

## LĪGUMS

par XI Latvijas skolu jaunatnes dziesmu un deju svētku dalībnieku īslaicīgas izmitināšanas vietas (diennakts) pakalpojumu

Iznomātāja līgumu reģistra numurs \_\_\_\_\_;

Pašvaldības līgumu reģistra numurs 2.4.5./144-15.

Rīgā

2015.gada 29.jūnijā

Rīgas Valsts 3. ģimnāzija, direktora Andra Priekuļa personā, kurš (-a) rīkojas, pamatojoties uz nolikumu, turpmāk – **Iznomātājs**, no vienas puses, un Madonas novada pašvaldība tās izpilddirektora pienākumu izpildītāja, Madonas pilsētas pārvaldnieka Gunta KEVERA personā, kurš (-a) rīkojas pamatojot ar domes priekšsēdētāja vietnieka 19.06.2015.rīkojumu Nr. MNP/2.4.14./15/42, turpmāk – **Lietotājs**, no otras puses, turpmāk tekstā katrs atsevišķi – **Puse**, abi kopā – **Puses**, saskaņā ar Publisko iepirkumu likumu veiktajā iepirkumā Nr.MNP2015/16 „Līgums par XI Latvijas skolu jaunatnes dziesmu un deju svētku dalībnieku īslaicīgas izmitināšanas vietas (diennakts) pakalpojumu” pieņemto lēmumu par līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu, turpmāk tekstā - Iepirkums, izrādot brīvu un nepiespiestu gribu, bez maldības, viltus un spaidiem, noslēdz šādu līgumu ar pielikumiem, turpmāk tekstā - Līgums:

### 1. Līguma priekšmets

1.1. **Iznomātājs** sniedz un **Lietotājs** saņem īslaicīgas izmitināšanas vietas (diennakts) pakalpojumu, pieņemot lietošanā Skolas klašu telpas un sporta zāli, kā arī gaitenšus, labierīcības un dušu telpas Rīgas Valsts 3.ģimnāzijā, adrese: Grēcinieku ielā 10, Rīgā, (turpmāk – Telpas).

1.2. Telpas tiek nodotas lietošanā XI Latvijas skolu jaunatnes dziesmu un deju svētku dalībnieku, pārstāvju un apkalpojošā personāla (turpmāk – dalībnieki) izmitināšanai.

### 2. Līguma termiņš

2.1. Līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz saistību pilnīgai izpildei. Par saistību izpildi šā Līguma izpratnē tiek saprasta Telpu lietošanas tiesību nodošana noteiktajā laikā un apjomā un maksas saņemšana par Telpu lietošanu.

2.2. Telpu lietošanas termiņš noteikts no 2015.gada 4.jūlija līdz 2015.gada 12.jūlijam.

### 3. Samaksas noteikumi

3.1. Maksa par Telpu lietošanu tiek noteikta saskaņā ar Rīgas domes noteikto kārtību par Rīgas domes Izglītības, kultūras un sporta departamenta padotībā esošo iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem.

3.2. Maksa par Telpu lietošanu (t.sk., komunālajiem pakalpojumiem) ir noteikta **EUR 2,35** (divi *euro* 35 centi) bez PVN diennaktī par katru dalībnieku (vienības cena).

3.3. Šis ir vienības cenu Līgums un Lietotājs maksā Iznomātājam atbilstoši Līguma 3.2.punktā noteiktajai vienības cenai, faktiskajam dalībnieku skaitam katrā dienā un saņemtam kvalitatīvam izmitināšanas pakalpojumam.

3.4. Līgumcena par Līgumā paredzētā pakalpojuma izpildi, ņemot vērā Pasūtītāja plānoto dalībnieku skaitu (Līguma pielikums Nr.1) un noteikto vienības cenu, Pusēm vienojoties ir noteikta *euro* 8 843,05 (astoņi tūkstoši astoņi simti četrdesmit trīs *euro*, 05 centi) bez PVN. Līgumcena mainās atbilstoši Līguma 3.3.punktā noteiktajam.

3.5. Gala aprēķins par saņemto izmitināšanas pakalpojumu tiek veikts atbilstoši abu Pušu parakstītam Izmitināšanas pakalpojuma pieņemšanas – nodošanas aktam, kuru **Iznomātājs** sagatavo, ņemot vērā faktisko dalībnieku skaitu, kas katru dienu fiksēts Līguma 2.pielikuma formā, un iesniedz **Lietotājam** 5 (piecu) darba dienu laikā pēc pakalpojuma beigām. **Lietotājs** 5 (piecu) darba dienu laikā pārbauda sagatavoto pieņemšanas – nodošanas aktu un atbilstības gadījumā to paraksta vai attiecīgi, ja tas neatbilst faktiskajai situācijai, **Lietotājs** aktu neparaksta, bet iesniedz **Iznomātājam** rakstiski pamatotus iebildumus par aktā norādīto.

3.6. **Lietotājs** maksu par telpu lietošanu samaksā ar pārskaitījumu uz Līguma 3.8.punktā norādīto **Iznomātāja** bankas kontu līdz 2015.gada 31.jūlijam saskaņā ar abpusēji parakstītu izmitināšanas pakalpojuma pieņemšanas – nodošanas aktu (Līguma 3.5.punkts) un **Iznomātāja** izsniegtu atbilstošu rēķinu.

3.7. Līgumā norādītā summa neietver pievienotās vērtības nodokli (PVN). Visām maksām, ko **Lietotājs** maksā **Iznomātājam**, tiek papildus piemērots PVN atbilstoši Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām.

3.8. Maksājumus par Telpu lietošanu **Lietotājs** veic uz šādu bankas kontu:

Banka: Nordea Bank AB Latvijas filiāle

Konta Nr. LV68NDEA0021000916040

Piegādātājs: Rīgas domes Izglītības, kultūras un sporta departaments

Juridiskā adrese: Krišjāņa Valdemāra iela 5, Rīga, LV-1010

PVN reģ. Nr.: LV90000013606

Pakalpojuma sniegšanas vieta: Rīgas Valsts 3. ģimnāzija, Grēcinieku ielā 10, Rīgā.

3.9. Maksājums tiek uzskatīts par veiktu dienā, kad nauda tiek saņemta norēķinu kontā.

#### 4. Pušu pienākumi un tiesības

4.1. Telpu stāvoklis **Lietotājam** ir zināms, tās tiek nodotas lietošanā un nodotas atpakaļ **Iznomātājam** ar aktu.

##### 4.2. **Lietotāja pienākumi:**

4.2.1. visā Līguma darbības laikā veikt visas nepieciešamās darbības (tai skaitā **Iznomātāja** prasības, kas attiecas uz Telpu uzturēšanu kārtībā), lai nepasliktinātu Telpu tehnisko stāvokli;

4.2.2. Līguma 2.2. punktā noteiktajā Telpu lietošanas laikā uzņemties pilnu atbildību par Telpu ekspluatāciju, nodrošināt un sekot sanitāro normu un ugunsdrošības noteikumu ievērošanai, lietot Telpas tikai Līgumā noteiktajam mērķim;

4.2.3. samaksāt **Iznomātājam** Telpu lietošanas maksu saskaņā ar Līguma noteikumiem;

4.2.4. ja **Lietotāja** vai trešo personu darbības vai bezdarbības dēļ Telpām radušies bojājumi, bojāeja vai zudums **Lietotājs** sedz **Iznomātājam** ar bojājumu novēršanu saistītos izdevumus vai atlīdzina **Iznomātājam** radušos zaudējumus;

4.2.5. Telpas labā tehniskā stāvoklī nodot **Iznomātājam**. Ar labo stāvokli Līguma izpratnē saprotams tāds stāvoklis, kas nav sliktāks par to, kāds bija tās saņemot lietošanā;

4.2.6. nodrošināt sabiedrisko kārtību un dalībnieku drošību Telpās to lietošanas laikā, nodrošināt, lai dalībnieki ievērotu **Iznomātāja** iekšējās kārtības noteikumus, veikt dalībnieku instruktāžu par drošību;

4.2.7. ņemot vērā, ka Telpu lietošana saistīta ar pasākumiem, kuros piedalās bērni, visā Līguma darbības laikā nodrošināt, ka Lietotāja pārstāvji un apkalpojošais personāls atbilst Bērnu tiesību aizsardzības likuma 72.panta prasībām;

4.2.8. nodrošināt Telpu diennakts apsardzi;

4.2.9. atbildēt par sava transporta apsardzi visu diennakti;

4.2.10. avārijas gadījumos (ūdensvadu plīsumi u.c.) nekavējoties uzsākt avārijas novēršanu, paziņot Iznomātājam un izsaukt pilsētas avārijas dienestus;

4.2.11. nodrošināt dalībniekus ar personīgās higiēnas precēm – tualetes papīru, ziepēm, roku dvieļiem.

4.3. **Lietotājam** aizliegts:

4.3.1. Telpās un **Iznomātāja** teritorijā smēķēt, ienest, glabāt un lietot alkoholu, narkotiskās, toksiskās un psihotropās vielas;

4.3.2. remontēt vai citādi izmainīt Telpu vizuālo interjeru bez iepriekšējas rakstiskas saskaņošanas ar **Iznomātāju**;

4.3.2. nodot Telpas lietošanā trešajām personām.

4.4. **Iznomātāja** saistības:

4.4.1. nodrošināt **Lietotājam** netraucētu Telpu lietošanu Līguma darbības laikā. Nodrošināt labierīcību un dušas telpu normālu funkcionēšanu tām paredzētajiem mērķiem, vajadzības gadījumā nekavējoties organizēt remontu, piemēram gadījumā, kad kanalizācijā netek prom ūdens;

4.4.2. Veikt Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Rīgas reģiona pārvaldes 27.05.2015.vēstulē, kura pievienota Līgumam kā 3.pielikums, noteiktos pasākumus.

4.4.3. apsekot Telpas **Lietotāja** klātbūtnē, lai pārliecinātos par to izmantošanu atbilstoši Līguma nosacījumiem.

4.4.4. nodrošināt vienu telpu ar tālruni un tālruņu sarakstu, kur zvanīt steidzamos, neatliekamajos gadījumos, un datoru ar interneta pieslēgumu organizatoriskām vajadzībām;

4.4.5. nodrošināt medicīnas kabineta izmantošanas iespējas;

4.4.6. nodrošināt sava pārstāvja nepārtrauktu atrašanos izglītības iestādē visu Līguma darbības laiku, kurš nepieciešamības gadījumā sniedz vajadzīgo informāciju un palīdzību.

4.5. **Puses** apņemas 5 (piecu) dienu laikā rakstiski paziņot otrai **Pusei** par rekvizītu maiņu. Vainīgā **Puse** uzņemas visu atbildību par sekām, kas rodas, pārkāpjot šos noteikumus.

4.6. Visos gadījumos par Līguma saistību neizpildi un/vai jebkādu Līguma noteikumu pārkāpumu **Puses** ir atbildīgas vispārējā civiltiesiskajā kārtībā.

## 5. Nobeiguma noteikumi

5.1. Šis Līgums ir saistošs **Pušu** tiesību un saistību pārņēmējiem.

5.2. Visi paziņojumi un uzaicinājumi, kas nosūtīti ierakstītās vēstulēs uz Līgumā norādītajām **Pušu** adresēm, uzskatāmi par iesniegtiem un saņemtiem 7 (septītajā) dienā pēc nodošanas pasta nodaļā.

5.3. Parakstītais Līgums pilnībā apliecina **Pušu** vienošanos. Jebkuras izmaiņas Līgumā noformējamās rakstiski, stājas spēkā pēc to abpusējas parakstīšanas un uzskatāmas kā Līguma neatņemama sastāvdaļa. Ja normatīvajos aktos noteiktais regulējums groza, izslēdz vai papildina Līgumā noteikto regulējumu, tad normatīvais regulējums ir **Pusēm** saistošs arī bez vienošanās pie Līguma parakstīšanas.

5.4. **Lietotāja** atbildīgā kontaktpersona par Līguma izpildi Gunita Kļaviņa, e-pasta adrese: [bjc@madona.lv](mailto:bjc@madona.lv), tālr. 29333762.

5.5. **Iznomātāja** atbildīgā kontaktpersona par Līguma izpildi Vilis Tūbelis, e-pasta adrese: vilis.tubelis@inbox.lv, tālr. 29229859.

5.6. **Pušu** strīdi tiek izskatīti, **Pusēm** savstarpēji vienojoties, bet, ja **Puses** nevar vienoties – tiesā.

5.7. Par zaudējumiem un bojājumiem, kas radušies nepārvaramas varas rezultātā vai tādu no **Pusēm** neatkarīgu apstākļu dēļ, kurus tie nevarēja paredzēt un tiem šādi apstākļi nebija jāparedz, un **Puses** nevarēja ietekmēt šādu apstākļu nelabvēlīgo seku iestāšanos, atbildība neiestājas. Ja Līguma izpilde kļūst neiespējama nepārvaramas darbības rezultātā, **Puses** norēķinās par faktisko Telpu lietošanas laiku.

5.8. Līgums ir sastādīts uz 4 (četrām) lappusēm, 2 (divos) eksemplāros ar vienādu juridisku spēku, katrai **Pusei** pa vienam eksemplāram.

5.9. Līgumam kā neatņemama tā sastāvdaļa ir pievienoti šādi pielikumi:

5.9.1. 1. Pielikums “Telpu lietošanas grafiks un plānotais dalībnieku skaits” (uz vienas lapas);

5.9.2. 2. Pielikums (forma) “Faktiskais dalībnieku skaits pa dienām” forma (uz vienas lapas);

5.9.3. 3. Pielikums “Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Rīgas reģiona pārvaldes 27.05.2015.vēstule” (uz vienas lapas).

## 6. **Pušu** rekvizīti un paraksti

### **Iznomātājs**

Rīgas Valsts 3. ģimnāzija  
Juridiskā adrese: Grēcinieku iela 10,  
Rīga, LV-1050.  
reģ. Nr. 90000013606  
tālrunis 67222602,  
e-pasta adrese: [r3g@riga.lv](mailto:r3g@riga.lv)  
Bankas rekvizītus skatīt Līguma 3.8.punktā.

### **Lietotājs**

*Madonas novada pašvaldība*  
Juridiskā adrese: Saieta laukums 1,  
Madona, Madonas novads, LV-4801  
reģ. Nr. 90000054572  
tālrunis 64860069, fakss 64860079,  
e-pasta adrese: [dome@madona.lv](mailto:dome@madona.lv)  
Banka: AS “SEB banka”  
Konta Nr. LV37 UNLA 0030 9001  
3011 6  
Kods: UNLALV2X

\_\_\_\_\_ Andris Priekulis  
2015. gada \_\_\_\_.

\_\_\_\_\_ Guntis Ķeveris  
2015. gada \_\_\_\_jūnijā

1. Pielikums  
2015.gada 29.jūnija Līgumam

Iznomātāja līgumu reģistra numurs \_\_\_\_\_;  
Pašvaldības līgumu reģistra numurs 2.4.5./144-15.

### Telpu lietošanas grafiks un plānotais dalībnieku skaits

<b>Datums</b>	<b>Plānotais dalībnieku skaits</b>
04.07.2015.	<b>13</b>
05.07.2015.	<b>112</b>
06.07.2015.	<b>112</b>
07.07.2015.	<b>358</b>
08.07.2015.	<b>601</b>
09.07.2015.	<b>646</b>
10.07.2015.	<b>651</b>
11.07.2015.	<b>633</b>
12.07.2015.	<b>637</b>

***Lietotājs:***

Madonas novada pašvaldības  
Izpilddirektora pienākumu izpildītājs,  
Madonas pilsētas pārvaldnieks

\_\_\_\_\_ Guntis Keķeris

***Iznomātājs:***

Rīgas Valsts 3. ģimnāzijas direktors

\_\_\_\_\_ Andris Priekulis

2. Pielikums (forma)  
2015.gada 29.jūnija Līgumam

Iznomātāja līgumu reģistra numurs \_\_\_\_\_;  
Pašvaldības līgumu reģistra numurs 2.4.5./144-15.

### Faktiskais dalībnieku skaits pa dienām

Žanrs	Dalībnieku skaits	Faktiskais dalībnieku skaits pa dienām									Skaitis kopā (dal. x dienas)	Summa EUR bez PVN 2,35
		04.07.	05.07.	06.07.	07.07.	08.07.	09.07.	10.07.	11.07.	12.07.		
Folkloras kopas	25											
Instrumentālie mūzikas kolektīvi	95											
Kori	200											
Mazie mūzikas kolektīvi	4											
Mūsdienu deju kolektīvi	51											
Tautas deju kolektīvi	374											
Teātra māksla	24											
Vizuālā un lietišķā māksla	5											
<b>KOPĀ:</b>	<b>778</b>											

**Lietotājs:**

Madonas novada pašvaldības

(amats) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (paraksts, vārds uzvārds)

**Iznomātājs:**

Rīgas Valsts 3. ģimnāzijas direktors

\_\_\_\_\_ Andris Priekulis