



MADONAS NOVADA BŪVVALDE

Reģistrācijas Nr. 90002514615, Saieta laukums 1, Madona, Madonas nov., LV-4801
tālrunis: 64860090, fakss: 64860079, e-pasts: dome@madona.lv, <http://www.madona.lv>

BŪVATĻAUJA NR. BIS-BV-4.2-2017-385 (058-2017)

1. Būvobjekts **Siltumtrases izbūve no Zābera ielas maģistrālās siltumtrases līdz Dārza ielai uzņēmējdarbības attīstībai Madonā**
2. Pasūtītājs **Madonas novada pašvaldība, 90000054572, Saieta laukums 1, Madona, Madonas nov., LV-4801, 64860090, dome@madona.lv**

3. Ziņas par būvēm:

Kadastra apzīmējums: **70010011612001**
Kadastra numurs: -

1.	Būves veids	Inženierbūve
2.	Nosaukums	Siltumtrase
3.	Būvniecības veids	Jauna būvniecība
4.	Būves grupa	2. grupa
5.	Adrese	Dārza iela 7, Madona, Madonas nov., LV-4801
6.	Galvenā zemes vienība	70010011612
7.	Īpašnieks vai, ja tāda nav, tiesiskais valdītājs un/vai lietotājs	-
8.	Paredzētais galvenais lietošanas veids	2222 Vietējās nozīmes ūdens piegādes cauruļvadi
9.	Garums (m)	336.0
10.	Izmantotie materiāli	rūpnieciski izolētas siltumapgādes caurules
11.	Inženierbūves būvdarbu kontrole nav Būvniecības valsts kontroles biroja kompetencē atbilstoši Būvniecības likuma 6.1 panta pirmās daļas 1.punktam:	-

4. Ziņas par zemes gabaliem:

Kadastra apzīmējums: 70010011641

Kadastra numurs: 70010011641

1.	Adrese	-
2.	Īpašnieks	-

Kadastra apzīmējums: 70010011304

Kadastra numurs: 70010011304

1.	Adrese	-
2.	Īpašnieks	-

Kadastra apzīmējums: 70010011638

Kadastra numurs: 70010011638

1.	Adrese	-
2.	Īpašnieks	-

Kadastra apzīmējums: 70010011249

Kadastra numurs: 70010011638

1.	Adrese	-
2.	Īpašnieks	-

Kadastra apzīmējums: 70010011944

Kadastra numurs: 70010011613

1.	Adrese	-
2.	Īpašnieks	-

Kadastra apzīmējums: 70010011612

Kadastra numurs: 70010011612

1.	Adrese	Dārza iela 7, Madona, Madonas nov., LV-4801
2.	Īpašnieks	-

5. Būvprojekta izstrādātājs:

Vienas personas sabiedrība ar ierobežotu atbildību "BEK-KONSULT", būvkomersanta reģistrācijas Nr. 3554-R

6. Atkritumu apsaimniekošana:

7. Teritorijas plānojumā (lokālplānojumā, detālplānojumā) galvenā izmantošana (papildizmantošana): **Transporta infrastruktūras teritorija**

8. Būvdarbu īstenošanas vietas pārbaude:

Apsekošanas datums: 13.07.2017

Atzinums par būves pārbaudi: BIS-BV-19.9-2017-6050 (67.2017V) (13.07.2017)

Projektēšanas nosacījumi

1.	saskaņojumi ar zemes gabala īpašnieku vai tiesisko valdītāju
1.1.	Madonas novada pašvaldība, Saieta lauk.1, Madona
2.	saskaņojumi ar trešajām personām
2.1.	ar blakus esošo nekustamo īpašumu īpašniekiem, kopīpašniekiem
2.1.1.	K.apz., 70010011612, Dārza iela 7, Madona, Jānis Litavnieks
3.	tehniskie vai īpašie noteikumi un to izdevēju saskaņojumi
3.1.	ar pašvaldības institūcijām
3.1.1.	Madonas pilsētas pārvaldnieks, Saieta lauk.1, Madonā, t.26325419
3.1.2.	Madonas novada pašvaldības Ceļu būvinženieris, Saieta lauk. 1, Madona, t.26196358
3.2.	ar inženiertīklu turētājiem
3.2.1.	Akciju sabiedrība "MADONAS ŪDENS"; Raiņa iela 54, Madona, Madonas nov., LV-4801; madonas_udens@apollo.lv; 64807070;
3.2.2.	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Madonas Siltums"; Cesvaines iela, Madona, Madonas nov.; madonas.siltums@apollo.lv; 64807400;
3.2.3.	Akciju sabiedrība "Sadales tīkls"; Šmerļa iela 1, Rīga, LV-1006; st@sadalestikls.lv; 80200403; Aiviekste, Kalsnavas pagasts, Madonas novads
3.2.4.	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Lattelecom"; Dzirnau iela 105, Rīga, LV-1011; 29465975; Saules 17, Madona, Madonas novads
4.	citu institūciju saskaņojumi
4.1.	VAS "Latvijas dzelzceļš", Gogoļa iela 3, Rīga, LV-1547; t.67234732
5.	būvprojekta sastāvs
5.1.	vispārīgā daļa
5.2.	arhitektūras daļa
5.2.1.	teritorijas sadaļa
5.3.	inženiertīklu daļas
5.3.1.	siltumapgāde
5.4.	darbu organizēšanas projekts
5.5.	ekonomiskā daļa
6.	prasības būvniecības atkritumu apsaimniekošanai _
6.1.	saskaņā ar Madonas novada pašvaldības saistošiem noteikumiem Nr.4 (ar grozījumiem, kas izdarīti ar 20.08.2013. saistošajiem noteikumiem Nr.11)
7.	citas prasības atbilstoši teritorijas plānojumam, lokālplānojumam vai detālplānojumam (ja tāds ir izstrādāts)
7.1.	Madonas novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi
8.	būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšana:

9. Projektēšanas nosacījumu izpildes termiņš: **14.07.2019**

Būvdarbu uzsākšanas nosacījumi

1.	Būvvaldē iesniedzamie dokumenti
1.1.	izstrādāts un saskaņots būvprojekts
1.2.	informācija par būvprojekta īstenošanas kopējām izmaksām
1.3.	informācija par būvdarbu veicēju (juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs, reģistrācijas numurs būvkomersantu reģistrā)
1.4.	būvdarbu veicēja civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polises kopija
1.5.	būvdarbu žurnāls
1.6.	atbildīgā būvdarbu vadītāja un būvdarbu vadītāju saistību raksti
1.7.	atbildīgā būvuzrauga un būvuzraugu saistību raksti
1.8.	atbildīgo būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polises kopijas
1.9.	būvuzraudzības plāns
1.10.	autoruzraudzības līgums
1.11.	autoruzraudzības žurnāls
1.12.	informācija par darba aizsardzības koordinatoru (vārds, uzvārds, personas kods, tālruna numurs), ja būvdarbus veic vairāk nekā viens būvdarbu veicējs
1.13.	Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas atļauja, ja būvdarbi paredzēti valsts aizsargājamā kultūras piemeklī vai tā aizsardzības zonā
1.14.	citi dokumenti, ja to paredz normatīvie akti _

Būvvaldes vai institūcija, kura pilda būvvaldes funkciju, atbildīgā amatpersona:

Būvvaldes arhitekta Silvija Šīre

14.07.2017.

(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

(datums)

Būvvaldes atzinumi un lēmumi

10. Atzīme par projektēšanas nosacījumu izpildi

Datums: **19.07.2017.**

Pēc atzīmes veikšanas par projektēšanas nosacījumu izpildi būvdarbu uzsākšanas nosacījumi jāizpilda divu/četrus gadu laikā.

Būvvaldes vai institūcija, kura pilda būvvaldes funkciju, atbildīgā amatpersona:

Būvvaldes arhitekta Silvija Šīre

19.07.2017.

(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

(datums)

11. Atzīme par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi _____.

Būvvaldes vai institūcija, kura pilda būvvaldes funkciju, atbildīgā amatpersona:

(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

(datums)

12. Pēc atzīmes veikšanas par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi **maksimālais būvdarbu veikšanas ilgums** _____ **gadi**

1) būvdarbi veicami līdz _____

2) būvdarbu veicēja/būvētāja civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polisē norādītais apdrošināšanas periods _____

3) būves nodošana ekspluatācijā veicama līdz _____

Šo būvatļauju (administratīvo aktu) mēneša laikā pēc tās spēkā stāšanās var apstrīdēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā "".

Madonas novada pašvaldības Administratīvo aktu strīdu komisijā Saieta laukumā 1, Madonā, Madonas novadā.

(iestādes nosaukums, adrese)

Būvatļauju saņēmu _____

2017. gada 17. jūlijā
(datums)

Āris Vēlons

