta Nr.	Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu		Platība, lielums
1.1.	Atzīme - autoceļa V876 30m aizsargjosla 54m.		1098 kvm
1.2.	Atzīme - ceļa servitūts 50m par labu īpašumam Aronas iela 7 un Bērzaunes pagasta pašvaldībai.		324 kvm
1.3.	Atzīme - nekustams īpašums atrodas valsts nozīmes īpaši aizsargājamās dabas teritorijā - Vestienas aizsargājamo ainavu apvidū.		4148 kvm
1.4.	Atzīme - pašvaldības ūdensvada un kanalizācijas trases aizsargjosla.		
1.5.	Pamats 4 atzīmēm: 2002. gada 17. oktobra Bērzaunes pagasta padomes uzziņa par pašvaldībai piekritošo zemes gabalu Nr.1.		
Žurnāls Nr. 300000358095 (05.11.2002), lēmuma datums: 22.11.2002, tiesnesis Baiba Caunīte			

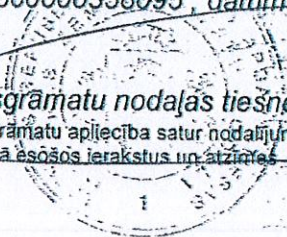
Kancelejas nodeva Ls 23,00 samaksāta

Žurnāla Nr. 300000358095, datums 05.11.2002., lēmuma datums: 22.11.2002.

Zemesgrāmatu nodaļas tiesnesis

Zemesgrāmatu apliecība satur nodaļumā spēkā esošos ierakstus un atzīmes

Baiba Caunīte



[Handwritten signature]



LATVIJAS REPUBLIKA

Madonas rajona Bērzaunes pagasta

zemes īpašuma Aronas iela 1.

Zemes kadastra Nr.7046-009-0209

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Robežas noteiktas atbilstoši Bērzaunes pagasta zemes komisijas 1996.gada 25.oktobra sēdes protokolam Nr.42.lēmums Nr42.4.Bērzaunes pagasta padomes 2000.gada 23.marta sēdes protokolam Nr.39.,14 .

Plāns sastādīts pēc 2000. gada uzmērīšanas materiāliem mērogā 1: 1000
ar 2. Kategorijas noteiktību

Uzmērīšana apstiprināta ar

Zemes kopplatība ir 4148 kv.m.

Zemes īpašums reģistrēts _____

zemesgrāmatu nodaļas _____ zemes grāmatā

_____ gada _____

Nodalījuma (folijas) N^o _____

Zemesgrāmatu nodaļas tiesnesis : _____



VALSTS ZEMES DIENESTS

VIDUSDAUGAVAS REĢIONĀLĀ NODAĻA
MADONAS FILIĀLE

Filiāles vadītājs

[Signature]

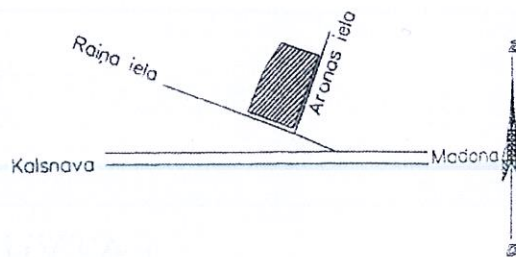
O.Smiltnieks

[Signature]

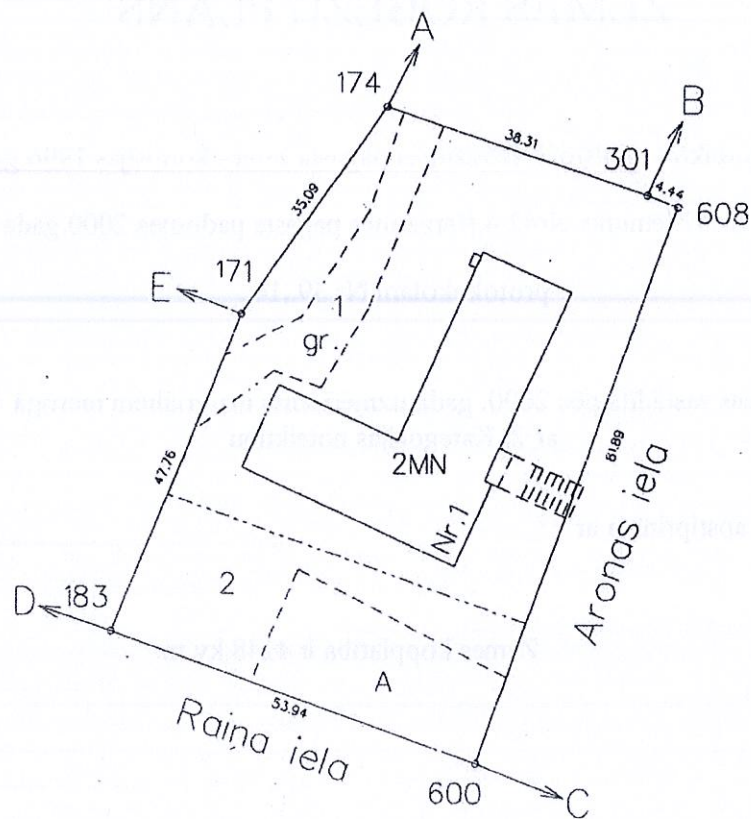
ROBEŽPUNKTU KOORDINĀTES
LKS 92 TM koordinātu sistēmā
Mēroga koeficients 0.999791

	X	Y
183	297705.01	626523.77
171	297749.41	626541.34
174	297778.06	626561.58
301	297766.36	626598.05
608	297764.73	626602.18
600	297687.57	626574.80

ZEMES GABALA
IZVIETOJUMA SHĒMA



Platība 4148 kv.m.



APROBEŽOJUMI

- 1- servitūta ceļš 50 m 324 kv.m.
2- autoceļa V876 30 m aizsargjosla 54 m 1098 kv.m.

ROBEŽU APRAKSTS

- A - B īpašuma Aronas iela 7.zeme
B - C Bērzaunes pagasta pašvaldības zeme
C - D LAD Madonas nodaļas zeme
D - E īpašuma Raina iela 8 zeme
E - A Bērzaunes pagasta pašvaldības zeme

Nr. zemes ierīcības projektā 12⁴⁸

Mērogs 1: 1000

VZD VIDUSDAUGAVAS REĢIONĀLĀS NODAĻAS			
Madonas filiāles			
Nekustamā īpašuma formēšanas birojs			
vadītāja	A.Prizele	18.04.2000	
uzmērītāja	M.Welderis	07.04.2000	

LR VZD VIDUSDAUGAVAS REĢIONĀLĀ NODAĻA

**BŪVES
TEHNISKĀS INVENTARIZĀCIJAS LIETA**

Numurs: 70460090209001-01

Lapu skaits: _____

BŪVES KADASTRA APZĪMĒJUMS

70460090209001

Administratīva ēka

(Būves nosaukums)

ADRESE: Madonas rajons
Bērzaunes pagasts
Aronas iela 1
Pasta indekss 4853

Tehniskās inventarizācijas darbu izpildītāji: Vēsma Dumberga

Izpildes datums: 02/01/2002

Tehniskās inventarizācijas darbu pārbaudītājs: Antonija Ieviņa

Pārbaudes datums: 02/01/2002



LR VZD reģionālās nodaļas vadītājs *piln.*

Z.V.

A. IEVINA
(Vārds, Uzvārds)

[Signature]
(paraksts)

Datums: 2002. gada 02. 01

SANEMTS
Bērzaunes pagasta padomē
2003. g. 29. 01
Nr. 192

INFORMĀCIJA PAR PASŪTĪJUMU

1. Tehniskās inventarizācijas lietas numur: 70460090209001-01
2. Būves nosaukums: Administratīva ēka
3. Būves kadastra apzīmējums: 70460090209001
4. Būves adrese: Madonas rajons, Bērzaunes pagasts, Aronas iela 1, Pasta indekss 4853
5. Pēdējās apsekošanas datums: 05/12/2001
6. Tehniskās inventarizācijas pasūtītāji: Bērzaunes pagasta padome
7. Pasūtījuma pieņemšanas datums: 14/11/2001
8. Tehniskās inventarizācijas darbu izpildītā Vēsma Dumberga
9. Izpildes datums: 02/01/2002
10. Tehniskās inventarizācijas darbu pārbaudītājs Antonija Ieviņa
11. Pārbaudes datums: 02/01/2002
12. Iesniegtie dokumenti:
Pasūtījuma pieteikums
Nr. 2919 14/11/2001 Bērzaunes pagasta padome
13. Tehniskās inventarizācijas veids: Būves pilna atkārtotā tehniskā inventarizācija
14. Pasūtījuma izpildes termiņš (d.d.): 30
15. Pasūtījuma pieņēmējs: Vēsma Dumberga

INFORMĀCIJA PAR BŪVI

1. Būves lietošanas veids: 1220 Biroju ēkas
2. Būves kapitalitātes grupa: II grupa
3. Būves ārsienu materiāls: 01 Ķieģeļu mūris
4. Būves stāvu skaits:
 - 4.1. Virszemes: 2
 - 4.2. Pazemes: 1
5. Ekspluatācijas uzsākšanas gads: 1974
6. Ekspluatācijā pieņemšanas gads:
7. Būves konstruktīvā elementa apraksts:
 - 7.1. Būves pamati Dzelzsbetons/betons
 - 7.2. Būves ār sienas Ķieģeļu mūris
 - 7.3. Būves pārsegumi Dzelzsbetons/betons
 - 7.4. Būves jumts Gumijotie lokšņu materiāli/ruberoīds
8. Būves fiziskais nolietojums (%): 30
9. Būves apbūves laukums (kv.m.): 806.5
10. Būvtilpums (kub.m.): 6677
11. Būves kopējā platība (kv.m.): 1434.9
12. Būves lietderīgā platība (kv.m.): 1282.5
 - 12.1. Dzīvokļu platība (kv.m.): 0
 - 12.2. Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 1282.5
13. Telpu grupu skaits būvē: 4
14. Dzīvokļu skaits būvē: 0
15. Labiekārtojums:

15. 1.	Centrālā apkure			
15. 4.	Elektroapgāde			
15. 5.	Aukstā ūdens apgāde			
15. 9.	Tualetes telpa	7		
15. 14	Lietus ūdens kanalizācija			
16. Patvaļīgās būvniecības pazīmes: - Nav

BŪVES EKSPLIKĀCIJA

Būves kopējā platība (kv.m.): 1434.9

Būves lietderīgā platība (kv.m.): 1282.5

Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.): 0

Dzīvokļu platība (kv.m.): 0

Dzīvojamā platība (kv.m.): 0

Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.) 0

Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.) 0

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.) 1282.5

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.) 1282.5

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.) 0

Būves koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.) 152.4

Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.) 152.4

Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.) 0

Telpu grupas numurs: 001

Telpu grupas adreses numurs: 001

Telpu grupas izmantošanas veids: 1220 Biroja telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 471.2

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 471.2

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvalīgās būvniecības pazīme
1	1	Koridors	Nedzīvojamā iekštelpa	2.5	2.8	
1	2	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	8	2.8	
1	3	Telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	13.4	2.8	
1	4	Telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	12.7	2.8	
1	5	Telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	14	2.8	
1	6	Telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	12.6	2.8	
1	7	Telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	13.8	2.8	
1	8	Telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	13.9	2.8	
1	9	Koridors	Nedzīvojamā iekštelpa	40.6	2.8	
1	10	Telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	14.3	2.8	
1	11	Telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	12.6	2.8	
1	12	Telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	13.9	2.8	
1	13	Telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	13.3	2.8	

1	14	Telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	27.2	2.8	
2	15	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	10.1	2.8	
2	16	Koridors	Nedzīvojamā iekštelpa	46	2.8	
2	17	Telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	13.6	2.8	
2	18	Biblioteka	Nedzīvojamā iekštelpa	41.6	2.8	
2	19	Biblioteka	Nedzīvojamā iekštelpa	28.7	2.8	
2	20	Biblioteka	Nedzīvojamā iekštelpa	24.9	2.8	
2	21	Priekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1.6	2.8	
2	22	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	1.7	2.8	
2	23	Telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	7.2	2.8	
2	24	Telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	15.1	2.8	
2	25	Telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	13.1	2.8	
2	26	Telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	13.6	2.8	
2	27	Telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	13.7	2.8	
2	28	Telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	12.8	2.8	
2	29	Telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	14.7	2.8	

Telpu grupas numurs: 002

Telpu grupas adreses numurs: 002

Telpu grupas izmantošanas veids: 1230 Tirdzniecības telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 349.3

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 349.3

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvalīgas būvniecības pazīme
1	1	Koridors	Nedzīvojamā iekštelpa	2.9	2.8	
1	2	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	1.2	2.8	
1	3	Dušas telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1.1	2.8	
1	4	Telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	6.4	2.8	
1	5	Priekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	3.5	2.8	
1	6	Telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	7.8	2.8	
1	7	Telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	15.3	2.8	
1	8	Telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	9	2.8	
1	9	Telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	7.1	2.8	
1	10	Telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	8.9	2.8	
1	11	Telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	8.9	2.8	
1	12	Virtuve	Nedzīvojamā iekštelpa	76.7	2.8	
1	13	Telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	10.2	2.8	
1	14	Telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	6	2.8	
1	15	Trauku mazgātuve	Nedzīvojamā iekštelpa	17.8	2.8	

1	16	Zāle	Nedzīvojamā iekštelpa	95	2.8	
-1	17	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	6.6	2.9	
-1	18	Pagrabs	Nedzīvojamā iekštelpa	64.9	2.9	

Telpu grupas numurs: 003

Telpu grupas adreses numurs: 003

Telpu grupas izmantošanas veids: 1261 Plašizklaides pasākumu telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 462

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 462

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvalīgās būvniecības pazīme
1	1	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	11	2.8	
1	2	Telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	11.4	2.8	
1	3	Telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	14.8	2.8	
1	4	Priekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	3.4	2.8	
1	5	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	1.2	2.8	
1	6	Telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	14.5	2.8	
1	7	Telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	16.1	2.8	
2	8	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	10.7	5.35	
2	9	Skatuve	Nedzīvojamā iekštelpa	116.7	5.35	
2	10	Zāle	Nedzīvojamā iekštelpa	262.2	5.35	

Telpu grupas numurs: 901

Telpu grupas adreses numurs: 901

Telpu grupas izmantošanas veids: 1900 Koplietošanas telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.): 152.4

Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.): 152.4

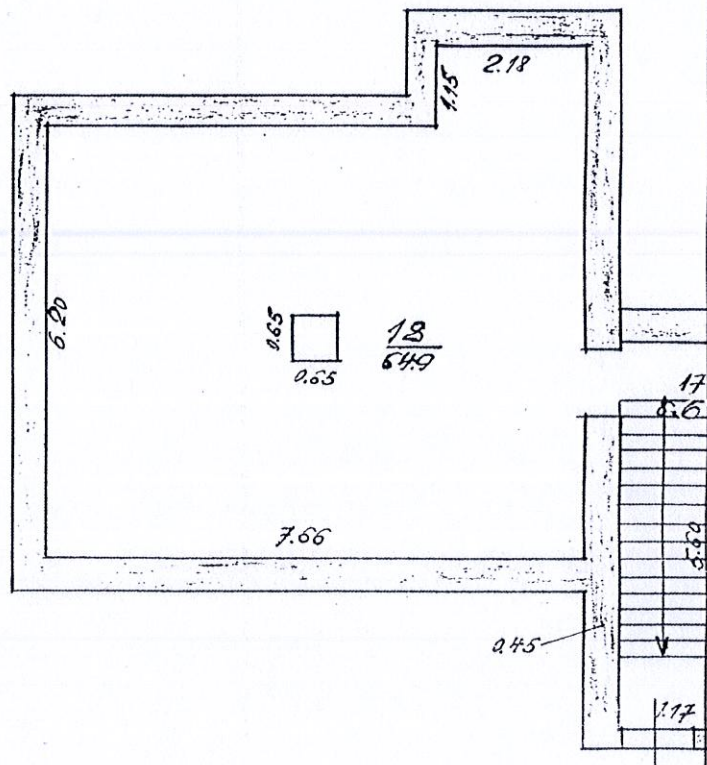
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

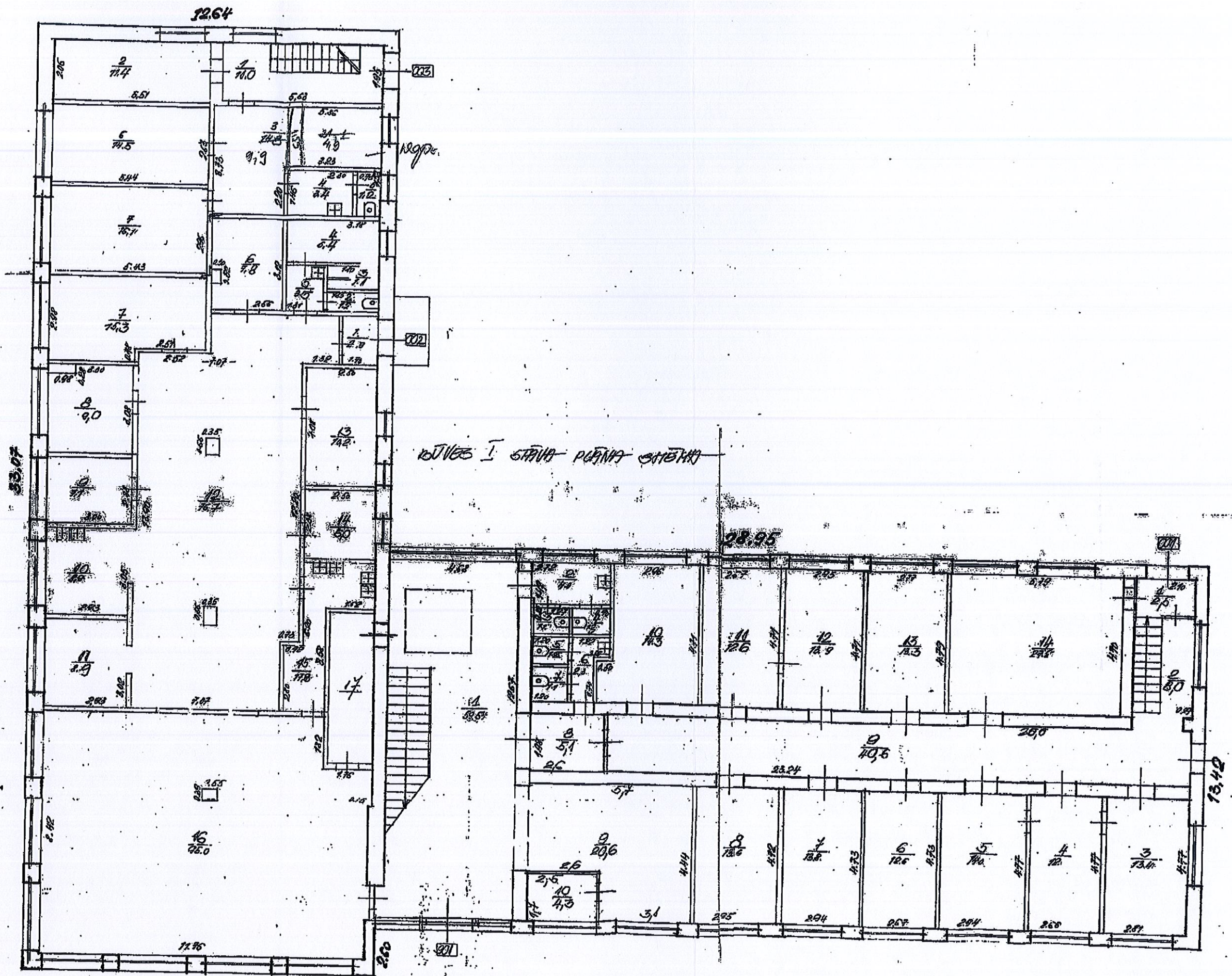
Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvalīgās būvniecības pazīme
1	1	Vestibīls	Koplietošanas iekštelpa	59.5	2.8	
1	2	Priekštelpa	Koplietošanas iekštelpa	4	2.8	
1	3	Tualete	Koplietošanas iekštelpa	1.1	2.8	
1	4	Tualete	Koplietošanas iekštelpa	1.3	2.8	

1	5	Tualete	Koplietošanas iekštelpa	1.2	2.8	
1	6	Priekštelpa	Koplietošanas iekštelpa	2.3	2.8	
1	7	Tualete	Koplietošanas iekštelpa	1.1	2.8	
1	8	Koridors	Koplietošanas iekštelpa	5.1	2.8	
1	9	Garderobe	Koplietošanas iekštelpa	20.6	2.8	
1	10	Telpa	Koplietošanas iekštelpa	4.3	2.8	
2	11	Vestibīls	Koplietošanas iekštelpa	51.9	2.8	

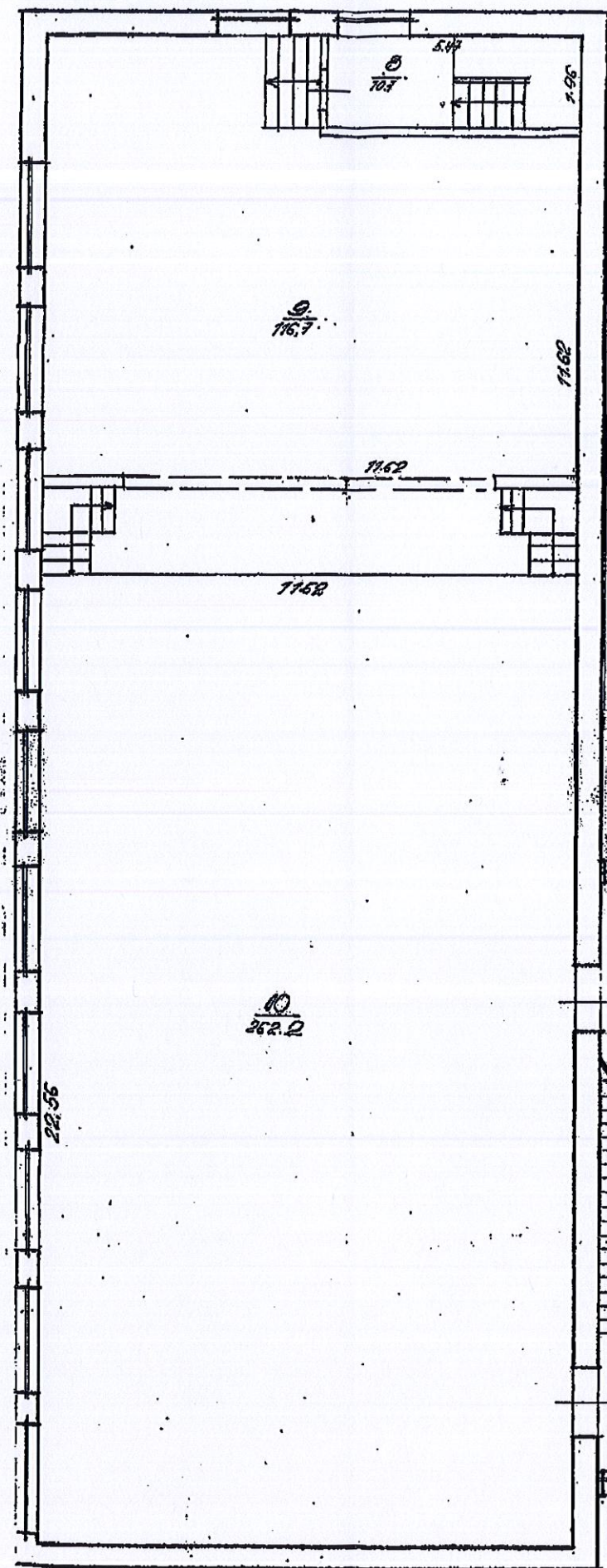
BŪVES -I STĀVA PLĀNA SHĒMA



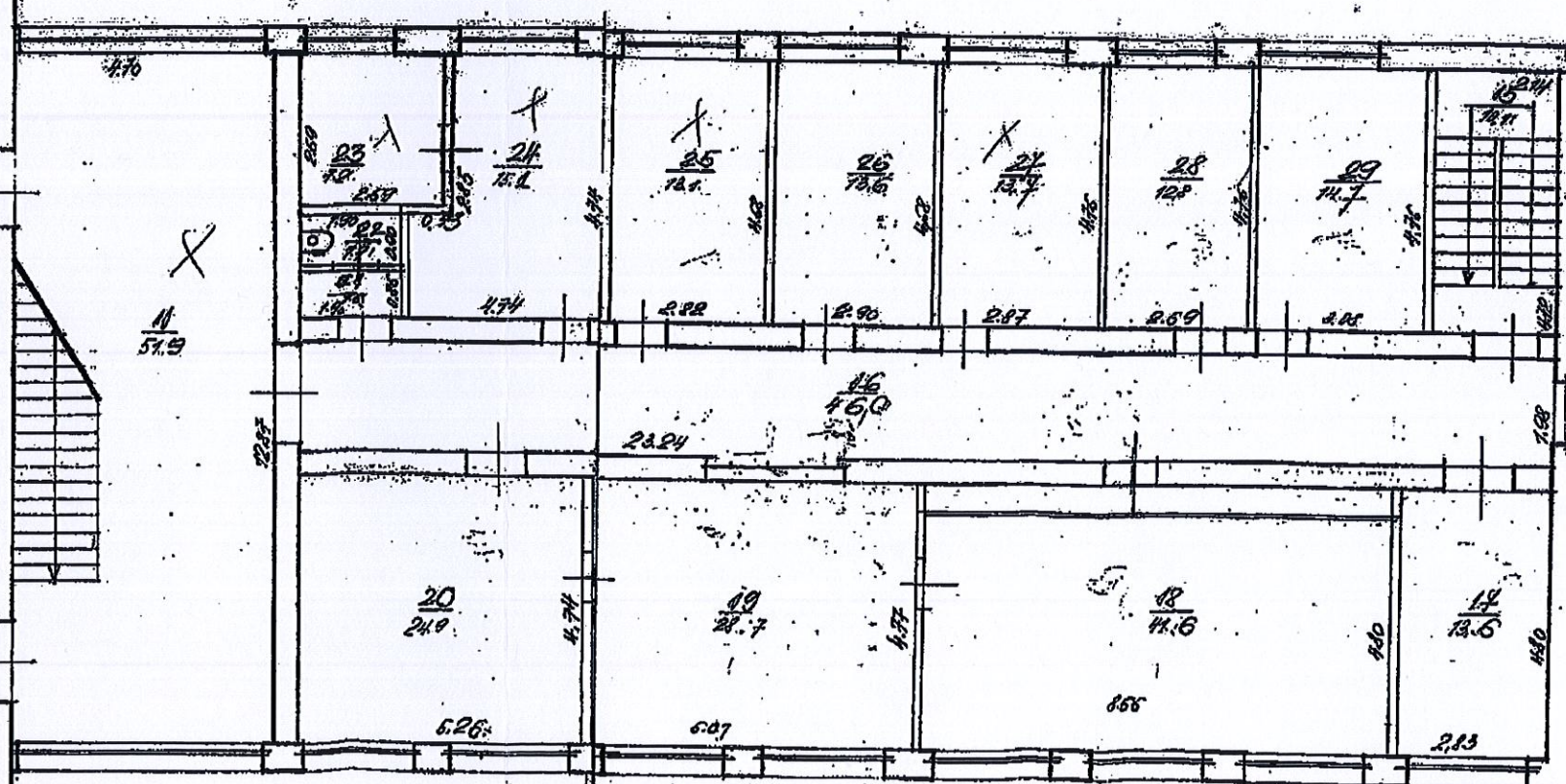
BŪVES KĀRTOŠTĀBĀ APZĪMĒJUMS 7046-009-0209-001



BŪVES KĀRTOJUMA APZĪMĒJUMS



ĢUVES II STĀVA PLĀNS SMĒNA

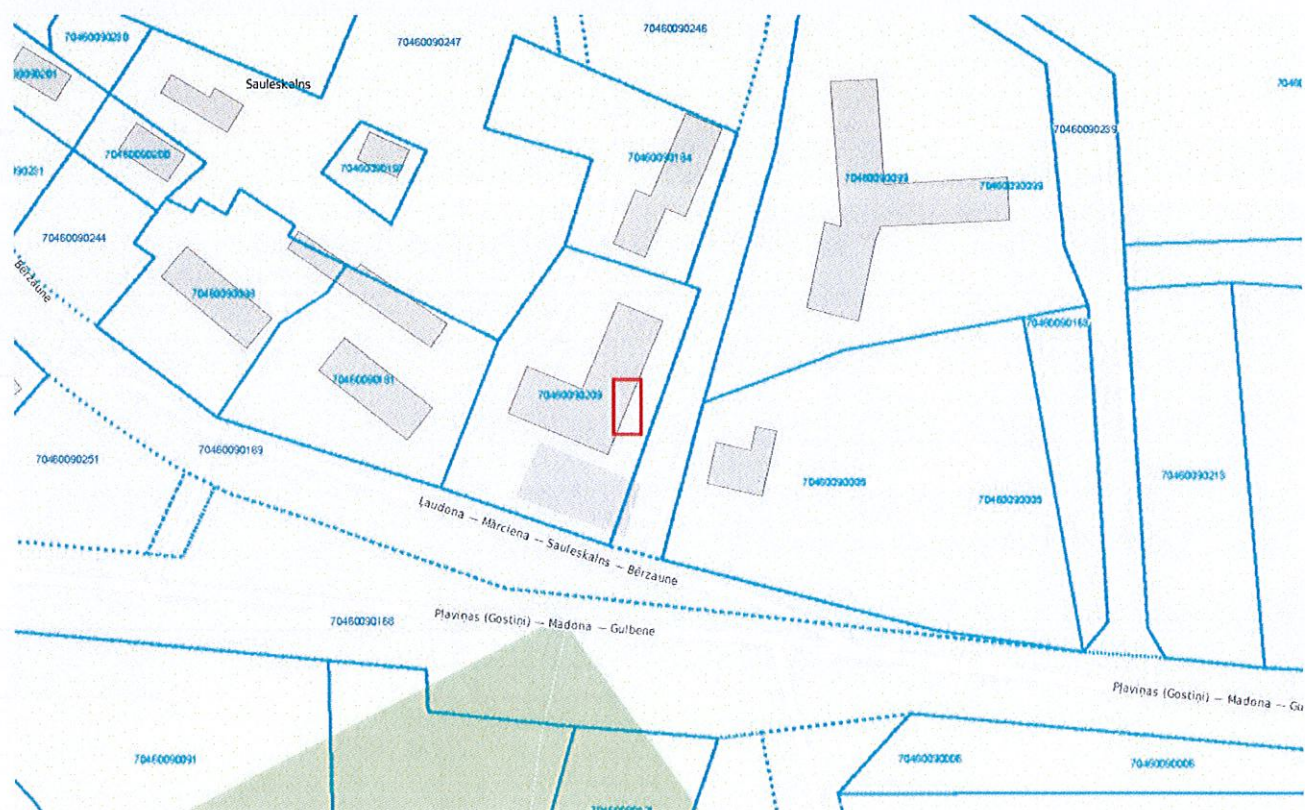


ĢUVES KRĀSTVA APZĪMĒJUMS

ESOŠĀS SITUĀCIJAS FOTOFIKSĀCIJA 15.05.2017
Bērzaunes pagasta Sauleskalna ciema tautas nams



Objekta novietne



SKAIDROJOŠS APRAKSTS

Paskaidrojuma raksts 1.grupas inženierbūvei paredz uzbrauktuves izveidi pie Bērzaunes pagasta Sauleskalna ciema tautas nama galvenās ieejas, lai nodrošinātu vides pieejamību tautas nama iekštelpām.

Uzbrauktuve veidota ar bruģakmens segumu, piekļaujoties ēkas ārsienai. Starp esošām konstrukcijām un uzbrauktuvi obligāti veidojama deformācijas šuve. Veicot uzbrauktuves izbūves darbus nav paredzēts pārbūvēt esošo kāpņu konstrukciju, tiek skarta tikai zem uzbrauktuves esošā teritorija, kur pašlaik aug rožu stādījumi un viens krūms, kas būvdarbu laikā izrokami un pārstādāmi citur. Būvdarbu zonā pēc pieejamās informācijas nav konstatētas pazemes inženierkomunikācijas.



Sibilla Rake

Sert.Nr. 10-0703

17.05.2017

